

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/05/2025

Data: 14/05/2025 Ora: 15.59.18

Visura n.: T447818 Pag: 1

Segue

Dati della richiesta		Comune di BARGAGLI (Codice:A658)	
Catasto Terreni		Provincia di GENOVA	
		Foglio: 6 Particella: 858	

Area di enti urbani e promiscui dal 15/04/2003

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Agrario	
1	6	858		-	ENTE URBANO	06 50				VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 15/04/2003 Pratica n. 153322 in atti dal 15/04/2003 (n. 1183.1/2003)
Notifica										
Partita 1										

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio: 6 Particella: 169 ;

Mappati Fabbricati Correlati
Codice Comune A658 - Foglio 6 - Particella 858/

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 19/01/2000

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Agrario	
1	6	169		-	ENTE URBANO	06 50				VARIAZIONE GEOMETRICA del 19/01/2000 in atti dal 19/01/2000 ATTO IN DEROGA (n. 304.1/2000)
Notifica										
Partita 1										

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/05/2025

Data: 14/05/2025 Ora: 15.59.18

Visura n.: T447818 Page: 2

Segue

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/03/1998

N	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito Agrario	
1	6	169		-	ENTE URBANO	06 50			TIPO MAPPALE del 12/03/1998 in atti dal 29/10/1998 (n. 3902.513/1988)
Notifica									
Partita 1									

Situazione dell'unità immobiliare dal 18/11/1996

N	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito Agrario	
1	6	169		-	ENTE URBANO	06 50			VARIAZIONE D'UFFICIO del 18/11/1996 in atti dal 29/10/1998 N.T. (n. 327365.1/1996)
Notifica									
Partita 1									

Situazione dell'unità immobiliare dal 18/04/1979

N	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito Agrario	
1	6	169		-	ENTE URBANO	06 50			VARIAZIONE D'UFFICIO del 18/04/1979 in atti dal 22/01/1980 (n. 5480)
Notifica									
Partita 1									

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito Agrario	
1	6	169		-	I	06 50	A1		Impianto meccanografico del 03/01/1977

Visura storica per immobile
 Situazione degli atti informatizzati al 14/05/2025

Notifica	Partita	3410
----------	---------	------

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	talto a		(3) Comproprietario fino al 18/04/1979
2	Impianto meccanografico del 03/01/1977		(3) Comproprietario fino al 18/04/1979

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 04/09/2024

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1994

DATI IDENTIFICATIVI							DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		6	858	1			A/3	2	7 vani		Euro 542,28 L. 1.050.000	VARIAZIONE del 01/01/1994 Variazione del quadro tariffario	
Indirizzo							VIA AIMONE MARTINI n. 63B Piano 1						
Notifica							Partita		1001028		Mod.58		-

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

DATI IDENTIFICATIVI							DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		6	858	1			A/3	2	7 vani		L. 1.260.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario	
Indirizzo							VIA AIMONE MARTINI n. 63B Piano 1						
Notifica							Partita		1001028		Mod.58		-

Situazione dell'unità immobiliare dal 17/05/1976

DATI IDENTIFICATIVI							DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		6	858	1			A/3	2	7 vani		Euro 0,32 L. 616	SOSTITUZIONE RIFERIMENTI DI MAPPA del 17/05/1976 in atti dal 31/10/1996 (n. 2370.1/1976)	
Indirizzo							VIA AIMONE MARTINI n. 63B Piano 1						
Notifica							Partita		1001028		Mod.58		-

L' intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 17/05/1976

N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE				DIRITTI E ONERI REALI					
N.	Cognome	Nome	Indirizzo	Città	Codice	Partita	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Tipologia	Importo	Tipologia	Importo
1													(1) Proprietà 1/2	
2													(1) Proprietà 1/2	

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 04/09/2024

Data: 04/09/2024 Ora: 9.11.35
Visura n.: T44417 Pag: 3

Fine

DATI DERIVANTI DA SOSTITUZIONE RIFERIMENTI DI MAPPA del 17/05/1976 in atti dal 31/10/1996 (n. 2370.1/1976)

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 17/05/1976

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
N.	Tipo	Anno	Protocollo	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	P	1976	2370			A/3	2	7 vani		L. 616	COSTITUZIONE del 17/05/1976 in atti dal 27/07/1993 PIANO FINALIZZATO (n. 2370.1/1976)
Indirizzo				VIA AIMONE MARTINI n. 63B Piano 1							
Notifica				Parita		1001028		Mod.58			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestari dal 17/05/1976

N.	Indirizzo	Protocollo	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	DIRITTI E ONERI REALI
1	via I	GE) II								(1) Proprietà 1/2 fino al 17/05/1976
2	via II	V) II								(1) Proprietà 1/2 fino al 17/05/1976
DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 17/05/1976 in atti dal 27/07/1993 PIANO FINALIZZATO (n. 2370.1/1976)										

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/05/2025

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

DATI IDENTIFICATIVI		DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA				
N.											
	Sezione Urbana	Foglio 6	Particella 858	Sub 2	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria C/2	Classe Consistenza 2	Superficie Catastale	Rendita L. 734.500	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario
Indirizzo	VIA AIMONE MARTINI n. 63B Piano T										
Notifica											
		Partita	1001028		Mod.58						

Situazione dell'unità immobiliare dal 17/05/1976

DATI IDENTIFICATIVI		DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA				
N.											
	Sezione Urbana	Foglio 6	Particella 858	Sub 2	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria C/2	Classe Consistenza 2	Superficie Catastale	Rendita Euro 0,43 L. 836	SOSTITUZIONE RIFERIMENTI DI MAPPA del 17/05/1976 in atti dal 31/10/1996 (n. 2371.1/1976)
Indirizzo	VIA AIMONE MARTINI n. 63B Piano T										
Notifica											
		Partita	1001028		Mod.58						

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 17/05/1976

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà 1/2
2			(1) Proprietà 1/2

DATI DERIVANTI DA SOSTITUZIONE RIFERIMENTI DI MAPPA del 17/05/1976 in atti dal 31/10/1996 (n. 2371.1/1976)

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 17/05/1976

DATI IDENTIFICATIVI		DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA			
N.										
	Tipo P	Anno 1976	Protocollo 2371	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria C/2	Classe Consistenza 2	Superficie Catastale	Rendita L. 836	COSTITUZIONE del 17/05/1976 in atti dal 27/07/1993 PIANO FINALIZZATO (n. 2371.1/1976)



Direzione Provinciale di Genova
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/05/2025

Data: 14/05/2025 Ora: 15.55.33
Visura n.: T4444426 Page: 3
Fine

Indirizzo	VIA AIMONE MARTINI n 63B Piano T		
Notifica	Partita	1001028	Mod.58

L'instestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 17/05/1976

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà 1/2 fino al 17/05/1976
2			(1) Proprietà 1/2 fino al 17/05/1976

DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 17/05/1976 in atti dal 27/07/1993 PIANO FINALIZZATO (n. 2371.1/1976)

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 17/10/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 17/10/2025

Dati identificativi: Comune di BARGAGLI (A658) (GE)

Foglio 6 Particella 858 Subalterno 3

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di BARGAGLI (A658) (GE)

Foglio 6 Particella 858

Classamento:

Rendita: Euro 97,35

Categoria C/2^a, Classe 2, Consistenza 29 m²

Foglio 6 Particella 858 Subalterno 3

Indirizzo: VIA MARTINI AIMONE n. 99 Piano T-S1

Dati di superficie: Totale: 35 m²

> Intestati catastali

> 1. [redacted] a (CF [redacted] T)

nata a [redacted] il [redacted]

Diritto di: Proprieta' per 1/2

> 2.

nato a [redacted] il [redacted]

Diritto di: Proprieta' per 1/2

> Dati identificativi

☑ dal 28/02/1991

Immobile attuale

Comune di BARGAGLI (A658) (GE)

Foglio 6 Particella 858 Subalterno 3

COSTITUZIONE del 28/02/1991 in atti dal 19/03/1997
UNITA' AFFERENTE A FABBRICATO GIA' CENSITO
(n. 1944.1/1991)

> **Indirizzo**

📅 dal 28/02/1991 al 20/09/2011

Immobile attuale

Comune di **BARGAGLI (A658) (GE)**

Foglio 6 Particella 858 Subalterno 3

VIA AIMONE MARTINI n. 99 Piano 1SS

Partita: 1001629

COSTITUZIONE del 28/02/1991 in atti dal 19/03/1997
UNITA' AFFERENTE A FABBRICATO GIA' CENSITO
(n. 1944.1/1991)

📅 dal 20/09/2011 al 20/03/2014

Immobile attuale

Comune di **BARGAGLI (A658) (GE)**

Foglio 6 Particella 858 Subalterno 3

VIA MARTINI AIMONE n. 99 Piano 1SS

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 20/09/2011
Pratica n. GE0333584 in atti dal 20/09/2011
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL
COMUNE (n. 70137.1/2011)

📅 dal 20/03/2014

Immobile attuale

Comune di **BARGAGLI (A658) (GE)**

Foglio 6 Particella 858 Subalterno 3

VIA MARTINI AIMONE n. 99 Piano T-S1

VARIAZIONE del 20/03/2014 Pratica n. GE0049768 in
atti dal 20/03/2014 G.A.F. CODIFICA PIANO
INCOERENTE (n. 12227.1/2014)

> **Dati di classamento**

📅 dal 28/02/1991 al 01/01/1992

Immobile attuale

Comune di **BARGAGLI (A658) (GE)**

Foglio 6 Particella 858 Subalterno 3

Rendita: **Lire 214**

Categoria C/2^a, Classe 2, Consistenza 29 m²

Partita: 1001629

COSTITUZIONE del 28/02/1991 in atti dal 19/03/1997
UNITA' AFFERENTE A FABBRICATO GIA' CENSITO
(n. 1944.1/1991) Notifica in corso con protocollo n. 1308
del 19/03/1997

📅 dal 01/01/1992

Immobile attuale

Comune di **BARGAGLI (A658) (GE)**

Foglio 6 Particella 858 Subalterno 3

Rendita: **Euro 97,35**

Rendita: **Lire 188.500**

Categoria C/2^a, Classe 2, Consistenza 29 m²

Partita: 1001629

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

> **Dati di superficie**

📅 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di **BARGAGLI (A658) (GE)**

Foglio 6 Particella 858 Subalterno 3

Totale: 35 m²

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
28/02/1991, prot. n. 000001944

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di BARGAGLI (A658)(GE) Foglio 6 Particella 858 Sub. 3

- > **1.**
(CF (nata a
📅 dal 28/02/1991
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)
- > **2. I**
nato a
📅 dal 28/02/1991
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)
1. COSTITUZIONE del 28/02/1991 in atti dal
19/03/1997 UNITA' AFFERENTE A FABBRICATO GIA'
CENSITO (n. 1944.1/1991)

Visura telematica

Legenda

a) C/2: Magazzini e locali di deposito

> **Indirizzo**

📅 dal 28/02/1991 al 20/09/2011

Immobile attuale

Comune di **BARGAGLI (A658) (GE)**

Foglio **6** Particella **858** Subalterno **4**

VIA AIMONE MARTINI Piano T

Partita: **1001629**

VARIAZIONE del 28/02/1991 in atti dal 19/03/1997
UNITA' AFFERENTE A FABBRICATO GIA' CENSITO
(n. 1946.1/1991)

📅 dal 20/09/2011

Immobile attuale

Comune di **BARGAGLI (A658) (GE)**

Foglio **6** Particella **858** Subalterno **4**

VIA MARTINI AIMONE Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 20/09/2011
Pratica n. GE0333585 in atti dal 20/09/2011
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL
COMUNE (n. 70138.1/2011)

> **Dati di classamento**

📅 dal 28/02/1991 al 01/01/1992

Immobile attuale

Comune di **BARGAGLI (A658) (GE)**

Foglio **6** Particella **858** Subalterno **4**

Rendita: **Lire 126**

Categoria **C/6^a**, Classe **2**, Consistenza **19 m²**

Partita: **1001629**

VARIAZIONE del 28/02/1991 in atti dal 19/03/1997
UNITA' AFFERENTE A FABBRICATO GIA' CENSITO
(n. 1946.1/1991) Notifica in corso con protocollo n. 1308
del 19/03/1997

📅 dal 01/01/1992

Immobile attuale

Comune di **BARGAGLI (A658) (GE)**

Foglio **6** Particella **858** Subalterno **4**

Rendita: **Euro 76,54**

Rendita: **Lire 148.200**

Categoria **C/6^a**, Classe **2**, Consistenza **19 m²**

Partita: **1001629**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

> **Dati di superficie**

📅 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di **BARGAGLI (A658) (GE)**

Foglio **6** Particella **858** Subalterno **4**

Totale: **19 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
28/02/1991, prot. n. 000001946

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di BARGAGLI (A658)(GE) Foglio 6 Particella 858 Sub. 4

- > 1. **CENSITO**
(CF **1946.1/1991**)
nata a **BARGAGLI (GE)**
☞ dal 28/02/1991
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)
- > 2. I
nato a **BARGAGLI (GE)**
☞ dal 28/02/1991
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)
1. VARIAZIONE del 28/02/1991 in atti dal 19/03/1997
UNITA' AFFERENTE A FABBRICATO GIA' CENSITO
(n. 1946.1/1991)
-

Visura telematica

Legenda

a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse