

STUDIO D'INGEGNERIA "SINISCALCHI" VIA E. FERRI, 6 00034 COLLEFERRO (RM) Tel.06 9702273

**STUDIO D'INGEGNERIA "SINISCALCHI"**

Dott. Ing. GIANFRANCO SINISCALCHI

Via Enrico FERRI n.6 00034 Colleferro Rm

Tel 06-97303701 Tel-Fax. 06-9702273

E Mail : [gsiniscalchi@libero.it](mailto:gsiniscalchi@libero.it) \_

*Pomezia 07 Marzo 2017*

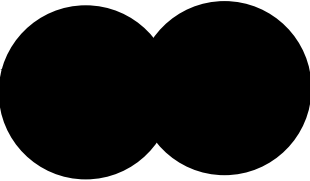
## Tribunale di Velletri

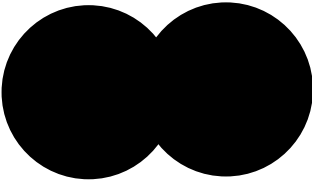
Giudice Esecuzione : Dott. Riccardo AUDINO

# RILIEVO FOTOGRAFICO

ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 183/2016.

Udienza 14.03.2017

Promossa da : BA  S.p.A.

Contro  aria.

Esperto estimatore: Dott. Ing. SINISCALCHI Gianfranco

Il C.T.U.

Dott. Ing. SINISCALCHI Gianfranco

## RILIEVO FOTOGRAFICO

Es. n.183/2016 - Edificio in cui ricade l'appartamento esecutato Via la Spezia n.24 Pomezia (Rm)  
Località Torvaianica

Scheda n.1



Foto n.1 Fabbricato in cui ricade al piano secondo l'appartamento esecutato.



Foto n.2 Fabbricato in cui ricade al piano secondo l'appartamento esecutato.

## RILIEVO FOTOGRAFICO

Es. n.183/2016 - Edificio in cui ricade l'appartamento esecutato Via la Spezia n.24 Pomezia (Rm)  
Località Torvaianica

Scheda n.2



Foto n.3 Ingresso agli edifici "A" e "B". Via La Spezia n.24



Foto n.4 Ingresso alla Palazzina "B" Scala C in cui insiste il bene esecutato al piano 2° Int. 9.

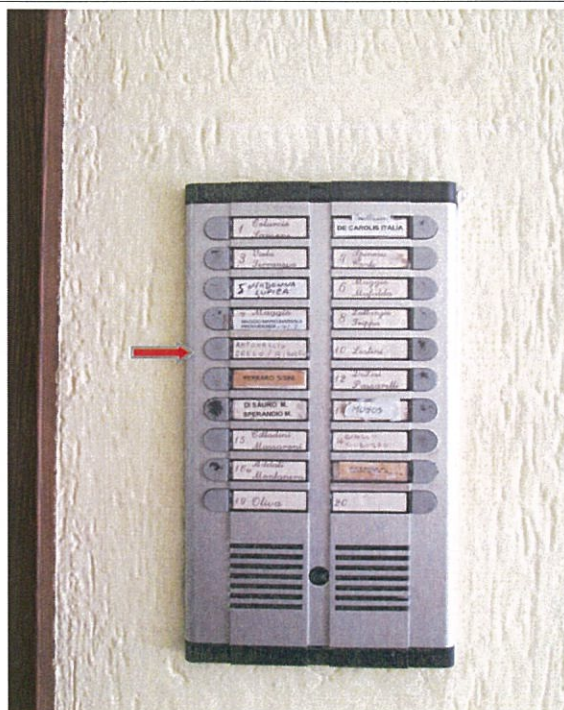


Foto n.5 Citofono Scala C per 20 appartamenti.

## RILIEVO FOTOGRAFICO

Es. n.183/2016 - Edificio in cui ricade l'appartamento esecutato Via la Spezia n.24 Pomezia (Rm)  
Località Torvaianica

Scheda n.3



Foto n.6 Portoncino d'ingresso all'appartamento esecutato. Piano 2° Int.9. Si evidenzia l'uscita ascensore.



Foto n.7 Disimpegno/ Corridoio.



Foto n.8 Ingresso appartamento.

**RILIEVO FOTOGRAFICO**

Es. n.183/2016 - Edificio in cui ricade l'appartamento esecutato Via la Spezia n.24 Pomezia (Rm)  
Località Torvaianica

Scheda n.4



Foto n.9 Salotto e camera da letto posto singolo.



Foto n.10 Cucina.



Foto n.11 Camera da letto matrimoniale.

## RILIEVO FOTOGRAFICO

Es. n.183/2016 - Edificio in cui ricade l'appartamento esecutato Via la Spezia n.24 Pomezia (Rm)  
Località Torvaianica

Scheda n.5



Foto n.12 Stanza da bagno sul soffitto si evidenziano macchie di muffe prodotte dalla rottura di tubazioni.



Foto n.13 Bagno.



Foto n.14 Bagno.

## RILIEVO FOTOGRAFICO

Es. n.183/2016 - Edificio in cui ricade l'appartamento esecutato Via la Spezia n.24 Pomezia (Rm)  
Località Torvaianica

Scheda n.6



Foto n. 15 Balcone con affaccio su Via La Spezia.



Foto n. 16 Balcone uscita dalla cucina.



Foto n. 17 Balcone attrezzato con lavello e lavatrice.