



# COMUNE DI BOLGARE

Settore Unità Organizzativa Pianificazione  
Servizi Edilizia Privata ed Urbanistica

CDU12/2026

COMUNE DI BOLGARE	U
Protocollo N.0004115/2026 del 28/03/2026	



## CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

(Art. 30 commi 2 e 3 D.P.R. 380/2001)

Vista la richiesta di certificazione urbanistica pervenuta da Sig. Avv. Sergio Guglielmi in data 26/03/2026, rubricata al protocollo comunale n. 4084/2026;

Dato atto delle previsioni del vigente strumento urbanistico comunale di Piano di Governo del Territorio, adottato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 1 del 17 gennaio 2024, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 17 del 30 aprile 2024, e con pubblicazione sul B.U.R.L. Serie Avvisi e Concorsi n. 4 in data 22 gennaio 2025;

Visto il T.U. D.P.R. 380/2001 s.m.i.;

### SI CERTIFICA

che le aree distinte in catasto – particelle sotto indicate , come planimetricamente individuabili in atti cartografici catastali, sono assoggettate alle seguenti prescrizioni urbanistiche :

foglio di mappa n. 7 – convenzionale 9 Mappali 6716-6718 :  
in Ambito Bc1- residenziale consolidato, regolato dall'art. III.3.2.2 delle N.T.A. del Piano delle regole.

foglio di mappa n. 7 – convenzionale 9 Mappale 5626 :  
maggior parte in Ambito Bc2- residenziale consolidato, regolato dall'art. III.3.2.2 delle N.T.A. del Piano delle regole; parte sedimi stradali di nuova previsione; parte in Ambito di Parco del fiume Cherio (art. III.2.3.22 delle N.T.A. del Piano delle regole).

**Vincoli :**

- in area geologica di classe di fattibilità 2 - con modeste limitazioni, cui agli Elaborati della componente geologica, idrogeologica e sismica del PGT.
- area di rispetto delle captazioni ad uso potabile ex D.lgs. 258/2000 art. 5.

Si rilascia per gli usi consentiti dalla legge.

Bolgare, 28/03/2026

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Domènica morotti