

Estratto alla data 23-02-2026



N=-43100

E=8400

Scala originale: 1:2000

Comune: (RM) ARDEA

Foglio: 56 All: B

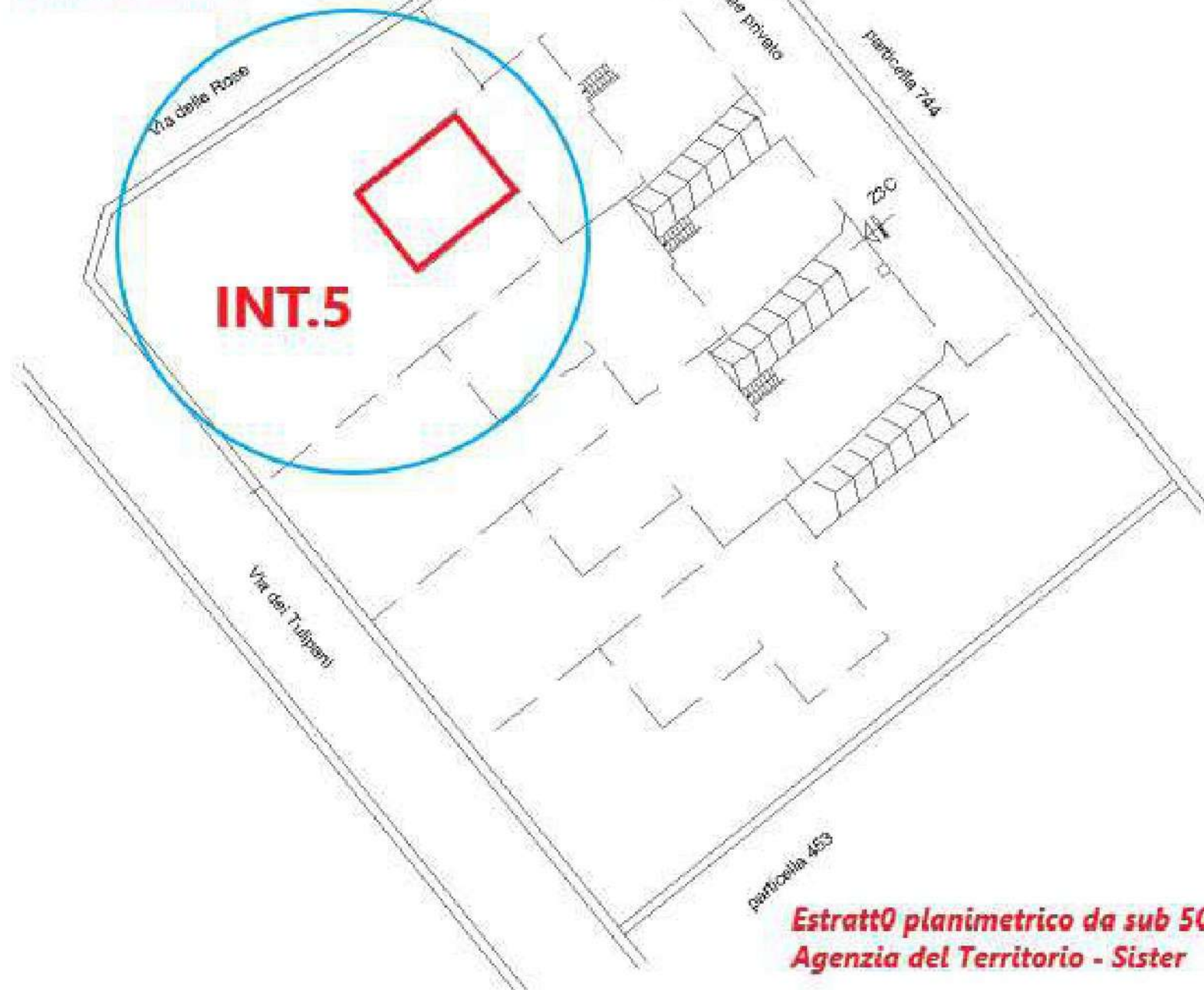
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 m. Protocollo pratica T419621/2026

16-Mar-2026 22:58:35

1 Particella: 452

**Complesso Residenziale
"Rio Azzurro"
Marina di Ardea - Lupetta**

8 unità abitative



**Estratto planimetrico da sub 508
Agenzia del Territorio - Sister**

Elenco immobili fabbricati parziale

Situazione degli atti informatizzati al 22/03/2026

Dati della richiesta: **siti nel comune di ARDEA (M213) (RM) Foglio 56 Particella 452**

Immobili 15.



Dati identificativi

Dati di classamento

Indirizzo

	Dati identificativi	Dati di classamento	Indirizzo
1	Foglio 56 Part. 452 Sub. 501	Categoria A/7 ⁿⁱ Classe 2 Consistenza 6 vani Rendita Euro 697,22	VIA DEI TULIPANI n. 42 Interno 6 Piano S1-T
2	Foglio 56 Part. 452 Sub. 502	Categoria C/6 ⁿⁱ Classe 5 Consistenza 14 m ² Rendita Euro 52,06	VIA DEI TULIPANI n. 42 Interno 6 Piano S1
3	Foglio 56 Part. 452 Sub. 1	Categoria A/7 ⁿⁱ Classe 2 Consistenza 4,5 vani Rendita Euro 522,91	VIALE DELLE ROSE n. 23/A Interno 1 Piano T-1
4	Foglio 56 Part. 452 Sub. 2	Categoria A/7 ⁿⁱ Classe 2 Consistenza 4,5 vani Rendita Euro 522,91	VIA DEI TULIPANI n. SNC Interno 2 Piano T-1
5	Foglio 56 Part. 452 Sub. 4	Categoria A/7 ⁿⁱ Classe 2 Consistenza 5,5 vani Rendita Euro 639,12	VIALE DELLE ROSE n. 23/D Interno 4 Piano T-1
6	Foglio 56 Part. 452 Sub. 5	Categoria A/7 ⁿⁱ Classe 2 Consistenza 4,5 vani Rendita Euro 522,91	VIA DEI TULIPANI n. SNC Interno 5 Piano S1-T
7	Foglio 56 Part. 452 Sub. 9	Categoria C/6 ⁿⁱ Classe 5 Consistenza 22 m ² Rendita Euro 81,81	VIALE DELLE ROSE n. 23/A Interno 1 Piano S1
8	Foglio 56 Part. 452 Sub. 10	Categoria C/6 ⁿⁱ Classe 5 Consistenza 22 m ² Rendita Euro 81,81	VIA DEI TULIPANI n. SNC Interno 2 Piano S1
9	Foglio 56 Part. 452 Sub. 12	Categoria C/6 ⁿⁱ Classe 5 Consistenza 25 m ² Rendita Euro 92,96	VIALE DELLE ROSE n. 23/D Interno 4 Piano S1
10	Foglio 56 Part. 452 Sub. 13	Categoria C/6 ⁿⁱ Classe 5 Consistenza 26 m ² Rendita Euro 96,68	VIA DEI TULIPANI n. SNC Interno 5 Piano S1
11	Foglio 56 Part. 452 Sub. 504	Categoria A/7 ⁿⁱ Classe 2 Consistenza 6,5 vani Rendita Euro 755,32	VIA DEI TULIPANI Interno 7 Piano S1-T
12	Foglio 56 Part. 452 Sub. 505	Categoria C/6 ⁿⁱ Classe 5 Consistenza 16 m ² Rendita Euro 59,50	VIA DEI TULIPANI Interno 7 Piano S1
13	Foglio 56 Part. 452 Sub. 506 Foglio 56 Part. 452 Sub. 507	Categoria A/7 ⁿⁱ Classe 2 Consistenza 5 vani Rendita Euro 581,01	VIA DEI TULIPANI Interno 8 Piano S1-T
14	Foglio 56 Part. 452 Sub. 508	Categoria A/7 ⁿⁱ Classe 2 Consistenza 5 vani Rendita Euro 581,01	VIALE DELLE ROSE n. 23C Interno 3 Piano T-1 - 2