

**ALLEGATO C**

*PLANIMETRIA DI RILIEVO DELLO STATO ATTUALE E DI RAFFRONTO CON IL PROGETTO DEL 1939*

*Tav. 1 - estratto mappa catastale*

*Tav. 2 - planimetria generale*

*Tav. 3 - aereo fotogrammetrico*

*Tav. 4 - Planimetria Piano Interrato*

*Tav. 5 - Planimetria Piano Terra*

*Tav. 6 - Planimetria Piano 1°*

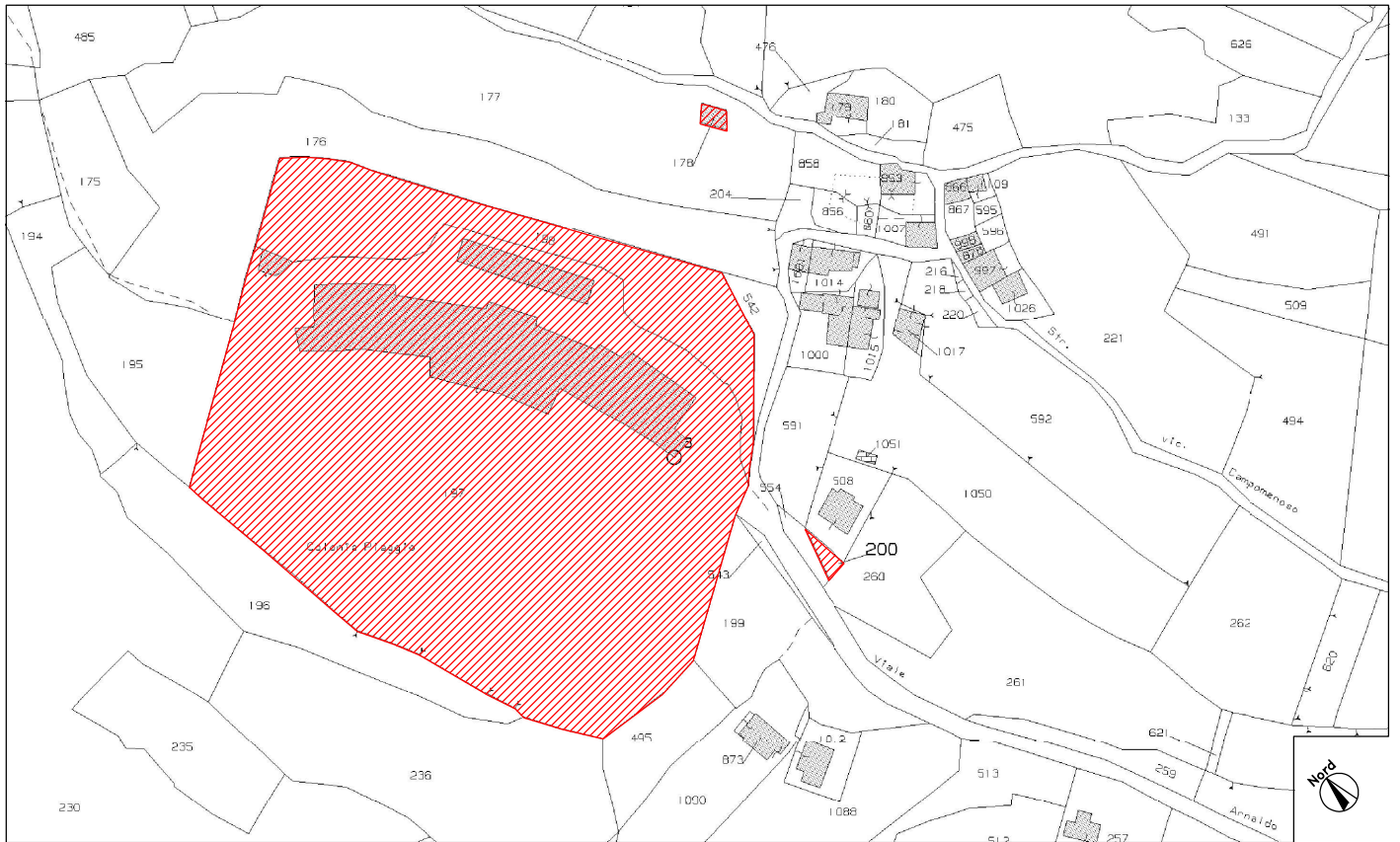
*Tav. 7 - Planimetria Piano 2°*

*Tav. 8 - Planimetria Piano Copertura*

*Tav. 9 - Planimetria Confronto superfici*

*Tav. 10 - Planimetria progetto interrati con Piscina*

# ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE



- SCALA 1:1000

Elaborato da: Studio SA WORKSHOP  
arch. Simone Ardigò  
arch. Raffaella Zunino  
geom. Federico Testa

Progetto: Rito: ESECUZIONE IMMOBILIARE POST LEGGE 48  
Numero di Ruolo generale: 9/2019  
Giudice: LUCCA ADA

Luogo: COLONIA RINALDO PIAGGIO  
Santo Stefano d'Aveto  
Località Campomenoso  
Via Rinaldo Piaggio civico 52

Descrizione: ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE

Data: 29 05 2019


1:400  
su stampa  
formato A3

Non sono le quote non  
verigine indicate, esse  
non devono essere  
ricavate graficamente  
ma il risultato va  
sottoposto al progetto.

Non scade il disegno

**TAV. 1**

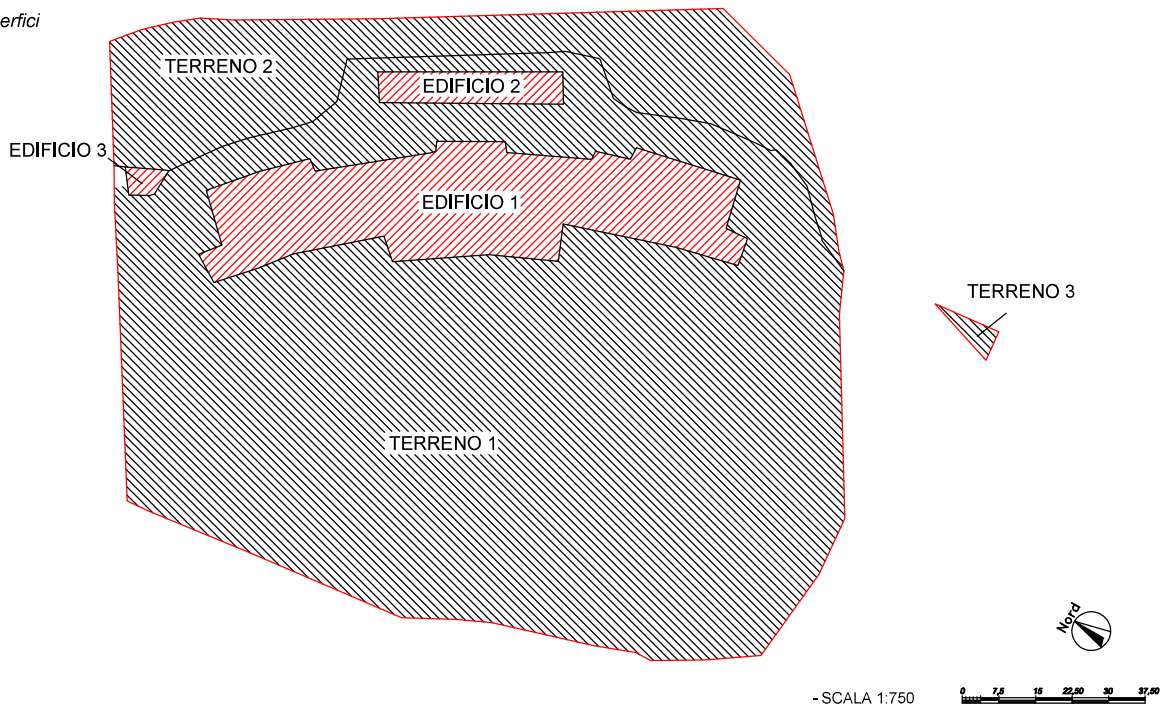
# PLANIMETRIA GENERALE

 CISTERNA

**BENE 1** composto da:  
EDIFICIO 1  
EDIFICIO 2  
EDIFICIO 3  
CISTERNA  
TERRENO 1 (mappale 197)  
mq 12.627 con sottratti le superfici  
degli Edifici 1, 2 e 3

**BENE 2** composto da:  
TERRENO 2 (mappale 198)  
mq 2.570

**BENE 3** composto da:  
TERRENO 3 (mappale 200)  
mq 45



Autore redattore: Studio SA WORKSHOP  
arch. Simone Ardingi  
arch. Raffaella Zurino  
geom. Federico Tredici

Progetto: RIN: ESECUZIONE IMMOBILIARE POST LEGGE 90  
Numero di Ruolo generale: 92019  
Giudice: LUCCA ADA

Luogo: COLONIA RINALDO PIAGGIO  
Sanio Stefano d'Aveto  
Località Campomenoso  
Via Rinaldo Piaggio civico 52

Descrizione: PLANIMETRIA GENERALE

Data: 29 05 2019

1:750  
su stampa  
formato A3

Tutti i dati in questo documento sono stati verificati e sono corretti. Non saranno accettati né modificati né sostituiti al progetto.  
**TAV. 2**

# ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE



- SCALA 1:1000

Elaborato e redatto da: Studio SA WORKSHOP  
arch. Simone Ardigò  
arch. Raffaella Zunino  
geom. Federico Testa

Proprietà: Rito: ESECUZIONE IMMOBILIARE POST LEGGE 48  
Numero di Ruolo generale: 9/2019  
Giudice: LUCCA ADA

Luogo: COLONIA RINALDO PIAGGIO  
Santo Stefano d'Aveto  
Località Campomenoso  
Via Rinaldo Piaggio civico 52

Descrizione: AEREOFOTOGRAMMETRICO

Data: 29 05 2019

1:1000  
su stampa  
formato A3

Non sono le quote non  
vergine indicate, esse  
non devono essere  
ritenute giuridicamente  
vincolanti in  
sostanza al progetto.

Non scade il disegno

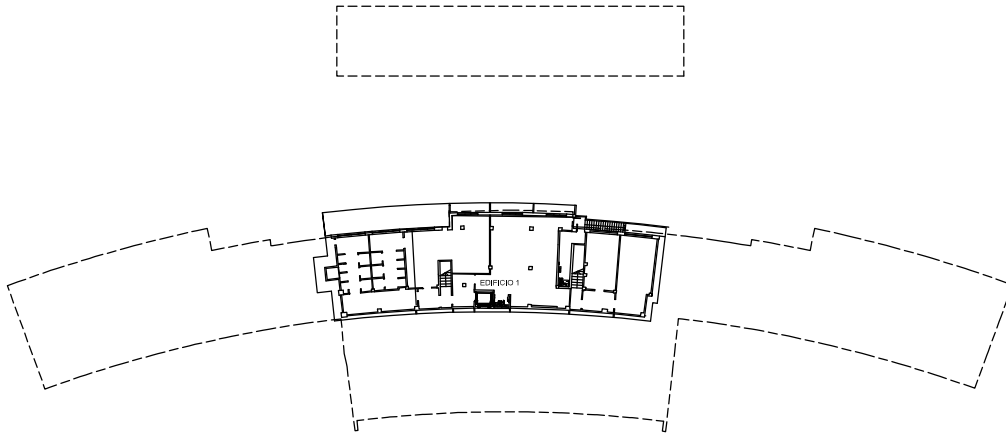
**TAV. 3**

# PLANIMETRIA PIANO INTERRATO

## EDIFICIO 1

Superficie Lorda = 332,15 mq

Superficie Netta = 285,65 mq



- SCALA 1:400



Studio SA WORKSHOP  
arch. Simone Ardigò  
arch. Raffaella Zunino  
geom. Federico Testa

Rito: ESECUZIONE IMMOBILIARE POST LEGGE 48  
Numero di Rido geniale: 9/2019  
Giudice: LUCCA ADA

COLONIA RINALDO PIAGGIO  
Santo Stefano d'Aveto  
Località Campomenoso  
Via Rinaldo Piaggio civico 52

DESCRIZIONE  
PLANIMETRIA PIANO INTERRATO

Data: 29 05 2019

1:400  
su stampa  
formato A3

Non sono le quote non  
verigine indicate, esse  
non devono essere  
ricavate graficamente  
ma l'edificio va  
sottostante al progetto.

Non vedere il disegno  
TAV. 4

## PLANIMETRIA PIANO TERRA

### EDIFICIO 1

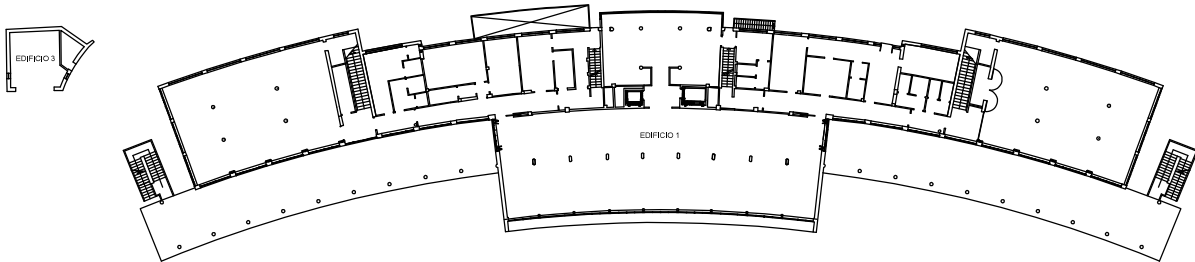
Superficie Lorda = 1575,40 mq

Superficie Netta = 1352,00 mq

### EDIFICIO 3

Superficie Lorda = 51,60 mq

Superficie Netta = 41,15 mq



- SCALA 1:400



Progetto redatto da: Studio SA WORKSHOP  
arch. Simone Ardigò  
arch. Raffaella Zunino  
geom. Federico Testa

Progetto: Rito: ESECUZIONE IMMOBILIARE POST LEGGE 90  
Numero di Rido generale: 9/2019  
Civico: 11072/A/A

Luogo: COLONIA RINALDO PIAGGIO  
Santo Stefano d'Aveto  
Località Campomenoso  
Via Rinaldo Piaggio civico 52

Descrizione: PLANIMETRIA PIANO TERRA

Data: 29 05 2019

1:400  
su stampa  
formato A3

Non sono le quote non  
verigine indicate, esse  
non devono essere  
ricavate graficamente  
ma il risultato va  
sottoposto al progetto.

Non vedere il disegno  
TAV. 5

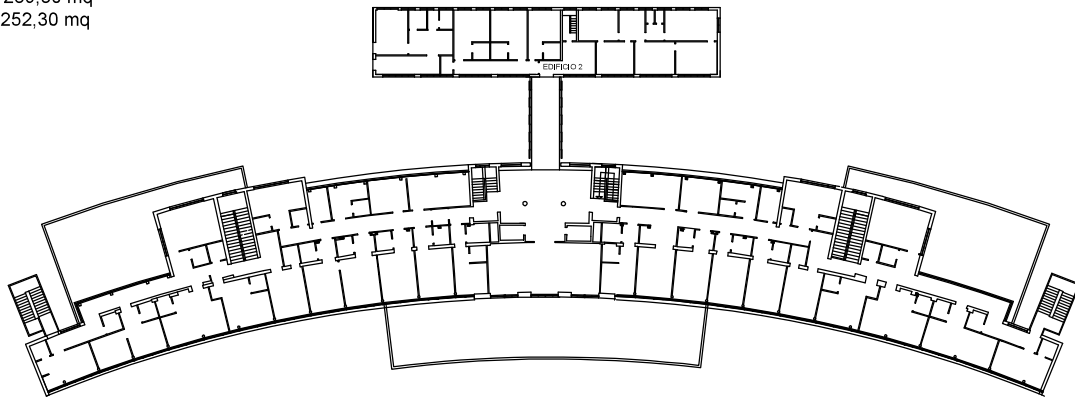
## PLANIMETRIA PIANO PRIMO

### EDIFICIO 1

Superficie Lorda = 1524,10 mq  
Superficie Netta = 1201,25 mq  
Superficie Terrazzi = 480,45 mq

### EDIFICIO 2

Superficie Lorda = 289,30 mq  
Superficie Netta = 252,30 mq



- SCALA 1:400



Studio SA WORKSHOP  
arch. Simone Ardigò  
arch. Raffaella Zunino  
geom. Federico Testa

PROGETTO: RHO: ESECUZIONE IMMOBILIARE POST LEGGE 49  
Numero di Ruolo generale: 9/2019  
Città: LUCCA ADL

LUOGO: COLONIA RINALDO PIAGGIO  
Santo Stefano d'Aveto  
Località Campomenoso  
Via Rinaldo Piaggio civico 52

DESCRIZIONE: PLANIMETRIA PIANO INTERRATO

Data: 29 05 2019

1:400  
su stampa  
formato A3

Non sono le quote non  
verigine indicate, esse  
non devono essere  
ricavate graficamente  
ma il risultato va  
sottolineato al progettista.

TAV. 6

## PLANIMETRIA PIANO SECONDO

### EDIFICIO 1

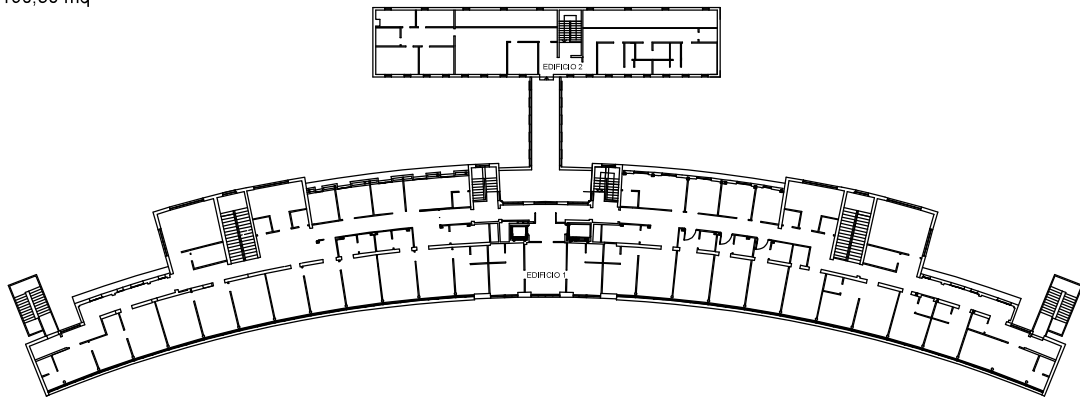
Superficie Lorda = 1436,40 mq

Superficie Netta = 1154,10 mq

### EDIFICIO 2

Superficie Lorda = 289,30 mq

Superficie Netta = 190,30 mq



- SCALA 1:400



Studio SA WORKSHOP  
arch. Simone Ardigò  
arch. Raffaella Zunino  
geom. Federico Testa

Progetto: RHO: ESECUZIONE IMMOBILIARE POST LEGGE 49  
Numero di Ruolo generale: 9/2019  
Giudice: LUCCA ADA

Luogo: COLONIA RINALDO PIAGGIO  
Santo Stefano d'Aveto  
Località Campomenoso  
Via Rinaldo Piaggio civico 52

Descrizione: PLANIMETRIA PIANO SECONDO

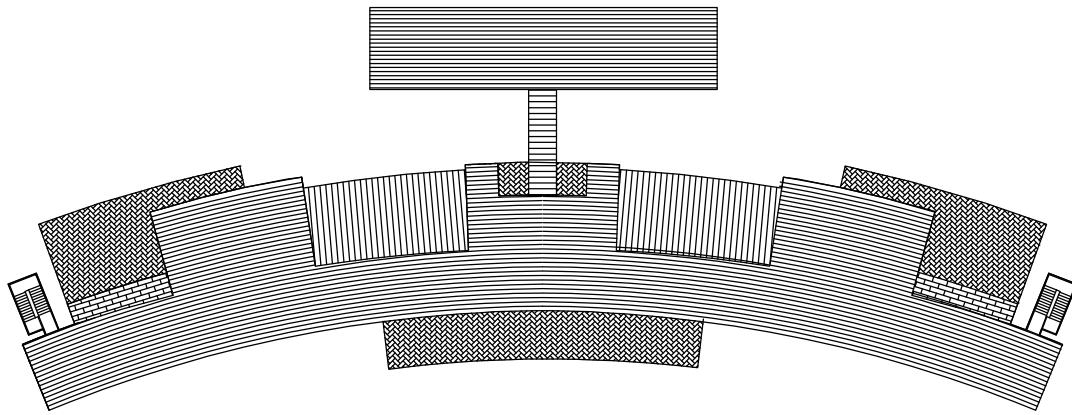
Data: 29 05 2019

1:400  
su stampa  
formato A3

Non sono le quote non  
vergine indicate, esse  
non devono essere  
ricavate graficamente  
ma il risultato va  
sottoposto al progetto.

Non scade il disegno  
**TAV. 7**

# PLANIMETRIA PIANO COPERTURA



- SCALA 1:400



Studio SA WORKSHOP  
arch. Simone Ardigò  
arch. Raffaella Zunino  
geom. Federico Testa

PROGETTO: RITO: ESECUZIONE IMMOBILIARE POST LEGGE 48  
Numero di R.U.D. generale: 9/2019  
Giudice: LUCCA ADA

LUOGO: COLONIA RINALDO PIAGGIO  
Santo Stefano d'Aveto  
Località Campomenoso  
Via Rinaldo Piaggio civico 52

DESCRIZIONE: PLANIMETRIA PIANO COPERTURA

Data: 29 05 2019

1:400  
su stampa  
formato A3

Non sono le quote non  
regolate indicate, esse  
non devono essere  
ricavate graficamente  
ma il risultato va  
sottolineato al progettista.

Non scade il disegno  
**TAV. 8**

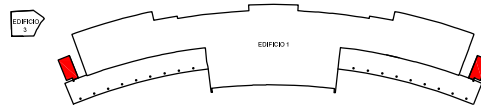
# CONFRONTO SUPERFICI TRA PROGETTO ORIGINARIO DEL 1939 E PROGETTO DEL 1997

## PIANO INTERRATO (invariato)



EDIFICIO 1  
Superficie Lorda = 332,15 mq

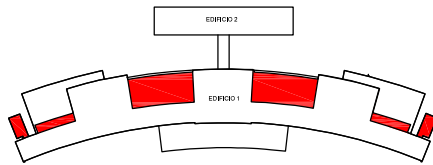
## PIANO TERRA



EDIFICIO 1  
Superficie Lorda 1939 = 1534,00 mq  
Superficie Lorda 1997 = 1575,40 mq

EDIFICIO 3  
Superficie Lorda = 51,60 m

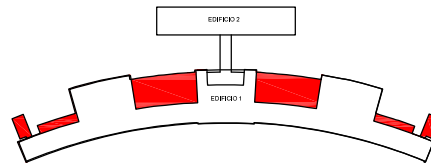
## PIANO PRIMO



EDIFICIO 1  
Superficie Lorda 1939 = 1107,90 mq  
Superficie Lorda 1997 = 1524,10 mq  
Superficie Terrazzi 1939 = 870,00 mq  
Superficie Terrazzi 1997 = 480,45 mq

EDIFICIO 2  
Superficie Lorda = 289,30 mq

## PIANO SECONDO



EDIFICIO 1  
Superficie Lorda 1939 = 1107,90 mq  
Superficie Lorda 1997 = 1436,40 mq

EDIFICIO 2  
Superficie Lorda = 289,30 mq

SUPERFICIE COMMERCIALE EDIFICIO 1 - PROGETTO ORIGINARIO DEL 1939 = 4.386,45 mq

SUPERFICIE COMMERCIALE EDIFICIO 1 - PROGETTO DEL 1997 = 5.036,21 mq

Aumento di superficie dal '39 al '97 = 649,76 mq



- SCALA 1:1000



Studio SA WORKSHOP  
arch. Simone Ardigo  
arch. Raffaella Zunigo  
geom. Federico Tredici

Rito: ESECUZIONE IMMOBILIARE POST LEGGE 48  
Numero di Rito generale: 92019  
Giudice: LUCCA ADA

COLONIA RINALDO FRAGGIO  
Santo Stefano d'Avola  
Località Campomenoso  
Via Rinaldo Piaggio civico 52

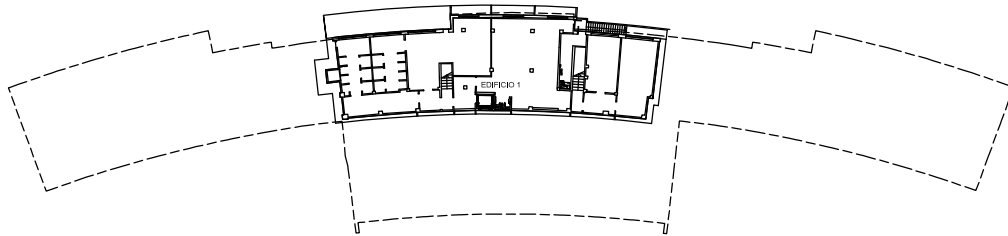
PLANIMETRIA CONFRONTO superfici

Data: 29 05 2019

1:1000  
su stampa  
formato A3

TAV. 9

# PROGETTO DI VARIANTE PIANO INTERRATO



- SCALA 1:400



Studio SA WORKSHOP  
arch. Simone Ardigò  
arch. Raffaella Zunino  
geom. Federico Testa

Rito: ESECUZIONE IMMOBILIARE POST LEGGE 48  
Numero di Ruolo generale: 9/2019  
Giudice: LUCCA ADA

Colonia RINALDO PIAGGIO  
Santo Stefano d'Aveto  
Località Campomenoso  
Via Rinaldo Piaggio civico 52

DESCRIZIONE  
PLANIMETRIA PROGETTO interrati  
con rappresentazione PISCINA

Data: 29 05 2019

1:400  
su stampa  
formato A3

Non sono le quote non  
verigine indicate, esse  
non devono essere  
ricavate graficamente  
ma è richiesta la  
sottolinea al progettista

Non scade il disegno  
**TAV.10**