

PROCEDURA EX ART. 14 NOVIES L. 3/2012 - V.G. 5265/2020

Casapesenna (CE) - via Cicerone, 18 e 20: LOTTO UNICO (corrispondente ai lotti 1 - 2 - 3 dell'originario programma di liquidazione) -

Lotto 1 - Comproprietà in ragione della quota indivisa di 7/24 (sette ventiquattresimi) di porzioni del piccolo complesso immobiliare composto da due fabbricati (denominati edificio A ed edificio B) posti in comune di Casapesenna (CE) in via Cicerone civici numeri 16 e 20 e precisamente: Quota di 7/24 di intero fabbricato (edificio A su strada) composto da n. 3 appartamenti posti al piano rialzato, primo e secondo con annesso locale deposito posto al piano seminterrato, serviti da scala condominiale comune beni siti in Comune di Casapesenna (Ce) Via Cicerone n. 16 (in visura catastale civ. 18). Quota di 7/24 di intero fabbricato unifamiliare (edificio B interno cortile) composto da n. 1 appartamento duplex posto al piano terra e primo con annesso cortile in comune con l'edificio A beni siti.

Lotto 2 - Comproprietà in ragione della quota indivisa di 7/36 (sette trentaseiesimi) di porzione, da cielo a terra, dell'edificio posto in comune di Casapesenna (CE), via Raffaello n. 9 (catastalmente via Raffaello n. 7), e precisamente: Quota di 7/36 di intero fabbricato composto da n. 1 appartamento posto al piano primo e locale deposito posto al piano terra con annessa cantina, serviti da scala condominiale comune con accesso da cortile di pertinenza.

Lotto 3 - Comproprietà in ragione della quota indivisa di 1/2 (un mezzo) di "tre lotti di terreno agricolo tutti di forma rettangolare, di cui due contigui, con accesso da strade tracciate lungo i confini; beni siti nel Comune di Casapesenna (Ce) in località Rognosella.

Per ogni ulteriore informazione relativa allo stato urbanistico-amministrativo, allo stato occupazionale, ai gravami oggetto di purgazione giudiziaria e per ogni ulteriore elemento utile all'acquisto, leggere con attenzione l'avviso di vendita. **Prezzo base Euro 14.000,00.** Liquidatore Dott. Andrea Cappelloni. **Udienza di vendita senza incanto il 16/09/2026 ore 10.30. Notaio Dott. Roberto Moscatiello.**