

LOTTI n. 1 (in rosso) e n. 2 (in azzurro)

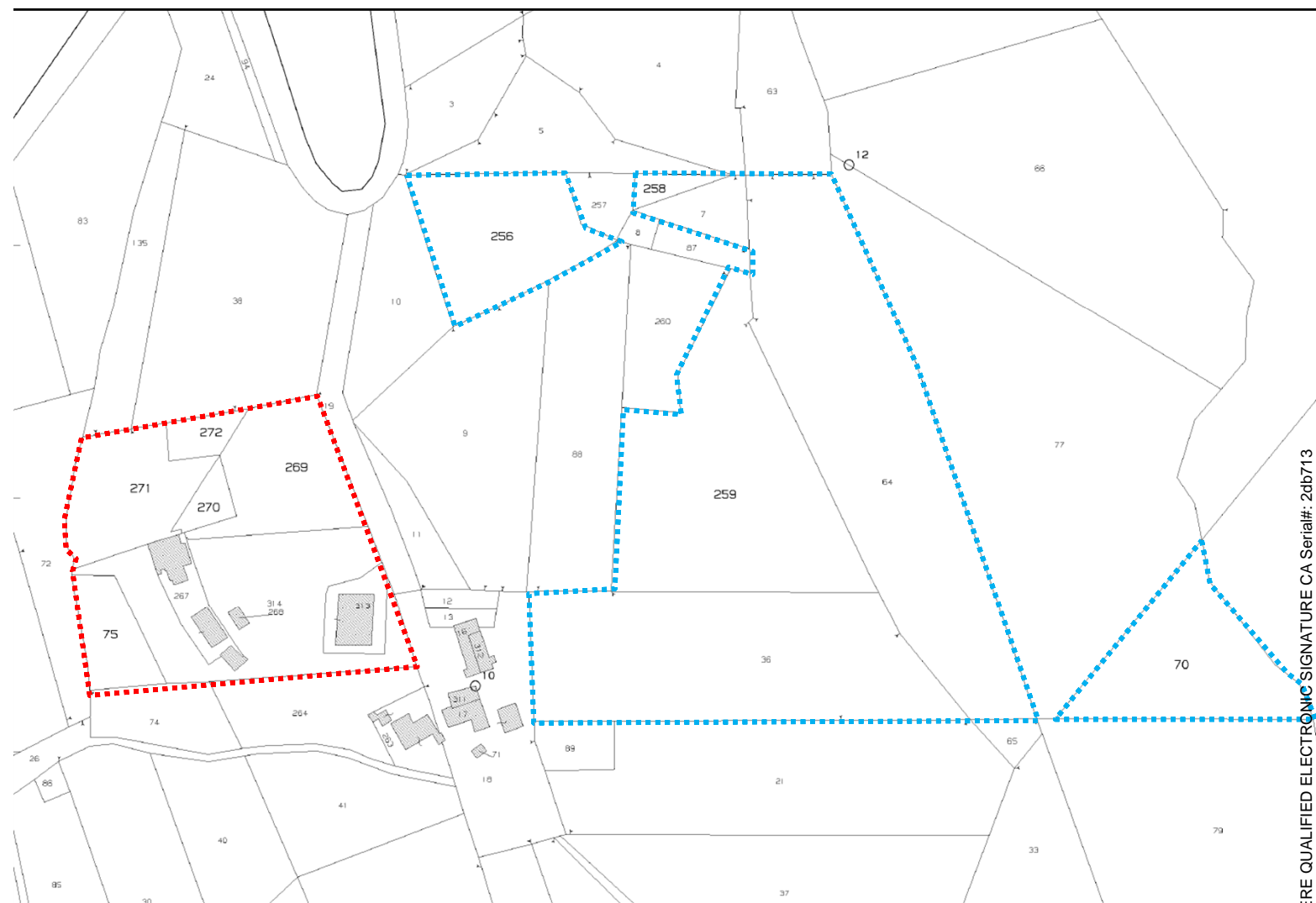


Foto n.1 : Estratto di mappa del Comune di Fragneto Monforte(Bn) con indicazione dei lotti:

LOTTO n. 1 con le unità immobiliari foglio 12 particelle 313 e 314 (ex 273), 75, 269, 270, 271, 272, 267, 268 (tratteggio rosso);

LOTTO n. 2 con le unità immobiliari foglio 12 particelle 7, 36, 64, 70, 256, 258, 259 (tratteggio azzurro).





LOTTO n. 1

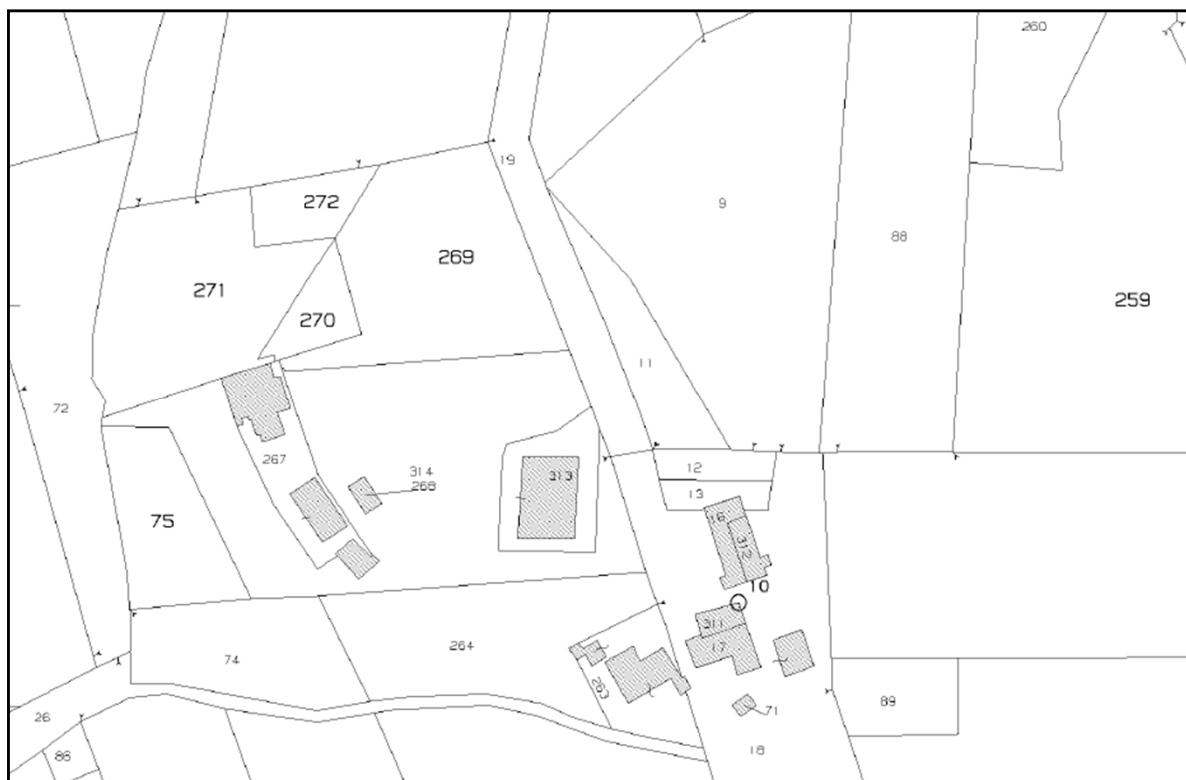


Foto n.2 : Aerofoto del Comune di Fragneto Monforte (Bn) con indicazione delle unità immobiliare identificate al NCEU al foglio 12 particelle 313 e 314 (ex 273), 75, 269, 270, 271, 272, 267, 268 (tratteggiato giallo); in basso stralcio dell'estratto di mappa.



LOTTO n. 1



PIANO TERRA H=2.90

PIANO SEMINTERRATO H=2.30

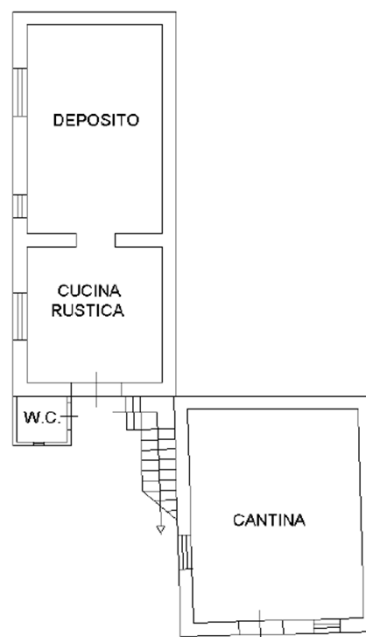
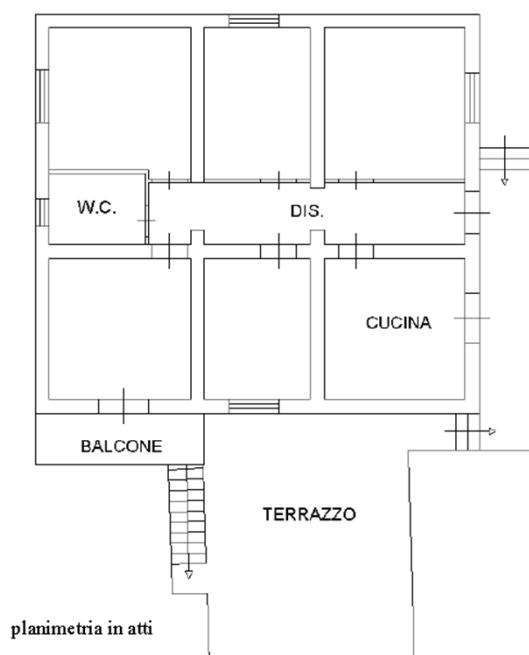


Foto n.3 : Comune di Fragneto Monforte (Bn), foto dell'unità immobiliare identificata al NCEU al foglio 12 particella 267 sub 2. Foto in alto vista da sud.

In basso stralcio della planimetria catastale del sub 2.



LOTTO n. 1



Foto n.4-5 : Comune di Fragneto Monforte (Bn) foto dell'unità immobiliare identificata al NCEU al foglio 12 particella 267 sub 2: in alto vista da sud-est, in basso vista da est.



LOTTO n. 1



Foto n. 6-7 : Comune di Fragneto Monforte (Bn) foto dell'unità immobiliare identificata al NCEU al foglio 12 particella 267 sub 2: in alto vista da nord, in basso vista da ovest.



LOTTO n. 1

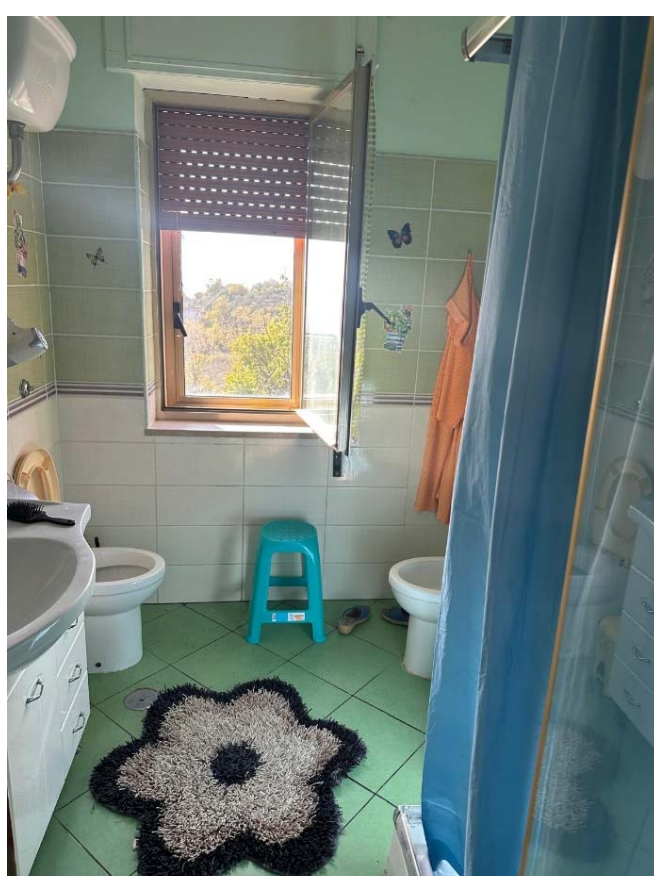


Foto n. 8-9-10-11 : Comune di Fragneto Monforte (Bn) foto dell'unità immobiliare identificata al NCEU al foglio 12 particella 267 sub 2. Cucina, disimpegno, letto, bagno.



LOTTO n. 1



Foto n. 12-13-14 : Comune di Fragneto Monforte (Bn) unità imm. identificata al NCEU al foglio 12 particella 267 sub 2. Piano seminterrato: cucina rustica e deposito, cantina.
Esperto Stimatore - Arch. Francesco Carbone - Benevento



LOTTO n. 1



Foto n.15-16 : Comune di Fragneto Monforte (Bn) foto dell'unità immobiliare identificata al NCEU al foglio 12 particella 494 sub 4. Foto in alto vista da nord. Estratto della planimetria catastale.



LOTTO n. 1



Foto n.17-18 : Comune di Fragneto Monforte (Bn) foto dell'unità immobiliare identificata al NCEU al foglio 12 particella 494 sub 4. Foto in alto vista da nord.



LOTTO n. 1



Foto n. 19-20: Comune di Fragneto Monforte (Bn) foto dell'unità immobiliare identificata al NCEU al foglio 12 particella 267 sub 4. Foto in alto vista da sud-est; foto in basso cortile con baracca in lamiera abusiva, a sx porcilai in rosso (sub 5) e a dx abitazione in giallo (sub 4).



LOTTO n. 1



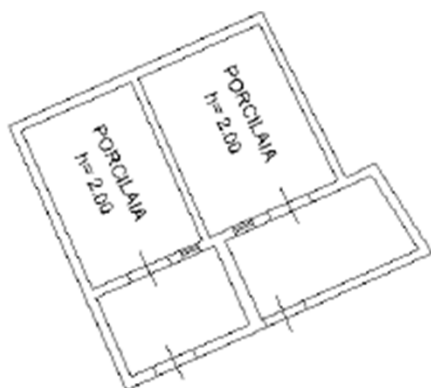
Foto n. 21-22-23-24: Comune di Fragneto Monforte (Bn) foto dell'unità immobiliare identificata al NCEU al foglio 12 particella 267 sub 4. Cucina, soggiorno, ingresso, bagno.



LOTTO n. 1



PIANO SEMINTERRATO



PIANO TERRA



Foto n. 25-26: Comune di Fragneto Monforte (Bn) foto dell'unità immobiliare identificata al NCEU al foglio 12 particella 267 sub 5. Foto in alto il pollaio a piano terra vista da sud-est; foto in basso estratto della planimetria catastale.



LOTTO n. 1



Foto n. 27-28: Comune di Fragneto Monforte (Bn) foto dell'unità immobiliare identificata al NCEU al foglio 12 particella 267 sub 5. Foto in alto il pollaio a piano terra vista da sud-est (tratteggio giallo); foto in basso le due porte della porcilaia (oggi deposito).



LOTTO n. 1



Foto n. 29-30-31: Comune di Fragneto Monforte (Bn) foto dell'unità immobiliare identificata al NCEU al foglio 12 particella 267 sub 5. Foto in alto: le due porte della porciaiaia (oggi depositi); foto in basso gli interni dei depositi.



LOTTO n. 1



PIANO TERRA

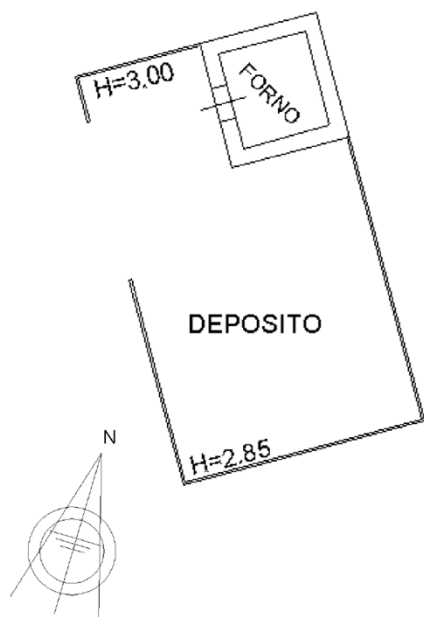


Foto n. 32-33-34: Comune di Fragneto Monforte (Bn) foto dell'unità immobiliare identificata al NCEU al foglio 12 particella 268. Foto in alto: vista da sud-est; in basso estratto della planimetria catastale e foto da nord-ovest.



LOTTO n. 1



P.LLA 314

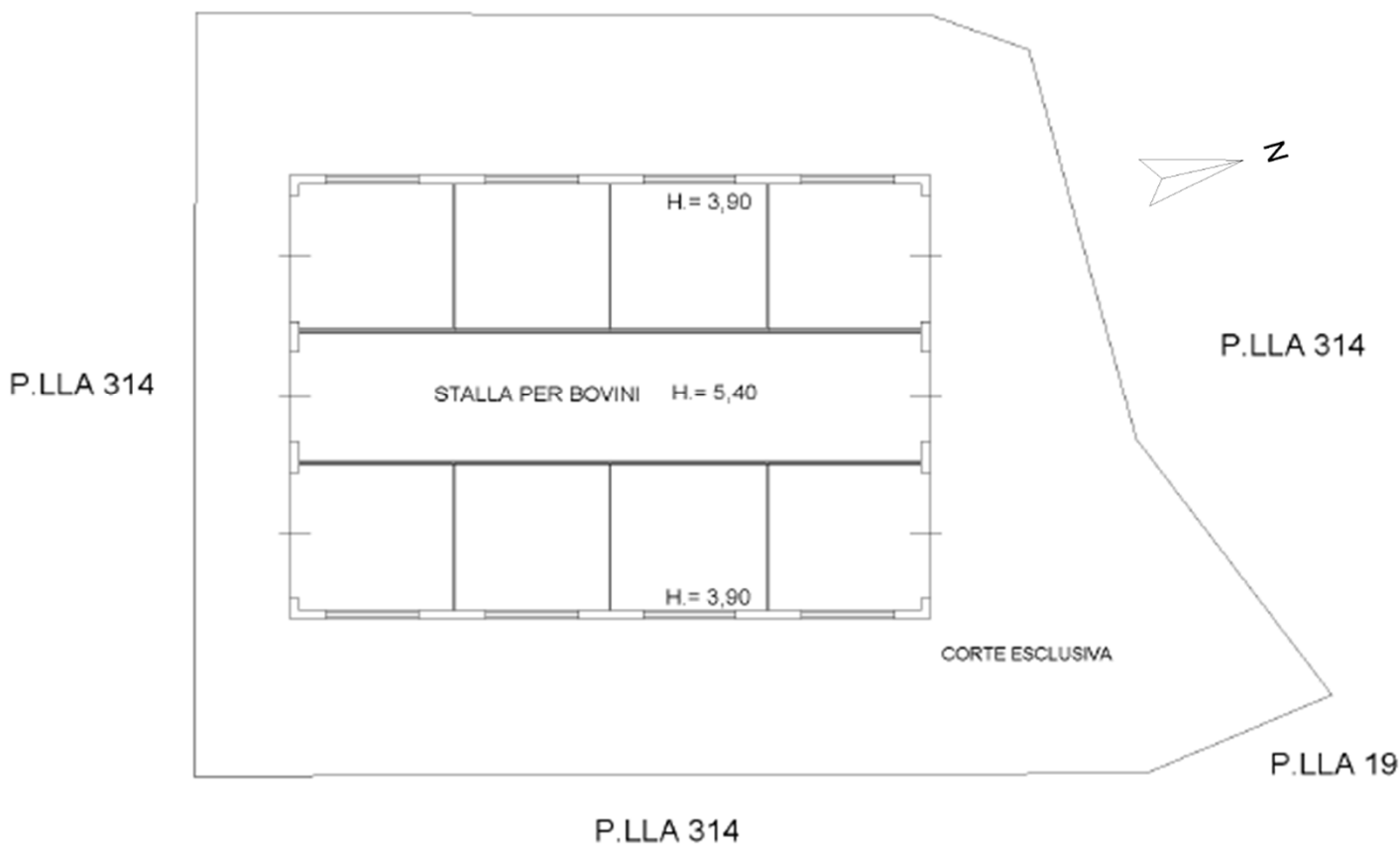


Foto n. 32, 33: Comune di Fragneto Monforte (Bn) foto dell'unità immobiliare identificata al NCEU al foglio 12 particella 313. Foto in alto: vista della stalla da sud-ovest; in basso estratto della planimetria catastale.



LOTTO n. 1



Foto n. 34, 35: Comune di Fragneto Monforte (Bn) foto dell'unità immobiliare identificata al NCEU al foglio 12 particella 313. Foto in alto: la stalla nell'insieme dell'azienda agricola, vista da sud-est; in basso vista da nord-ovest: vasca liquami.



LOTTO n. 1



Foto n. 36, 37: Comune di Fragneto Monforte (Bn) foto dell'unità immobiliare identificata al NCEU al foglio 12 particella 313. Foto in alto: interno della stalla, vista laterale; foto in basso: interno della stalla, vista frontale dell'ingresso.



LOTTO n. 1



Foto n. 38, 39: Comune di Fragneto Monforte (Bn) foto dei terreni identificati al NCT al foglio 12 particelle 75 e 271. Foto in alto: uliveto particella 75; foto in basso: terreno incolto particella 271 a confine con l'abitazione (p.Illa 267 sub 2).



LOTTO n. 1



Foto n. 40, 41: Comune di Fragneto Monforte (Bn) foto dei terreni identificati al NCT al foglio 12 particelle 269, 270, 314. Foto in alto: strada sterrata con ghiaia, frutteto ed orto particelle 314, 269 e 270; foto in basso: tettoia abusiva su terreno p.lla 314.

Firmato Da: CARBONE FRANCESCO Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: 2db713



LOTTO n. 2

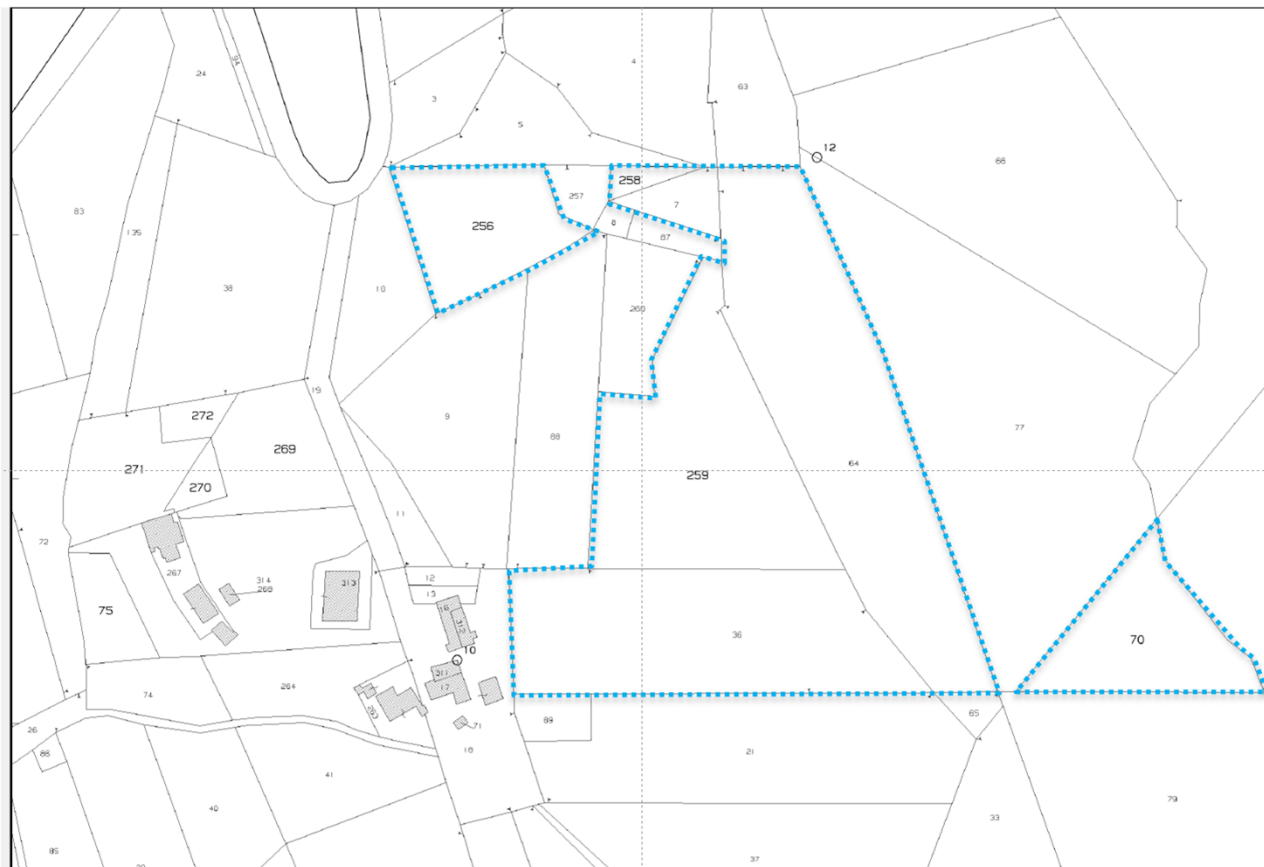


Foto n. 42, 43 : Estratto di mappa del Comune di Fragneto Monforte (Bn) con indicazione del Lotto 2 con le unità immobiliari foglio 12 particelle 7, 36, 64, 70, 256, 258, 259; in basso aerofoto dell'area interessata.



LOTTO n. 2



Foto n. 44, 45 : Terreni nel Comune di Fragneto Monforte (Bn) identificati al NCT al foglio 12; foto in alto in primo piano la particella 36 utilizzata a seminativo poi l'uliveto della p.lla 259 ed in cima le p.lle 7, 258 e 64 a bosco; foto in basso al centro la cava dismessa della p.lla 256.

