

IL TRIBUNALE DI PISTOIA
UFFICIO ESECUZIONI IMMOBILIARI
N. 267 /2015 R.Es.

Il Giudice dell'esecuzione in epigrafe,
a scioglimento della riserva assunta all'ud. del 5.3.2026,
rilevato che con ordinanza del 14.4.2025 è stata delegata la vendita del lotto 5);
che il lotto 5) è compiutamente descritto nella perizia integrativa depositata dal geom.
Agnoletti il 5.9.2024, tenendo conto delle particelle nelle more espropriate;
**che tra le particelle espropriate è compreso il terreno in Quarrata f. 13 part. 39 (v.
decreto trascrizione espropriazione Registro particolare n. 4402 Presentazione n. 14 del
14/08/2020), dovendo pertanto la delegata escludere dall'avviso di vendita tale bene
(indicato nella perizia);**
che successivamente alla ordinanza di delega sono state pignorate, in estensione, le particelle
censite al CT di Quarrata f. 12 part. 69 ente comune e f. 12 part. 984 ente urbano;
che la particella 69 del foglio di mappa 12 costituisce resede comune ai beni 9 e 10 e
accatastata al CT come corte 'accessorio comune ad enti rurali ed urbani – Partita speciale 2';
che la particella 984 del foglio di mappa 12, è 'ente urbano', e sulla stessa è edificato un
piccolo box in muratura;
che tali beni risultano descritti e stimati nella detta integrazione peritale;
ritenuto pertanto di poter accogliere l'istanza di vendita anche delle due particelle sopra
indicate, estendendo alle stesse la delega già conferita all'avv. Monia Gigli con ordinanza del
14 Aprile 2025;

PQM

Ad integrazione della delega del 14 aprile 2025, delega all'avv. Monia Gigli la vendita anche
delle particelle censite al CT di Quarrata f. 12 part. 69 ente comune e f. 12 part. 984 ente
urbano.

Si comunichi alle parti ed alla professionista delegata.

Così deciso in Pistoia, in data 05/03/2026

IL GIUDICE
Dott. Sergio Garofalo

