

TRIBUNALE DI ENNA

Il giudice onorario, dott. Nunzio Noto, in funzione di giudice dell'esecuzione, visti gli atti del procedimento esecutivo n. 36/2021 R.G.E., promosso da [REDACTED] in persona del legale rappresentante, in giudizio con la mandataria [REDACTED], contro [REDACTED]

[REDACTED] dato atto che questa udienza del 22 gennaio 2025 viene trattata secondo le modalità previste dall'art. 127 ter cod. proc. civ., con il solo scambio e deposito telematico di note scritte, senza la partecipazione fisica all'udienza stessa dei difensori e delle parti;

rilevato che il provvedimento di fissazione di udienza a trattazione scritta è stato comunicato alle parti;

rilevato che la creditrice procedente [REDACTED], in giudizio con la mandataria [REDACTED] S.r.l., depositando la nota di trattazione scritta, ha chiesto la prosecuzione delle operazioni di vendita del compendio pignorato;

rilevato che la creditrice intervenuta [REDACTED] in giudizio con la procuratrice [REDACTED], depositando la nota di trattazione scritta, ha chiesto la prosecuzione delle operazioni di vendita del compendio pignorato;

rilevato che parte debitrice non ha depositato la nota di trattazione scritta e quindi nulla ha dedotto sulle richieste delle creditrici;

ritenuto che si debba procedere ad altri due tentativi di vendita del lotto invenduto;

ritenuto di dover rimettere gli atti al professionista delegato, avv. G. Catalano, affinché disponga la nuova vendita del compendio pignorato, disponendo inoltre che si debbano fissare due tentativi di vendita, il primo con ribasso del prezzo base di $\frac{1}{4}$ rispetto al precedente andato deserto ed il successivo con ulteriore ribasso di prezzo base di $\frac{1}{4}$ e che, all'esito, riferisca a questo giudice;

ritenuto di dover autorizzare il professionista delegato a richiedere alla creditrice procedente le somme occorrenti per la pubblicità e per tutto quanto necessario a disporre la vendita ordinata;

P.Q.M.

Rimette gli atti al professionista delegato affinché proceda alla vendita del compendio pignorato, assegnandogli così il termine di mesi dieci per il completamento delle operazioni di vendita.

Si comunichi.

Enna, li 22.01.2025.

Il giudice onorario
dott. Nunzio Noto