

Calcolo costi per le cancellazioni del Lotto 2

Gravami riferibili al Lotto 2

	Formalità	data	Reg.Part.	Reg.Gen.	Atto	a Favore	Contro	Importo Ipoteca	Importo Capitale
1	Ipoteca volontaria	04/12/2009	21070	3995	Notaio Piero Molinari rep.1267/943 del 27/11/2009 - GARANZIA MUTUO FONDIARIO			€ 500.000,000	€ 250.000,000
2	Pignoramento	20/07/2023	12916	9923	Assistente - Funzionario UNEP rep.1772 del 01/07/2023 - VERBALE PIGNORAMENTO				
3	Pignoramento	16/12/2024	21350	16590	Assistente - Funzionario UNEP rep.3537 del 05/11/2024 - VERBALE PIGNORAMENTO				
4	Pignoramento	09/05/2017	6873	4726	Uff. Giudiziario Tribunale Arezzo rep.1490/2017 del 11/04/2017 - VERBALE PIGNORAMENTO				

Costi cancellazione gravami riferibili al Lotto 2

Valore stimato del Lotto 2

€ 24.000,000

Restrizione ipoteca volontaria

Oneri di Cancelleria	€ 94,00
Imposta di bollo	€ 59,00
1 Tassa ipotecaria	€ 35,00
Imposta ipotecaria	€ 200,00
<i>0,5% valore ipoteca con minimo € 200,00</i>	
costo	€ 388,00

Restrizione pignoramento

Imposta di bollo	€ 59,00
2 Tassa ipotecaria	€ 35,00
Imposta ipotecaria	€ 200,00
costo	€ 294,00

Restrizione pignoramento

Imposta di bollo	€ 59,00
3 Tassa ipotecaria	€ 35,00
Imposta ipotecaria	€ 200,00
costo	€ 294,00

Restrizione pignoramento

Imposta di bollo	€ 59,00
4 Tassa ipotecaria	€ 35,00
Imposta ipotecaria	€ 200,00
costo	€ 294,00

Informazione per le Annotazioni :

Il Lotto 2 è riferito all'unità immobiliare posta in San Giovanni Valdarno, Lungarno Don Minzoni civico 2/A, indicata al Foglio 14 mappale 554 sub.27

Nei gravami di cui ai punti 1 e 4 il Lotto 2 è parte dell'unità immobiliare indicata con subalterno 12

Nei gravami di cui ai punti 2 e 3 il Lotto 2 è l'intera unità immobiliare indicata con subalterno 27

Importo cancellazione gravami del Lotto 2

€ 1.270,00

Ispezione telematica
per immobile
Richiedente BRCLSN

Ispezione n. T44102 del 26/02/2026

Dati della richiesta

Immobile : Comune di SAN GIOVANNI VALDARNO (AR)
Tipo catasto : Fabbricati
Foglio : 14 - Particella 554 - Subalterno 12
Periodo da ispezionare: dal 01/01/2000 al 26/02/2026
Esclusione ipoteche non rinnovate o cancellate e trascrizioni non rinnovate
Ulteriori restrizioni:
Periodo da ispezionare: dal 01/01/2000 al 26/02/2026
Esclusione ipoteche non rinnovate o cancellate e trascrizioni non rinnovate

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal 03/11/1986 al 25/02/2026

Elenco immobili

Comune di SAN GIOVANNI VALDARNO (AR) Catasto Fabbricati
1. Sezione urbana - Foglio 0014 Particella00554 Subalterno 0012

Elenco sintetico delle formalità

-
1. TRASCRIZIONE del 10/07/2003 - Registro Particolare 9166 Registro Generale 13866
Pubblico ufficiale BALZANO WALTER Repertorio 58526/22709 del 19/06/2003
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Nota disponibile in formato elettronico
 2. TRASCRIZIONE del 04/12/2009 - Registro Particolare 13782 Registro Generale 21068
Pubblico ufficiale MOLINARI PIERO Repertorio 1265/941 del 27/11/2009
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Nota disponibile in formato elettronico
 3. TRASCRIZIONE del 04/12/2009 - Registro Particolare 13783 Registro Generale 21069
Pubblico ufficiale MOLINARI PIERO Repertorio 1266/942 del 27/11/2009
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Nota disponibile in formato elettronico
 4. ISCRIZIONE del 04/12/2009 - Registro Particolare 3995 Registro Generale 21070
Pubblico ufficiale MOLINARI PIERO Repertorio 1267/943 del 27/11/2009
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO
Nota disponibile in formato elettronico

Ispezione telematica
per immobile
Richiedente BRCLSN

Ispezione n. T44102 del 26/02/2026

-
5. TRASCRIZIONE del 29/09/2011 - Registro Particolare 10874 Registro Generale 15695
Pubblico ufficiale MOLINARI PIERO Repertorio 2841/2186 del 26/09/2011
ATTO TRA VIVI - TRASFERIMENTO SEDE SOCIALE
Nota disponibile in formato elettronico
 6. TRASCRIZIONE del 07/10/2011 - Registro Particolare 11387 Registro Generale 16347
Pubblico ufficiale MOLINARI PIERO Repertorio 2867/2208 del 05/10/2011
ATTO TRA VIVI - CONTRATTO PRELIMINARE DI VENDITA
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 1463 del 08/10/2014 (INEFFICACIA TOTALE)
 7. TRASCRIZIONE del 07/10/2014 - Registro Particolare 9259 Registro Generale 12254
Pubblico ufficiale MOLINARI PIERO Repertorio 4963/3766 del 06/10/2014
ATTO TRA VIVI - CONTRATTO PRELIMINARE DI VENDITA
Nota disponibile in formato elettronico **Presenza Titolo Telematico**
 8. TRASCRIZIONE del 09/05/2017 - Registro Particolare 4726 Registro Generale 6873
Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO DI AREZZO Repertorio 1490/2017 del 11/04/2017
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Nota disponibile in formato elettronico

Ispezione telematica
per immobile
Richiedente BRCLSN

Ispezione n. T42795 del 26/02/2026

Dati della richiesta

Immobile : Comune di SAN GIOVANNI VALDARNO (AR)
Tipo catasto : Fabbricati
Foglio : 14 - Particella 554 - Subalterno 27
Periodo da ispezionare: dal 01/01/2000 al 26/02/2026
Esclusione ipoteche non rinnovate o cancellate e trascrizioni non rinnovate
Ulteriori restrizioni:
Periodo da ispezionare: dal 01/01/2000 al 26/02/2026
Esclusione ipoteche non rinnovate o cancellate e trascrizioni non rinnovate

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal 03/11/1986 al 25/02/2026

Elenco immobili

Comune di SAN GIOVANNI VALDARNO (AR) Catasto Fabbricati
1. Sezione urbana - Foglio 0014 Particella00554 Subalterno 0027

Elenco sintetico delle formalità

1. TRASCRIZIONE del 20/07/2023 - Registro Particolare 9923 Registro Generale 12916
Pubblico ufficiale ASSISTENTE - FUNZIONARIO U.N.E.P. Repertorio 1772 del 01/07/2023
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Nota disponibile in formato elettronico
2. TRASCRIZIONE del 16/12/2024 - Registro Particolare 16590 Registro Generale 21350
Pubblico ufficiale ASSISTENTE - FUNZIONARIO U.N.E.P. Repertorio 3537 del 05/11/2024
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Nota disponibile in formato elettronico