



TRIBUNALE ORDINARIO - BERGAMO

PROCEDURE CONCORSUALI

98/2024

DEBITORE:

Quattro Elle Costruzioni Srl

GIUDICE:

Dott. Luca Verzeni

CUSTODE:

Dott. Scarpellini Alessandro

ELENCO ALLEGATI ALLA PERIZIA

del 15/01/2026

creata con Tribù Office 6



TECNICO INCARICATO:

SIMONE BRIOSCHI

CF:BRSSMN83M24D198E

con studio in PARABIAGO (MI) VIA SANTA CROCE, 23

telefono: 0331292496

email: simone@studiotecnicobrioschi.it

PEC: simone.brioschi@geopec.it

LEGENDA ALLEGATI

01. Scheda Fgl 7 - Mapp 7316 - Sub 8
02. Visura Storica Fgl 7 - Mapp 7316 - Sub 8
03. Scheda Fgl 7 - Mapp 7316 - Sub 17
04. Visura Storica Fgl 7 - Mapp 7316 - Sub 17
05. Elenco Ispezioni Ipotecarie
06. Riduzione di Mutuo
07. Apertura Liquidazione Giudiziale
08. Tabelle Millesimali
09. Prospetto rateale Condominio

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Bergamo**

Dichiarazione protocollo n. BG0297310 del 11/12/2012

Planimetria di u.i.u. in Comune di Stezzano

Via Pasubio

ALLEGATO 1
civ. SN

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 7

Particella: 7316

Subalterno: 8

Compilata da:

Teani Marco

Iscritto all'albo:

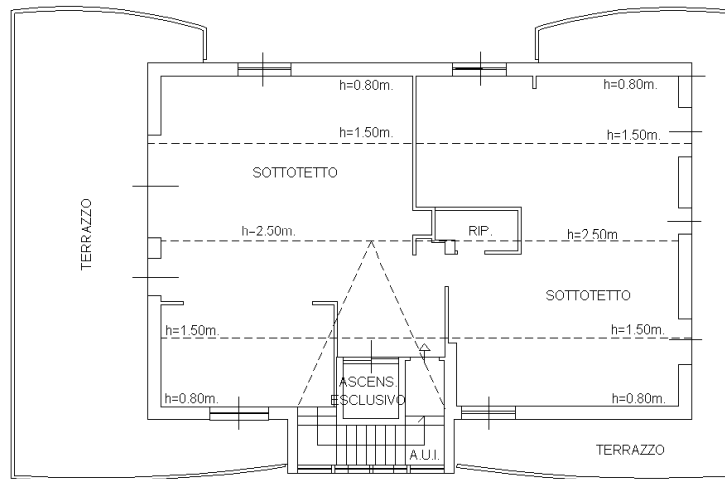
Geometri

Prov. Bergamo

N. 2352

Scheda n. 1

Scala 1:200



PIANO TERZO (Sottotetto)

Ultima planimetria in atti

Data: 03/11/2025 - n. T35426 - Richiedente: BRSSMN83M24D198E

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 03/11/2025 - Comune di STEZZANO(0951) - < Foglio 7 - Particella 7316 - Subalterno 8 >
VIA PASUBIO n. SN Piano 3

Visura storica per immobile
 Situazione degli atti informatizzati al 03/11/2025

Data: 03/11/2025 Ora: 10.50.15

Segue

Visura n.: T100982 Pag: 1

ALLEGATO 2

Dati della richiesta	Comune di STEZZANO (Codice:1951)
Catasto Fabbricati	Provincia di BERGAMO
	Foglio: 7 Particella: 7316 Sub.: 8

INTESTATO

1	QUATTRO ELLE COSTRUZIONI S.R.L. sede in GORLE (BG)	03767650165*	(1) Proprieta' 1/1
---	--	--------------	--------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		7	7316	8			C/2	2	110 m ²	Totale: 110 m ²	Euro 329,50	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		VIA PASUBIO n. SN Piano 3										
Notifica												
Annotazioni		=classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)										

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune 1951 - Foglio 9 - Particella 7316

Situazione dell'unità immobiliare dal 11/12/2013

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		7	7316	8			C/2	2	110 m ²		Euro 329,50	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 11/12/2013 Pratica n. BG0244174 in atti dal 11/12/2013 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 79623.1/2013)
Indirizzo		VIA PASUBIO n. SN Piano 3										
Notifica												
Annotazioni												

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 03/11/2025

Annotazioni	-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)
--------------------	---

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune I951 - Foglio 9 - Particella 7316

Situazione dell'unità immobiliare dal 11/12/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		7	7316	8			C/2	2	110 m ²		Euro 329,50	COSTITUZIONE del 11/12/2012 Pratica n. BG0297310 in atti dal 11/12/2012 COSTITUZIONE (n. 6335.1/2012)	
Indirizzo		VIA PASUBIO n. SN Piano 3											
Notifica							Partita				Mod.58		
Annotazioni		-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)											

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 11/12/2012

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	QUATTRO ELLE COSTRUZIONI S.R.L.sede in GORLE (BG)	03767650165*	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 11/12/2012 Pratica n. BG0297310 in atti dal 11/12/2012 COSTITUZIONE (n. 6335.1/2012)	

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

**Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Bergamo**

Dichiarazione protocollo n. BG0045582 del 14/04/2016

Planimetria di u.i.u. in Comune di Stezzano

ALLEGATO 3

Via Pasubio

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 7

Particella: 7316

Subalterno: 17

Compilata da:

Teani Marco

Iscritto all'albo:

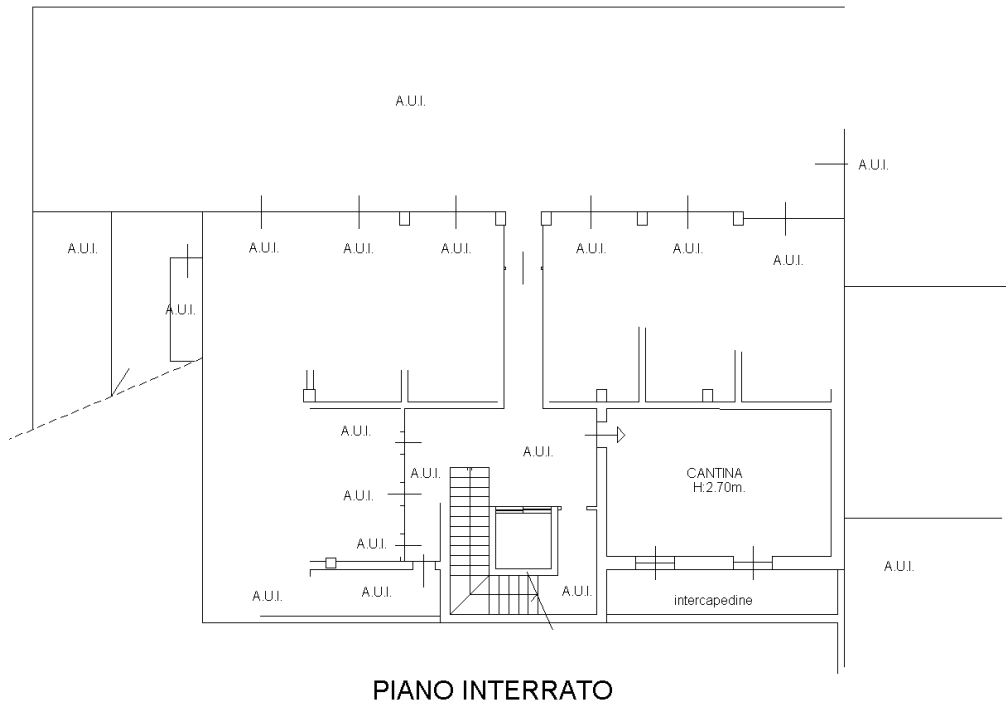
Geometri

Prov. Bergamo

N. 2352

Scheda n. 1

Scala 1:200



PIANO INTERRATO



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 03/11/2025 - Comune di STEZZANO(0951) - < Foglio 7 - Particella 7316 - Subalterno 17 >
VIA PASUBIO n. SNC Piano S1

Ultima planimetria in atti

Data: 03/11/2025 - n. T35427 - Richiedente: BRSSMN83M24D198E

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Visura storica per immobile
 Situazione degli atti informatizzati al 03/11/2025

ALLEGATO 4

Dati della richiesta	Comune di STEZZANO (Codice:1951)
Catasto Fabbricati	Provincia di BERGAMO
	Foglio: 7 Particella: 7316 Sub.: 17

INTESTATO

1	QUATTRO ELLE COSTRUZIONI S.R.L. sede in GORLE (BG)	03767650165*	(1) Proprieta' 1/1
---	--	--------------	--------------------

Unità immobiliare dal 14/04/2017

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		7	7316	17			C/2	2	41 m ²	Totale: 49 m ²	Euro 122,81	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 14/04/2017 Pratica n. BG0046439 in atti dal 14/04/2017 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 12141.1/2017)	
Indirizzo		VIA PASUBIO n. SNC Piano S1											
Notifica							Partita				Mod.58		-
Annotazioni		=classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)											

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune 1951 - Foglio 9 - Particella 7316

Situazione dell'unità immobiliare dal 14/04/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		7	7316	17			C/2	2	41 m ²	Totale: 49 m ²	Euro 122,81	ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO del 14/04/2016 Pratica n. BG0045582 in atti dal 14/04/2016 ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 11560.1/2016)
Indirizzo		VIA PASUBIO n. SNC Piano S1										

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 03/11/2025

Notifica		Partita		Mod.58	-
Annotazioni	-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)				

Situazione dell'unità immobiliare dal 11/12/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA																																								
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita																																									
I		7	7316	17			F/3					COSTITUZIONE del 11/12/2012 Pratica n. BG0297310 in atti dal 11/12/2012 COSTITUZIONE (n. 6335.1/2012)																																								
Inirizzo	VIA PASUBIO n. SN Piano S1																																																			
Notifica																																				Partita											Mod.58					

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 11/12/2012

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	QUATTRO ELLE COSTRUZIONI S.R.L.sede in GORLE (BG)	03767650165*	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA	COSTITUZIONE del 11/12/2012 Pratica n. BG0297310 in atti dal 11/12/2012 COSTITUZIONE (n. 6335.1/2012)		

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Direzione Provinciale di BERGAMO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 03/11/2025 Ora 11:17:38
Pag. 1 - Fine

ALLEGATO 5

Ispezione telematica

Ispezione n. T39884 del 03/11/2025

per immobile
Richiedente BRSSMN

Dati della richiesta

Immobile : Comune di STEZZANO (BG)
Tipo catasto : Fabbricati
Foglio : 7 - Particella 7316 - Subalterno 8
Ulteriori restrizioni: Nessuna

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal 20/09/1996 al 31/10/2025

Elenco immobili

Comune di STEZZANO (BG) Catasto Fabbricati
1. Sezione urbana - Foglio 0007 Particella 07316 Subalterno 0008

Elenco sintetico delle formalità

-
1. ANNOTAZIONE del 27/02/2013 - Registro Particolare 1104 Registro Generale 8206
Pubblico ufficiale MORSELLO SALVO Repertorio 67058/30058 del 24/01/2013
ANNOTAZIONE A ISCRIZIONE - FRAZIONAMENTO IN QUOTA
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
Formalita di riferimento: Iscrizione n. 7205 del 2011
 2. TRASCRIZIONE del 26/03/2025 - Registro Particolare 11009 Registro Generale 15491
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI BERGAMO Repertorio 179 del 05/08/2024
ATTO GIUDIZIARIO - SENTENZA DI APERTURA DI LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE
Nota disponibile in formato elettronico



Ispezione Ipotecaria

Direzione Provinciale di BERGAMO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 03/11/2025 Ora 11:21:05

ALLEGATO 6

Ispezione telematica

per titolo telematico
Richiedente BRSSMN

Ispezione n. T39884 del 03/11/2025

Nota di Annotamento - Titolo telematico

Registro generale 8206
Registro Particolare 1104

Data di presentazione 27/02/2013

Documento composto da 17 pagine

Firmatario

**Consiglio Nazionale del Notariato (serialnumber Consiglio Nazionale
del Notariato Certification Authority)**

IT

80052590587

Organizzazione IT:MRSSLV61D29F205D

Firmatario Notaio

Scadenza /U//LL/

N. 67058 Repertorio

N. 30058 Raccolta

**ATTO DI QUIETANZA - RIDUZIONE DELLA SOMMA ISCRITTA
RIDUZIONE DI MUTUO - SVINCOLO IPOTECARIO
FRAZIONAMENTO DI MUTUO E DI CONNESSA IPOTECA**

In carta libera ai sensi del D.P.R. 29 settembre 1973 n. 601

REPUBBLICA ITALIANA

(Pratica n. 1300009)

Il giorno ventiquattro gennaio duemilatredici

24 gennaio 2013

nel mio studio in Bollate, via Fratellanza n. 2/4,

avanti a me dottor Salvo MORSELLO, Notaio in Bollate, iscritto al Collegio
Notarile di Milano,

sono comparsi

- la **BANCA POPOLARE DI BERGAMO S.p.A.** con socio unico, con sede legale e Direzione Generale in Bergamo, piazza Vittorio Veneto n. 8 - aderente al Fondo interbancario di Tutela dei Depositi ed al Fondo Nazionale di Garanzia - capitale sociale Euro 1.350.514.252,00 - Albo Istituzioni Creditizie ABI n. 05428.8 - Albo delle Banche n. 5561 - Albo dei Gruppi Bancari n. 3111.2 - Soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Unione di Banche Italiane S.c.p.a.,

Codice Fiscale, Partita IVA e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Bergamo 03034840169,

in seguito denominata per brevità "Banca",

rappresentata dal signor

MINGARDI Bruno, nato a Milano (MI) il 19 giugno 1953,

Responsabile della filiale di Nova Milanese, via Brodolini n. 1, ivi domiciliato, munito di idonei poteri in forza di atto di conferimento di poteri di rappresentanza in data 1 luglio 2003 N. 7995/2267 di Repertorio Notaio Armando SANTUS di Bergamo, registrato a Bergamo in data 3 luglio 2003, che in copia conforme trovasi allegata sotto la lettera "A" a mio precedente rogito in data 23 luglio 2003 n. 44487/15247 Repertorio, registrato a Milano 2 in data 4 agosto 2003 n. 8270 Serie 1;

- la società:

"QUATTRO ELLE COSTRUZIONI S.R.L."

società costituita in Italia, con sede in Gorle, via Filippo Turati n. 16/C,

capitale sociale Euro 100.000,00 (centomila virgola zerozero) interamente versato,

iscritta al Repertorio delle notizie Economiche Amministrative - R.E.A. della Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura di Bergamo al n. BG-406600,

Codice Fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Bergamo - Partita IVA 03767650165,

in seguito denominata anche "**Mutuatario**",

in persona dell'Amministratore Unico e legale rappresentante signor

LAVETTI Gianbattista, nato a Stezzano (BG) 15 maggio 1966, domiciliato per la carica in Gorle (BG), via Filippo Turati n. 16/C,

munito degli occorrenti poteri in forza di delibera assembleare in data 21 dicembre 2012, di cui al relativo verbale che in copia conforme rilasciata da me Notaio in data odierna al N. 67057 del mio Repertorio si allega al presente atto sotto la lettera "**A**";

- nonchè i signori:

che intervengono al presente atto per confermare la garanzia personale a suo tempo prestata.

Detti componenti della cui identità personale, qualifica e poteri io Notaio sono certo, con il presente atto

premessi che

a) con atto a rogito Notaio Marco TUCCI di Bergamo in data 29 giugno 2011 n. 5049/4038 repertorio, registrato a Bergamo 2 in data 7 luglio 2011 n. 10794 Serie 1T, la Banca Popolare di Bergamo S.p.A. ha concesso ai signori

un mutuo fondiario ai sensi dell'articolo 38 e seguenti del Decreto Legislativo 1 settembre 1993 n. 385 (di seguito per brevità denominato T.U.) di Euro 900.000,00 (novecentomila virgola zerozero) da erogare in una o più soluzioni; b) a garanzia dell'adempimento di ogni obbligazione derivante dal predetto atto di mutuo, è stata iscritta ipoteca per complessivi Euro 1.800.000,00 (unmilioneottocentomila virgola zerozero) nei Registri Immobiliari di **Bergamo** in data **7 luglio 2011 ai nn. 35765/7205** sui seguenti immobili:

I) in Comune di Stezzano (BG) via Francesco Nullo n. 10, unità immobiliare censita in Catasto Fabbricati di detto Comune al **foglio 7 (sette) mappale 3719 (tremilasettecentodiciannove) subalterni 8 (otto) e 9 (nove);**

di proprietà dei signori:

II) in Comune di Stezzano, via Pasubio, fabbricato originariamente censito al Catasto Fabbricati di detto Comune al **foglio 7 (sette) mappale 2007 (duemilasette) subalterni 1 (uno) e 2 (due)** e al Catasto Terreni al **foglio logico 9 (nove) mappale 3179 (tremilacentosettantanove)** di mq. 840 (ottocentoquaranta),

di proprietà dei signori:

come sopra generalizzati;

c) con atto a rogito Notaio Marco TUCCI di Bergamo in data 15 luglio 2011 n. 5145/4107 repertorio, registrato a Bergamo 2 il 21 luglio 2011 n. 11898 Serie 1T e trascritto nei Registri Immobiliari di Bergamo in data 26 luglio 2011 ai nn. 39406/22821, i signori

hanno costituito la società a responsabilità limitata "**QUATTRO ELLE COSTRUZIONI S.R.L.**" conferendo nella stessa la piena proprietà dell'intero fabbricato sopra descritto sub **II**), con contestuale accollo integrale del capitale residuo del citato mutuo a rogito Notaio Marco TUCCI di Bergamo in data 29 giugno 2011 n. 5049/4038 repertorio;

d) in relazione allo stato di avanzamento dei lavori riguardanti l'immobile oggetto di garanzia ipotecaria descritto al punto 2), sono state effettuate a favore del "Mutuatario" erogazioni per la somma complessiva di Euro 720.000,00 (settecentoventimila virgola zerozero);

e) tenuto conto delle erogazioni eseguite, dei rimborsi in conto capitale effettuati e delle rinunce parziali ad ulteriori erogazioni eseguiti dal "Mutuatario", ad oggi il mutuo risulta ridotto ad Euro 700.000,00 (settecentomila virgola zerozero), presenta un debito in linea capitale pari ad Euro 600.000,00 (seicentomila virgola zerozero) ed un importo ancora erogabile pari ad Euro 100.000,00 (centomila virgola zerozero);

f) in forza di denuncia di cambiamento Mod. 3/SPC n. 0293578 presentata alla Competente Agenzia del Territorio di Bergamo in data 6 dicembre 2012 e relativo tipo di frazionamento in atti da pari data, l'originario mappale 3179 (tremilacentosettantanove) di mq. 840 (ottocentoquaranta) è stato soppresso e sostituito dai **mappali**:

7316 (settemilatrecentosedici) di mq. 615;

7317 (settemilatrecentodiciassette) di mq. 135;

7318 (settemilatrecentodiciotto) di mq. 90;

g) in data 11 dicembre 2012 protocollo n. BG0297277 è stata presentata all'Agenzia del Territorio competente variazione per demolizione totale con conseguente soppressione degli originari subalterni 1 (uno) e 2 (due) del mappale 2007 (duemilasette);

h) ai fini dell'identificazione delle singole unità del nuovo fabbricato realizzato sull'area originariamente distinta in Catasto Terreni al mappale 3179 (tremilacentosettantanove), a seguito della citata demolizione è stata presentata all'Agenzia del Territorio competente in data 11 dicembre 2012 dichiarazione per costituzione di unità immobiliari urbane registrata al n. protocollo n. BG0297310, in forza della quale attualmente le unità immobiliari derivate dall'originario fabbricato sopra descritto sub **II**), risultano distinte al **mappale**

7316 (settemilatrecentosedici) subalterni:

da 2 (due) a 5 (cinque) entrambi compresi - unità in corso di costruzione;

6 (sei) - abitazione e accessori;

7 (sette) - unità in corso di costruzione;

8 (otto) - unità adibita a deposito al piano terzo;

da 9 (nove) a 16 (sedici) entrambi compresi - vani autorimessa al piano interrato;

da 17 (diciassette) a 20 (venti) entrambi compresi - unità in corso di costruzione;

mappali 7317 (settemilatrecentodiciassette) di mq. 135 e **7318 (settemilatrecentodiciotto)** di mq. 90 - porzioni di area urbana;

i) il "Mutuatario" ha richiesto lo svincolo dalla suddetta ipoteca delle porzioni di immobile cauzionale sopra descritte sub **I**) e la "Banca" ha ritenuto di aderire a tale richiesta;

l) il "Mutuatario" ha richiesto che la predetta ipoteca venga ridotta alla somma di Euro 1.400.000,00 (unmilionequattrocentomila virgola zerozero) e la

"Banca" ha aderito a tale richiesta;

m) il "Mutuatario" ha richiesto la suddivisione del mutuo in determinate quote ed il correlativo proporzionale frazionamento dell'ipoteca su singole porzioni dell'immobile ipotecato e la "Banca" ha ritenuto di aderire a tale richiesta;

CIO' PREMESSO

i comparenti dichiarano e stipulano quanto segue.

IN PRIMO LUOGO

Il "Mutuatario", come sopra rappresentato, dichiara di aver ricevuto dalla "Banca", la somma complessiva di Euro 720.000,00 (settecentoventimila virgola zerozero) a titolo di erogazione del mutuo medesimo e ne rilascia ampia quietanza.

Sulle somme erogate il "Mutuatario" corrisponderà alla "Banca" gli interessi calcolati in base ai parametri ed indici determinati nel contratto di mutuo, salvo quanto indicato più avanti, fermo restando tutto quanto stabilito nel contratto stesso in ordine alla revisione periodica del tasso ed agli obblighi di rimborso a carico del "Mutuatario" nel periodo di preammortamento ed in quello successivo di ammortamento.

Il "Mutuatario", come sopra rappresentato, si obbliga, qualora non vi abbia già provveduto, all'immediato rimborso alla "Banca", come pattuito nel contratto di mutuo già richiamato nelle premesse, dell'imposta sostitutiva da corrispondere all'Erario a norma degli articoli 15 e seguenti del D.P.R. del 29 settembre 1973 n. 601 e successive modifiche ed integrazioni, calcolata nella misura attuale dello 0,25% (zero virgola venticinque per cento) sulla somma erogata.

IN SECONDO LUOGO

La "Banca", in accoglimento di specifica richiesta del "Mutuatario", presta il proprio assenso a che, su richiesta di chiunque, l'ipoteca originariamente iscritta nei Registri Immobiliari di Bergamo in data 7 luglio 2011 ai nn. 35765/7205 per Euro 1.800.000,00 (unmilioneottocentomila virgola zerozero) **venga ridotta alla somma di Euro 1.400.000,00 (unmilionequattrocentomila virgola zerozero)**, di cui Euro 700.000,00 (settecentomila virgola zerozero) per capitale, ridotto a tale importo come meglio specificato in premessa sub e), ed Euro 700.000,00 (settecentomila virgola zerozero) per un triennio di interessi contrattuali, per interessi di mora, per rimborso di spese di ogni tipo e per qualsiasi altra somma dovuta ai sensi del contratto in premessa indicato.

IN TERZO LUOGO

La "Banca", in accoglimento di specifica richiesta del "Mutuatario", presta il proprio assenso a che dalla predetta ipoteca iscritta nei Registri Immobiliari di Bergamo in data 7 luglio 2011 ai nn. 35765/7205 a suo favore vengano svincolate le porzioni immobiliari elencate nella descrizione particolareggiata che, quale parte integrante del presente atto, firmata dai comparenti e da me Notaio, si allega al presente atto sotto la lettera "**B**", ferma ed efficace restando l'ipoteca stessa su tutti gli altri cespiti.

IN QUARTO LUOGO

La "Banca" acconsente a che il mutuo residuante attualmente ad Euro 700.000,00 (settecentomila virgola zerozero), di cui Euro 600.000,00 (seicentomila virgola zerozero) già erogati, in linea capitale, oltre interessi maturati e maturandi, sia suddiviso in quote correlate a singole porzioni immobiliari dell'edificio ipotecato e che la relativa ipoteca nelle premesse

indicata venga correlativamente frazionata.

La suddivisione del mutuo e il frazionamento dell'ipoteca in quote e nelle corrispondenti porzioni immobiliari risultano dalla descrizione particolareggiata di cui all'elenco che, quale parte integrante del presente atto, firmata dai comparenti e da me Notaio, si allega al presente atto sotto la lettera "C".

Nella suddetta descrizione, per ciascuna porzione immobiliare, sono indicate la destinazione d'uso e gli estremi catastali, la quota di mutuo in linea capitale ad essa attribuita e l'ammontare dell'iscrizione ipotecaria a carico della porzione immobiliare medesima.

L'ammontare delle rate di ammortamento e delle eventuali rate di preammortamento del mutuo sarà conseguentemente suddiviso in proporzione all'importo di ciascuna quota del mutuo stesso. I pagamenti relativi dovranno essere effettuati con imputazione alle singole quote del mutuo, senza che ciò abbia in alcun modo a costituire novazione del rapporto e ferme beninteso restando tutte le pattuizioni del contratto di mutuo indicato nelle premesse non divenute incompatibili con quelle del presente atto.

Le parti convengono, per la quota di mutuo n. 2 dell'allegato "C", a tutt'oggi erogata per la somma di Euro 500.000,00 (cinquecentomila virgola zerozero), che la rimanente somma di mutuo di Euro 100.000,00 (centomila virgola zerozero) sarà erogata, a richiesta del mutuatario, esclusivamente ad insindacabile giudizio della Banca, in base allo stato di avanzamento lavori certificato da un tecnico di fiducia della Banca stessa inerente l'immobile a garanzia della quota di mutuo, mediante atti di erogazione e quietanza da annotare a margine dell'ipoteca.

La parte residua della suddetta quota di mutuo dovrà comunque essere erogata entro la data del 29 giugno 2013 coincidente con la data di scadenza del periodo di preammortamento; qualora entro la suddetta data la quota di mutuo non venisse erogata totalmente, l'importo della stessa si considererà definitivamente ridotto all'ammontare erogato.

IN QUINTO LUOGO

1. I comparenti autorizzano il competente Responsabile del Servizio di Pubblicità Immobiliare esonerandolo da qualsiasi responsabilità al riguardo, ad annotare su richiesta di chiunque a margine della suindicata iscrizione ipotecaria, ai sensi dell'articolo 39 del Testo Unico già sopra richiamato, le dichiarazioni e le pattuizioni contenute nel presente atto.

2. I comparenti confermano, per quanto occorra, tutte le obbligazioni, le pattuizioni, le condizioni e le garanzie assunte con il contratto di mutuo sopra richiamato non divenute incompatibili con quelle del presente atto.

I comparenti, ai fini del presente atto, ripetono e confermano, inoltre, le elezioni di domicilio dichiarate nel già citato atto di mutuo.

3. Resta altresì confermato che sono a carico del "Mutuatario" tutti gli oneri e spese relativi al presente atto ed ai conseguenti annotamenti ipotecari, ivi compresi gli onorari notarili.

4. Per quanto riguarda il trattamento tributario del presente, nonchè degli atti e formalità relativi si conferma quanto precisato nel citato contratto di mutuo originario in ordine all'applicabilità delle agevolazioni fiscali di cui al D.P.R. n. 601 del 29 settembre 1973 e delle agevolazioni tariffarie notarili e di formalità degli atti previste dall'articolo 39, settimo comma, del sopra richiamato T.U.

I comparenti espressamente e concordemente tra loro mi

dispensano dalla lettura degli allegati.

E richiesto io Notaio ho ricevuto il presente atto, del quale ho dato lettura ai comparenti, che approvandolo, lo sottoscrivono, alle ore dodici.

Occupa tre fogli dattiloscritti da persona di mia fiducia e completati a mano da me Notaio per complessive dieci intere facciate e parte della undicesima.

F.to Salvo Morsello Notaio (L.S.)

VERBALE ASSEMBLEA ORDINARIA

L'anno 2012 il giorno 21 del mese di dicembre alle ore 18,30, presso la sede legale della Società, in via Turati 16/c, a Gorle, si è riunita l'assemblea generale ordinaria della società Quattro Elle Costruzioni S.r.l. per discutere e deliberare sul seguente

ordine del giorno

- Conferimento poteri all'amministratore unico per atto di riduzione e frazionamento mutuo e relativa ipoteca;
- vendita unità abitative e box, immobile in Stezzano e relativo conferimento poteri all'amministratore unico.

Nel luogo e all'ora indicata risultano presenti i soci rappresentanti, in proprio o per delega, la totalità del capitale sociale.

A sensi di Statuto assume la presidenza il Sig. Lavetti Giambattista, Amministratore Unico. I presenti chiamano a fungere da segretario la Sig.ra Facchetti Marzia, rinunciando il consiglio alla nomina degli scrutatori.

Costituito così l'ufficio di presidenza, il Presidente fa constatare che l'odierna riunione assembleare deve considerarsi regolarmente costituita ed atta a deliberare in quanto:

- sono presenti, in proprio o per delega, i soci rappresentanti l'intero capitale sociale;
- è presente l'amministratore unico, sig. Lavetti Giambattista;
- tutti i presenti si dichiarano sufficientemente edotti sugli argomenti posti all'ordine del giorno e pronti a deliberare in merito agli stessi.

Si passa quindi allo svolgimento dell'ordine del giorno.

In merito al primo punto posto all'ordine del giorno il Presidente informa i presenti che, per procedere alla vendita delle unità immobiliari con accollo del mutuo ad oggi in capo alla società, si rende necessario procedere al frazionamento del mutuo sulle unità immobiliari, conferendo inoltre all'amministratore unico i relativi poteri di firma.

Udito quanto sopra, l'assemblea delibera di conferire al Sig. Lavetti Giambattista, tutti i poteri per poter procedere alla stipula con la Banca Popolare di Bergamo S.p.a., dell'atto di quietanza, riduzione della somma iscritta, riduzione di mutuo, svincolo ipotecario, frazionamento di mutuo e di connessa ipoteca, nonché di convenire ogni clausola relativa con ogni più ampio potere al riguardo, senza che possa eccipirsi carenza o indeterminatezza di poteri.

Passando al secondo punto posto all'ordine del giorno, prende la parola il sig. Lavetti Marco, il quale fa presente agli intervenuti che l'amministratore unico si è detto interessato ad acquistare i seguenti immobili:

- appartamento posto al piano secondo, catastalmente contraddistinto al foglio 7, mappale 7316, subalterno 6;
- box posto al piano interrato, catastalmente contraddistinto al foglio 7, mappale 7316, subalterno 11;
- box posto al piano interrato, catastalmente contraddistinto al foglio 7, mappale 7316, subalterno 12;
- box posto al piano interrato, catastalmente contraddistinto al foglio 7, mappale 7316, subalterno 15;
- box posto al piano interrato, catastalmente contraddistinto al foglio 7, mappale 7316, subalterno 16.

L'assemblea, dopo ampia ed approfondita discussione, con l'astensione del socio Lavetti Giambattista e con voto unanime degli altri votanti, delibera:

A) di vendere al sig. Lavetti Giambattista, socio nonché amministratore unico della società, ed alla moglie Facchetti Marzia, le seguenti unità immobiliari:

- appartamento posto al piano secondo, catastalmente contraddistinto al foglio 7, mappale 7316, subalterno 6, al prezzo di Euro 275.000,00 (duecentosessantamila/00);
- box posto al piano interrato, catastalmente contraddistinto al foglio 7, mappale 7316, subalterno 11, al prezzo di Euro 21.000,00 (ventunomila/00);
- box posto al piano interrato, catastalmente contraddistinto al foglio 7, mappale 7316, subalterno 12, al prezzo di Euro 21.000,00 (ventunomila/00);
- box posto al piano interrato, catastalmente contraddistinto al foglio 7, mappale 7316, subalterno 15, al prezzo di Euro 33.000,00 (trentatremila/00);
- box posto al piano interrato, catastalmente contraddistinto al foglio 7, mappale 7316, subalterno 16, al prezzo di Euro 20.000,00 (ventimila/00);

B) di conferire i poteri al sig. Lavetti Giambattista affinché, in qualità di amministratore unico della società, compia, in nome e per conto della società stessa tutti gli atti relativi al perfezionamento dell'operazione di cui al punto precedente e sottoscriva tutti i documenti necessari, il tutto con promessa di rato e valido ed escludendo sin da ora qualsiasi conflitto di interessi in capo allo stesso.

L'assemblea, con il voto unanime di tutti gli intervenuti, delibera altresì:

C) di conferire tutti i poteri al sig. Lavetti Giambattista affinché, in qualità di amministratore unico della società, venda nei modi, nei tempi ed al prezzo che lo stesso riterrà più opportuni, tutte le altre unità immobiliari costruite dalla società;

D) di conferire i poteri al sig. Lavetti Giambattista affinché, in qualità di amministratore unico della società, compia, in nome e per conto della società, tutti gli atti relativi al perfezionamento delle operazioni di cui al punto precedente e sottoscriva tutti i documenti necessari, il tutto con promessa di rato e valido.

A questo punto, esaurito l'ordine del giorno e nessuno chiedendo la parola, la riunione si chiude alle ore 19,45, previa lettura ed approvazione del presente verbale.

IL SEGRETARIO

(Sig.ra Facchetti Marzia)

IL PRESIDENTE

(Sig. Gianbattista Lavetti)

Allegato 'B' all'atto N. 6758/3058 Repertorio

ELISE n. 1009398

Allegato "" "" all'atto in data rep. n. Notaio

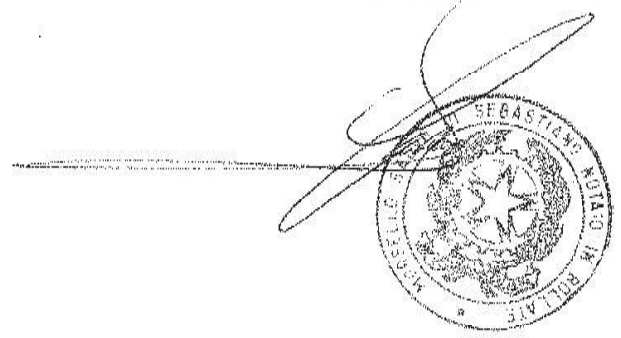
ELENCO DELLE UNITA' IMMOBILIARI OGGETTO DI SVINCOLO

Ubicazione Immobili: in Comune di STEZZANO (BG)

DESTINAZIONE D'USO	DATI CATASTALI			
	Catasto	Sez.Fg.	Mapp.	Sub.
ABITAZIONE	CF	7	3719	8
BOX	CF	7	3719	9

Comprese le relative quote comuni di spettanza.

Bruno Ciccarelli
Luigi Spantoni
Roberto Fabiani
Simone Alida
Lorella Marzini



Mutuo originario N. 1009398

Allegato " " n. _____ Atto in data _____
 Repert. N. _____ Notaio _____

ELENCO DELLE QUOTE DI SUDDIVISIONE DEL MUTUO E DELLE CORRISPONDENTI UNITA' IMMOBILIARI CHE LE GARANTISCONO

Ubicazione Immobile
 in Comune di STEZZANO (BG) Via TRIESTE N. 14 / Via NULLO N. 10

Quota n.	Finanziamento n.	Importo quota mutuo €	Importo attualmente erogato €	importo ipoteca abbinata €	Destinazione uso	UNITA' IMMOBILIARI			
						Catasto	Sez. Fg.	Mapp.	Sub
1	1062382	100.000,00	100.000,00	200.000,00	ABITAZIONE	CF	7	7316	6
					BOX	CF	7	7316	11
					BOX	CF	7	7316	12
					BOX	CF	7	7316	15
					BOX	CF	7	7316	16
2	1062383	600.000,00	500.000,00	1.200.000,00	ABITAZIONE	CF	7	7316	2
					ABITAZIONE	CF	7	7316	3
					ABITAZIONE	CF	7	7316	4
					ABITAZIONE	CF	7	7316	5
					ABITAZIONE	CF	7	7316	7
					SOTTOTETTO	CF	7	7316	8
					BOX	CF	7	7316	9
					BOX	CF	7	7316	10
					BOX	CF	7	7316	13
					BOX	CF	7	7316	14
					DEPOSITO	CF	7	7316	17
					CANTINA	CF	7	7316	18
					CANTINA	CF	7	7316	19
					CANTINA	CF	7	7316	20
					AREA URBANA	CF	7	7317	
AREA URBANA	CF	7	731B						
TOTALE		700.000,00	600.000,00	1.400.000,00					



Luigi...
 Dimante Alcio
 Rossetti Maxia

Ciascuna quota di mutuo determinata dalla suddivisione del mutuo originario e' garantita dalla corrispondente unita' immobiliare urbana, come sopra specificato, nonche' dalla relativa quota di spettanza delle parti comuni

Luigi...
 Notaio Giancarlo...

N. 67057 Repertorio

Certifico io sottoscritto dottor Salvo MORSELLO, Notaio in Bollate ed iscritto al Collegio Notarile di Milano, che la presente copia fotostatica composta da tre fogli è conforme a quanto riportato alle pagine 2011/41, 2011/42, 2011/43 e 2011/44 del libro Verbali Assemblee della società

"QUATTRO ELLE COSTRUZIONI S.R.L."

con sede in Gorle (BG), via Filippo Turati n. 16/C,
libro regolarmente bollato, vidimato e tenuto ai sensi di legge.

Bollate, via Fratellanza n. 2/4,

24 (ventiquattro) gennaio 2013 (duemilatredici).

F.to Salvo Morsello Notaio (L.S.)

COPIA SU SUPPORTO INFORMATICO CONFORME ALL'ORIGINALE
REDATTO SU SUPPORTO CARTACEO AI SENSI DELL'ART. 23,
COMMI 3, 4 E 5 DEL D.LGS 82/2005.

Bollate, data dell'apposizione della firma digitale

Ispezione telematica

n. T1 39884 del 03/11/2025

ALLEGATO 7

Inizio ispezione 03/11/2025 11:16:31

Richiedente BRSSMN

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 15491

Registro particolare n. 11009

Presentazione n. 67 del 26/03/2025

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO

Data 05/08/2024

Numero di repertorio 179

Autorità emittente TRIBUNALE DI BERGAMO

Codice fiscale 800 250 50164

Sede BERGAMO (BG)

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO GIUDIZIARIO

Descrizione 654 SENTENZA DI APERTURA DI LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE

Voltura catastale automatica NO

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A

Richiedente NOTAIO MARCO RUGGERI

Codice fiscale RGG MRC 73M26 A794 L

Indirizzo VIA VERDI N. 12 - BERGAMO

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune I951 - STEZZANO (BG)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 7 Particella 7316 Subalterno 8

Natura C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO Consistenza 110 metri quadri

Indirizzo VIA PASUBIO N. civico SN

Piano 3

Immobile n. 2

Comune I951 - STEZZANO (BG)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 7 Particella 7316 Subalterno 17

Ispezione telematica

n. T1 39884 del 03/11/2025

Inizio ispezione 03/11/2025 11:16:31

Richiedente BRSSMN

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 15491

Registro particolare n. 11009

Presentazione n. 67 del 26/03/2025

Natura	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	Consistenza	41 metri quadri
Indirizzo	VIA PASUBIO		N. civico SNC
Piano	S1		
Immobile n. 3			
Comune	I951 - STEZZANO (BG)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 7	Particella 7317	Subalterno -
Natura	F1 - AREA URBANA	Consistenza	135 metri quadri
Indirizzo	VIA PASUBIO		N. civico SN
Piano	T		
Immobile n. 4			
Comune	I951 - STEZZANO (BG)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 7	Particella 7318	Subalterno -
Natura	F1 - AREA URBANA	Consistenza	90 metri quadri
Indirizzo	VIA PASUBIO		N. civico SN
Piano	T		

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE

Denominazione o ragione sociale MASSA DEI CREDITORI DELLA LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE QUATTRO ELLE COSTRUZIONI S.R.L.

Sede

Codice fiscale -

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO

Denominazione o ragione sociale QUATTRO ELLE COSTRUZIONI S.R.L.

Sede GORLE (BG)

Codice fiscale 03767650165

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

IL TRIBUNALE DI BERGAMO: VISTO L'ART. 49 CCII., DICHIARA L'APERTURA DELLA LIQUIDAZIONE



Ufficio Provinciale di BERGAMO - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 03/11/2025 Ora 11:21:44

Pag. 3 - Fine

Ispezione telematica

n. T1 39884 del 03/11/2025

Inizio ispezione 03/11/2025 11:16:31

Richiedente BRSSMN

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 15491

Registro particolare n. 11009

Presentazione n. 67 del 26/03/2025

GIUDIZIALE DI QUATTRO ELLE COSTRUZIONI S.R.L. (C.F./P.IVA 03767650165), CON SEDE LEGALE A GORLE (BG), VIA TURATI, 16/C, 24020, IN PERSONA DELL'AMMINISTRATORE UNICO E LEGALE RAPPRESENTANTE PRO TEMPORE GIANBATTISTA LAVETTI. NOMINA GIUDICE DELEGATO IL DOTT. BRUNO CONCA; NOMINA CURATORE IL DR. ALESSANDRO SCARPELLINI.

ALLEGATO 8

COMUNE DI STEZZANO

(Provincia di Bergamo)

"RESIDENZA MINA"

Via Pasubio n°2

CALCOLO MILLESIMI

_maggio 2013

"RESIDENZA MINA" RIPARTIZIONE MILLESIMI SCALA e ASCENSORE										
Proprietà	Piano	Sub	H Suolo	S Virt	S Virt T	H Tot	S Virt P	MILLGEN	MILLAPP	MILLSCALA
	TERRA	2	3,3	90,1274	644,6049	31,2	147,3909	69,9090	32,3382	102,2472
	TERRA	3	3,3	57,2635	644,6049	31,2	147,3909	44,4175	20,5464	64,9640
	PRIMO	4	6,3	69,2898	644,6049	31,2	161,6377	53,7459	43,2795	97,0255
	PRIMO	5	6,3	92,3479	644,6049	31,2	161,6377	71,6314	57,6820	129,3134
	SECONDO	6	9,3	71,3389	644,6049	31,2	162,6473	55,3354	65,3699	120,7053
	SECONDO	7	9,3	91,3083	644,6049	31,2	162,6473	70,8250	83,6685	154,4936
	TERZO	8	12,3	172,9290	644,6049	31,2	172,9290	134,1356	197,1154	331,2510
TOTALE				644,6049				500,0000	500,0000	1.000,0000

Residenza Mina							
STEZZANO Via Pasubio 2							
Proprietà	Destinazione	Scala	Piano	Sub	Sup. reale	Sup. virtuale	Millesimi
0	AUTORIMESSA	.	INTERRATO	9	35,12	13,2247	17,8736
0	AUTORIMESSA	.	INTERRATO	10	15,80	6,3437	8,5737
0	AUTORIMESSA	.	INTERRATO	11	16,08	6,4561	8,7257
0	AUTORIMESSA	.	INTERRATO	12	16,08	6,4561	8,7257
0	AUTORIMESSA	.	INTERRATO	14	16,10	6,4642	8,7365
0	AUTORIMESSA	.	INTERRATO	13	16,08	6,4561	8,7257
0	AUTORIMESSA	.	INTERRATO	15	59,00	23,6885	32,0159
0	AUTORIMESSA	.	INTERRATO	16	15,21	6,1068	8,2536
0	CANTINA TAV	.	INTERRATO	17	40,64	17,8003	24,0578
0	CANTINA	.	INTERRATO	18	4,31	0,7866	1,0631
0	CANTINA	.	INTERRATO	19	4,14	0,7556	1,0212
0	CANTINA	.	INTERRATO	20	4,14	0,7556	1,0212
0	Appartamento	.	TERRA	2	291,88	90,1274	121,8104
0	Appartamento	.	TERRA	3	180,27	57,2635	77,3937
0	Appartamento	.	PRIMO	4	98,52	69,2898	93,6476
0	Appartamento	.	PRIMO	5	129,91	92,3479	124,8115
0	Appartamento	.	SECONDO	6	103,79	71,3389	96,4171
0	Appartamento	.	SECONDO	7	128,33	91,3083	123,4065
0	Appartamento	.	TERZO	8	257,33	172,9290	233,7197
TOTALE					1.432,73	739,8991	1.000,0000

Residenza Mina
STEZZANO Via Pasubio 2

Proprietà	
Destinazione	CANTINA TAV
Scala	.
Piano	INTERRATO
Sub	17

DESTINAZIONE del VANO	Superficie reale mq.	coefficienti adottati					Superficie virtuale mq.
		a orient.	b piano	c espos.	d luminos.	e utilizzo	
Soggiorno							
Camera 1							
Camera 2							
Camera 3							
Cucina							
Disimpegno							
Ripostiglio							
Bagno padronale							
Bagno							
Balconi 1							
Balconi 2							
Balconi 3							
Cantina							
Negozio							
porticato							
Giardino							
Autorimessa	40,64	1,00	0,73	1,00	1,00	0,60	17,8003
	40,64						17,8003

Residenza Mina
STEZZANO Via Pasubio 2

Proprietà	
Destinazione	Appartamento
Scala	.
Piano	TERZO
Sub	8

DESTINAZIONE del VANO	Superficie reale mq.	coefficienti adottati					Superficie virtuale mq.
		a orient.	b piano	c espos.	d luminos.	e utilizzo	
Ing-Sogg-cottura	77,32	0,97	1,05	1,00	0,97	0,98	74,8601
Camera 1	16,45	0,90	1,05	1,00	1,00	1,00	15,5453
cab. armadio	5,70	0,75	1,05	1,00	0,88	0,80	3,1601
Camera 2	17,15	0,90	1,05	1,00	1,00	1,00	16,2068
Camera 3	10,06	0,90	1,05	1,00	1,00	1,00	9,5067
Cucina							
Disimpegno	4,67	0,75	1,05	1,00	0,88	0,80	2,5890
Bagno padronale	7,03	0,95	1,05	1,00	0,97	0,90	6,1218
W.C.	7,55	0,95	1,05	1,00	0,97	0,90	6,5747
Lavanderia	3,00	0,75	1,05	1,00	0,88	0,90	1,8711
Balconi 1	69,90	1,00	1,05	1,00	1,00	0,33	24,2204
Balconi 2	38,50	0,92	1,05	1,00	1,00	0,33	12,2730
Balconi 3							
Sottotetto							
Cantina							
Soppalco							
Negozio							
Lavanderia							
Giardino							
Autorimessa							
	257,33						172,9290

Situazione rateale Condominio CONDOMINIO RESIDENZA MINA

Esercizio: 2025

ALLEGATO 9

Spett.le QUATTROELLE COSTRUZIONI SRL,

di seguito riportiamo la Sua situazione rateale al 11/11/2025 per la/le unità A7, C1.

Scadenza	Descrizione	Da versare	Versato	A Saldo
30/01/2025	Es. 2025 Rata nr. 1	1.572,72	1.572,72	0,00
28/04/2025	Rata nr. 2	1.572,70	1.492,19	-80,51
25/07/2025	Rata nr. 3	1.572,70	935,09	-637,61
27/10/2025	Rata nr. 4	1.572,70	0,00	-1.572,70
TOTALE		6.290,82	4.000,00	-2.290,82

Dettaglio dei versamenti effettuati:

Data	Versato	Descrizione
		Es. 2025
21/01/2025	500,00	Rata nr. 1 (A7)
20/02/2025	500,00	Rata nr. 1 (A7)
24/03/2025	500,00	Rata nr. 1
28/04/2025	500,00	Rata nr. 1
26/05/2025	500,00	Rata nr. 2 (A7)
23/06/2025	500,00	Rata nr. 2 (A7)
25/08/2025	500,00	Rata nr. 3 (A7)
29/09/2025	500,00	Rata nr. 3 (A7)
TOTALE	4.000,00	

I versamenti devono essere fatti su Credito Cooperativo di Caravaggio Adda e Cremasco:

IT85 T 08441 11100 000000037471

GEOM. STEFANO SIGNORINI

