



Foto inquadramento

Esperto Stimatore ex art. 568 c.p.c. – arch. Vittorio Merito
via Gennaro Serra n°75 - 80132 Napoli
tel. 081 19711750 – fax. 081 19810934 - cell. 339 8959424 - vittorio.merito@archiworldpec.it –
P. IVA 06718461210



Foto 1

Esperto Stimatore ex art. 568 c.p.c. – arch. Vittorio Merito
via Gennaro Serra n°75 - 80132 Napoli
tel. 081 19711750 – fax. 081 19810934 - cell. 339 8959424 - vittorio.merito@archiworldpec.it -
P. IVA 06718461210



Foto 2

Esperto Stimatore ex art. 568 c.p.c. – arch. Vittorio Merito
via Gennaro Serra n°75 - 80132 Napoli
tel. 081 19711750 – fax. 081 19810934 - cell. 339 8959424 - vittorio.merito@archiworldpec.it -
P. IVA 06718461210



Foto 3

Esperto Stimatore ex art. 568 c.p.c. – arch. Vittorio Merito
via Gennaro Serra n°75 - 80132 Napoli
tel. 081 19711750 – fax. 081 19810934 - cell. 339 8959424 - vittorio.merito@archiworldpec.it -
P. IVA 06718461210



Foto 4

Esperto Stimatore ex art. 568 c.p.c. – arch. Vittorio Merito
via Gennaro Serra n°75 - 80132 Napoli
tel. 081 19711750 – fax. 081 19810934 - cell. 339 8959424 - vittorio.merito@archiworldpec.it -
P. IVA 06718461210



Foto 5

Esperto Stimatore ex art. 568 c.p.c. – arch. Vittorio Merito
via Gennaro Serra n°75 - 80132 Napoli
tel. 081 19711750 – fax. 081 19810934 - cell. 339 8959424 - vittorio.merito@archiworldpec.it –
P. IVA 06718461210



Foto 6

Esperto Stimatore ex art. 568 c.p.c. – arch. Vittorio Merito
via Gennaro Serra n°75 - 80132 Napoli
tel. 081 19711750 – fax. 081 19810934 - cell. 339 8959424 - vittorio.merito@archiworldpec.it –
P. IVA 06718461210



Foto 7

Esperto Stimatore ex art. 568 c.p.c. – arch. Vittorio Merito
via Gennaro Serra n°75 - 80132 Napoli
tel. 081 19711750 – fax. 081 19810934 - cell. 339 8959424 - vittorio.merito@archiworldpec.it -
P. IVA 06718461210



Foto 8

Esperto Stimatore ex art. 568 c.p.c. – arch. Vittorio Merito
via Gennaro Serra n°75 - 80132 Napoli
tel. 081 19711750 – fax. 081 19810934 - cell. 339 8959424 - vittorio.merito@archiworldpec.it –
P. IVA 06718461210



Foto inquadramento



Foto 1

Esperto Stimatore ex art. 568 c.p.c. – arch. Vittorio Merito
via Gennaro Serra n°75 - 80132 Napoli
tel. 081 19711750 – fax. 081 19810934 - cell. 339 8959424 - vittorio.merito@archiworldpec.it –
P. IVA 06718461210



Foto 2

Esperto Stimatore ex art. 568 c.p.c. – arch. Vittorio Merito
via Gennaro Serra n°75 - 80132 Napoli
tel. 081 19711750 – fax. 081 19810934 - cell. 339 8959424 - vittorio.merito@archiworldpec.it –
P. IVA 06718461210

Vittorio Merito architetto
via Gennaro Serra, 75 - 80132 Napoli

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD
sezione EE.II. -
Giudice dott.SSA Fabrizia FIORE
Procedura Esecutiva R.G.E.: 350/2021

Rilievo architettonico unità immobiliare

Via Bologna 57 P - Piano 4 - Int. 5
VILLARICCA (NA)

ELABORATO

inquadramento

Data
giugno
2023

Fuori
Scala

Il Tecnico

1



Vittorio Merito architetto
via Gennaro Serra, 75 - 80132 Napoli

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD
sezione EE.II. -
Giudice dott.SSA Fabrizia FIORE
Procedura Esecutiva R.G.E.: 350/2021

Rilievo architettonico unità immobiliare

Via Bologna 57 P - Piano 4 - Int. 5
VILLARICCA (NA)

Il Tecnico

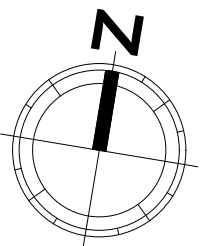
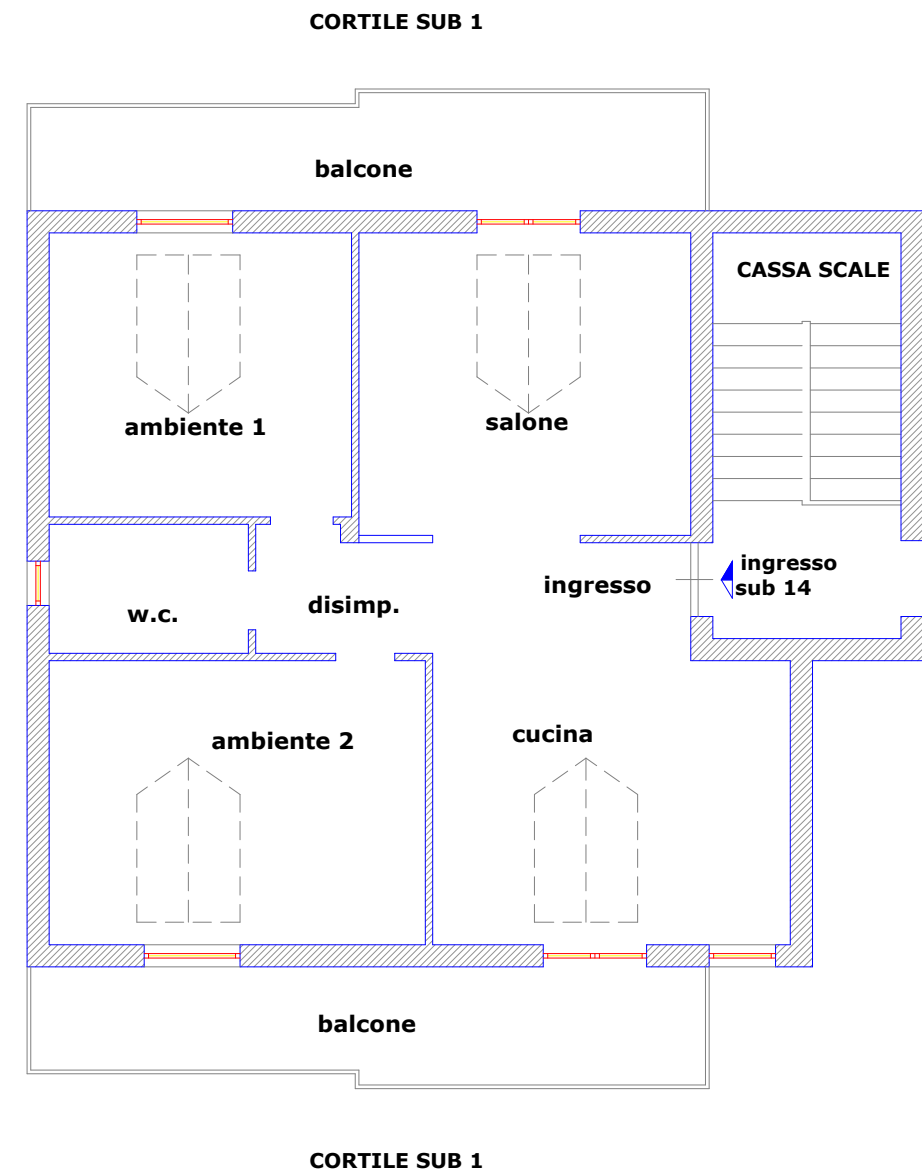
individuazione
ambienti

Data
giugno
2023

Fuori
Scala

ELABORATO

2



Vittorio Merito architetto
via Gennaro Serra, 75 - 80132 Napoli

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD
sezione EE.II. -
Giudice dott.SSA Fabrizia FIORE
Procedura Esecutiva R.G.E.: 350/2021

Rilievo architettonico unità immobiliare

Via Bologna 57 P - Piano 4 - Int. 5
VILLARICCA (NA)

Il Tecnico

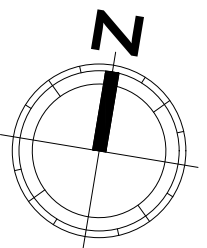
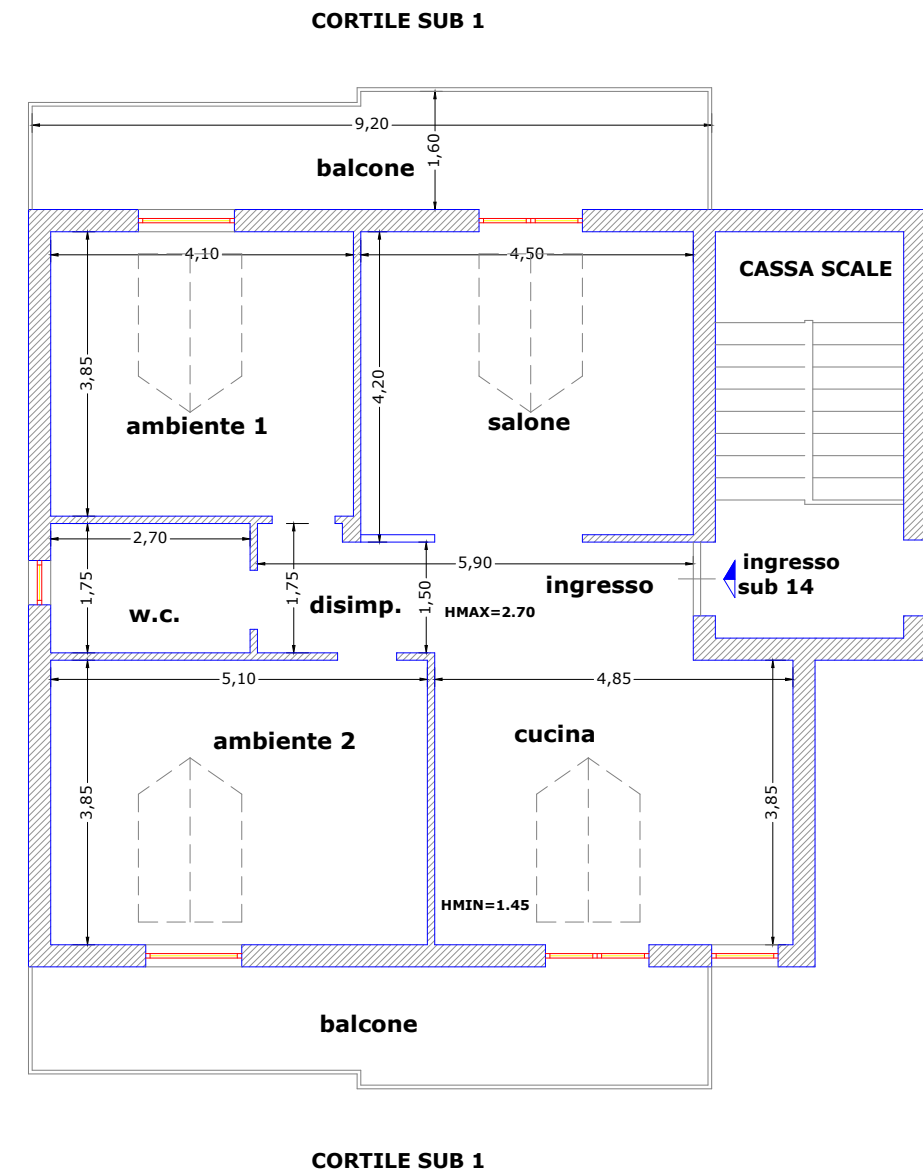
pianta quote

Data
giugno
2023

Fuori
Scala

ELABORATO

3



Vittorio Merito architetto
via Gennaro Serra, 75 - 80132 Napoli

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD
sezione EE.II. -
Giudice dott.SSA Fabrizia FIORE
Procedura Esecutiva R.G.E.: 350/2021

Rilievo architettonico unità immobiliare

Via Bologna 57 P - Piano 4 - Int. 5
VILLARICCA (NA)

Il Tecnico

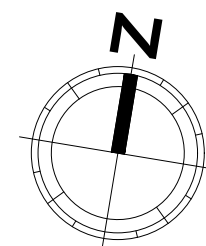
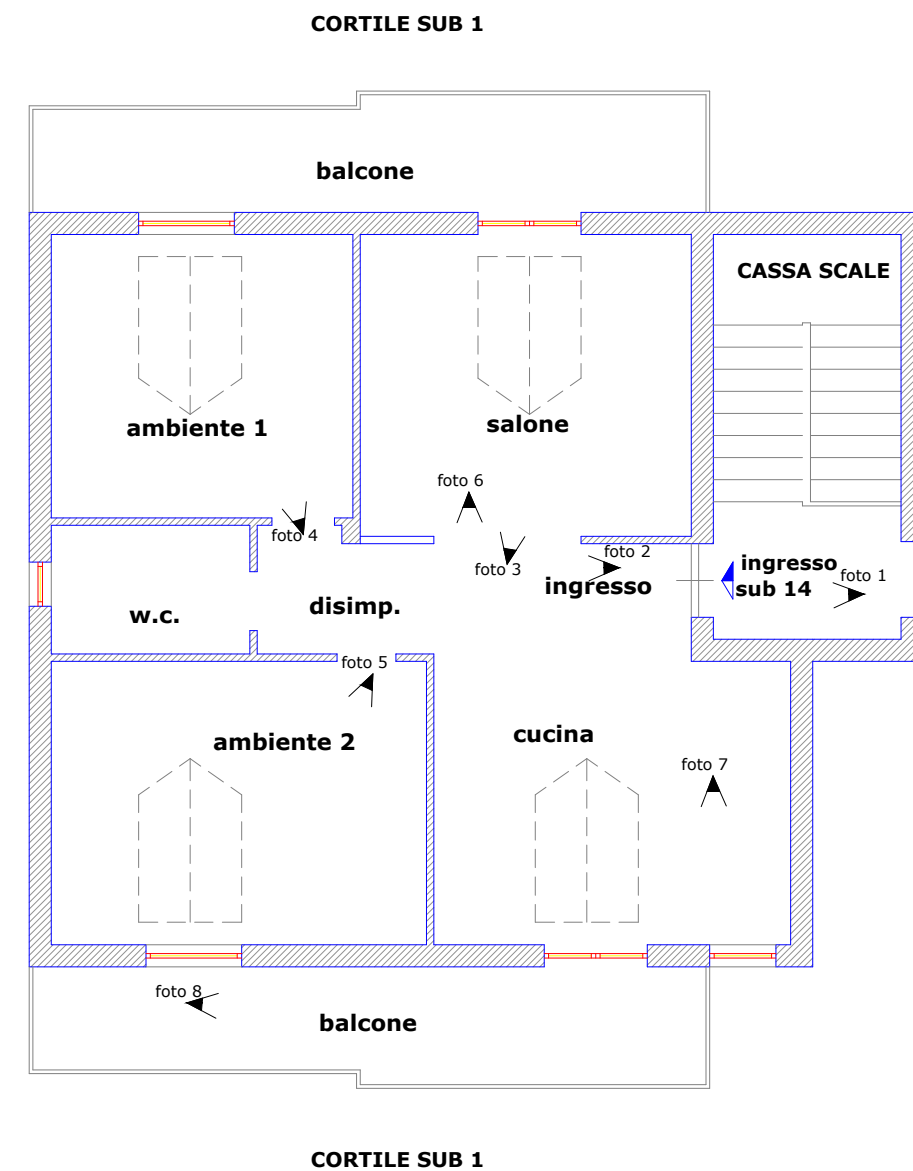
pianta foto

Data
giugno
2023

Fuori
Scala

ELABORATO

4



Vittorio Merito architetto
via Gennaro Serra, 75 - 80132 Napoli

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD
sezione EE.II. -
Giudice dott.SSA Fabrizia FIORE
Procedura Esecutiva R.G.E.: 350/2021

Rilievo architettonico unità immobiliare

Via Bologna 57 P - Piano 4 - Int. 5
VILLARICCA (NA)

Il Tecnico

sovrapposizione
pianta catastale - rilievo

Data
giugno
2023

Fuori
Scala

ELABORATO

5

Data: 07/04/2023 - n. T169217 - Richiedente: MRTVTR73C30F839W

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Napoli

Dichiarazione protocollo n. NA0407681 del 21/07/2004

Planimetria di u.i.u. in Comune di Villaricca

Via Bologna

civ.

Identificativi Catastali:

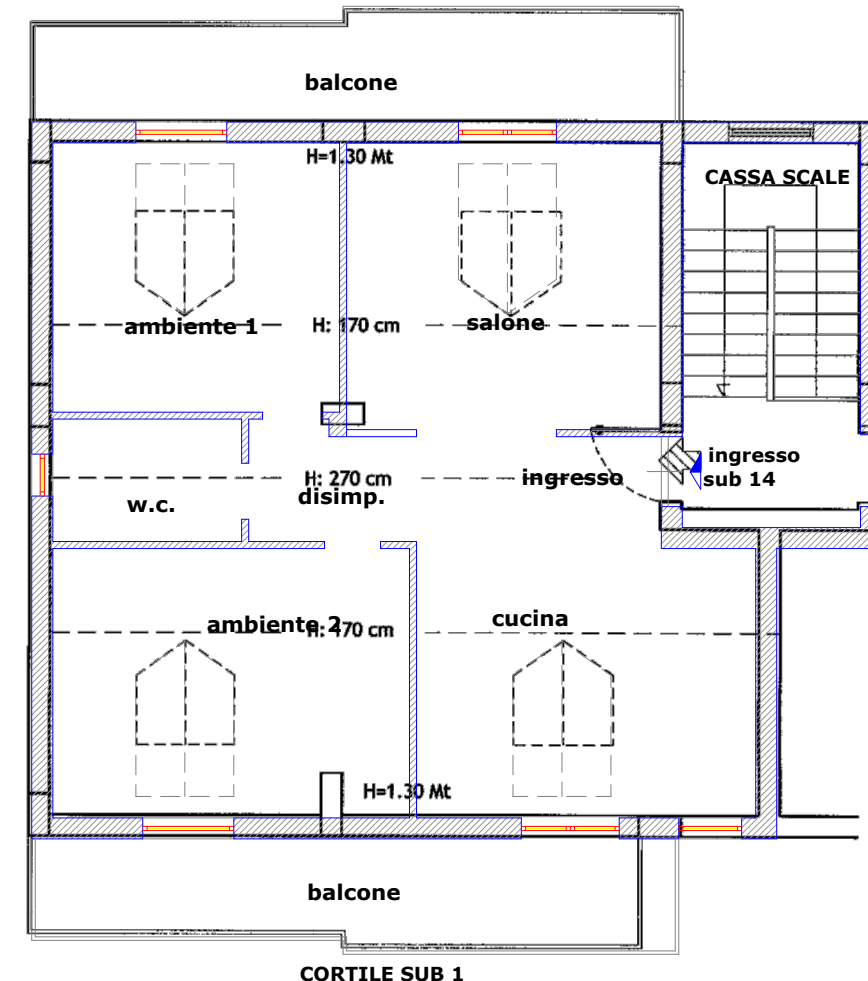
Sezione:
Foglio: 5
Particella: 697
Subalterno: 14

Omissis

Scheda n. 1 Scala 1:100

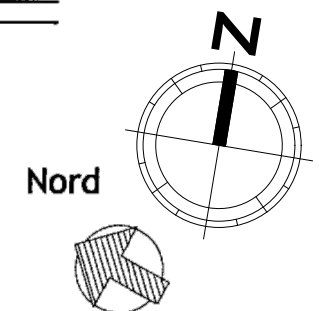
Pianta Piano TERZO
Sottotetto

cortile condominiale
CORTILE SUB 1



SUB 15

cortile condominiale
CORTILE SUB 1



Ultima planimetria in atti

Data: 07/04/2023 - n. T169217 - Richiedente: MRTVTR73C30F839W

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Vittorio Merito architetto
via Gennaro Serra, 75 - 80132 Napoli

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD
sezione EE.II. -
Giudice dott.SSA Fabrizia FIORE
Procedura Esecutiva R.G.E.: 350/2021

Rilievo architettonico unità immobiliare

Via Bologna 57 P - Piano 4 - Int. 5
VILLARICCA (NA)

Il Tecnico

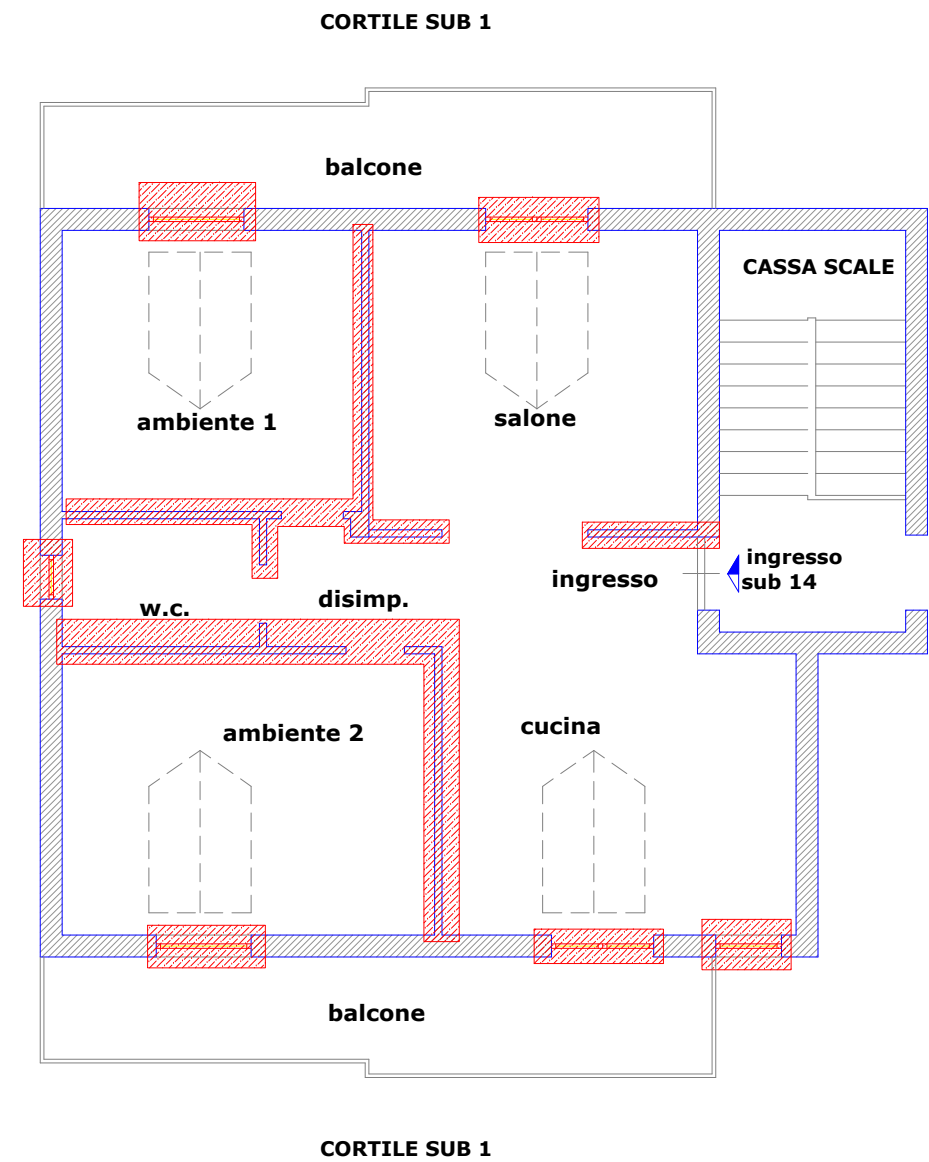
pianta individuazione
difformità catastali

Data
giugno
2023

Fuori
Scala

ELABORATO

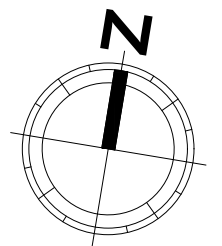
6



LEGENDA



difformità catastali riscontrate



Vittorio Merito architetto
via Gennaro Serra, 75 - 80132 Napoli

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD
sezione EE.II. -
Giudice dott.SSA Fabrizia FIORE
Procedura Esecutiva R.G.E.: 350/2021

Rilievo architettonico unità immobiliare

Via Bologna 57 P - Piano T
VILLARICCA (NA)

individuazione
ambienti

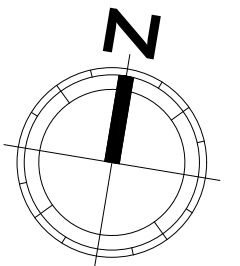
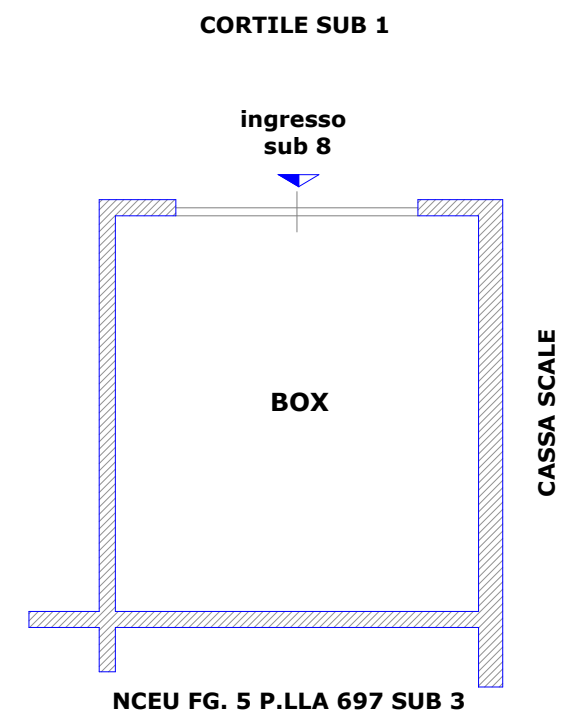
Data
settembre
2023

Fuori
Scala

Il Tecnico

ELABORATO

2



Vittorio Merito architetto
via Gennaro Serra, 75 - 80132 Napoli

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD
sezione EE.II. -
Giudice dott.SSA Fabrizia FIORE
Procedura Esecutiva R.G.E.: 350/2021

Rilievo architettonico unità immobiliare

Via Bologna 57 P - Piano T
VILLARICCA (NA)

pianta quote

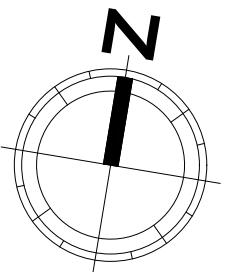
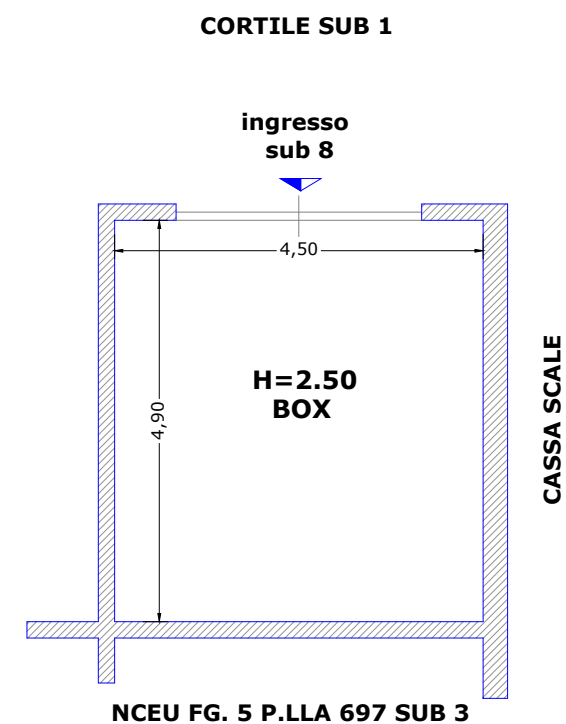
Data
settembre
2023

Fuori
Scala

Il Tecnico

ELABORATO

3



Vittorio Merito architetto
via Gennaro Serra, 75 - 80132 Napoli

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD
sezione EE.II. -
Giudice dott.SSA Fabrizia FIORE
Procedura Esecutiva R.G.E.: 350/2021

Rilievo architettonico unità immobiliare

Via Bologna 57 P - Piano T
VILLARICCA (NA)

pianta foto

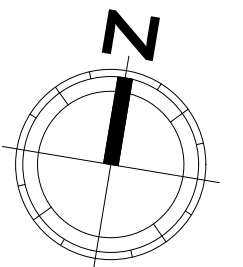
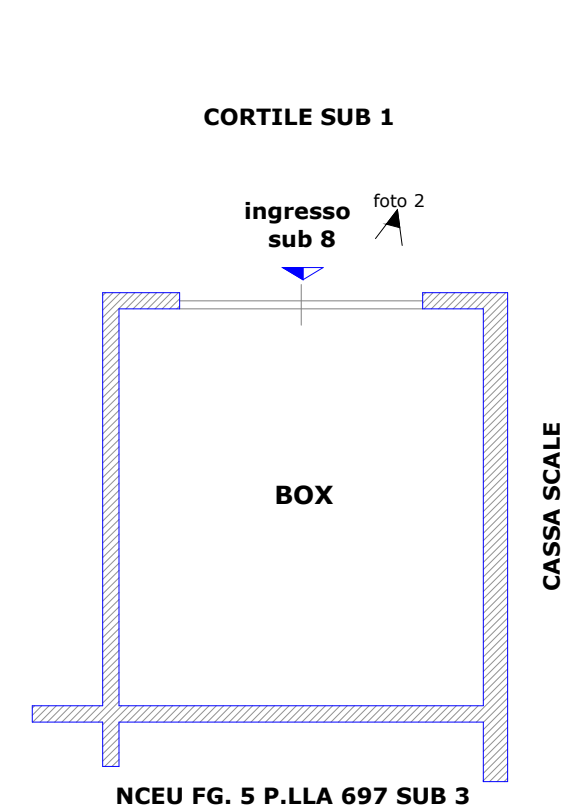
Data
settembre
2023

Fuori
Scala

Il Tecnico

ELABORATO

4



Vittorio Merito architetto
via Gennaro Serra, 75 - 80132 Napoli

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD

sezione EE.II. -

Giudice dott.SSA Fabrizia FIORE

Procedura Esecutiva R.G.E.: 350/2021

Rilievo architettonico unità immobiliare

Via Bologna 57 P - Piano T
VILLARICCA (NA)

sovrapposizione
pianta catastale - rilievo

Data
settembre
2023

Fuori
Scala

Il Tecnico

ELABORATO

5

Data: 07/04/2023 - n. T179308 - Richiedente: MRTVTR73C30F839W

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Napoli

Dichiarazione protocollo n. NA0407681 del 21/07/2004

Planimetria di u.i.u. in Comune di Villaricca

Via Bologna

civ.

Identificativi Catastali:

Omissis

Sezione:

Foglio: 5

Particella: 697

Subalterno: 8

Scheda n. 1 Scala 1:100

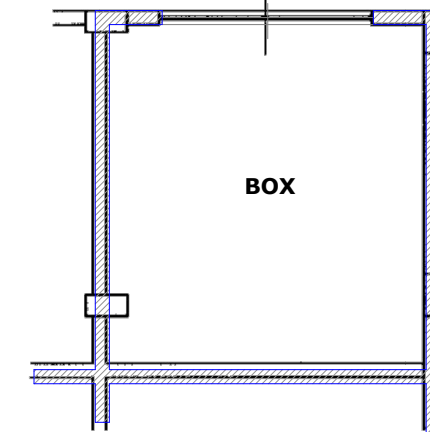
Pianta Piano TERRA

H: 250 cm

cortile condominiale

CORTILE SUB 1

ingresso
sub 8



SUB 9

BOX

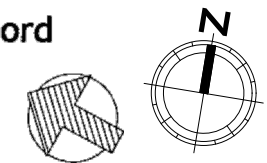
CASSA SCALE

Vano scale

NCEU FG. 5 P.LLA 697 SUB 3

SUB 3

Nord



Ultima planimetria in atti

Data: 07/04/2023 - n. T179308 - Richiedente: MRTVTR73C30F839W

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)