

Direzione Provinciale di Siena
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 26/09/2025
Ora: 10:50:57
Numero Pratica: T94867/2025
Pag: 1 - Segue

Catasto fabbricati Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 26/09/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2025

Dati identificativi: Comune di CASOLE D'ELSA (B984) (SI)

Foglio 1 Particella 212 Subalterno 11

Foglio 1 Particella 212 Subalterno 42

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di CASOLE D'ELSA (B984) (SI)

Foglio 1 Particella 212

Classamento:

Rendita: Euro 578,43

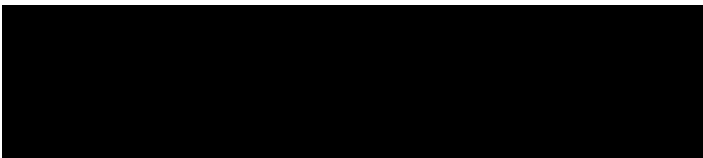
Categoria A/2^a, Classe 2, Consistenza 7 vani

Foglio 1 Particella 212 Subalterno 42

Indirizzo: STRADA DEL POGGIO n. 12 Piano T-1 - 2

Dati di superficie: Totale: 149 m² Totale escluse aree scoperte ^{b)}: 131 m²

> Intestati catastali



> Dati identificativi

 dal 07/11/2006

Immobile attuale

Comune di CASOLE D'ELSA (B984) (SI)

Foglio 1 Particella 212 Subalterno 11

Foglio 1 Particella 212 Subalterno 42

COSTITUZIONE del 07/11/2006 Pratica n. SI0094580
in atti dal 07/11/2006 COSTITUZIONE (n. 1865.1/2006)



> Indirizzo

 dal 07/11/2006 al 16/11/2007

Immobile attuale

Comune di **CASOLE D'ELSA (B984) (SI)**

Foglio **1** Particella **212** Subalterno **11**

Foglio **1** Particella **212** Subalterno **42**

LOCALITA' CAVALLANO Piano T-1 - 2

COSTITUZIONE del 07/11/2006 Pratica n. SI0094580
in atti dal 07/11/2006 COSTITUZIONE (n. 1865.1/2006)

 dal 16/11/2007 al 09/03/2011

Immobile attuale

Comune di **CASOLE D'ELSA (B984) (SI)**

Foglio **1** Particella **212** Subalterno **11**

Foglio **1** Particella **212** Subalterno **42**

LOCALITA CAVALLANO - STRADA DEL POGGIO
n. 12 Piano T-1 - 2

VARIAZIONE del 16/11/2007 Pratica n. SI0141993 in
atti dal 16/11/2007 CORREZIONE PER ERRATA
CONSISTENZA (n. 13642.1/2007)

 dal 09/03/2011

Immobile attuale

Comune di **CASOLE D'ELSA (B984) (SI)**

Foglio **1** Particella **212** Subalterno **11**

Foglio **1** Particella **212** Subalterno **42**

STRADA DEL POGGIO n. 12 Piano T-1 - 2

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 09/03/2011
Pratica n. SI0056014 in atti dal 09/03/2011
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 40125.1/2011)

> Dati di classamento

 dal 07/11/2006 al 07/11/2007

Immobile attuale

Comune di **CASOLE D'ELSA (B984) (SI)**

Foglio **1** Particella **212** Subalterno **11**

Foglio **1** Particella **212** Subalterno **42**

Rendita: **Euro 495,80**

Categoria **A/2^a**, Classe **2**, Consistenza **6,0 vani**

COSTITUZIONE del 07/11/2006 Pratica n. SI0094580
in atti dal 07/11/2006 COSTITUZIONE (n. 1865.1/2006)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)

 dal 07/11/2007 al 16/11/2007

Immobile attuale

Comune di **CASOLE D'ELSA (B984) (SI)**

Foglio **1** Particella **212** Subalterno **11**

Foglio **1** Particella **212** Subalterno **42**

Rendita: **Euro 495,80**

Categoria **A/2^a**, Classe **2**, Consistenza **6,0 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 07/11/2007
Pratica n. SI0138219 in atti dal 07/11/2007
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 13225.1/2007)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro
dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della
dichiarazione (d.m. 701/94)



 dal 16/11/2007 al 17/11/2008

Immobile attuale

Comune di **CASOLE D'ELSA (B984) (SI)**

Foglio **1** Particella **212** Subalterno **11**

Foglio **1** Particella **212** Subalterno **42**

Rendita: **Euro 578,43**

Categoria **A/2^a**, Classe **2**, Consistenza **7,0 vani**

VARIAZIONE del 16/11/2007 Pratica n. SI0141993 in atti dal 16/11/2007 CORREZIONE PER ERRATA CONSITENZA (n. 13642.1/2007)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

 dal 17/11/2008

Immobile attuale

Comune di **CASOLE D'ELSA (B984) (SI)**

Foglio **1** Particella **212** Subalterno **11**

Foglio **1** Particella **212** Subalterno **42**

Rendita: **Euro 578,43**

Categoria **A/2^a**, Classe **2**, Consistenza **7,0 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 17/11/2008 Pratica n. SI0201979 in atti dal 17/11/2008 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 12389.1/2008)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

> Dati di superficie

 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di **CASOLE D'ELSA (B984) (SI)**

Foglio **1** Particella **212** Subalterno **11**

Foglio **1** Particella **212** Subalterno **42**

Totale: **149 m²**

Totale escluse aree scoperte : **131 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 16/11/2007, prot. n. SI0141993

> Altre variazioni

 dal 09/08/2012

Immobile attuale

Comune di **CASOLE D'ELSA (B984) (SI)**

Foglio **1** Particella **212** Subalterno **11**

Foglio **1** Particella **212** Subalterno **42**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 09/08/2012 Pratica n. SI0073144 in atti dal 09/08/2012 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 14539.1/2012)



> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CASOLE D'ELSA (B984)(SI) Foglio 1 Particella 212 Sub. 11

1. COSTITUZIONE del 07/11/2006 Pratica n. SI0094580 in atti dal 07/11/2006 COSTITUZIONE (n. 1865.1/2006)

2. Atto del 14/12/2006 Pubblico ufficiale DINOLFO CATALDO Sede POGGIBONSI (SI) Repertorio n. 119341 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 8751.1/2006 Reparto PI di SIENA in atti dal 18/12/2006

Visura telematica

Legenda

a) A/2: Abitazioni di tipo civile

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013



Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 26/09/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/09/2025

Dati identificativi: Comune di CASOLE D'ELSA (B984) (SI)

Foglio 1 Particella 212 Subalterno 20

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di CASOLE D'ELSA (B984) (SI)

Foglio 1 Particella 212

Classamento:

Rendita: Euro 42,30

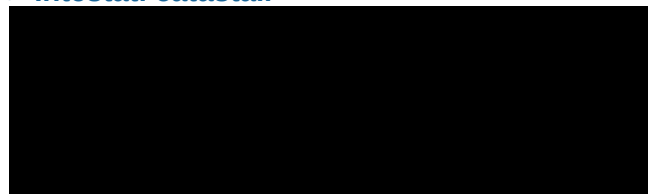
Categoria C/6^a, Classe 3, Consistenza 39 m²

Foglio 1 Particella 212 Subalterno 20

Indirizzo: STRADA DEL POGGIO n. 6 Piano S1

Dati di superficie: Totale: 36 m²

> Intestati catastali



> Dati identificativi

 dal 07/11/2006

Immobile attuale

Comune di CASOLE D'ELSA (B984) (SI)

Foglio 1 Particella 212 Subalterno 20

COSTITUZIONE del 07/11/2006 Pratica n. SI0094580
in atti dal 07/11/2006 COSTITUZIONE (n. 1865.1/2006)



> Indirizzo**📅 dal 07/11/2006 al 09/08/2012****Immobile attuale**Comune di **CASOLE D'ELSA (B984) (SI)**
Foglio **1** Particella **212** Subalterno **20**
LOCALITA' CAVALLANO Piano S1COSTITUZIONE del 07/11/2006 Pratica n. SI0094580
in atti dal 07/11/2006 COSTITUZIONE (n. 1865.1/2006)**📅 dal 09/08/2012 al 26/02/2021****Immobile attuale**Comune di **CASOLE D'ELSA (B984) (SI)**
Foglio **1** Particella **212** Subalterno **20**
STRADA DEL POGGIO Piano S1VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 09/08/2012
Pratica n. SI0073389 in atti dal 09/08/2012
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 14749.1/2012)**📅 dal 26/02/2021****Immobile attuale**Comune di **CASOLE D'ELSA (B984) (SI)**
Foglio **1** Particella **212** Subalterno **20**
STRADA DEL POGGIO n. 6 Piano S1VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 26/02/2021
Pratica n. SI0006174 in atti dal 26/02/2021
VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 2879.1/2021)

> Dati di classamento**📅 dal 07/11/2006 al 11/10/2007****Immobile attuale**Comune di **CASOLE D'ELSA (B984) (SI)**
Foglio **1** Particella **212** Subalterno **20**
Rendita: **Euro 42,30**
Categoria **C/6^a**, Classe **3**, Consistenza **39 m²**COSTITUZIONE del 07/11/2006 Pratica n. SI0094580
in atti dal 07/11/2006 COSTITUZIONE (n. 1865.1/2006)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal 11/10/2007**Immobile attuale**Comune di **CASOLE D'ELSA (B984) (SI)**
Foglio **1** Particella **212** Subalterno **20**
Rendita: **Euro 42,30**
Categoria **C/6^a**, Classe **3**, Consistenza **39 m²**VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 11/10/2007
Pratica n. SI0127865 in atti dal 11/10/2007
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 12187.1/2007)

Annotazioni: classamento e rendita validati

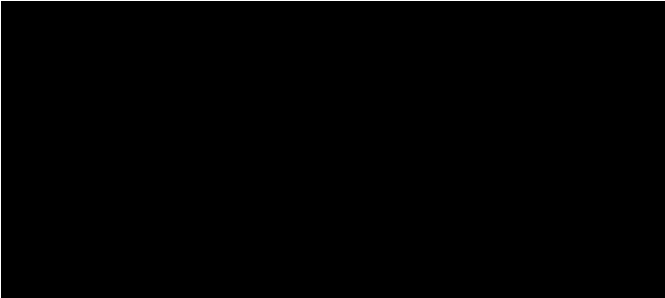
> Dati di superficie**📅 dal 09/11/2015****Immobile attuale**Comune di **CASOLE D'ELSA (B984) (SI)**
Foglio **1** Particella **212** Subalterno **20**
Totale: **36 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
07/11/2006, prot. n. SI0094580

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CASOLE D'ELSA (B984)(SI) Foglio 1 Particella 212 Sub. 20



1. COSTITUZIONE del 07/11/2006 Pratica n. SI0094580 in atti dal 07/11/2006 COSTITUZIONE (n. 1865.1/2006)

2. Atto del 14/12/2006 Pubblico ufficiale DINOLFO CATALDO Sede POGGIBONSI (SI) Repertorio n. 119341 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 8751.1/2006 Reparto PI di SIENA in atti dal 18/12/2006

Visura telematica

Legenda

a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse

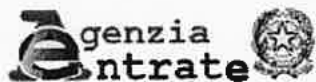


ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune	Sezione	Foglio	Particella	Tipo mappale	del:
CASOLE D'ELSA		1	212		

Sub	UBICAZIONE via/piazza	n.civ	Piani	Scala	Int	DESCRIZIONE
1	LOCALITA' CAVALLANO - VIA 2 GIUGNO	9	S1-T			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE
2	LOCALITA' CAVALLANO - VIA 2 GIUGNO	11	S1-T			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE
3	LOCALITA' CAVALLANO - VIA 2 GIUGNO	15	S1-T			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE
4	LOCALITA' CAVALLANO - VIA 2 GIUGNO	15A	T			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE
5	LOCALITA' CAVALLANO - VIA 2 GIUGNO	19	T			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE
6	LOCALITA' CAVALLANO - VIA 2 GIUGNO	21	T			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE
7	LOCALITA' CAVALLANO - STRADA DEL POGGIO	4	S1-1 - 2			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE
8	LOCALITA' CAVALLANO - STRADA DEL POGGIO	6	1-2			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE
9	LOCALITA' CAVALLANO - STRADA DEL POGGIO	8	1-2			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE
10	LOCALITA' CAVALLANO - STRADA DEL POGGIO	10	1-2			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE
11	LOCALITA' CAVALLANO - STRADA DEL POGGIO	SNC	12			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE
12	LOCALITA' CAVALLANO - STRADA DEL POGGIO	SNC	S1			AUTORIMESSA
13	LOCALITA' CAVALLANO - STRADA DEL POGGIO	SNC	S1			AUTORIMESSA
14	LOCALITA' CAVALLANO - STRADA DEL POGGIO	SNC	S1			AUTORIMESSA
15	LOCALITA' CAVALLANO - STRADA DEL POGGIO	SNC	S1			AUTORIMESSA
16	LOCALITA' CAVALLANO - STRADA DEL POGGIO	SNC	S1			AUTORIMESSA
17	LOCALITA' CAVALLANO - STRADA DEL POGGIO	SNC	S1			AUTORIMESSA
18	LOCALITA' CAVALLANO - STRADA DEL POGGIO	SNC	S1			AUTORIMESSA
19	LOCALITA' CAVALLANO - STRADA DEL POGGIO	SNC	S1			AUTORIMESSA
20	LOCALITA' CAVALLANO - STRADA DEL POGGIO	SNC	S1			AUTORIMESSA
21	LOCALITA' CAVALLANO - STRADA DEL POGGIO	SNC	S1			AUTORIMESSA
22	LOCALITA' CAVALLANO					SOPPRESSO

23	LOCALITA' CAVALLANO - VIA 2 GIUGNO	13	S1		BCNC - AI SUB 12 - 13 - 14 - 15 - 16 - 45 - SPAZIO DI MANOVRA GARAGES
24	LOCALITA' CAVALLANO - VIA 2 GIUGNO	17	S1		BCNC - AI SUB 17 - 18 - 19 - 20 - 21 - SPAZIO DI MANOVRA GARAGES
25	LOCALITA' CAVALLANO - STRADA DEL POGGIO	SNC	S1-T		BCNC - AI SUB 2 - 8 - 14 - 15 - RAMPA SCALE
26	LOCALITA' CAVALLANO - STRADA DEL POGGIO	SNC	S1-T		BCNC - AI SUB 5 - 9 - 10 - 17 - 18 - RAMPA SCALE
27	LOCALITA' CAVALLANO - VIA 2 GIUGNO	SNC	S1-T		BCNC - AI SUB 3 - 4 - RAMPA SCALE
28	LOCALITA' CAVALLANO - VIA 2 GIUGNO	SNC	S1-T		BCNC - AI SUB 6 - 11 - 20 - 21 - RAMPA SCALE
29	LOCALITA' CAVALLANO - STRADA DEL POGGIO	SNC	T-1		BCNC - AI SUB 9 - 10 - 17 - 18 - RAMPA SCALE
30	LOCALITA' CAVALLANO - VIA 2 GIUGNO	SNC	T		RESEDE ESCLUSIVO AL SUB 1
31	LOCALITA' CAVALLANO - STRADA DEL POGGIO	SNC	T-1		RESEDE ESCLUSIVO AL SUB 7
32	LOCALITA' CAVALLANO - STRADA DEL POGGIO	SNC	T		RESEDE ESCLUSIVO AL SUB 1
33	LOCALITA' CAVALLANO - STRADA DEL POGGIO	SNC	T		RESEDE ESCLUSIVO AL SUB 2
34	LOCALITA' CAVALLANO - VIA 2 GIUGNO	SNC	S1-T		RESEDE ESCLUSIVO AL SUB 2
35	LOCALITA' CAVALLANO - STRADA DEL POGGIO	SNC	T		RESEDE ESCLUSIVO AL SUB 3
36	LOCALITA' CAVALLANO - VIA 2 GIUGNO	SNC	T		RESEDE ESCLUSIVO AL SUB 3
37	LOCALITA' CAVALLANO - STRADA DEL POGGIO	SNC	T		RESEDE ESCLUSIVO AL SUB 4
38	LOCALITA' CAVALLANO - STRADA DEL POGGIO	SNC	T		RESEDE ESCLUSIVO AL SUB 4
39	LOCALITA' CAVALLANO - STRADA DEL POGGIO	SNC	T		RESEDE ESCLUSIVO AL SUB 5
40	LOCALITA' CAVALLANO - VIA 2 GIUGNO	SNC	S1-T		RESEDE ESCLUSIVO AL SUB 5
41	LOCALITA' CAVALLANO - STRADA DEL POGGIO	SNC	T		RESEDE ESCLUSIVO AL SUB 6
42	LOCALITA' CAVALLANO - STRADA DEL POGGIO	SNC	T-1		RESEDE ESCLUSIVO AL SUB 11
43	LOCALITA' CAVALLANO - VIA 2 GIUGNO	SNC	S1-T		RESEDE ESCLUSIVO AL SUB 6
44	LOCALITA' CAVALLANO - STRADA DEL POGGIO	SNC	T-1		RESEDE ESCLUSIVO AL SUB 8
45	LOCALITA' CAVALLANO - VIA 2 GIUGNO	SNC	S1		AUTORIMESSA



**Direzione Provinciale di Siena
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali**

Data: 25/09/2025

Ora: 12:18:27

Numero Pratica: SI0087107/2025

Pag: 3 - Fine

Richiedente: barbara magrini





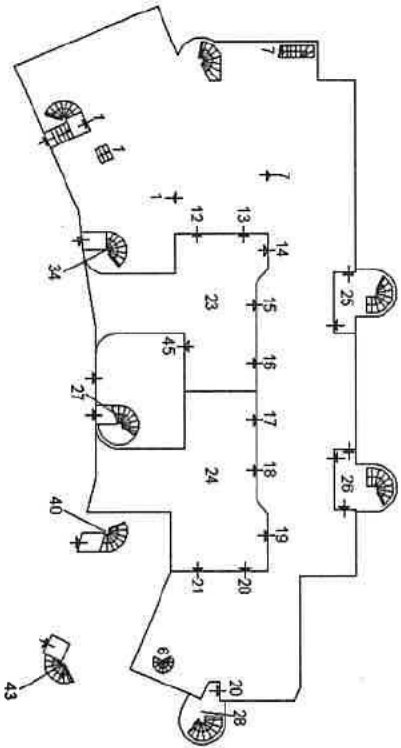
**Direzione Provinciale di Siena
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali**

**Data: 25/09/2025
Ora: 12:18:27
Numero Pratica: SI0087107/2025
Pag: 3 - Fine**

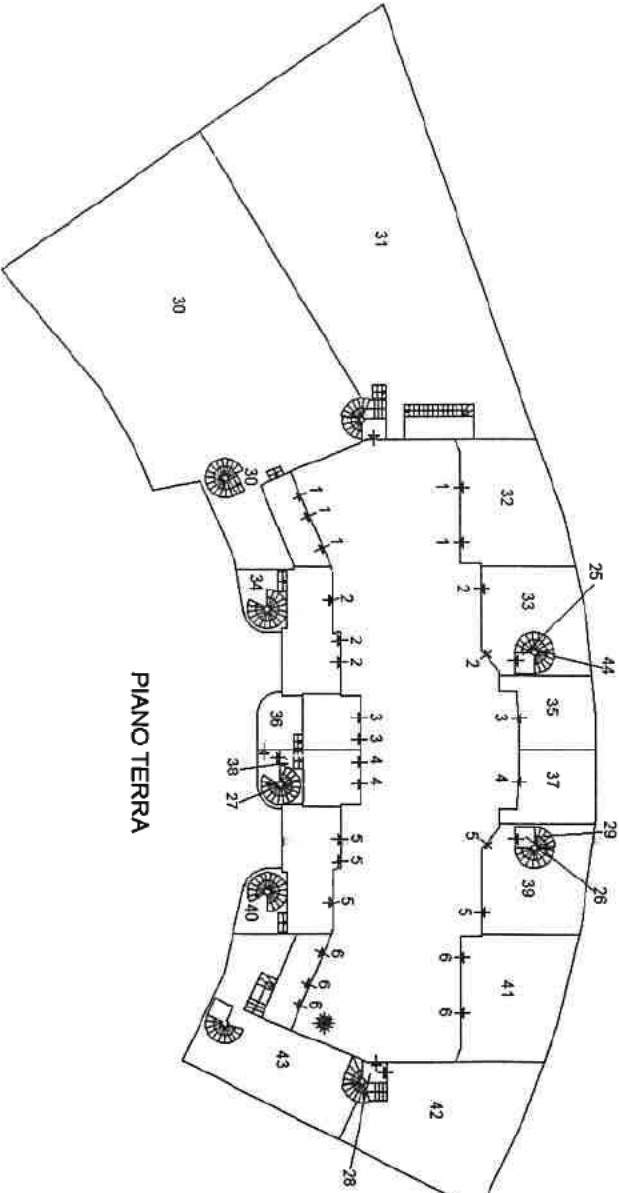
Richiedente: barbara magrini



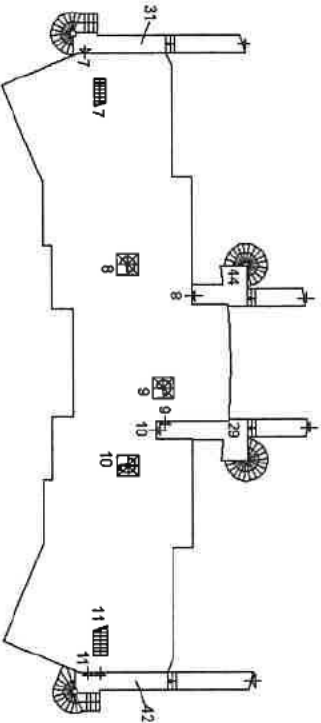
ELABORATO PLANIMETRICO	Compilato da:	Isritto all'albo: Geometri	Prov. Siena	N. 554
Comune di Casole D'elsa	Sezione:	Foglio: 1	Particella: 212	Protocollo n. SI0009318 del 14/01/2009
Dimostrazione grafica dei subalterni		Tipo Mappale n. del Scala 1 : 500		



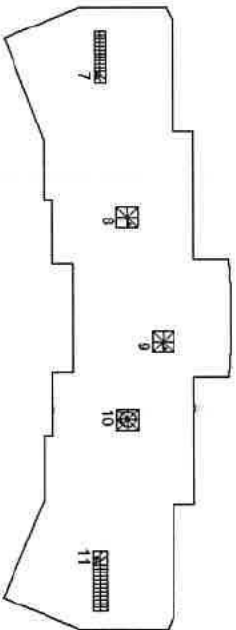
PIANO S1



PIANO TERRA



PIANO PRIMO



PIANO SECONDO

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di Siena



Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di
Siena

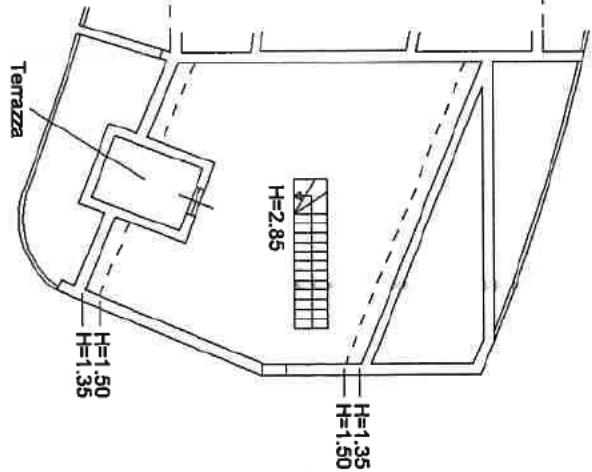
Dichiarazione protocollo n. SD141993 del 16/11/2007
Planimetria di u.i.u. in Comune di Casole D'elsa
Localita Cavallano civ.

Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 1
Particella: 212
Subalterno: 10

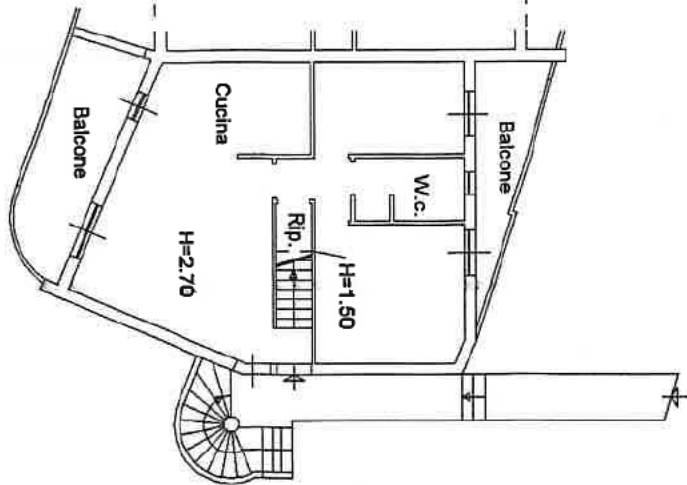
Compilata da:
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Siena N. 554

Scala 1: 200
n. 1

PIANO SECONDO



PIANO PRIMO



PIANO TERRA

