

20. 1 REV.

**Catasto fabbricati
Visura storica per immobile**

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/09/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/09/2025

Dati identificativi: Comune di **ALESSANDRIA (A182) (AL)**
Foglio **183** Particella **471** Subalterno **2**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **ALESSANDRIA (A182) (AL)**
Foglio **183** Particella **471**

Classamento:

Rendita: **Euro 225,95**
Zona censuaria **2**,
Categoria **A/2^a**, Classe **1**, Consistenza **3,5 vani**
Foglio **183** Particella **471** Subalterno **2**

Indirizzo: STRADA PROVINCIALE 82 ALESSANDRIA-SALE n. 5 Piano T

Dati di superficie: Totale: **95 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **95 m²**

> Intestati catastali

➤ 1.

nata in F

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con

➤ 2.

nato in I

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con

> Dati identificativi

📅 dal 31/12/1977 al 23/12/2005

Immobile predecessore

Comune di **ALESSANDRIA (A182) (AL)**
Foglio **183** Particella **33** Subalterno **2**

COSTITUZIONE del 31/12/1977 in atti dal 30/06/1987
(n. 2157/1977)

📅 dal **23/12/2005** al **23/12/2005**

Immobile predecessore

Comune di **ALESSANDRIA (A182) (AL)**

Foglio **183** Particella **447** Subalterno **2**

VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del
23/12/2005 Pratica n. AL0208339 in atti dal 23/12/2005
VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n.
27542.1/2005)

📅 dal **23/12/2005**

Immobile attuale

Comune di **ALESSANDRIA (A182) (AL)**

Foglio **183** Particella **471** Subalterno **2**

VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del
23/12/2005 Pratica n. AL0208359 in atti dal 23/12/2005
VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n.
27553.1/2005)

> **Indirizzo**

📅 dal **31/12/1977** al **04/11/2003**

Immobile predecessore

Comune di **ALESSANDRIA (A182) (AL)**

Foglio **183** Particella **33** Subalterno **2**

VIA SALE n. 5 Interno 1 Piano T

Partita: **1007385**

COSTITUZIONE del 31/12/1977 in atti dal 30/06/1987
(n. 2157/1977)

📅 dal **04/11/2003** al **18/11/2003**

Immobile predecessore

Comune di **ALESSANDRIA (A182) (AL)**

Foglio **183** Particella **33** Subalterno **2**

VIA SALE TORRIANO n. 5 Interno 1 Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 04/11/2003
Pratica n. AL0273135 in atti dal 04/11/2003
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 41361.1/2003)

📅 dal **18/11/2003** al **18/11/2003**

Immobile predecessore

Comune di **ALESSANDRIA (A182) (AL)**

Foglio **183** Particella **33** Subalterno **2**

VIA DONALDO BOVERI n. 5 Interno 1 Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 18/11/2003
Pratica n. AL0287899 in atti dal 18/11/2003
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 47092.1/2003)

📅 dal **18/11/2003** al **18/11/2003**

Immobile predecessore

Comune di **ALESSANDRIA (A182) (AL)**

Foglio **183** Particella **33** Subalterno **2**

VIA SALE TORRIANO n. 5 Interno 1 Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 18/11/2003
Pratica n. AL0288235 in atti dal 18/11/2003
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 47422.1/2003)

📅 dal **18/11/2003** al **23/12/2005**

Immobile predecessore

Comune di **ALESSANDRIA (A182) (AL)**

Foglio **183** Particella **33** Subalterno **2**

STRADA SALE n. 5 Interno 1 Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 18/11/2003
Pratica n. AL0289423 in atti dal 18/11/2003
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 48253.1/2003)

📅 dal **23/12/2005** al **23/12/2005**

VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del
23/12/2005 Pratica n. AL0208339 in atti dal 23/12/2005

Immobile predecessore

Comune di **ALESSANDRIA (A182) (AL)**
Foglio **183** Particella **447** Subalterno **2**
STRADA SALE n. 5 Piano T

VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 27542.1/2005)

📅 dal **23/12/2005** al **21/05/2015**

Immobile attuale

Comune di **ALESSANDRIA (A182) (AL)**
Foglio **183** Particella **471** Subalterno **2**
STRADA SALE n. 5 Piano T

VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del 23/12/2005 Pratica n. AL0208359 in atti dal 23/12/2005
VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 27553.1/2005)

📅 dal **21/05/2015** al **28/07/2015**

Immobile attuale

Comune di **ALESSANDRIA (A182) (AL)**
Foglio **183** Particella **471** Subalterno **2**
VIA ALESSANDRIA SALE (LOBBI) n. 5 Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 21/05/2015 Pratica n. AL0114927 in atti dal 21/05/2015
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 51299.1/2015)

📅 dal **28/07/2015**

Immobile attuale

Comune di **ALESSANDRIA (A182) (AL)**
Foglio **183** Particella **471** Subalterno **2**
STRADA PROVINCIALE 82 ALESSANDRIA-SALE n. 5 Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 28/07/2015 Pratica n. AL0152640 in atti dal 28/07/2015
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 61835.1/2015)

➤ **Dati di classamento**

📅 dal **31/12/1977** al **01/01/1992**

Immobile predecessore

Comune di **ALESSANDRIA (A182) (AL)**
Foglio **183** Particella **33** Subalterno **2**
Rendita: **Lire 532**
Zona censuaria **2**
Categoria **A/2^a**, Classe **1**, Consistenza **3,5 vani**
Partita: **1007385**

COSTITUZIONE del 31/12/1977 in atti dal 30/06/1987 (n. 2157/1977)

📅 dal **01/01/1992** al **23/12/2005**

Immobile predecessore

Comune di **ALESSANDRIA (A182) (AL)**
Foglio **183** Particella **33** Subalterno **2**
Rendita: **Euro 225,95**
Rendita: **Lire 437.500**
Zona censuaria **2**
Categoria **A/2^a**, Classe **1**, Consistenza **3,5 vani**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

Partita: 1007385

☞ dal 23/12/2005 al 23/12/2005

Immobile predecessore

Comune di **ALESSANDRIA (A182) (AL)**

Foglio **183** Particella **33** Subalterno **2**

Rendita: **Euro 225,95**

Zona censuaria **2**

Categoria **A/2^a**, Classe **1**, Consistenza **3,5 vani**

VARIAZIONE del 23/12/2005 Pratica n. AL0208336 in atti dal 23/12/2005 INT.DEN.VAR 2157 31.12.1977 (n. 27540.1/2005)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

☞ dal 23/12/2005 al 23/12/2005

Immobile predecessore

Comune di **ALESSANDRIA (A182) (AL)**

Foglio **183** Particella **447** Subalterno **2**

Rendita: **Euro 225,95**

Zona censuaria **2**

Categoria **A/2^a**, Classe **1**, Consistenza **3,5 vani**

VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del 23/12/2005 Pratica n. AL0208339 in atti dal 23/12/2005 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 27542.1/2005)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

☞ dal 23/12/2005 al 27/10/2006

Immobile attuale

Comune di **ALESSANDRIA (A182) (AL)**

Foglio **183** Particella **471** Subalterno **2**

Rendita: **Euro 225,95**

Zona censuaria **2**

Categoria **A/2^a**, Classe **1**, Consistenza **3,5 vani**

VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del 23/12/2005 Pratica n. AL0208359 in atti dal 23/12/2005 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 27553.1/2005)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

☞ dal 27/10/2006

Immobile attuale

Comune di **ALESSANDRIA (A182) (AL)**

Foglio **183** Particella **471** Subalterno **2**

Rendita: **Euro 225,95**

Zona censuaria **2**

Categoria **A/2^a**, Classe **1**, Consistenza **3,5 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 27/10/2006 Pratica n. AL0181876 in atti dal 27/10/2006 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 24977.1/2006)

Annotazioni: classamento e rendita validati

> Dati di superficie

☞ dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di **ALESSANDRIA (A182) (AL)**

Foglio **183** Particella **471** Subalterno **2**

Totale: **95 m²**

Totale escluse aree scoperte : **95 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 23/12/2005, prot. n. AL0208336

> Altre variazioni

📅 dal 18/12/1995 al 04/11/2003

Immobile predecessore

Comune di ALESSANDRIA (A182) (AL)

Foglio 183 Particella 33 Subalterno 2

VARIAZIONE D'UFFICIO in atti dal 18/12/1995
VARIAZIONE TOPONOMASTICA

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di ALESSANDRIA (A182)(AL) Foglio 183 Particella 33 Sub. 2

▼ 1

nato a

📅 dal 31/12/1977 al 14/07/2004

Diritto di: Usufrutto per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. COSTITUZIONE del 31/12/1977 in atti dal 30/06/1987 (n. 2157/1977)

▼ 2

nata il

📅 dal 31/12/1977 al 14/07/2004

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

▼ 1

nata

📅 dal 14/07/2004 al 23/12/2005

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 14/07/2004 - RIUNIONE USUFRUTTO Voltura n. 13480.1/2005 - Pratica n. AL0208287 in atti dal 23/12/2005

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di ALESSANDRIA (A182)(AL) Foglio 183 Particella 447 Sub. 2

▼ 1

nata a ALESSANDRIA (AL) il 16/03/1949

📅 dal 23/12/2005 al 23/12/2005

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

3. del 23/12/2005 Pratica n. AL0208339 in atti dal 23/12/2005 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 27542.1/2005)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di ALESSANDRIA (A182)(AL) Foglio 183 Particella 471 Sub. 2

▼ 1

sede in

📅 dal 05/07/1978 al 03/12/2004

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

4. Atto del 05/07/1978 Pubblico ufficiale (Sede Sede Repertorio n. 28109 - UR Sede ALESSANDRIA (AL) Registrazione Volume 377 n. 4682 registrato in data 24/07/1978 - Voltura n. 4308.1/2006 - Pratica n. AL0067074 in atti dal 14/04/2006

▼ 1

sede in ALESSANDRIA (AL)

📅 dal 03/12/2004 al 03/12/2004

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

5. Atto del 03/12/2004 Pubblico ufficiale Sede Sede Repertorio n. 77429 - UR Sede ROMA (RM) Registrazione n. 117646 registrato in data 21/12/2004 - MODIFICA PATTI SOCIALI Voltura n. 4310.1/2006 - Pratica n. AL0067076 in atti dal 14/04/2006

- ▼ 1

sede
☐ dal 03/12/2004 al 20/02/2007
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)
- ▼ 1.

nata a
☐ dal 23/12/2005 al 05/07/1978
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 7)
- ▼ 1.1

nata a
☐ dal 20/02/2007 al 26/03/2007
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 8)
- ▼ 1.1

nata a
☐ dal 26/03/2007
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni con (deriva dall'atto 9)
- ▼ 2.1

nato in R
☐ dal 26/03/2007
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni con (deriva dall'atto 9)

6. Atto del 03/12/2004 Pubblico ufficiale
Sede . Repertorio n. 77429 - MODIFICA DI
SOCIETA' Voltura n. 6653.1/2006 - Pratica n.
AL0102998 in atti dal 14/06/2006

7. del 23/12/2005 Pratica n. AL0208359 in atti dal
23/12/2005 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO
(n. 27553.1/2005)

8. Atto del 20/02/2007 Pubblico ufficiale
Sede . Repertorio n.
132753 - COMPRAVENDITA Nota presentata con
Modello Unico n. 1426.1/2007 Reparto PI di
ALESSANDRIA in atti dal 15/03/2007

9. Atto del 26/03/2007 Pubblico ufficiale
Sede ALESSANDRIA (AL) Repertorio n.
87648 - COMPRAVENDITA Trascrizione n. 2306.1/2007
Reparto PI di ALESSANDRIA in atti dal 25/04/2007

Visura telematica

Legenda

- a) A/2: Abitazioni di tipo civile
b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013