



so.ve. s.r.l.

Istituto Vendite Giudiziarie del Tribunale di La Spezia  
Autorizzato con decreto del Ministero della Giustizia del 19/11/2015

## TRIBUNALE DELLA SPEZIA

All.III.mo Sig Giudice

Dott. Gabriele Giovanni Gaggioli

Oggetto: **Esecuzione immobiliare RGE n. 76/2023**

Creditore procedente: [REDACTED]

Debitore: [REDACTED]

### RELAZIONE

Con riferimento alla procedura in oggetto, ed a quanto disposto nell'Udienza del 02.12.2025, si relaziona:

- l'obbligo di bonifica, previsto nel Decreto di dissequestro dell'area, catastalmente identificata al Foglio 11 Comune di Castelnuovo Magra Particella 1390, a seguito di chiarimenti, si riferisce esclusivamente allo smaltimento degli autoveicoli ivi giacenti, escluso il terreno, come da nota di ARPAL allegata (*All.1*);
- i veicoli giacenti sono in totale n°53 come da elenco allegato (*All.2*);
- n°4 veicoli (identificati dai numeri 3-11-18-23 dell'Elenco di cui all'*All.2*) appartengono alla Liquidazione Giudiziale [REDACTED] - [REDACTED], come da Elenco Beni Inventariati (*All.3*);



so.ve. s.r.l.

Istituto Vendite Giudiziarie del Tribunale di La Spezia  
Autorizzato con decreto del Ministero della Giustizia del 19/11/2015

- [REDACTED] (All.4) per il ritiro e la demolizione dei veicoli presenti nell'area, esclusi n°4 di cui sopra, che riassumiamo:

- n°13 veicoli completi targati e n°5 veicoli completi non targati

n°18 autoveicoli x €154,20 + IVA 22%

- n°28 veicoli solo scocca, dei quali 3 con targa

n°28 autoveicoli x €300,00 + IVA 22%

- n°3 veicoli, dei quali n°2 celle frigorifere di cui solo una targata, e n°1 vela pubblicitaria non targata

n°3 autoveicoli x €700,00 + IVA 22%

=====

Totale € 13'275,60 + IVA 22%

- alleghiamo preventivo di € 4'600,00 (All.5) per la rimozione del materiale aggiuntivo presente all'interno dei veicoli identificati ai numeri 1-2-20-21-22-24-37-47-49 oltre al materiale di vario genere presenti nell'area;
- specifichiamo che per la demolizione dei veicoli privi di targa, pari a n°27, viene richiesta nel verbale di conferimento la dicitura "privi di segni identificativi", che reputiamo non possa essere rilasciata dallo scrivente Custode, diversamente dovranno essere aggiunte per n°27 autoveicoli le seguenti voci di costo:

- Visura PRA € 8,20 + IVA 22%
- Radiazione PRA € 16,00 esclusa IVA (All.6).



so.ve. s.r.l.

Istituto Vendite Giudiziarie del Tribunale di La Spezia  
Autorizzato con decreto del Ministero della Giustizia del 19/11/2015

Allegati n.6, come nel testo.

Con ossequio.

La Spezia lì 17.12.2025

Il Custode Giudiziario

SO.VE. Srl