

Geom. Luca Mutti

Milano Via Carlo de Angeli, n.3

lmutti@studiomutti.com – luca.mutti@geopec.it | www.studiomutti.com

**Dichiarazione di regolarità urbanistico e catastale ai sensi dell'art. 29 comma 1 Legge
27/02/1985 n. 52 ed alla Legge 122/2010
degli immobili in Liscate (MI), Via Unità D'Italia, n. 8-12**

Il sottoscritto Geometra Luca Mutti, nato a Milano il 10.06.1966, con domicilio fiscale in Via Carlo De Angeli, n.3 – 20141 Milano, regolarmente iscritto all'Albo del Collegio dei Geometri e dei Geometri laureati della Provincia di Milano al n. 8242 e presso l'albo dei Consulenti del Giudice presso il Tribunale di Milano al n. 7653, è stato incaricato di accertare la conformità urbanistico-edilizia e conformità catastale degli immobili siti in Liscate (MI), Via Unità D'Italia, n. 8-12, e precisamente:

- Capannone: fg. 2, part. 602, sub. 11, cat. D/7, Rendita € 4.618,00

DICHIARA ED ATTESTA

“A”

Ai sensi dell'articolo 29, comma 1-bis della Legge 27 febbraio 1985 n. 52 e ai sensi della L. 122/2010 (D.M. 70/2010)

Gli immobili e le relative urbanizzazioni sono stati edificati in forza dei provvedimenti edilizi in sintesi riportati, a supporto dello stato di conformità ai sensi della L. 122/2010 e quanto previsto dal D.M. 380/01:

Titoli edilizi di riferimento

Denuncia di inizio attività prot. 2921 del 21/03/2008, pratica edilizia n. 22/08, presentata da Passoni Lino, progetto fabbricati commerciali e artigianali identificati al fg. 2, mappali 256, 259, 270, 48-32 e 29.

Denuncia di inizio attività prot. 3992 del 21/04/2008, pratica edilizia n. 22/08, presentata da Passoni Lino, progetto fabbricati commerciali e artigianali identificati al fg. 2, mappali 256, 259, 270, 48-32 e 29.

Denuncia di inizio attività prot. 7096 del 29/07/2008, pratica edilizia n. 52-1 del 2008, presentata da Passoni Lino, variante D.I.A. n. 22/08 del 22/03/08, identificati al fg. 2, mappali 256, 259 e 270.

Denuncia di inizio attività prot. 7395 del 01/07/2011, pratica edilizia n. 22-2 del 2011, presentata da PA.COS. s.r.l., variante finale alla D.I.A. n. 22/08 del 22/03/08 e successiva proroga.

Il capannone è conforme allo stato dei luoghi ai sensi della L. 122/2010 ed ai sensi dell'art. 29 comma 1 della Legge 27 febbraio 1985 n. 52.

Per quanto sopra accertato si DICHIARA che l'immobile in oggetto

- non è mai stato riconosciuto di interesse storico artistico ai sensi del D. lgs. 42/2004.
- non è oggetto di convenzioni urbanistiche.
- non è soggetto a vincoli della Legge Tognoli.

Geom. Luca Mutti

Milano Via Carlo de Angeli, n.3

lmutti@studiomutti.com – luca.mutti@geopec.it | www.studiomutti.com

- con riferimento alle planimetrie ultime depositate in catasto – e ai titoli abilitativi sopra indicati sono conformi e rientrano nella tolleranza prevista dal D. L. 29 maggio 2024, n. 69 – Disposizioni urgenti in materia di semplificazione edilizia e urbanistica.

Milano, 22 maggio 2026



**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Milano**

Dichiarazione protocollo n. **MI0131038** del **28/02/2012**
Planimetria di u.i.u. in Comune di Liscate

Via Unità D'Italia

civ. 8-12

Identificativi Catastali:

Sezione:
Foglio: 2
Particella: 602
Subalterno: 11

Compilata da:
Pirola Paolo

Iscritto all'albo:
Geometri

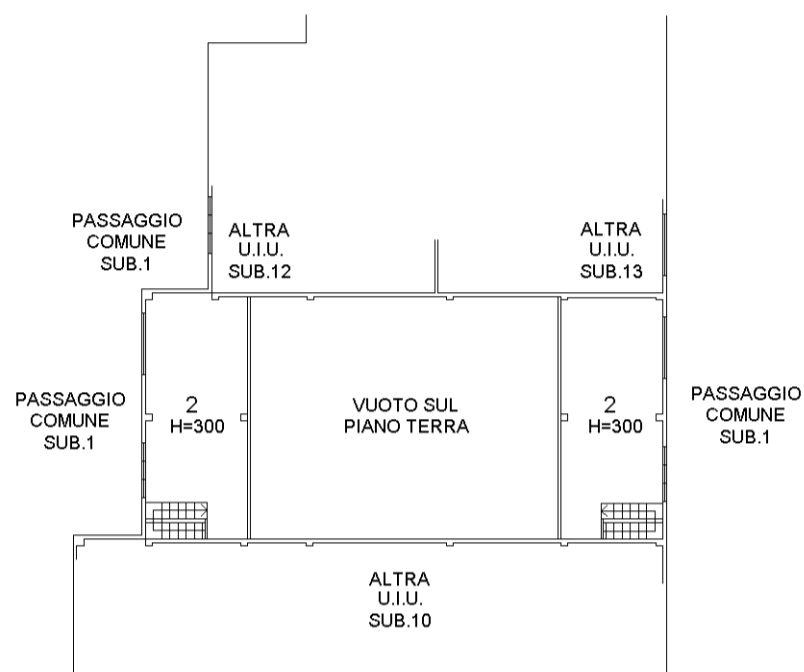
Prov. Milano

N. 9720

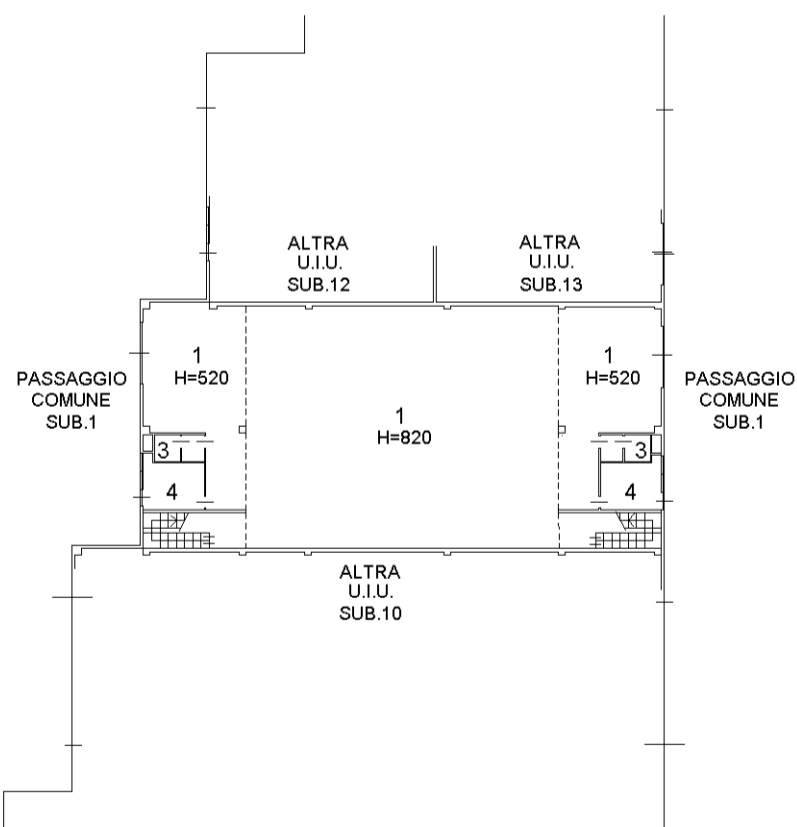
Scheda n. 1 Scala 1:500

LEGENDA

- 1 CAPANNONE
- 2 SOPPALCO
- 3 W.C.
- 4 SPOGLIATOI



PIANO PRIMO



PIANO TERRA

