

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 13/08/2025

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SEZZE (Codice:I712)</b>
	<b>Provincia di LATINA</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Foglio: 154 Particella: 148 Sub.: 9</b>

#### INTESTATO

1			(1) Proprieta' 1/1 in regime di separazione dei beni
---	--	--	--

#### Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		154	148	9			A/4	3	4,5 vani	Totale: 110 m <sup>2</sup> Totale: escluse aree scoperte**: 110 m <sup>2</sup>	Euro 176,63	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
<b>Indirizzo</b>		VIA ROMA n. 9 Piano 2											
<b>Notifica</b>							<b>Partita</b>				<b>Mod.58</b>		-
<b>Riserve</b>		I - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi											

#### Mappali Terreni Correlati

Codice Comune I712 - Foglio 154 - Particella 148

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 24/12/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		154	148	9			A/4	3	4,5 vani		Euro 176,63	VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del 24/12/2004 Pratica n. LT0263478 in atti dal 24/12/2004 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO - ALLINEAMENTO MAPPE (n. 34273.8/2004)

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 13/08/2025

<b>Indirizzo</b>	VIA ROMA n. 9 Piano 2				
<b>Notifica</b>		<b>Partita</b>		<b>Mod.58</b>	-
<b>Riserve</b>	1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi				

#### Mappali Terreni Correlati

Codice Comune I712 - Foglio 154 - Particella 148

**L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:**

#### Situazione degli intestati dal 28/09/2009

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED] 6	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1 in regime di separazione dei beni
<b>DATI DERIVANTI DA</b> [REDACTED]			

#### Situazione degli intestati dal 24/12/2004

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' fino al 28/09/2009
<b>DATI DERIVANTI DA</b> [REDACTED]			

#### Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 13/08/2002

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		MU	148	9			A/4	3	4,5 vani		Euro 176,63	VARIAZIONE del 13/08/2002 Variazione del quadro tariffario
<b>Indirizzo</b>		VIA ROMA n. 9 Piano 2										
<b>Notifica</b>		<b>Partita</b>		<b>Mod.58</b>	-							
<b>Riserve</b>	1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi Riserva in atti fino al 24/12/2004											

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 13/08/2025

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 08/11/2001

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		MU	148	9			A/4	3	4,5 vani		Euro 209,17 L. 405.000	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 13/06/1989 Pratica n. 234309 in atti dal 08/11/2001 COMPRAVENDITA (n. 4818/S.1/1989)	
Indirizzo		VIA ROMA n. 9 Piano 2											
Notifica							Partita				Mod.58		-
Riserve		1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi Riserva in atti fino al 24/12/2004											

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		MU	148	9			A/4	3	4,5 vani		Euro 209,17 L. 405.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario	
Indirizzo		VIA ROMA n. 9 Piano 2											
Notifica							Partita		3504		Mod.58		-

#### Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		MU	148	9			A/4	3	4,5 vani		L. 1.035	Impianto meccanografico del 30/06/1987	
Indirizzo		VIA ROMA n. 9 Piano 2											
Notifica							Partita		3504		Mod.58		-

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 13/08/2025

#### Situazione degli intestati dal 13/06/1989

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' fino al 24/12/2004
DATI DERIVANTI DA [REDACTED] <small>Volture n. 1076/31/1989 - Pratica n. 23/1989 in atti dal 06/11/2001</small>			

#### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	fino al 13/06/1989
DATI DERIVANTI DA [REDACTED] <small>Impianto meccanografico del 30/06/1987</small>			

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).