

# DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

## LOTTO UNICO

**Bene N° 1** - Fabbricato ad una elevazione fuori terra con terrazzo praticabile, ubicato a Chiesanuova Valderice (TP) - via Guglielmo Oberdan n° 115



Ortofoto con indicazione del bene oggetto della perizia



Foto n.1  
vista del bene oggetto di stima dalla SP52



Foto n.2  
vista stradella laterale



Foto n.3  
Vista ingresso su via Oberdan



Foto n.4  
Altra vista stradella laterale comune e ingressi alla veranda e al Bene 2



Foto n.5  
Vista androne e corpo scala



Foto n. 6  
Vista ingresso-soggiorno



Foto n.7  
Vista locale relax



Foto n. 8  
Vista della cucina pranzo



Foto n. 9  
Vista porta realizzata sul poro portante



Foto n. 10  
Vista corridoio



Foto n.11  
Vista camera da letto



Foto n.12  
Vista bagno



Foto n.13  
Vista camera da letto singola



Foto n.14  
Vista altro bagno



Foto n.15  
Vista camera da letto matrimoniale



Foto n.16  
Vista della veranda coperta



Foto n.17  
Altra vista della veranda coperta



Foto n.18  
vista accesso al ripostiglio dalla veranda coperta



Foto n. 19  
Vista del ripostiglio



Foto n. 20  
Vista del bene 2 dalla veranda coperta



Foto n. 21  
Vista del vano scala



Foto n. 22  
Vista della terrazza



Foto n. 23  
Altra vista della terrazza



Foto n. 24  
Vista del locale deposito



Foto n.25  
Vista dei pannelli solari



Foto n. 26  
Vista della copertura della veranda



Foto n. 27  
Vista della copertura del riposto



Foto n. 28  
Vista della via Oberdan



**Bene N° 2 - Garage indipendente e piccolo appezzamento di terreno di pertinenza**



Foto n. 1  
Vista della stradella di accesso al garage



Foto n. 2  
Vista del garage



Foto n. 3  
Altra vista del garage



Foto n. 4  
Vista spazio di manovra antistante il garage



Foto n. 5  
Vista tetto garage e appezzamento di terreno retrostante



Foto n. 6  
Vista panoramica del bene n. 2