



Foto 1

Esperto Stimatore ex art. 568 c.p.c. – arch. Vittorio Merito
via Gennaro Serra n°75 - 80132 Napoli
tel. 081 19711750 – fax. 081 19810934 - cell. 339 8959424 - vittorio.merito@archiworldpec.it –
P. IVA 06718461210



Foto 2

Esperto Stimatore ex art. 568 c.p.c. – arch. Vittorio Merito
via Gennaro Serra n°75 - 80132 Napoli
tel. 081 19711750 – fax. 081 19810934 - cell. 339 8959424 - vittorio.merito@archiworldpec.it –
P. IVA 06718461210



Foto 3

Esperto Stimatore ex art. 568 c.p.c. – arch. Vittorio Merito
via Gennaro Serra n°75 - 80132 Napoli
tel. 081 19711750 – fax. 081 19810934 - cell. 339 8959424 - vittorio.merito@archiworldpec.it –
P. IVA 06718461210



Foto 4

Esperto Stimatore ex art. 568 c.p.c. – arch. Vittorio Merito
via Gennaro Serra n°75 - 80132 Napoli
tel. 081 19711750 – fax. 081 19810934 - cell. 339 8959424 - vittorio.merito@archiworldpec.it –
P. IVA 06718461210

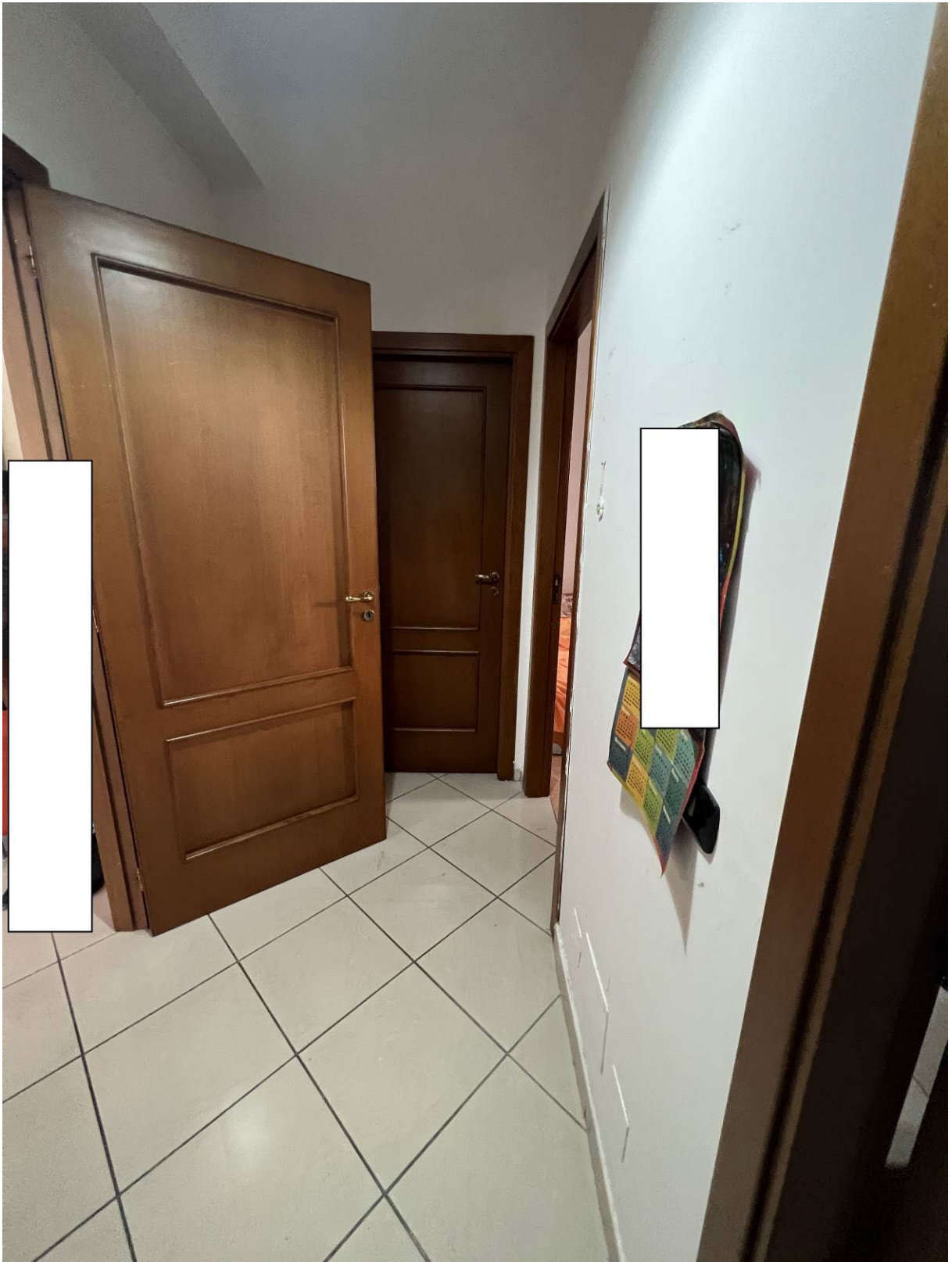


Foto 5

Esperto Stimatore ex art. 568 c.p.c. – arch. Vittorio Merito
via Gennaro Serra n°75 - 80132 Napoli
tel. 081 19711750 – fax. 081 19810934 - cell. 339 8959424 - vittorio.merito@archiworldpec.it –
P. IVA 06718461210



Foto 6

Esperto Stimatore ex art. 568 c.p.c. – arch. Vittorio Merito
via Gennaro Serra n°75 - 80132 Napoli
tel. 081 19711750 – fax. 081 19810934 - cell. 339 8959424 - vittorio.merito@archiworldpec.it –
P. IVA 06718461210



Foto 7

Esperto Stimatore ex art. 568 c.p.c. – arch. Vittorio Merito
via Gennaro Serra n°75 - 80132 Napoli
tel. 081 19711750 – fax. 081 19810934 - cell. 339 8959424 - vittorio.merito@archiworldpec.it –
P. IVA 06718461210



Foto 8

Esperto Stimatore ex art. 568 c.p.c. – arch. Vittorio Merito
via Gennaro Serra n°75 - 80132 Napoli
tel. 081 19711750 – fax. 081 19810934 - cell. 339 8959424 - vittorio.merito@archiworldpec.it –
P. IVA 06718461210



Foto 9

Esperto Stimatore ex art. 568 c.p.c. – arch. Vittorio Merito
via Gennaro Serra n°75 - 80132 Napoli
tel. 081 19711750 – fax. 081 19810934 - cell. 339 8959424 - vittorio.merito@archiworldpec.it –
P. IVA 06718461210



Foto 10

Esperto Stimatore ex art. 568 c.p.c. – arch. Vittorio Merito
via Gennaro Serra n°75 - 80132 Napoli
tel. 081 19711750 – fax. 081 19810934 - cell. 339 8959424 - vittorio.merito@archiworldpec.it –
P. IVA 06718461210



Foto 11

Esperto Stimatore ex art. 568 c.p.c. – arch. Vittorio Merito
via Gennaro Serra n°75 - 80132 Napoli
tel. 081 19711750 – fax. 081 19810934 - cell. 339 8959424 - vittorio.merito@archiworldpec.it –
P. IVA 06718461210



Foto 12

Esperto Stimatore ex art. 568 c.p.c. – arch. Vittorio Merito
via Gennaro Serra n°75 - 80132 Napoli
tel. 081 19711750 – fax. 081 19810934 - cell. 339 8959424 - vittorio.merito@archiworldpec.it –
P. IVA 06718461210



Foto 13

Esperto Stimatore ex art. 568 c.p.c. – arch. Vittorio Merito
via Gennaro Serra n°75 - 80132 Napoli
tel. 081 19711750 – fax. 081 19810934 - cell. 339 8959424 - vittorio.merito@archiworldpec.it –
P. IVA 06718461210



Foto 14

Esperto Stimatore ex art. 568 c.p.c. – arch. Vittorio Merito
via Gennaro Serra n°75 - 80132 Napoli
tel. 081 19711750 – fax. 081 19810934 - cell. 339 8959424 - vittorio.merito@archiworldpec.it –
P. IVA 06718461210



Foto 15

Esperto Stimatore ex art. 568 c.p.c. – arch. Vittorio Merito
via Gennaro Serra n°75 - 80132 Napoli
tel. 081 19711750 – fax. 081 19810934 - cell. 339 8959424 - vittorio.merito@archiworldpec.it –
P. IVA 06718461210

Vittorio Merito architetto
via Gennaro Serra, 75 - 80132 Napoli

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD
sezione EE. II.
- Giudice dott.ssa Fabrizia FIORE -
Procedura Esecutiva R.G.E.: 350/2021

Rilievo architettonico unità immobiliare

Via Papa Giovanni XXIII n° 3 Piano T
Mugnano di Napoli (NA)

Il Tecnico

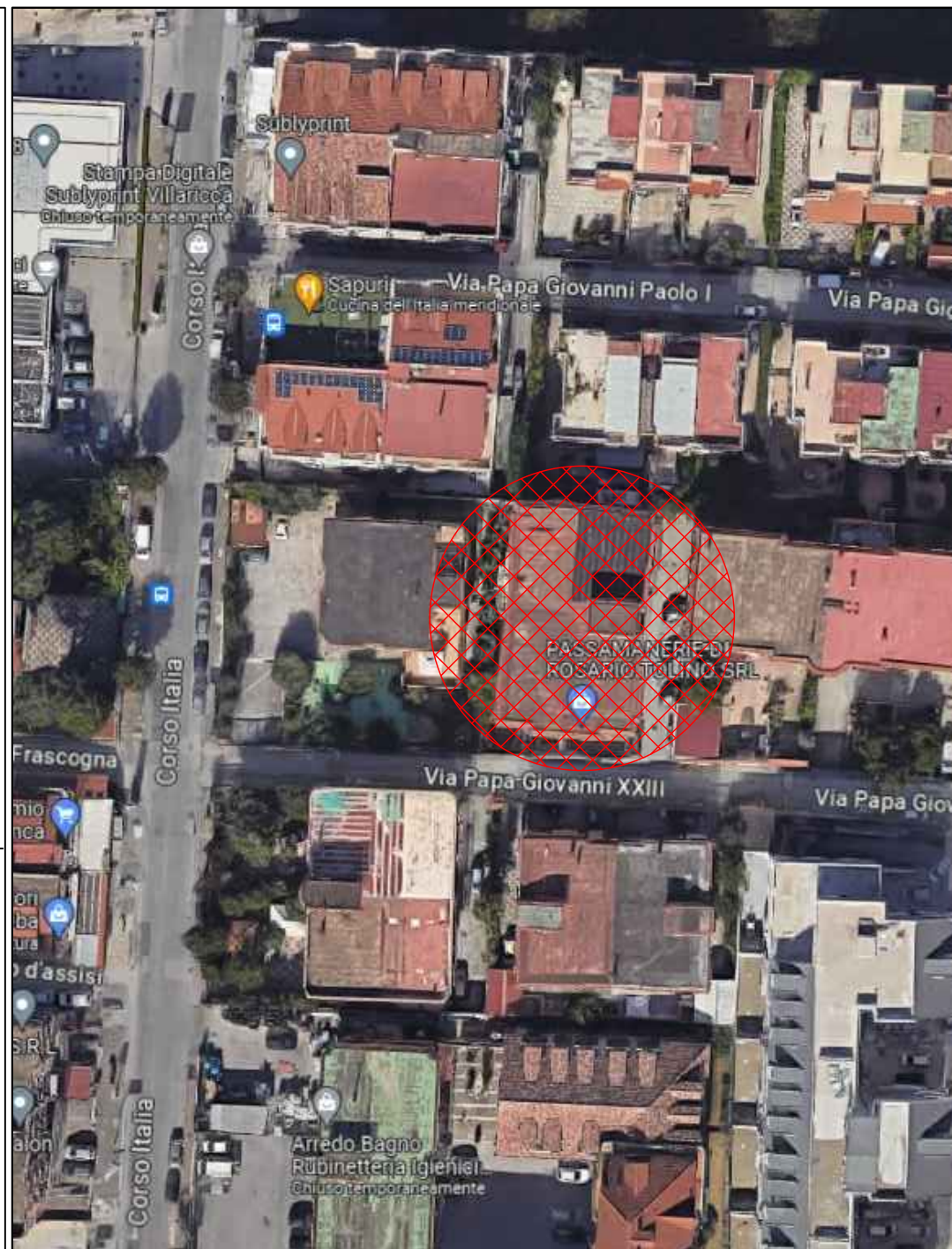
inquadramento

Data
Settembre
2023

Fuori
Scala

ELABORATO

1



Vittorio Merito architetto
via Gennaro Serra, 75 - 80132 Napoli

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD
sezione EE. II.
- Giudice dott.ssa Fabrizia FIORE -
Procedura Esecutiva R.G.E.: 350/2021

Rilievo architettonico unità immobiliare

Via Papa Giovanni XXIII n° 3 Piano T
Mugnano di Napoli (NA)

Il Tecnico

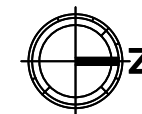
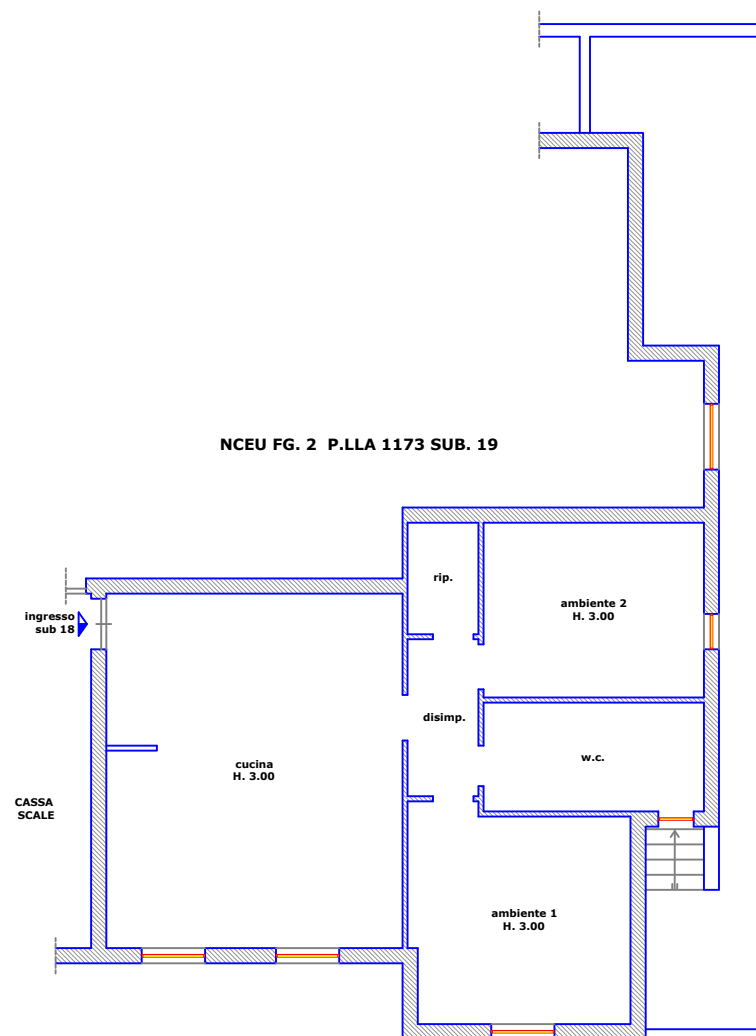
individuazione
ambienti

Data
Settembre
2023

Fuori
Scala

ELABORATO

2



Vittorio Merito architetto
via Gennaro Serra, 75 - 80132 Napoli

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD
sezione EE. II.
- Giudice dott.ssa Fabrizia FIORE -
Procedura Esecutiva R.G.E.: 350/2021

Rilievo architettonico unità immobiliare

Via Papa Giovanni XXIII n° 3 Piano T
Mugnano di Napoli (NA)

pianta quote

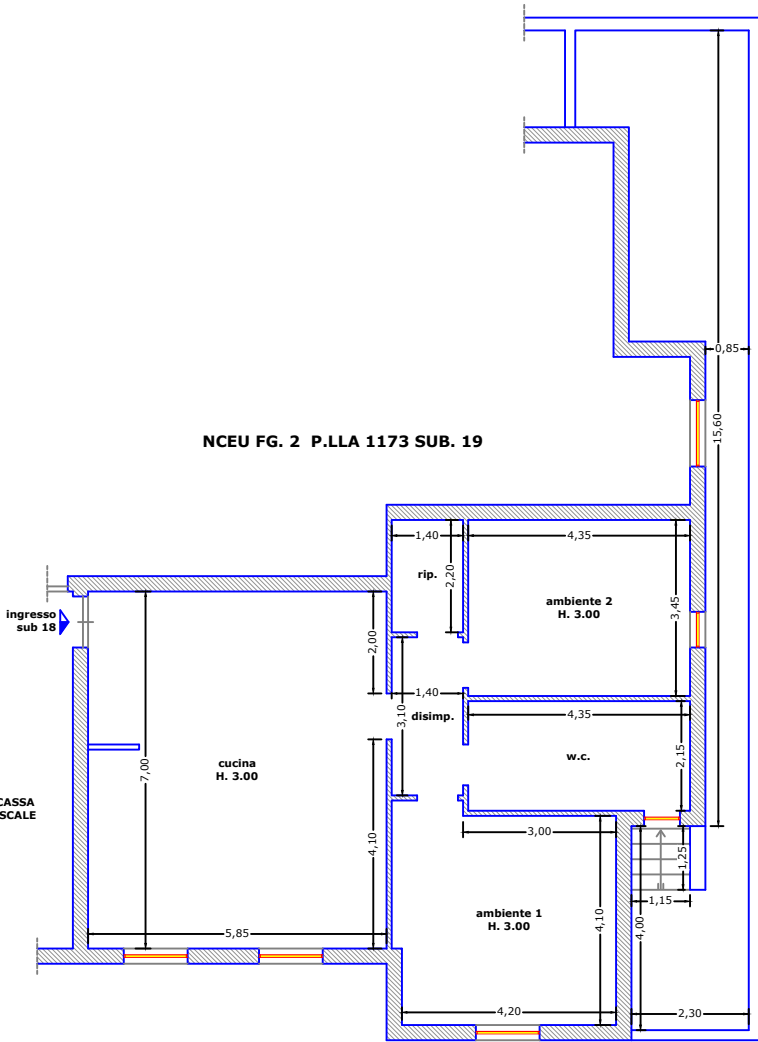
Data
Settembre
2023

Fuori
Scala

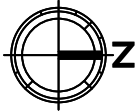
Il Tecnico

ELABORATO

3



CORTILE



Vittorio Merito architetto
via Gennaro Serra, 75 - 80132 Napoli

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD
sezione EE. II.
- Giudice dott.ssa Fabrizia FIORE -
Procedura Esecutiva R.G.E.: 350/2021

Rilievo architettonico unità immobiliare

Via Papa Giovanni XXIII n° 3 Piano T
Mugnano di Napoli (NA)

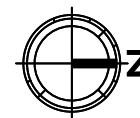
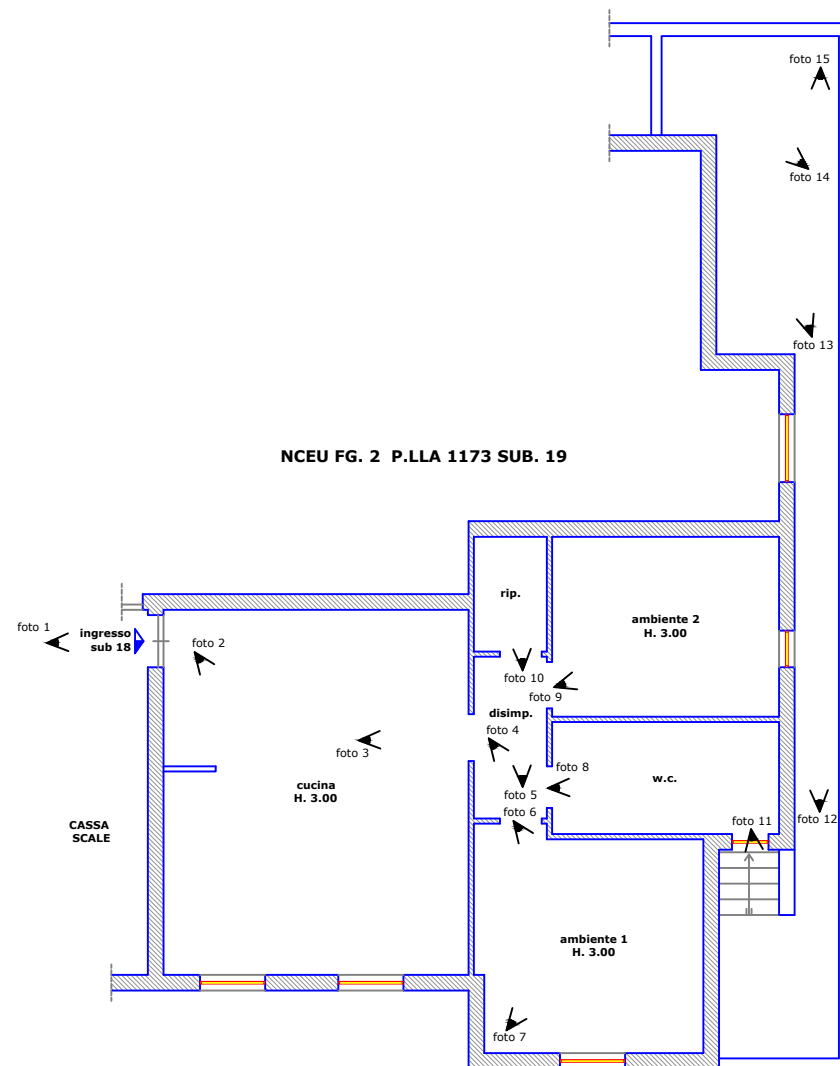
Il Tecnico

Data
Settembre
2023

Fuori
Scala

ELABORATO

4



Vittorio Merito architetto
via Gennaro Serra, 75 - 80132 Napoli

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD
sezione EE. II.
- Giudice dott.ssa Fabrizia FIORE -
Procedura Esecutiva R.G.E.: 350/2021

Rilievo architettonico unità immobiliare

***Via Papa Giovanni XXIII n° 3 Piano T
Mugnano di Napoli (NA)***

sovrapposizione
pianta catastale - rilievo

**Data
Settembre
2023**

Fuori
Scala

Il Tecnico

ELABORATO

5

ELABORATO

5

Data: 07/04/2023 - n. T169166 - Richiedente: MRTVTR73C30F839W

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Napoli

Dichiarazione protocollo n. NA0675158 del 17/09/2007

Planimetria di u.i.u. in Comune di Mugnano Di Napoli

Via Papa Giovanni Xxiii

civ. 3

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 2

Particella: 1173

Subalterno: 18

Omissis

scheda n. 1

Scala 1:200

Pianta Piano Terra
H: 300 cm

Ultima planimetria in atti

Data: 07/04/2023 - n. T169166 - Richiedente: MRTVTR73C30F839W

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

CATASTO DEI FABBRICATI - Situazione al 07/04/2023 - Comune di MUGNANO DI NAPOLI (F799) - < Foglio 2 - Particella 1173 - Subalterno 18 >
 VIA PAPA GIOVANNI XXIII n. 3 Piano T

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Napoli**

Scheda n. 1 Scala 1:200

Dichiarazione protocollo n. NA0675158del 17/09/2007	
Planimetria di u.i.u.in Comune di Mugnano Di Napoli	
Via Papa Giovanni Xxiii	civ. 3
Identificativi Catastali: Sezione: Foglio: 2 Particella: 1173 Subalterno: 18	Omissis

Dichiarazione protocollo n. NA0675158del 17/09/2007	
Planimetria di u.i.u.in Comune di Mugnano Di Napoli	
Via Papa Giovanni Xxiii	civ. 3
Identificativi Catastali: Sezione: Foglio: 2 Particella: 1173 Subalterno: 18	Omissis

Dichiarazione protocollo n. NA0675158del 17/09/2007	
Planimetria di u.i.u.in Comune di Mugnano Di Napoli	
Via Papa Giovanni Xxiii	civ. 3
Identificativi Catastali: Sezione: Foglio: 2 Particella: 1173 Subalterno: 18	Omissis

Scheda n. 1	Scala 1:200
-------------	-------------

Pianta Piano Terra
H: 300 cm

The floor plan, labeled 'Sub 19' and 'NCEU PG. 2 P.LLA 1173 SUB. 19', depicts a small building with a blue outline. On the left is a 'Vano Scala' (staircase) with a 'CASSA SCALE' (staircase box). To its right is a bathroom labeled 'w.c.' and 'ambiente 3 H. 3.00'. Below the bathroom is a 'Cortile Comune' (common courtyard). The plan also shows a 'dorm.' (dormitory) and a 'dorm.' (dormitory) area. A north arrow is located in the bottom right corner.

Sub 19
NCEU PG. 2 P.LLA 1173 SUB. 19

Vano Scala
CASSA SCALE

ambiente 3 H. 3.00

w.c.

ambiente 3 H. 3.00

Cortile Comune

Nord

Data: 07/04/2023 - n. T169166 - Richiedente: MRTVTR73C30F839W

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catano dei Fabbricati - Situazione al 07/04/2023 - Comune di MUGNANO DI NAPOLI(F799) - < Foglio 2 - Particella 1173 - Subalterno 18 >
VIA PAPA GIOVANNI XXIII n. 3 Piano T

Vittorio Merito architetto
via Gennaro Serra, 75 - 80132 Napoli

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD
sezione EE. II.
- Giudice dott.ssa Fabrizia FIORE -
Procedura Esecutiva R.G.E.: 350/2021

Rilievo architettonico unità immobiliare

Via Papa Giovanni XXIII n° 3 Piano T
Mugnano di Napoli (NA)

Il Tecnico

pianta individuazione
difformità catastali

Data
Settembre
2023

Fuori
Scala

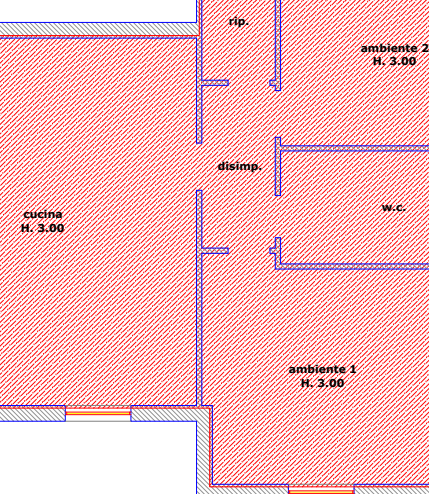
ELABORATO

6

NCEU FG. 2 P.LLA 1173 SUB. 19

ingresso
sub 18

CASSA
SCALE



LEGENDA



difformità catastali riscontrate

