

STUDIO DI CONSULENZA TECNICA

DOTT. GEOM. SALVATORE AVILA

C/SO G. MATTEOTTI, 116 - 93015 NISCEMI (CL)

TEL/FAX: UFF. 0933 954526 - CELL. 349.0967531

E MAIL: [salvatoreavila@virgilio.it](mailto:salvatoreavila@virgilio.it)

PEC: [salvatore.avila@geopec.it](mailto:salvatore.avila@geopec.it)

\*\*\*\*\*

AL SIGNOR GIUDICE DEL TRIBUNALE DI CALTAGIRONE

Dott.ssa Daniela Angelozzi

**INTEGRAZIONE DOCUMENTAZIONE NELLA  
CONSULENZA TECNICA D'UFFICIO**

**PROC. ES. N.62 /2008 R.G.**

**Promossa da Banco di Sicilia SPA contro Di**



Consulente tecnico d'Ufficio

Dott. Geom. Salvatore Avila



**1. PREMESSA**

Il sottoscritto Dott. geom. Salvatore Avila, libero professionista in Niscemi, con studio in via G. Matteotti, 116, iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Caltanissetta al n. 1121 nonché inserito nell'elenco dei CTU di questo ufficio del Tribunale di Caltagirone, in riferimento alla procedura Di Es. Imm. N. 62 del 2008 promossa a Banco di Sicilia spa contro Di [redacted] di cui il sottoscritto è stato nominato CTU, nonché in riferimento alla CTU già depositata ed in riferimento alla richiesta di integrazione documentazione da parte del G.I. Dott.ssa Daniela Angelozzi, giusta sua Disposizione del 01.03.2017, con la presente, ad integrazione della CTU già in atti, rispondendo ai quesiti formulati in disposizione dal G.I. ovvero:

**a) accertare l'esatta provenienza dei beni, verificando la continuità delle trascrizioni nel ventennio anteriore al pignoramento;**

**b) avendo evidenziato nella CTU l'inesatta intestazione catastale dei Beni pignorati, per mancanza di Volture: quantificare le spese necessarie per l'espiazione delle volture.**

Preso atto di quanto richiesto dal G.I., in data 27.04.2017, il sottoscritto CTU, congiuntamente al proprio figlio Geom. Avila Fabio Stefano, si è recato presso l'Agenzia del Territorio di Catania - Ufficio provinciale Servizio di Pubblicità Immobiliare al fine di effettuare l'ispezione e ricerca delle trascrizioni pro/contro dei beni posti in esecuzioni a partire dal ventennio anteriore al pignoramento (anno 2008), ovvero, dal 1988.

**RISPOSTA AI QUESITI**

In ordine all'esatta provenienza dei beni posti in esecuzione immobiliare, risulta trascritto che la parte eseguita Signor ~~[redacted]~~, nato a ~~[redacted]~~ e domiciliato a Vittoria ha comprato, con atto di vendita, Rogato dal Notaio dott. Giovanni Longobardo di Vittoria, del 01.04.1977 reg.to al n. 1180 e trascritto il 23.04.1977 al n. 13132 e n. 11412 dal signor ~~[redacted]~~ ~~[redacted]~~, nato a Vittoria il ~~[redacted]~~ e ~~[redacted]~~ ~~[redacted]~~, nata a Ragusa il ~~[redacted]~~ in dipendenza del contratto di Mutuo trentennale, al tasso del 4% per acquisto terreni, ai sensi delle leggi 26/05/1965 n. 590 e 14/08/1971 n. 817 il fondo rustico di Ha. 5.13.32 in territorio di Caltagirone C.da Ficuzza -Vaccharizzo, in catasto alle partite 26374-34310-34362 corrispondente:

u

foglio di mappa 304 particelle 1, 10,

foglio di mappa 285 particelle 71, RR. 153, 103, 54, 125/B (R), e 125/C (comunione comel).

foglio di mappa 302 particelle 8, 9 (R), 10, 5,

per il quale è stata iscritta ipoteca a garanzia di mutuo a favore del Banco di Sicilia - Sezione di Credito Agrario SPA sede di Palermo, rinnovata il 12 02 1997 con il numero particolare 514/4985 e successivamente nuovamente rinnovata il 25 01 2017 e trascritta ai numeri particolari 2824 del registro generale e n.330 del Registro particolare. ( vedi certificazione di ispezione ipotecaria e pubblicità immobiliare allegata).

In ordine al quesito n. 2 per la quantificazione dei costi da sostenere per le domande di volture occorre accantonare, circa € 700,00 per costi documentazione, versamenti agli uffici competenti ( Archivio notarile competente per ritiro copie atti integrali e Ufficio del Territorio per presentazione n. 2 Volture) , onorario al professionista ( per predisposizione degli atti di aggiornamento) + spese di viaggio ed accessi ai vari uffici , IVA e Cassa di Previdenza Geometri). Salvo ulteriori costi ed altro per imprevisti.

Tanto, in evasione del mandato Conferitomi dal G.I.

Si allegano:

- specifica spese e competenze;

copie delle risultanze di ispezioni ipotecarie /catastali:

- nota di trascrizione mutuo ipotecario
- nota di trascrizione Atto Giudiziario di Pignoramento del 22.05.2008 N. 188 Reg. generale n. 30747 reg. particolare n. 20265;
- nota di trascrizione atto notarile Pubblico del Notaio Longobardo Giovanni di Vittorio (RG) e relative annotazioni di rinnovo di Ipoteca;

Niscemi, li 19.05.2017



il CTU  
Dott. Geom. Salvatore Avila



nota di trascrizione

a favore.

23 APR. 1977

~~GIUSEPPE~~ ~~FRANCESCO~~, coltivatore manuale della  
terra, nato a Gela il 19/10/1919, domiciliato  
a Vittoria;

13232

11412

a parico

~~GIUSEPPE~~ ~~FRANCESCO~~, possidente, nato a Vittoria il  
20 giugno 1905 e ~~GIUSEPPE~~ ~~FRANCESCO~~ GIUSEPPA; casalinga,  
nata a Ragusa il 25 marzo 1900, domiciliati e re-  
sidenti, a Vittoria;

in dipendenza

del contratto di mutuo trentennale al tasso del 4%  
per acquisto terreni, ai sensi delle leggi 26/5/1965  
n.590 e 14/8/1971 n.817, rogato dal Dottor GIOVANNI  
LONGOBARDO, notaio in Vittoria, il 1° aprile 1977  
reg.to al n. 1180.-

con il quale i signori ~~FRANCESCO~~ ~~FRANCESCO~~ e ~~FRANCESCO~~  
~~FRANCESCO~~ ~~FRANCESCO~~, congiuntamente hanno venduto  
al ~~FRANCESCO~~ ~~FRANCESCO~~ ~~FRANCESCO~~, che ha comprato  
il fondo rustico di complessiva ha.5.13.32 col red-  
dito dominicale di L.5034,29, ed agrario di L.564,95  
denominato ficuzza-Vucomrino sito in contrada omo-  
nima, territorio di Caltagirone;

In catasto alle partite 26374-34310-34362, foglio

304, particelle:

1/14023/3  
1/2646/102  
2/2646/103

Quint  
Caltagirone

20  
300  
500



1, sem. 3<sup>a</sup>, Ha. O. 50. 70, R. D. L. 140, 00, R. A. L. 30, 15;

10, sem. 3<sup>a</sup>, Ha. O. 50. 70, R. D. L. 140, 00, R. A. L. 30, 16;

foglio 285, particelle:

71, agrumeto 2<sup>a</sup>, Ha. O. 50. 30, R. D. L. 1559, 30, R. A. L. 100, 60;

88, agrumeto 2<sup>a</sup>, Ha. O. 52. 30, R. D. L. 1521, 30, R. A. L. 104, 60;

153, agrumeto 2<sup>a</sup>, Ha. O. 51. 75, R. D. L. 1604, 25, R. A. L.

103, 54;

125/B, F.R. Ha. O. 00. 73;

foglio 302, particelle:

8, sem. 2<sup>a</sup>, Ha. O. 54. 30, R. D. L. 173, 76, R. A. L. 40, 73;

9, F.R. Ha. O. 00. 94;

10, sem. 2<sup>a</sup>, Ha. O. 75. 30, R. D. L. 240, 96, R. A. L. 56, 48;

5, sem. 2<sup>a</sup>, Ha. 1. 10. 30, R. D. L. 352, 96, R. A. L. 82, 73;

confinante con terra di Alfieri Vincenzo, Ficicchia

Francesco, Guastella Gaetano, Denaro Mario, Virgadau-

la Giuseppe, Virgadaula Maddalena, Nicosia Rosaria

Fisana Giuseppe, Cusumano Francesco ed in parte

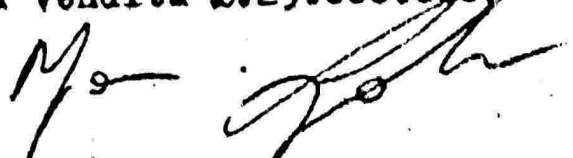
con S.P. Acate-Caltagirone e col fiume Ficuzza.

Fa parte della presente vendita la comunione della

corte rappresentata in catasto dalla particella

125/C, del foglio 285, estesa are 1,93.-

Prezzo della vendita £. 29.000.000.-



**Ispezione ordinaria a pagamento**

Protocollo di richiesta n. CT 62506 del 2017  
 Ispezione n. CT 62507/5 del 2017  
 Inizio ispezione 27/04/2017 11:31:41  
 Tassa versata € 4,00

Richiedente AVIA

**Nota di iscrizione**

Registro generale n. 2824

Registro particolare n. 330

Presentazione n. 25 del 25/01/2017

**Sezione A - Generalità**

**Dati relativi al titolo**

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO  
 Data 01/04/1977  
 Pubblico ufficiale LONGOBARDO GIOVANNI  
 Spac VITTORIA (RG)

Numero di repertorio 1180  
 Codice fiscale 00071330831

**Dati relativi all'ipoteca o al privilegio**

Specie dell'ipoteca o del privilegio IPOTECA IN RINNOVAZIONE  
 Derivante da 0668 IPOTECA VOLONTARIA PER CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO  
 Capitale € 14.977,25 Tasso interesse annuo 4% Tasso interesse semestrale -  
 Interessi - Spese - Totale € 21.691,19

**Altri dati**

Formalità di riferimento - Numero di registro particolare 514 del 12/02/1997  
 Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A, sezione B, sezione C  
 Richiedente DOBANK SPA  
 Indirizzo PIAZZETTA MONTE, 1 - VERONA

**Dati riepilogativi**

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

**Sezione B - Immobili**

Unità negoziale n. 1

**Immobile n. 1**

Comune B428 - CALTAGIRONE (CT)  
 Catasto TERRENI  
 Foglio 304 Particella 1 Subalterno -  
 Natura T - TERRENO Consistenza 58 are 70 centiare  
 Indirizzo CONTRADA FICUZZA - VACCARIZZO N. civico -

**Immobile n. 2**

Comune B428 - CALTAGIRONE (CT)  
 Catasto TERRENI  
 Foglio 304 Particella 10 Subalterno -  
 Natura T - TERRENO Consistenza 58 are 70 centiare  
 Indirizzo CONTRADA FICUZZA - VACCARIZZO N. civico -



Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. CT 62506 del 2017

Ispezione n. CT 62507/5 del 2017

Inizio ispezione 27/04/2017 11:31:41

Tassa versata € 4,00

Esponente AVIIA

Nota di iscrizione

Registro generale n. 2824

Registro particolare n. 330

Presentazione n. 25 del 25/01/2017

Immobile n. 3

Comune  
Catasto  
Foglio  
Natura  
Indirizzo

B428 - CALTAGIRONE (CT)  
TERRENI  
285 Particella 71 Subalterno  
T - TERRENO Consistenza 50 are 30 centiare  
CONTRADA FICUZZA - VACCARIZZO N. civico -

Immobile n. 4

Comune  
Catasto  
Foglio  
Natura  
Indirizzo

B428 - CALTAGIRONE (CT)  
TERRENI  
285 Particella 88 Subalterno  
T - TERRENO Consistenza 52 are 30 centiare  
CONTRADA FICUZZA - VACCARIZZO N. civico -

Immobile n. 5

Comune  
Catasto  
Foglio  
Natura  
Indirizzo

B428 - CALTAGIRONE (CT)  
TERRENI  
285 Particella 153 Subalterno  
T - TERRENO Consistenza 51 are 75 centiare  
CONTRADA FICUZZA - VACCARIZZO N. civico -

Immobile n. 6

Comune  
Catasto  
Foglio  
Natura  
Indirizzo

B428 - CALTAGIRONE (CT)  
TERRENI  
285 Particella 125/B Subalterno  
R - FABBRICATO RURALE Consistenza 73 centiare  
CONTRADA FICUZZA - VACCARIZZO N. civico --

Immobile n. 7

Comune  
Catasto  
Foglio  
Natura  
Indirizzo

B428 - CALTAGIRONE (CT)  
TERRENI  
302 Particella 8 Subalterno  
T - TERRENO Consistenza 54 are 30 centiare  
CONTRADA FICUZZA - VACCARIZZO N. civico -

Immobile n. 8

Comune  
Catasto  
Foglio  
Natura  
Indirizzo

B428 - CALTAGIRONE (CT)  
TERRENI  
302 Particella 9 Subalterno  
R - FABBRICATO RURALE Consistenza 94 centiare  
CONTRADA FICUZZA - VACCARIZZO N. civico -

Immobile n. 9

Comune  
Catasto  
Foglio  
Natura  
Indirizzo

B428 - CALTAGIRONE (CT)  
TERRENI  
302 Particella 10 Subalterno  
R - FABBRICATO RURALE Consistenza 75 are 30 centiare  
CONTRADA FICUZZA - VACCARIZZO N. civico -

Immobile n. 10

Comune  
Catasto

B428 - CALTAGIRONE (CT)  
TERRENI



Richiedente AVILA

Nota di iscrizione

Registro generale n. 2824

Registro particolare n. 330

Protocollo di richiesta n. CT 62506 del 2017

Ispezione n. CT 62507/5 del 2017

Inizio Ispezione 27/04/2017 11:31:41

Tassa versata € 4,00

Presentazione n. 25 del 25/01/2017

Foglio	302	Particella	5	Subalterno	-
Natura	R - FABBRICATO RURALE			Consistenza	1 ettari 10 are 30 centiare
Indirizzo	CONTRADA FICUZZA - VACCARIZZO				N. civico -

## Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 - In qualità di -

Denominazione o ragione sociale BANCO DI SICILIA - SEZIONE DI CREDITO AGRARIO SPA

Sede PALERMO (PA)

Codice fiscale 00071330831

Domicilio ipotecario eletto -

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -

Cognome ~~XXXXXXXXXX~~

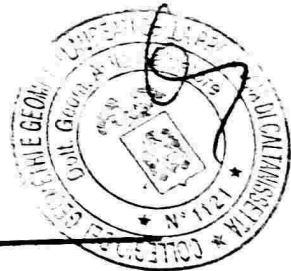
Nome ~~XXXXXXXXXX~~

Nato il ~~XXXXXXXXXX~~ a GELA (CL)

Sesso M Codice fiscale ~~XXXXXXXXXX~~

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1



## Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

IMPOSTA SOSTITUTIVA ARTT.15 E SEGG.-D.P.R. 29.09.1973 N.601 CON LA PRESENTE DI RICHIEDE LA RINNOVAZIONE DELL'ISCRIZIONE N.514/4985 DEL 12/02/1997 GIA' IN RINNOVAZIONE ALLA N.714 DEL 23/04/1977. BANCO DI SICILIA S.P.A. CODICE FISCALE 03987280827 E' STATA COSTITUITA IN DATA 21.12.1991, QUALE CONFERITARIA DEL BANCO DI SICILIA - ISTITUTO DI CREDITO DI DIRITTO PUBBLICO CODICE FISCALE 00148230824. BANCO DI SICILIA S.P.A. CODICE FISCALE 03987280827 CON ATTO DI FUSIONE REDATTO DAL NOTAIO GENNARO MARICONDA DEL 18/06/2002, REPERTORIO N. 41724/11058 E' STATO FUSO BANCA DI ROMA SPA CF N. 06978161005. CON ATTO REDATTO DAL NOTAIO GENNARO MARICONDA DI ROMA IN DATA 18/06/2002 REP. N. 41724 AL 'BANCO DI SICILIA, SOCIETA' PER AZIONI' CF N.05102070827 (GIA' MAGLIQCCO FINANZIARIA SOCIETA' PER AZIONI) CON EFFICACIA DAL 01/07/2002 E' STATO CONFERITO DA BANCA DI ROMA SPA IL RAMO DI AZIENDA IDENTIFICABILE NELL'AZIENDA BANCARIA GIA' DI PERTINENZA DEL 'BANCO DI SICILIA, S.P.A' CONFLUITO NEL PATRIMONIO DELLA 'BANCA DI ROMA, S.P.A.'. CON ATTO DI FUSIONE IN DATA 20 OTTOBRE 2008 LA SOCIETA' 'BANCO DI SICILIA, SOCIETA' PER AZIONI', E' STATA FUSA MEDIANTE INCORPORAZIONE IN 'UNICREDIT SOCIETA' PER AZIONI' ISCRIZIONE AL REGISTRO DELLE IMPRESE DI ROMA E CF00348170101, CON ATTO NOTAIO GENNARO MARICONDA, REP. 47912/13013 REGISTRATO A ROMA IL 20/10/2008. GLI IMMOBILI AL QUADRO 'B' RISULTANO IDENTIFICATI CON I DATI CATASTALI ATTUALI. GLI IMPORTI IN

Richiedente AVILA

Nota di iscrizione

Registro generale n. 2824

Registro particolare n. 330

Protocollo di richiesta n. CT 62506 del 2017

Ispezione n. CT 62507/5 del 2017

Inizio Ispezione 27/04/2017 11:31:41

Tassa versata € 4,00

Presentazione n. 25 del 25/01/2017

EURO ELENCATI NEL QUADRO "A" CORRISPONDONO A LIRE 29.000.000 DI CAPITALE E LIRE 42.000.000 PER IMPORTO COMPLESSIVO.





**Ispezione ordinaria a pagamento**  
per dati anagrafici

Richiedente AVILA

Protocollo di richiesta C.T. 62506 del 2017  
Piacenza di cassa n. 16719  
Ispezione n. C.T. 62511/3 del 2017  
Inizio Ispezione 21/04/2017 11:31:41

ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI  
Nota disponibile in formato immagine

2. TRASCRIZIONE A FAVORE del 19/04/1984 - Registro Particolare 14179 Registro Generale 17289  
ATTO AMMINISTRATIVO - CONCESSIONE EDILIZIA  
Nota disponibile in formato immagine
3. TRASCRIZIONE A FAVORE del 19/04/1984 - Registro Particolare 14270 Registro Generale 17290  
ATTO AMMINISTRATIVO - CONCESSIONE EDILIZIA  
Nota disponibile in formato immagine
4. ISCRIZIONE CONTRO del 12/02/1997 - Registro Particolare 514 Registro Generale 4985  
Pubblico ufficiale GIOVANNI LONGOBARDO Repertorio 1180 del 01/04/1977  
IPOTECA IN RINNOVAZIONE derivante da IPOTECA VOLONTARIA PER CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO  
Immobili siti in CALTAGIRONE(CT)  
SOGGETTO DEBITORE  
Nota disponibile in formato elettronico  
Formalita di riferimento: Iscrizione n. 714 del 1977  
Documenti successivi correlati:
  1. Iscrizione n. 330 del 25/01/2017
5. ISCRIZIONE CONTRO del 12/02/1997 - Registro Particolare 515 Registro Generale 4986  
Pubblico ufficiale GIOVANNI LONGOBARDO Repertorio 1565 del 20/05/1977  
IPOTECA IN RINNOVAZIONE derivante da IPOTECA VOLONTARIA PER CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO  
Immobili siti in CALTAGIRONE(CT)  
SOGGETTO DEBITORE  
Nota disponibile in formato elettronico  
Formalita di riferimento: Iscrizione n. 979 del 1977
6. TRASCRIZIONE CONTRO del 22/05/2008 - Registro Particolare 20265 Registro Generale 30747  
Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO Repertorio 321/2008 del 16/04/2008  
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI  
Immobili siti in CALTAGIRONE(CT)  
Nota disponibile in formato elettronico
7. ISCRIZIONE CONTRO del 25/01/2017 - Registro Particolare 330 Registro Generale 2824  
Pubblico ufficiale LONGOBARDO GIOVANNI Repertorio 1180 del 01/04/1977



### Ispezione Ipotecaria

Data 27/04/2017 Ora 11:31:51  
Pag 3 - Fine

Ispezione ordinaria a pagamento

per dati anagrafici

Richiedente AVILA

Protocollo di richiesta CT 62506 del 2017  
Ricevuta di cassa n. 16719  
Ispezione n. CT 62507/3 del 2017  
Inizio ispezione 27/04/2017 11:31:41

IPOTECA IN RINNOVAZIONE derivante da IPOTECA VOLONTARIA PER CONCESSIONE A GARANZIA DI  
MUTUO  
Immobili siti in CALTAGIRONE (CT)  
SOGGETTO DEBITORE  
Nota disponibile in formato elettronico  
Formalita di riferimento: Iscrizione n. 514 del 1997

Ispezione 2

nessuna formalita presente.



Presentazione n. 122 del 21/04/2008

Ispezione n. CT 61221/4 del 2008

Ispezione ipotecaria n. 21/04/2008 (122/08)

Tassa versata € 4,00

Richiedente AVILA

Nota di trascrizione

Registro generale n. 30747

Registro particolare n. 20265

## Sezione A - Generalità

Presentazione n. 122 del 21/04/2008

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO  
Data 16/04/2008  
Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO  
Sede CALTAGIRONE (CT)

Numero di repertorio 221/2008  
Codice fiscale 92032000870

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE  
Descrizione 726 VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILE  
Voltura catastale automatica NO

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione B

Richiedente AVV. GIOVANNI GIAMPICCOLO  
Indirizzo VIA FIGURA N.4 - RAGUSA

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1      Soggetti a favore 1      Soggetti contro 1

## Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune B428 - CALTAGIRONE (CT)  
Catasto TERRENI  
Foglio 304 Particella 1  
Natura T - TERRENO  
Indirizzo C.DA FICUZZA-VACCARIZZO

Subalterno -  
Consistenza 58 are 70 centiare  
N. civico -

Immobile n. 2

Comune B428 - CALTAGIRONE (CT)  
Catasto TERRENI  
Foglio 304 Particella 10  
Natura T - TERRENO  
Indirizzo C.DA FICUZZA-VACCARIZZO

Subalterno -  
Consistenza 58 are 70 centiare  
N. civico -



Protocollo di richiesta n. CT 62506 del 2017  
 Ispezione n. CT 62507/4 del 2017  
 Inizio ispezione 27/04/2017 11:31:41  
 Tassa versata € 4,00

Richiedente AVIIA  
**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 30747  
 Registro particolare n. 20265

Presentazione n 188 del 27/05/2008

Immobile n. 3	Comune Catasto Foglio Natura Indirizzo	B428 - CALTAGIRONE (CT) TERRENI 285 Particella 71 T - TERRENO C.DA FICUZZA VACCARIZZO	Subalterno Consistenza	- 50 are 30 centiare N. civico -
Immobile n. 4	Comune Catasto Foglio Natura Indirizzo	B428 - CALTAGIRONE (CT) TERRENI 285 Particella 88 T - TERRENO C.DA FICUZZA-VACCARIZZO	Subalterno Consistenza	- 52 are 30 centiare N. civico -
Immobile n. 5	Comune Catasto Foglio Natura Indirizzo	B428 - CALTAGIRONE (CT) TERRENI 285 Particella 153 T - TERRENO C.DA FICUZZA-VACCARIZZO	Subalterno Consistenza	- 51 are 75 centiare N. civico -
Immobile n. 6	Comune Catasto Foglio Natura Indirizzo	B428 - CALTAGIRONE (CT) TERRENI 285 Particella 125/B R - FABBRICATO RURALE C.DA FICUZZA-VACCARIZZO	Subalterno Consistenza	- 73 centiare N. civico -
Immobile n. 7	Comune Catasto Foglio Natura Indirizzo	B428 - CALTAGIRONE (CT) TERRENI 302 Particella 8 T - TERRENO C.DA FICUZZA-VACCARIZZO	Subalterno Consistenza	- 54 are 30 centiare N. civico -
Immobile n. 8	Comune Catasto Foglio Natura Indirizzo	B428 - CALTAGIRONE (CT) TERRENI 302 Particella 9 R - FABBRICATO RURALE C.DA FICUZZA-VACCARIZZO	Subalterno Consistenza	- 94 centiare N. civico -
Immobile n. 9	Comune Catasto Foglio Natura Indirizzo	B428 - CALTAGIRONE (CT) TERRENI 302 Particella 10 T - TERRENO C.DA FICUZZA-VACCARIZZO	Subalterno Consistenza	- 75 are 30 centiare N. civico -
Immobile n. 10	Comune Catasto	B428 - CALTAGIRONE (CT) TERRENI		



Richiedente AVILA

Nota di trascrizione

Registro generale n. 30747

Registro particolare n. 20265

Protocollo di richiesta n. CT 62506 del 2017

Ispezione n. CT 62507/4 del 2017

Inizio Ispezione 27/04/2017 11:31:41

Tassa versata € 4,00

Presentazione n. 188 del 22/05/2008

Foglio	302	Particella	5	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	1 ettari 10 are 30 centiare
Indirizzo	C.DA FICUZZA-VACCARIZZO			N. civico	-

## Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di -  
Denominazione o ragione sociale BANCO DI SICILIA SPA  
Sede RAGUSA (RG)  
Codice fiscale 05102070827  
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di - Nome ~~XXXXXXXXXX~~  
Cognome ~~XXXXXXXXXX~~  
Nato il ~~XXXXXXXXXX~~ a ~~XXXXXXXXXX~~  
Sesso M Codice fiscale ~~XXXXXXXXXX~~  
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 1/1

## Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

FA PARTE DEL SUDETTO FONDO LA COMUNIONE DELLA CORTE RIPORTATA IN CATASTO AL FOGLIO 285 PARTICELLA 125/C DI ARE 1,93 (CALTAGIRONE C.DA FICUZZA-VACCARIZZO)

