

COMUNE DI ARCISATE
PROVINCIA DI VARESE

CONCESSIONE EDILIZIA

IL SINDACO

Vista la domanda in data 27/9/1980 con
 la quale il sig. [redacted]
 CF. [redacted]

richiede la concessione per **il ripristino di capannoni
 agricoli**

in ~~via~~ Località Cattafano n. _____
 sul mappale n. 2482-1164-1165-1980-3793-1168 ed altri
 da adibirsi ad uso **allevamento intensivo galline ovaiole**

Visti gli elaborati tecnici allegati alla domanda;

Visti gli strumenti urbanistici vigenti e/o adottati;

Vista la legge 17-5-1942 n. 1150 e successive modificazioni e inte-
 grazioni;

Vista la legge 28-1-1977 n. 10;

Vista la legge regionale 15-4-1975 n. 51 e successive modificazioni;

Vista la legge comunale e provinciale;

Visti i regolamenti comunali di edilizia, igiene e polizia urbana;

Viste le norme relative alla prevenzione incendi ed il reperto in data
16/9/1980 del Vicili del Fuoco di Varese;

Viste le disposizioni generali in materia circa le opere in cemento ar-
 mato, la coibentazione degli stabili, le reti idriche e fognanti;

Sentito il parere dell'Ufficiale Sanitario;

Sentito il parere dell'Ufficio Tecnico comunale;

Sentito il parere della Commissione Edilizia Comunale in data
20/11/1980

Vista la ricevuta n. _____ in data _____
 relativa al pagamento del contributo per le opere di urbanizzazioni pre-
 visto dagli artt. 3 e 5 della legge 28-1-1977, n. 10 e del contributo com-
 munitario al costo di costruzione previsto dagli artt. 3 e 6 della legge
 28-1-1977 n. 10;

Vista la garanzia data con _____
 relativa al pagamento rateale dei contributi di cui sopra;

Vista la garanzia data con _____
 relativa al pagamento del contributo commisurato all'incidenza delle
 opere di tutela ambientale ed ecologica previsto dagli artt. 3 e 10 della
 legge 28-1-1977, n. 10;

Visto l'art. 9, comma _____ capoverso _____ della legge
 28-1-1977, n. 10;

Vista la convenzione stipulata con il richiedente in data _____
 registrata presso l'Ufficio Registro di Varese in
 data _____ vol. _____;

RILASCIATA LA CONCESSIONE EDILIZIA

salva i diritti dei terzi e dei poteri attribuiti agli altri organi, per l'esecuzione delle opere sopra descritte sotto l'osservanza delle previsioni dello strumento urbanistico comunale e di tutte le altre disposizioni vigenti, nonché delle seguenti condizioni:

Andranno inoltre osservate le seguenti condizioni:

- 1) Le opere per le quali è rilasciata la concessione dovranno essere iniziate entro il **24/11/1981** con l'avvertenza che trascorso detto termine la concessione si considererà annullata.
- 2) I lavori dovranno essere improrogabilmente ultimati e l'opera dovrà essere dichiarata abitabile o agibile entro il **24/11/1983** a norma dell'art. 4 della legge 28-1-1977, n. 10.
- 3) La costruzione dovrà essere eseguita in conformità ai tipi presentati, a perfetta regola d'arte.
- 4) Prima dell'inizio dei lavori è fatto obbligo di richiedere in tempo utile l'assegnazione dei punti fissi di linea e di livello. Qualora gli interessati non ottemperassero all'obbligo di cui sopra il Sindaco potrà ordinare la sospensione dei lavori o promuovere la demolizione delle opere eseguite non regolamentari.
- 5) Entro dieci giorni dall'inizio dei lavori il titolare della concessione dovrà dare comunicazione dell'avvenuto inizio all'Ufficio Tecnico comunale mediante lettera raccomandata oppure personalmente utilizzando l'apposito modulo.
- 6) Al completamento al rustico della costruzione dovrà essere richiesto all'Ufficio Tecnico comunale sopralluogo di verifica delle opere realizzate al fine di accertarne la rispondenza ai progetti approvati.
- 7) Qualunque variante al progetto dovrà ottenere la relativa approvazione prima del rilascio del certificato di abitabilità nel rispetto dell'art. 15 della legge 28-1-1977, n. 10.
- 8) Il fabbricato dovrà essere dotato di acqua potabile dell'acquedotto comunale e di servizi igienici.
- 9) Per quanto riguarda lo smaltimento dei rifiuti liquidi dovranno essere osservate le disposizioni di cui alla legge 10-5-1976, n. 319.

10) In tutti i fabbricati gli impianti di riscaldamento dovranno essere realizzati in conformità alle norme per il contenimento del consumo energetico per sui termini negli edifici previste dalla legge 30-4-1976 n. 373 e successive modificazioni.

11) La tinteggiatura dei prospetti dovrà essere preventivamente approvata dal Comune, sentita la Commissione Edilizia.

12) Il fabbricato non potrà essere prima del rilascio del certificato di da parte del Comune e del certificato prevenzione incendi.

13) Non dovranno essere ingombrate le vie e gli spazi pubblici senza avere ottenuto un regolare permesso di occupazione temporanea, e dovranno essere osservate tutte le cautele atte ad evitare eccessivo disturbo a terzi e a rimuovere ogni pericolo di danno a persone e a cose.

14) Le aree pubbliche eventualmente occupate dovranno essere restituite nel pristino stato a lavori ultimati. Lo stesso dicasi qualora il Comune revochi il permesso di occupazione temporanea per motivi di pubblica necessità o nel caso che i lavori di costruzione vengano abbandonati o sospesi senza motivate ragioni.

15) Il luogo destinato alle opere deve essere chiuso con assiti, lungo i lati prospicienti le vie o spazi pubblici, o con altri ripari che devono essere imbiancati agli angoli salienti a tutta altezza e muniti di lampade a luce rossa da mantenersi accese dal tramonto al levar del sole secondo l'intero orario della pubblica illuminazione stradale.

16) Nell'esecuzione dei lavori dovrà essere osservata ogni cautela e preso ogni adeguato provvedimento per non compromettere o danneggiare i servizi pubblici, aerei o di sottosuolo.

In ogni caso il costruttore, qualora vengano interessati i pubblici servizi, dovrà darne immediato avviso all'impresa proprietaria per i provvedimenti necessari.

Il titolare della concessione, il direttore dei lavori e l'assuntore sono tutti responsabili di ogni inosservanza alle norme generali di legge e di regolamenti comunali come delle modalità esecutive fissate nella presente concessione.

Pertanto l'eventuale applicazione di sanzioni penali od amministrative al titolare della concessione sarà estesa anche al direttore e all'esecutore dei lavori.

Dal Municipio, addì 24/11/1980



P. SINDACO
L'Assessore all'Urbanistica
(ing. C. Macchi)

COMUNE DI ... ILIZIA

RELAZIONE DI NOTIFICA

Io sottoscritto *mezzo comunale* dichiaro di avere notificato oggi la concessione edilizia nelle mani del sig. [redacted]

ADD. 11/12/80

IL MEZZO COMUNALE

[Signature]

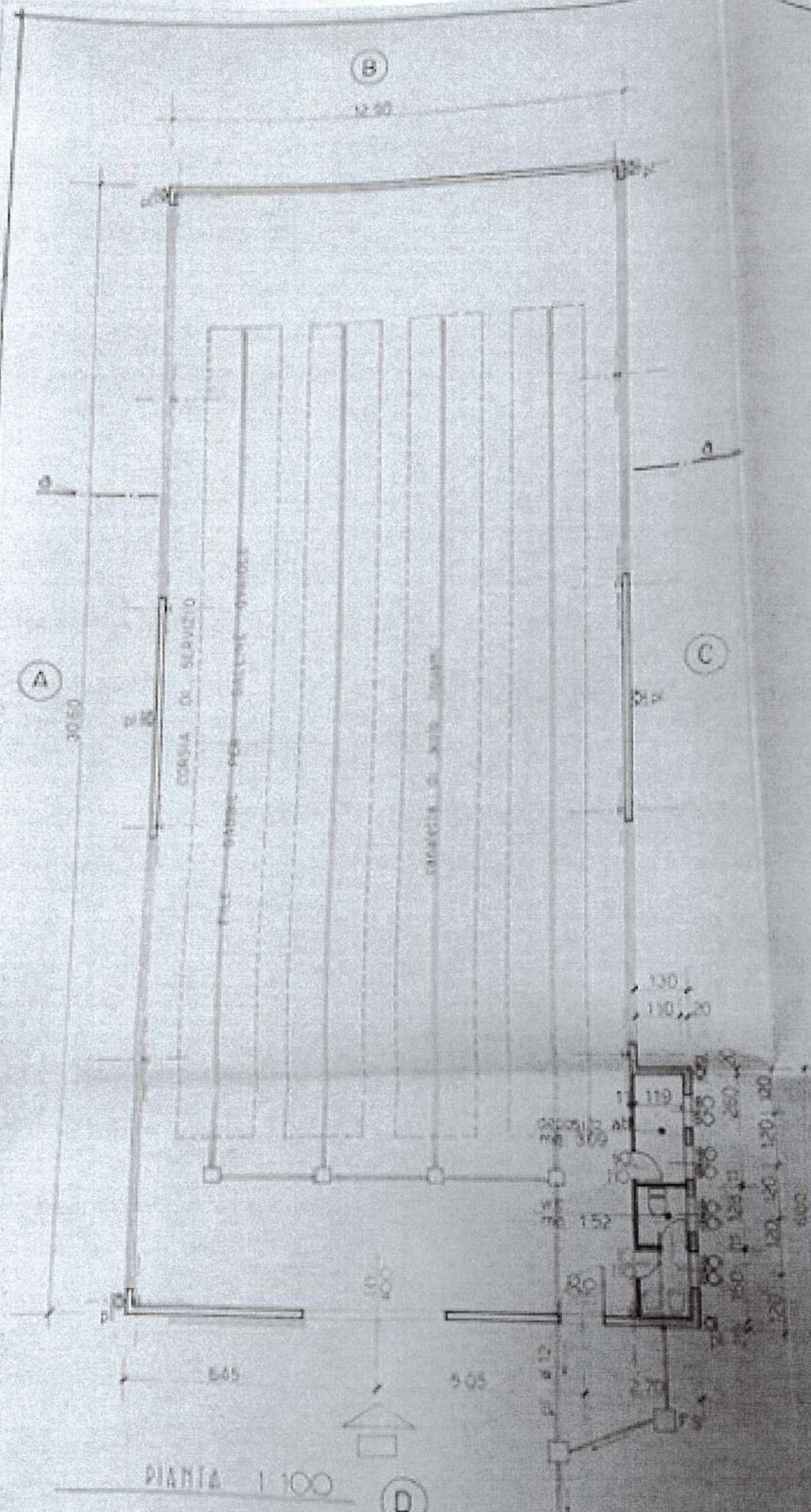


IL RICEVENTE

[redacted]

Dell'avvenuto rilascio della presente concessione, nonché della disponibilità della stessa presso l'Ufficio Tecnico comunale è data comunicazione al richiedente mediante lettera raccomandata in data 24/12/80 e contemporaneamente viene data notizia al pubblico mediante affissione all'Albo Pretorio comunale di apposito avviso a norma dell'art. 10 della legge 6-8-1963, n. 765.

L'IMPIEGATO ADDETTO



■ PARTE IN ACCIAIO

CAPANNONE

Area int. r.a.
Finestre

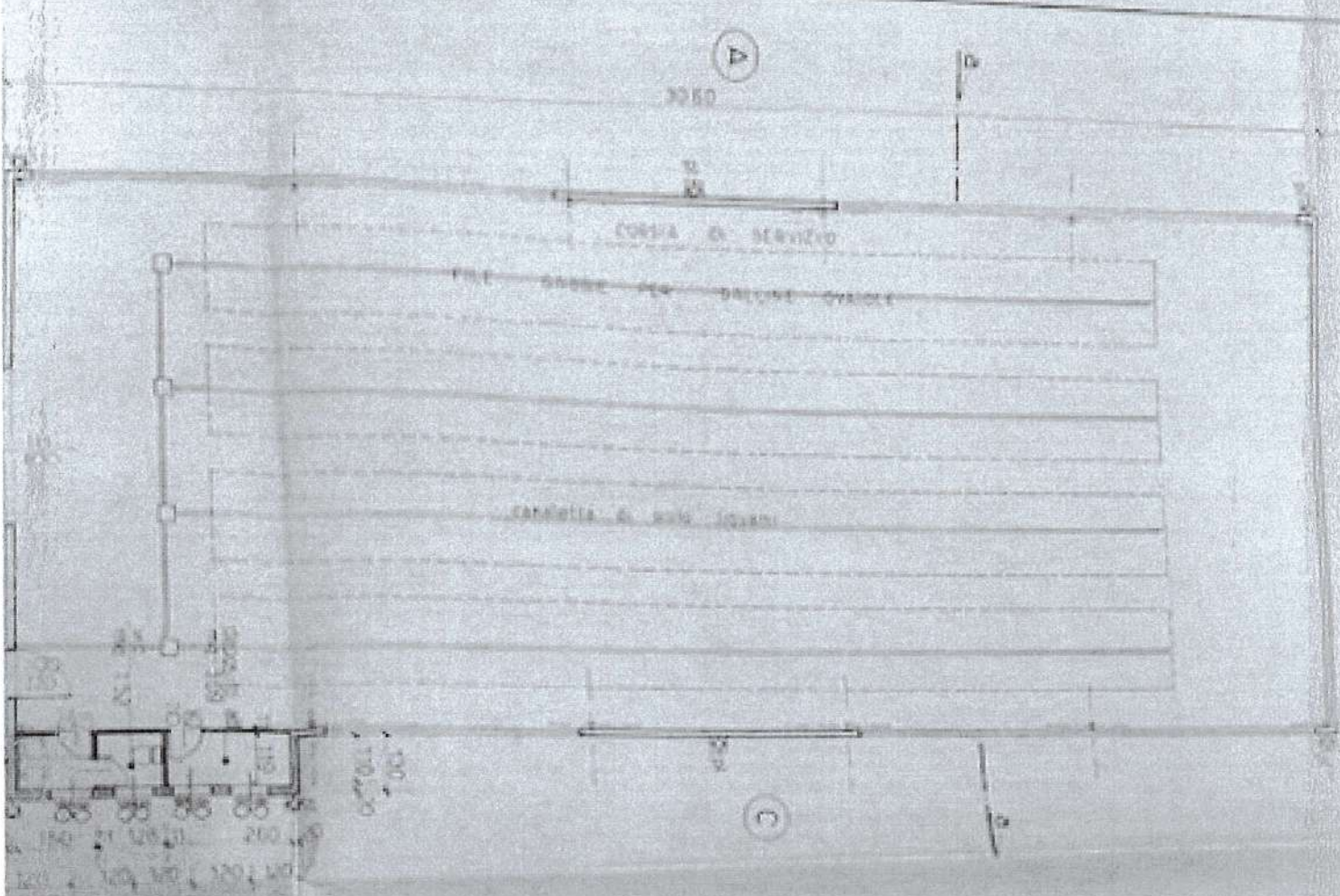
- Acque meteoriche

Acque luride

PIANTA 1:100

soffittatura in eternit
con superficie materassata

al piano di terra

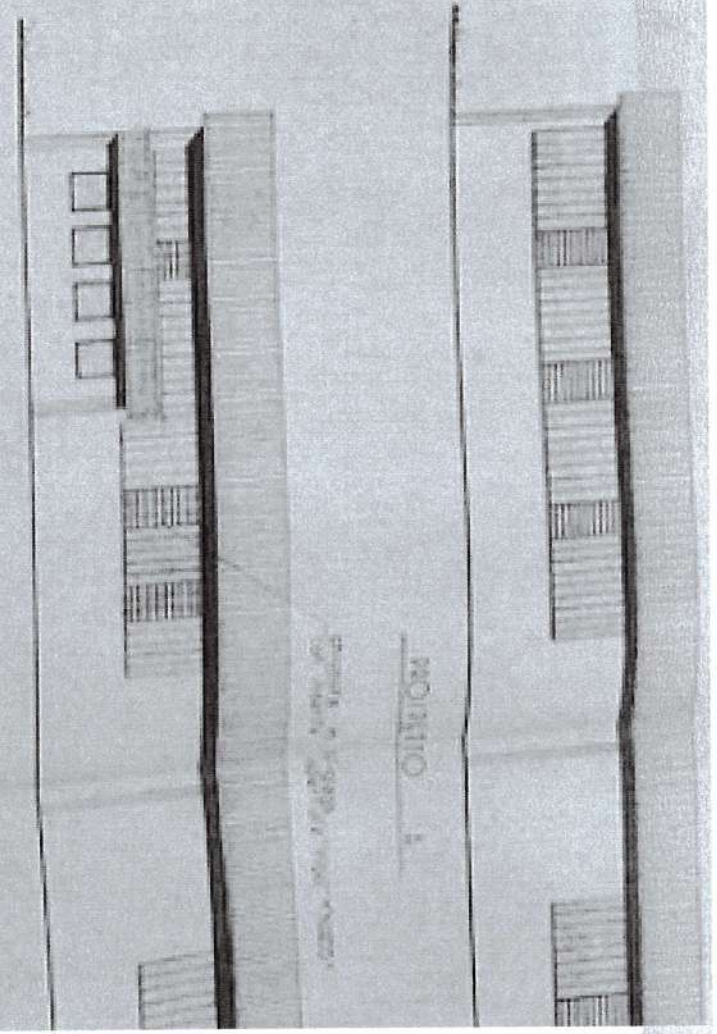


Acque meteoriche con pozzetto di base colorito
 Acque luride convogliate in pozzo di tenuta -
 CC

CAPACITÀ

ALTEZZA	DIAMETRO	VOLUME
100	100	0,785
200	100	3,14
300	100	7,068
400	100	12,566
500	100	19,635
600	100	27,489
700	100	36,128
800	100	45,523
900	100	55,613
1000	100	66,361

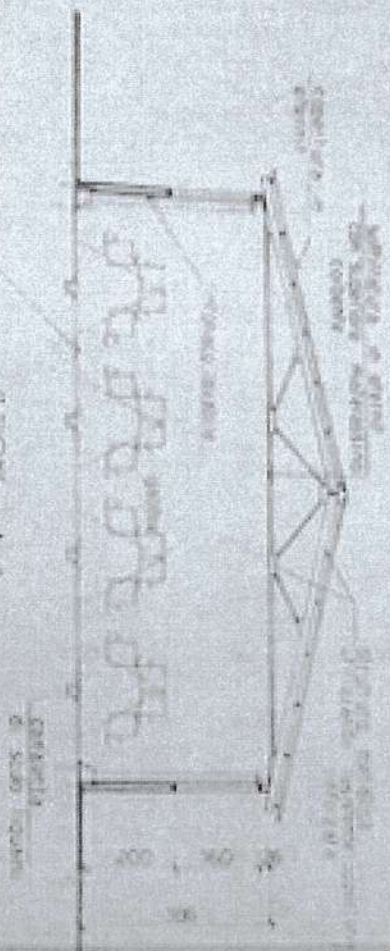
MATE IN ACCIAIO
 MATE IN ACCIAIO



PROGETTO TIPO CON GABIE
IN BATTERIA SFALSAE

Dimensioni in metri
con cadute di 500
alla topografia reale

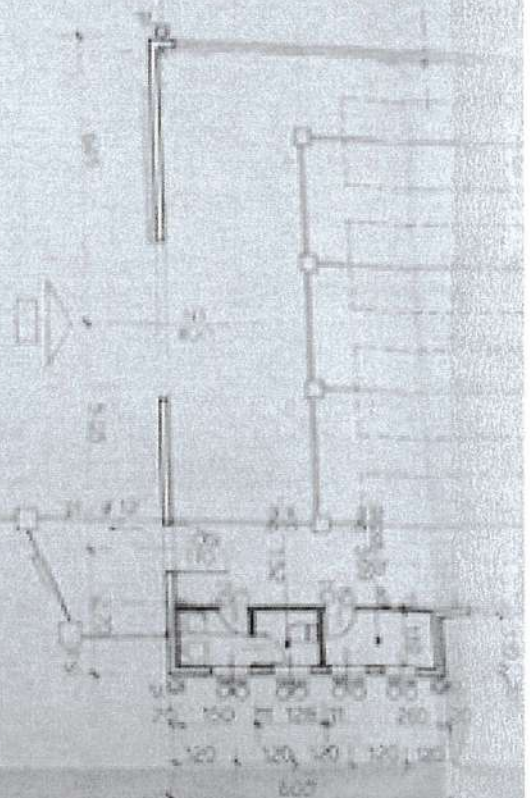
ALZATI 1-1



PIANTA 1/100

(D)

Alzato e livella

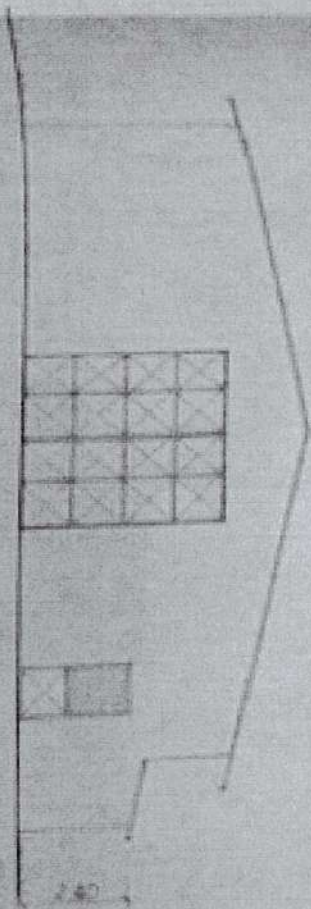


- Acque meteoriche con pozzetto di base colonna
- Acque luride convogliate in pozzo di tenuta -

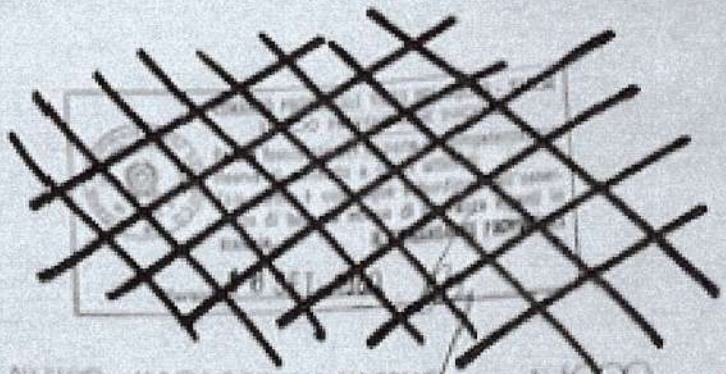
MONTI 2



PROGETTO 2/3

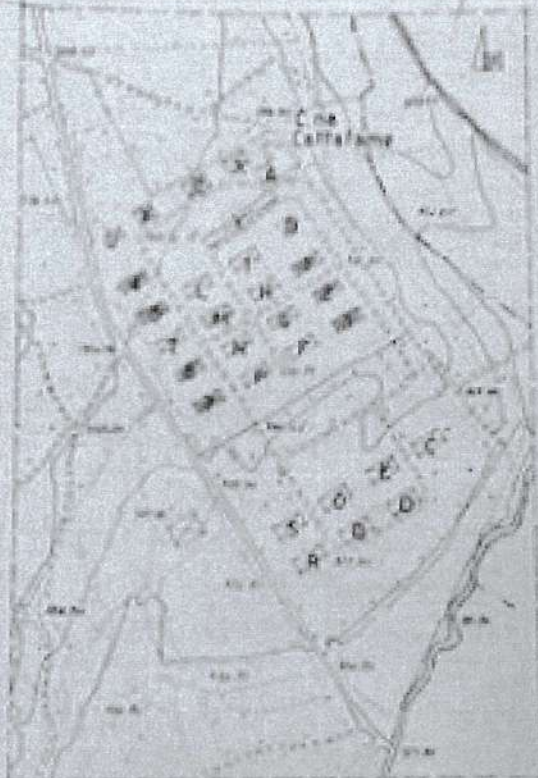


ALZATI 1/100
CON GABIE
IN BATTERIA SFALSAE



Indicatore	Superficie
1	149
2	311
3	396
4	323
5	377
6	403
7	377
A	120
B	253
C	443
D	491
E	442
F	379
G	379
H	379
I	379
L	368
M	367
N	378
P	378
Q	443
R	444
S	445
T	402
U	119
V	265
Z	357
X	375
Y	871

RIEUNO AEROFOTOGRAFICO - 1:5000



107 MQ 11551

superficie coperta esistente

DATI P.R.G.

VOLUME	VECCHIO	CAPANNONE	MC	1460	804	
VOLUME	NUOVO	CAPANNONE	MC	1573	826	
VOL.	SERVIZI E	DEPOSITO	ATTR	.	18	720
			Totale	MC	1542	416

COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO
UFFICIO PREVENZIONE INCENDI

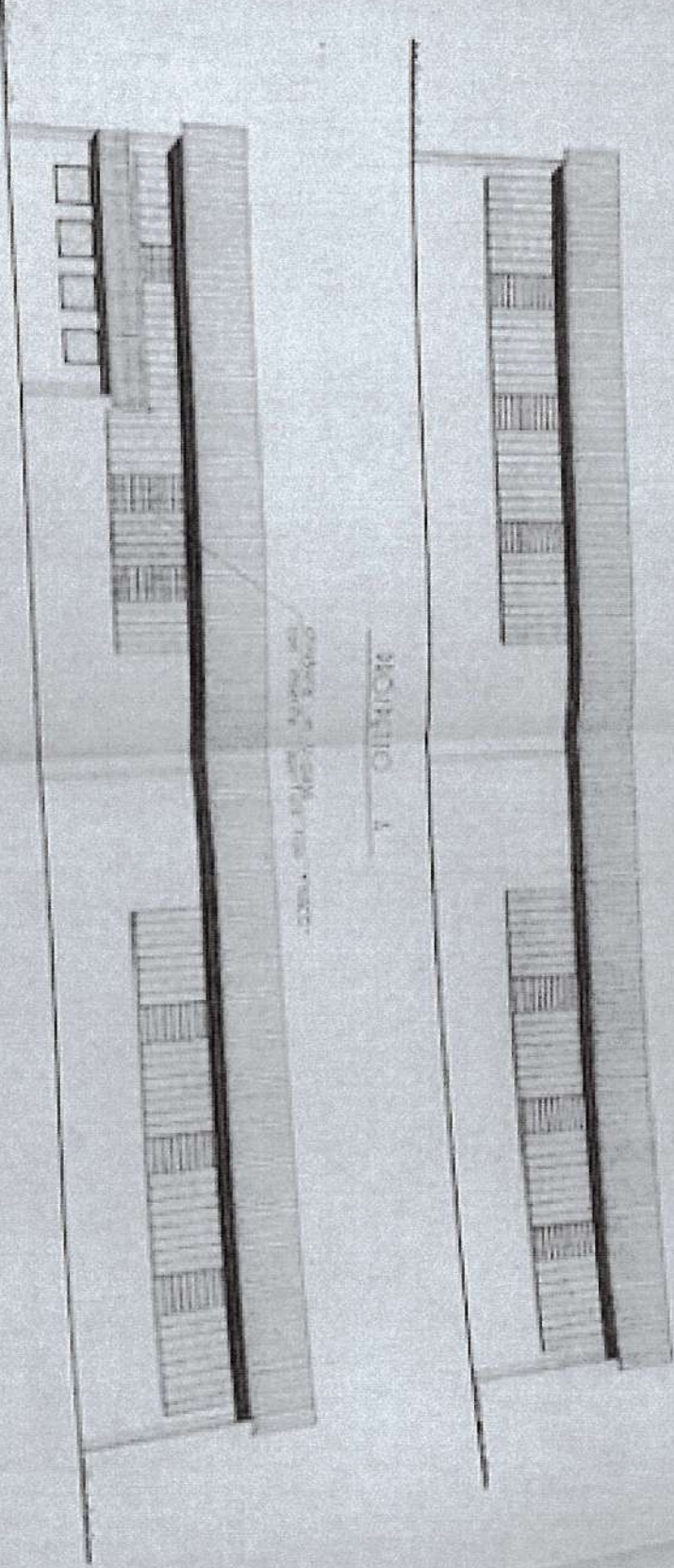
3

A

PLATE IN ASSURANCE

CAPITULONE

Area: 377.50
 Perimetro: 62.64
 Propriedade: 1/50



MOHRIO 1

MOHRIO 1

Proj. de Arquit. 1950

Area	Superficie	Valor	Superficie
183	2000	174	22200
174	0-800	171	142500
170	500	163	6500
160	6000	161	4850
151	1200	160	7000
148	1000	151	20900
141	3100	141	5000
134	2000	144	10150
124	2000	141	10150
114	2000	141	10150
104	2000	141	10150
94	2000	141	10150
84	2000	141	10150
74	2000	141	10150
64	2000	141	10150
54	2000	141	10150
44	2000	141	10150
34	2000	141	10150
24	2000	141	10150
14	2000	141	10150
4	2000	141	10150

Proj. de Arquit. 1950

PROJ. DE ARQUIT. 1950

Pratica N. 19/10/80

Al Signor SINDACO di

ARCISATE

OGGETTO: **RICHIESTA DEL PERMESSO DI** [redacted] **AGIBILITÀ** (1)

Il sottoscritto [redacted] residente in [redacted]

Via [redacted] avendo ottenuto la licenza per la
costruzione di CAPANNONI AGRICOLI PER ALLEVAMENTO INTENSIVO GALLINACEO
IN LOCALITÀ CATAFANE

CHIEDE il permesso di [redacted] **per** la **stipula** capannoni
agibilità

Allega alla presente:

Ricevuta del versamento N. in data sul conto corrente
postale del Primo Ufficio I. G. E. di Roma per la somma di L. comprovante il
pagamento della prescritta tassa di concessione governativa;

Bolletta N. in data per la somma di L.
rilasciata dal locale Ufficio Imposte di Consumo comprovante il pagamento dell'imposta di consumo
sul materiale da costruzione impiegato;

Bolletta N. in data di L.
comprovante il pagamento del diritto fisso per le prescritte visite dell'Ufficiale Sanitario.

Bolletta N. in data di L.
per le visite del Dirigente l'Ufficio Tecnico Comunale.

Con osservanza.

L. Lo Inglio 19 80

IL RICHIEDENTE

[redacted signature]

(1) Consultare la parola alla voce licenza.

COMUNE DI

N. prot.

Visto: si trasmette all'Ufficio Tecnico per gli accertamenti di competenza.

IL SINDACO

L. 19

Per la visita il 01-83 i scome
ignora non solo i termini
forse!

Dichiarazione dell'Ufficio Tecnico

Si dichiara che la costruzione del _____ di cui alla presente
è stata eseguita in conformità del progetto presentato all'atto della richiesta della licenza edilizia ed
osservando le prescrizioni contenute nella licenza stessa N. _____ in data _____
Si trasmette all'Ufficiale Sanitario per gli ulteriori accertamenti.

Il Direttore dell'Ufficio Tecnico

L. _____

Sopraluogo dell'Ufficiale Sanitario

- 1) I muri sono convenientemente prosciugati?
- 2) La costruzione presenta difetti di aria o di luce?
- 3) Come avviene lo smaltimento delle acque immonde?
- 4) Come avviene lo smaltimento delle materie escrementizie ed altri rifiuti?
- 5) Lo smaltimento di cui ai punti 3-4 avviene in modo da non inquinare il sottosuolo?
- 6) La costruzione è munita di latrine?

di acque?

Le latrine, gli acquai e gli altri eventuali scaricatori sono costruiti e collocati in modo da evitare esalazioni dannose ed infiltrazioni a sensi del vigente regolamento comunale d'igiene e posti alle distanze regolamentari dalle acque potabili?

- 7) La costruzione è fornita d'acqua potabile?

L'acqua nei pozzi, nei recipienti di distribuzione e nelle condutture è sufficientemente garantita da inquinamento?

- 8) Come sono convogliate e scaricate le acque pluviali?

CONSISTENZA DELL'OPERA

PIANTI	A B I T A Z I O N I													LOCALI PER ALTRO USI					TOTALE SERRATI quad. e metri									
												Totale SERRATI quad. e metri	TITOLI				Totale SERRATI quad. e metri											
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		12	13	14	15		16		17	18	19	20					
Cortili e annessi																												
Piano terreno																												
Primo p.																												
Secondo p.																												
Terzo p.																												
Quarto p.																												
Quinto p.																												
Sesto p.																												
Settimo p.																												
Ottavo p.																												
TOTALE																												

NB. Nella colonna da 1 a 11 indicare il numero delle abitazioni, distribuite nei singoli piani. Denotare conformemente a quanto sopra quali vani che siano esclusivamente a generale servizio edili ed uso di abitazione (vivi e propri) (camere da letto, sala da pranzo, gli studi, i salotti, ecc.) occupando la stessa quantità anche un'eventuale sala da pranzo (cucina, ecc.). Tra vani da considerare anche i vani accessori (corridori, bagni, autoriscaldamento, ripostigli, ecc.), gli ingressi, ecc.). Per altri vani di interesse sanitario, autoriscaldamento, autoriscaldamento, ecc. Per la loro distribuzione, le piante, i fogli ecc.

L'opera è stata costruita conformemente alle caratteristiche indicate nella denuncia presentata in data _____

Il sottoscritto Ufficiale Sanitario, sulla risultanza del sopralluogo eseguito, dichiara che

NULLA OSTA alla concessione del Permesso di $\frac{\text{abitabilità}}{\text{agibilità}}$ dello stabile

richiesto dal Sig. _____

sito in _____

Via _____

N. _____

L'UFFICIALE SANITARIO

Li, _____

19 _____

Rilasciato Permesso di $\frac{\text{abitabilità}}{\text{agibilità}}$ il giorno _____

col N. _____

IL SINDACO

COMUNE DI ARCISATE
PROVINCIA DI VARESE

CONCESSIONE EDILIZIA

IL SINDACO

Vista la domanda in data 23/9/1981 con
 la quale il sig. _____
 CF. _____

chiede, ova la concessione per **adeguamento igienico capannoni**

in **Località Cattafano**

sul mappale n. 2482-1164-1165-1980-3793-1168-2587 ed altri
 da adibirsi ad uso **allevamento intensivo ovaiole**

Visti gli elaborati tecnici allegati alla domanda;

Visti gli strumenti urbanistici vigenti e/o adottati;

Vista la legge 17-8-1942 n. 1150 e successive modificazioni e integrazioni;

Vista la legge 28-1-1977 n. 10;

Vista la legge regionale 15-4-1975 n. 51 e successive modificazioni;

Vista la legge comunale e provinciale;

Visti i regolamenti comunali di edilizia, igiene e polizia urbana;

Vista le norme relative alla prevenzione incendi ed il reperto in data
 dei Vigili del Fuoco di Varese;

Viste le disposizioni generali in materia circa le opere in cemento armato, la colmatazione degli stabili, le reti idriche e fognarie;

Sentito il parere dell'Ufficiale Sanitario;

Sentito il parere dell'Ufficio Tecnico comunale;

Sentito il parere della Commissione Edilizia Comunale in data
1/10/1981

Vista la ricevuta n. _____ in data _____
 relativa al pagamento del contributo per le opere di urbanizzazione previsto dagli artt. 3 e 5 della legge 28-1-1977, n. 10 e del contributo commisurato al costo di costruzione previsto dagli artt. 3 e 6 della legge 28-1-1977 n. 10;

Vista la garanzia data con
 relativa al pagamento rateizzato dei contributi di cui sopra;

Vista la garanzia data con
 relativa al pagamento del contributo commisurato all'incidenza delle opere di tutela ambientale ed ecologica previsto dagli artt. 3 e 10 della legge 28-1-1977, n. 10;

Visto l'art. 9, comma _____ capoverso _____ della legge
 28-1-1977, n. 10;

Vista la convenzione stipulata con il richiedente in data _____
 registrata presso l'Ufficio Registro di Varese in
 data _____ vol. _____;

RILASCIATA LA CONCESSIONE EDILIZIA

salvi i diritti dei terzi e dei poteri attribuiti agli altri organi, per l'esecuzione delle opere sopra descritte sotto l'osservanza delle previsioni dello strumento urbanistico comunale e di tutte le altre disposizioni vigenti, nonché delle seguenti condizioni:

Andranno inoltre osservate le seguenti condizioni:

- 1) Le opere per le quali è rilasciata la concessione dovranno essere iniziate entro il 5/10/1982 con l'avvertenza che trascorso detto termine la concessione si considererà annullata.
- 2) I lavori dovranno essere improrogabilmente ultimati e l'opera dovrà essere dichiarata abitabile o agibile entro il 5/10/1984 a norma dell'art. 4 della legge 28-1-1977, n. 10.
- 3) La costruzione dovrà essere eseguita in conformità ai tipi presentati, a perfetta regola d'arte.
- 4) Prima dell'inizio dei lavori è fatto obbligo di richiedere in tempo utile l'assegnazione dei punti fissi di linea e di livello. Qualora gli interessati non ottemperassero all'obbligo di cui sopra il Sindaco potrà ordinare la sospensione dei lavori o promuovere la demolizione delle opere eseguite non regolamentari.
- 5) Entro dieci giorni dall'inizio dei lavori il titolare della concessione dovrà dare comunicazione dell'avvenuto inizio all'Ufficio Tecnico comunale mediante lettera raccomandata oppure personalmente utilizzando l'apposito modulo.
- 6) Al completamento al rustico della costruzione dovrà essere richiesto all'Ufficio Tecnico comunale sopralluogo di verifica delle opere realizzate al fine di accertarne la rispondenza ai progetti approvati.
- 7) Qualunque variante al progetto dovrà ottenere la relativa approvazione prima del rilascio del certificato di abitabilità nel rispetto dell'art. 15 della legge 28-1-1977, n. 10.
- 8) Il fabbricato dovrà essere dotato di acqua potabile dell'acquedotto comunale e di servizi igienici.
- 9) Per quanto riguarda lo smaltimento dei rifiuti liquidi dovranno essere osservate le disposizioni di cui alla legge 10-5-1976, n. 319.

10) In tutti i fabbricati gli impianti di riscaldamento dovranno essere realizzati in conformità alle norme per il contenimento del consumo energetico per usi termici negli edifici previste dalla legge 30-4-1976 n. 373 e successive modificazioni.

11) La tinteggiatura dei prospetti dovrà essere preventivamente approvata dal Comune, sentita la Commissione Edilizia.

12) Il fabbricato non potrà essere _____ prima del rilascio del certificato di _____ da parte del Comune e del certificato prevenzione incendi.

13) Non dovranno essere ingombrate le vie e gli spazi pubblici senza avere ottenuto un regolare permesso di occupazione temporanea, e dovranno essere osservate tutte le cautele atte ad evitare eccessivo disturbo a terzi e a rimuovere ogni pericolo di danno a persone e a cose.

14) Le aree pubbliche eventualmente occupate dovranno essere restituite nel pristino stato a lavori ultimati. Lo stesso dicasi qualora il Comune revochi il permesso di occupazione temporanea per motivi di pubblica necessità o nel caso che i lavori di costruzione vengano abbandonati o sospesi senza motivate ragioni.

15) Il luogo destinato alle opere deve essere chiuso con assi, lungo i lati prospicienti le vie o spazi pubblici, o con altri ripari che devono essere imbiancati agli angoli salienti a tutta altezza e muniti di lampade a luce rossa da mantenersi accese dal tramonto al levar del sole secondo l'intero orario della pubblica illuminazione stradale.

16) Nell'esecuzione dei lavori dovrà essere osservata ogni cautela e preso ogni adeguato provvedimento per non compromettere o danneggiare i servizi pubblici, aerei o di sottosuolo.

In ogni caso il costruttore, qualora vengano interessati i pubblici servizi, dovrà darne immediato avviso all'impresa proprietaria per i provvedimenti necessari.

Il titolare della concessione, il direttore dei lavori e l'assuntore sono tutti responsabili di ogni inosservanza alle norme generali di legge e di regolamenti comunali come delle modalità esecutive fissate nella presente concessione.

Pertanto l'eventuale applicazione di sanzioni penali ed amministrative al titolare della concessione sarà estesa anche al direttore e all'esecutore dei lavori.

Del Municipio, addì _____ 6.11.1961



IL SINDACO

Assuntore

Assuntore

Assuntore

Assuntore

RELAZIONE DI NOTIFICA

Io sottoscritto *mezzo comunale* dichiaro di avere notificato oggi la concessione edilizia nelle mani del sig. _____

Adel. 28/10/81

IL MEZZO COMUNALE

n. RICEVENTE

Dell'avvenuto rilascio della presente concessione, nonché della disponibilità della stessa presso l'Ufficio Tecnico comunale è data comunicazione al richiedente mediante lettera raccomandata in data _____ e contemporaneamente viene data notizia al pubblico mediante affissione all'Albo Pretorio comunale di apposito avviso a norma dell'art. 10 della legge 6-8-1967, n. 765.

L'IMPIEGATO ADDETTO