

# TRIBUNALE di TERAMO

## Sezione Civile - Ufficio Esecuzioni

proc. N. 275 / 2015 R.G. Esec. -

### DECRETO DI FISSAZIONE DI NUOVO ESPERIMENTO DI VENDITA

Il Giudice dell'Esecuzione

vista la nota depositata dal delegato in data 5/5/2026;

dato atto che occorre fissare nuove date per gli esperimenti di vendita essendosi verificate 3 ulteriori diserzioni;

### DISPONE

procedersi alla vendita dei beni immobili indicati ed esattamente identificati nella relazione di stima in atti, secondo la divisione in lotti ed ai valori specificati nella precedente ordinanza di vendita;

### FISSA LA SEGUENTE DATA DI VENDITA:

1. 1° esperimento: **30 Settembre 2026** con avvio tra le ore 10,00 e le ore 16,00 con prezzo a base d'asta ribassato in € 20.000,00; cauzione pari a € 2.000,00.

In caso di diserzione dell'esperimento di vendita il creditore procedente vorrà manifestare l'eventuale intenzione di proseguire con ulteriori esperimenti.

Il custode/delegato vorrà provvedere a far predisporre a cura del gestore della vendita telematica, Aste Giudiziarie Inlinea S.p.a., il "virtual tour" del bene, avuto riguardo alla risalenza della procedura.

Fermo tutto il resto della precedente ordinanza di vendita.

Teramo, 19/05/2026

il Giudice dell'Esecuzione  
Flavio Conciatori

