

**Tribunale di Massa**  
**PROCEDURA DI ESECUZIONE IMMOBILIARE**

promossa da: [REDACTED]

contro: [REDACTED]

N.R.G. E.I. **83/2019**

data udienza:

Giudice Delle Esecuzioni: **Dott.ssa ELISA PINNA**

Custode Giudiziario: **Elena Baccioli**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**  
**REPORT FOTOGRAFICO ESTERNO**

**ALLEGATA AL RAPPORTO DI VALUTAZIONE**

**Lotto 1**

**Struttura alberghiera**

**denominata "[REDACTED]"**

**Esperto alla stima: Geom Luigi Chioni**

**Codice fiscale: CHNLGU74S30G628B**

**Studio in: Viale Giuseppe Mazzini 316**  
55042 Forte dei Marmi

**Telefono: 0584 752173**

**Iscritto all'Albo dei Geometri: Massa Carrara n. 936**

**Email: luigichioni@gmail.com**

**Pec: luigi.chioni@geopec.it**



Figura 1



Figura 2



Figura 3



Figura 4

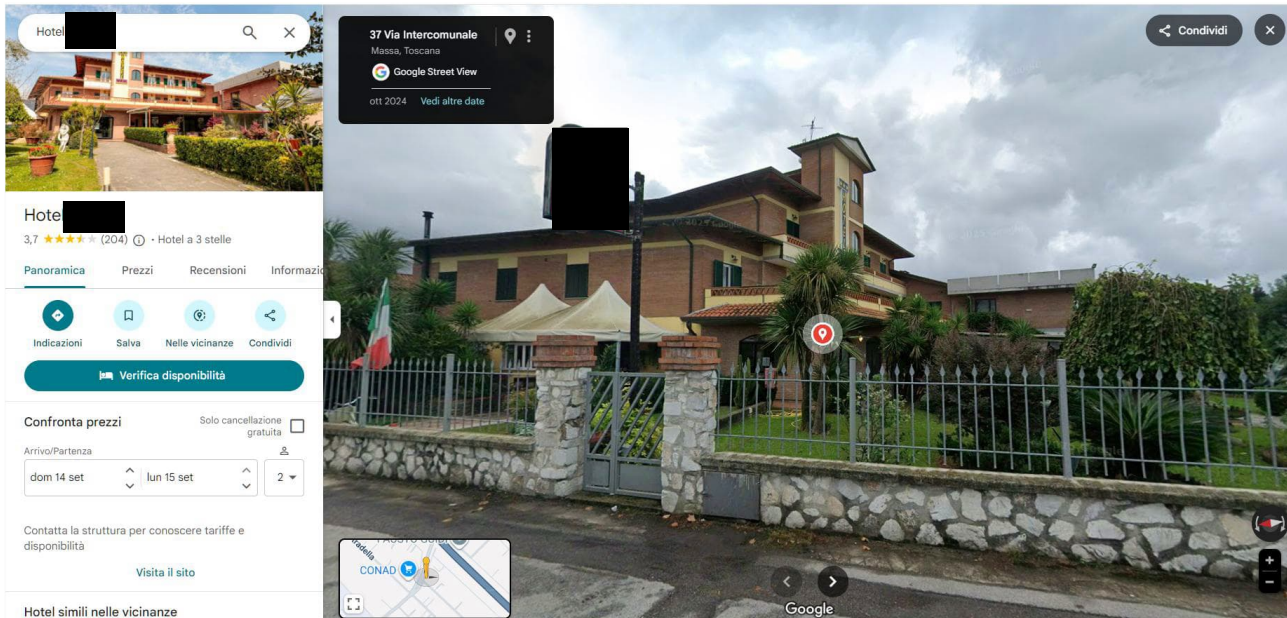


Figura 5



Figura 6



Figura 7



Figura 8



Figura 9



Figura 10



Figura 11



Figura 12



Figura 13



Figura 14



Figura 15



Figura 16



Figura 17 – Tenda da rimuovere



Figura 18 – Gazebo da rimuovere



Figura 19 – Tettoia da rimuovere



*Figura 20*



*Figura 21*



*Figura 22*



Figura 23



Figura 24



Figura 25



Figura 26 – manufatto esterno da rimuovere



Figura 27



Figura 28



Figura 29



Figura 30 – Locale Caldaia





*Figura 31 – Manufatto di pertinenza da rimuovere*



*Figura 32*



*Figura 33 -Forno esterno da rimuovere*



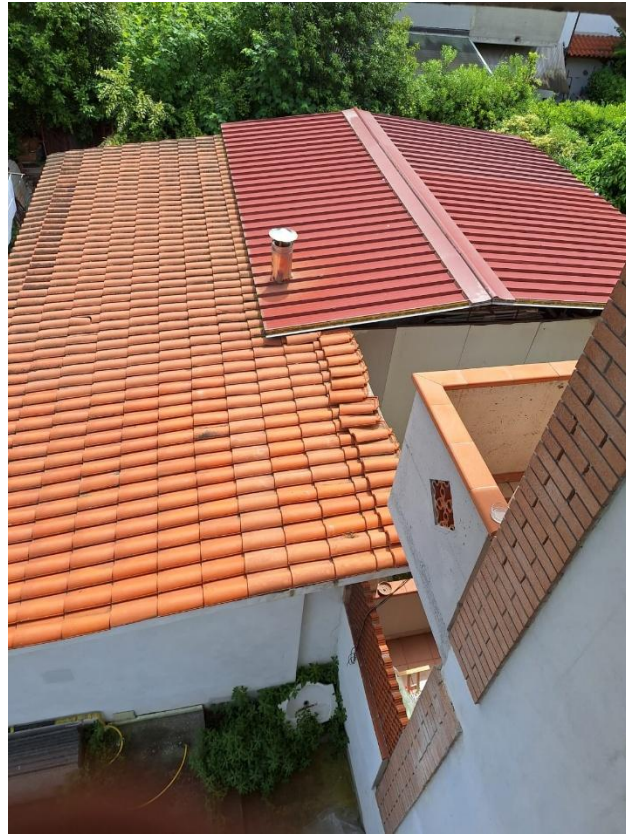
*Figura 34 – Copertura piana al piano secondo*



Figura 35



Figura 36



*Figura 37 Manufatti pertinenziali da rimuovere in parte*

Montignoso, 11 settembre 2025

Il CTU

Geom. Luigi Chioni