



Localizzazione dei Beni n.1 e 2 su base aerofotografica (anno 2025) – fonte Google Maps



Localizzazione dei Beni n.1 e 2 su base aerofotografica (anno 2025) con individuazione dei fabbricati realizzati senza autorizzazione edilizia e della strada privata di accesso al cortile del Bene 1 – fonte Google Maps



Foto n.1- Bene n.1- vista del villino dalla strada Nascosa – fonte Google Maps



Foto n.2- Bene n.1- vista del villino dalla strada Nascosa con in primo piano il fosso di scolo delle acque – fonte Google Maps



Foto n.3- Bene n.1- vista della strada di accesso al villino dalla strada Nascosa – fonte Google Maps



Foto n.4- Bene n.1- vista del villino e del cortile con il cancello di ingresso in primo piano – fonte Google Maps



Foto n.5- vista del cortile sul versante NORD-EST con l'area pavimentata in cls in stato di dissesto

Foto n.6- vista del villino sul fronte NORD-EST





Foto n.7- vista del cortile sul versante NORD-EST con la strada Nascosa

Foto n.8- vista della terrazza sul versante NORD-EST su basamento rialzato con la pavimentazione lesionata ed i gradini in stato di degrado





Foto n.9- vista della terrazza sul versante NORD-EST su basamento rialzato con la pavimentazione lesionata ed i gradini in stato di degrado

Foto n.10- vista del villino in direzione SUD-EST con la rampa di accesso al piano seminterrato





Foto n.11- vista del cortile sul lato di confine SUD-EST con le alberature di olivi e la catasta di legname depositata
Foto n.12- vista del villino in direzione SUD-OVEST con il motore esterno del climatizzatore delle camere da letto





Foto n.13- vista del villino in direzione SUD-EST con il paramento murario in stato di degrado per umidità ed infiltrazioni dal lastrico solare

Foto n.14- vista del villino sul lato NORD - OVEST con la terrazza – fonte Google maps





Foto n.15 - vista del fabbricato G (locale tecnico) realizzato senza autorizzazione sul confine SUD-OVEST
Foto n.16 - vista del fabbricato F (tettoia) realizzato senza autorizzazione sul confine SUD-OVEST





Foto n.17 - vista dei fabbricati E (deposito/autorimessa) – F (tettoia) – G (locale tecnico) realizzati senza autorizzazione sul confine SUD-OVEST

Foto n.18 - vista dei fabbricati E (deposito/autorimessa) – D (tettoia) realizzati senza autorizzazione sul confine SUD-OVEST





Foto n.19 - vista dei fabbricato D (tettoia) realizzato senza autorizzazione sul confine SUD-OVEST
Foto n.20 - vista dei fabbricati C (pollaio/porcilaia) – D (tettoia) realizzati senza autorizzazione sul confine SUD-OVEST





Foto n.21 - vista dei fabbricati A (ricovero attrezzi) e B (tettoia) realizzati senza autorizzazione sul confine SUD-OVEST
Foto n.22 - vista dei fabbricato A (ricovero attrezzi) realizzato senza autorizzazione sul confine SUD-OVEST





Foto n. 23 – vista degli interni del fabbricato A (ricovero attrezzi)
Foto n. 24, 25 – vista degli interni del fabbricato C (pollaio/porcilaia)





Foto n. 26, 27 – vista degli interni del fabbricato E (deposito/autorimessa)





Foto n. 28 – vista degli interni del fabbricato E (deposito/autorimessa)

Foto n. 29 - dettaglio del fabbricato D (tettoia) copertura in cemento amianto, muratura in blocchi di cls e travi in acciaio





Foto n. 30 - dettaglio dei fabbricati C (pollaio/porcilaia) con copertura in cemento amianto, la muratura in pietra di tufo e travi in legno e E (deposito/autorimessa) con copertura in solaio di latero-cemento e tegole di laterizi
Foto n.31- vista del cortile con i fabbricati realizzati senza autorizzazione





Foto n.32 - vista del cumulo di pietre e laterizi depositato in prossimità del confine SUD-OVEST



Foto n. 33 - vista dell'ingresso
Foto n. 34 - vista del disimpegno
Foto n. 35 - vista del soggiorno-pranzo





Foto n. 36 - vista del soggiorno-pranzo
Foto n. 37 - vista della cucina tinello





Foto n. 38 - vista della cucina tinello

Foto n. 39 - vista della cucina tinello

Foto n. 40 - vista del disimpegno





Foto n. 41 , 42 - viste della camera matrimoniale





Foto n. 43 , 44 - viste della camera doppia





Foto n. 45 , 46 - viste del bagno

Foto n. 47 , 48 - dettagli della pavimentazione in marmettoni e marmo chiaro

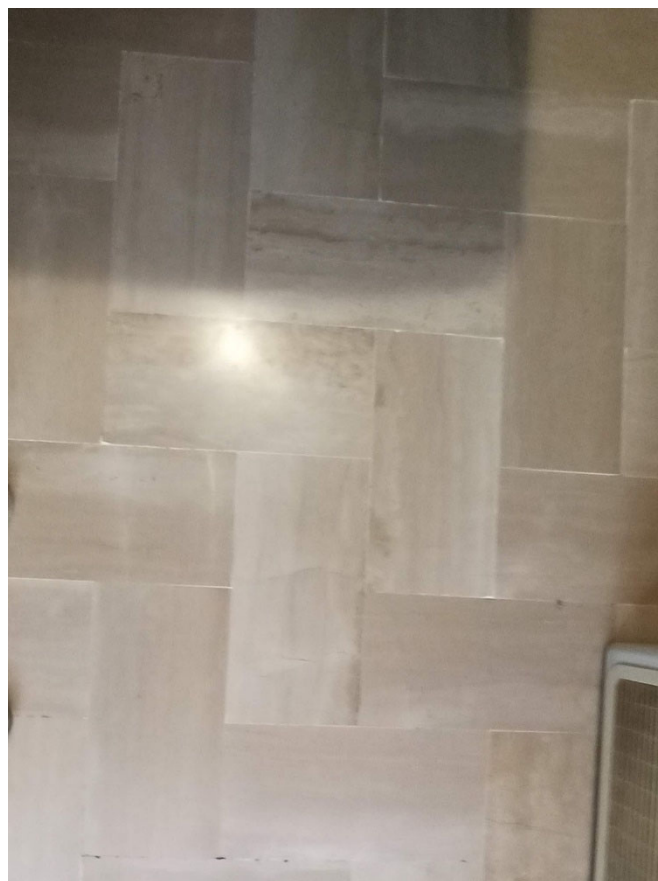




Foto n. 49 , 50 - dettagli della pavimentazione in marmittoni e ceramica del bagno
Foto n. 51 , 52 - dettagli degli infissi in alluminio con vetrocamera e del radiatore in ghisa dell'impianto termico





Foto n. 53 - dettaglio della porta con vetrina della cucina- tinello

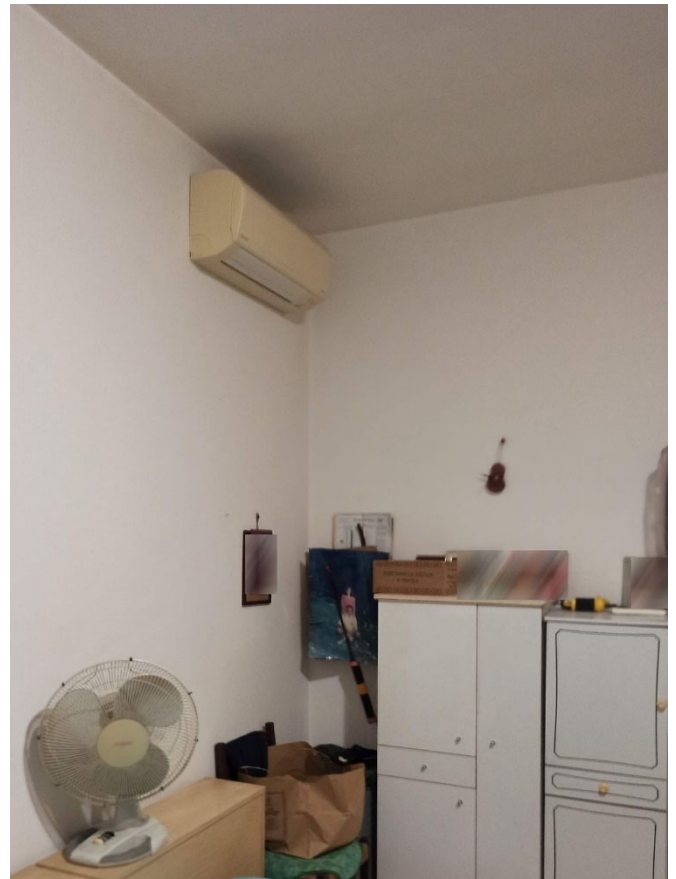


Foto n. 54 - lo split climatizzatore dell'impianto termico nella camera da letto

Foto n. 55 - dettaglio delle macchie di umidità per infiltrazione dal lastrico di copertura





Foto n. 56, 57 - viste dell'interno del deposito al piano seminterrato realizzato in difformità edilizia





Foto n. 58 , 59 - vista del confine recintato del terreno dalla strada privata sul versante SUD-OVEST
fonte Google maps





Foto n. 60 - vista del confine recintato del terreno sul versante SUD-OVEST

Foto n. 61 - vista del confine recintato del terreno sul versante NORD-OVEST con l'apertura della recinzione sul cortile della part. 133

Foto n. 62 - vista del terreno coltivato ad oliveto





Foto n. 63, 64 - viste del terreno coltivato ad oliveto

