

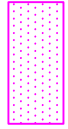
ALLEGATO 10

Elaborati grafici

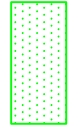
- Planimetria stato di fatto
- Planimetria stato di progetto (allegato alla concessione edilizia)
- Calcolo superfici commerciali
- Calcolo spese tecniche di regolarizzazione



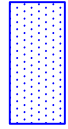
Nicastro Foglio 21 Part. 381 ex Sub. 8
Concessione edilizia in sanatoria
N. 5888 del 12/07/1999



Nicastro Foglio 21 Part. 381 Sub. 10
Bene comune non censibile al
sub. 3 - 4 - 6 - 7 - 1101 (Vano Scala)



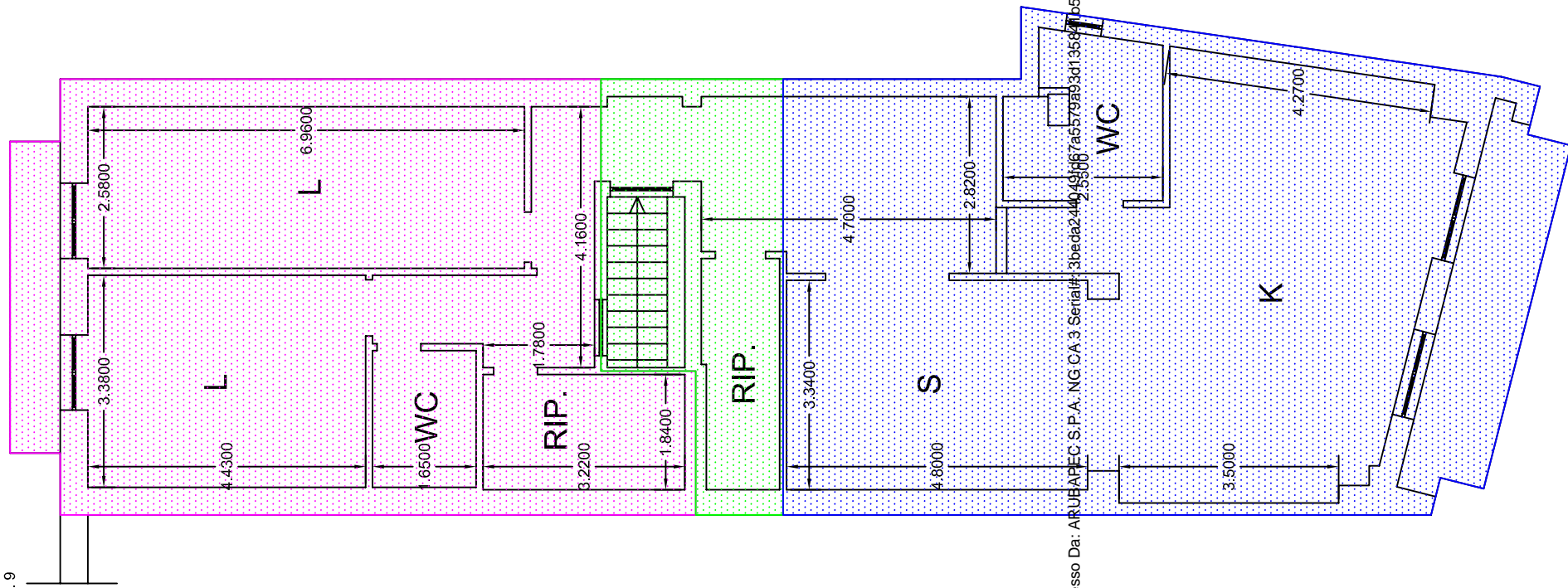
Nicastro Foglio 21 Part. 381 ex Sub. 9
Concessione edilizia in sanatoria
N. 5666 del 05/05/1999



STATO DI FATTO

PIANO TERZO

H = 2.90 m



Firmato Da: PUTERI GIOVAMBATTISTA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA.3 Serial#: 3be da244049167a6579393d135871b5



SCALA 1:100

STATO DI PROGETTO

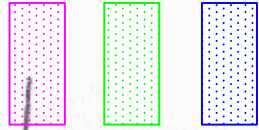
PIANO TERZO

VIA INDIPENDENZA

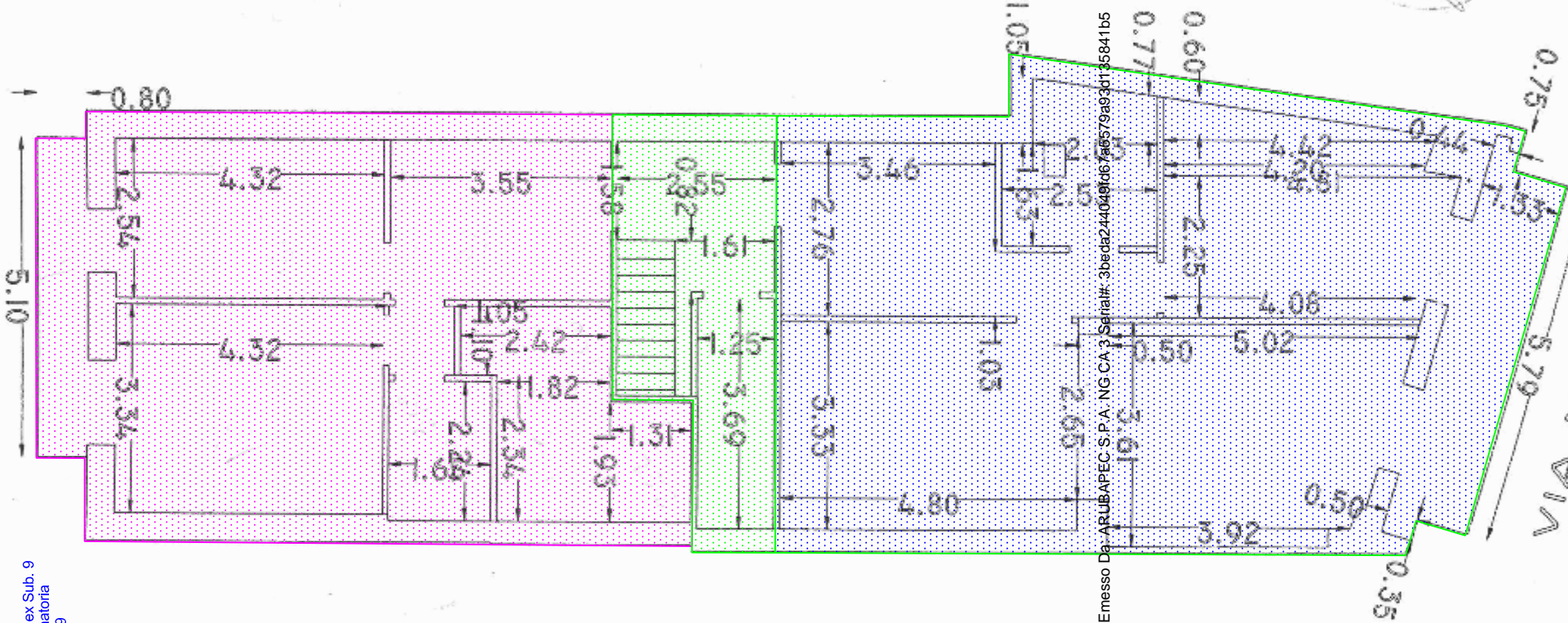
Nicastro Foglio 21 Part. 381 ex Sub. 8
Concessione edilizia in sanatoria
N. 5888 del 12/07/1999

Nicastro Foglio 21 Part. 381 Sub. 10
Bene comune non censibile ai
sub. 3-4-6-7-1101 (Vano Scala)

Nicastro Foglio 21 Part. 381 ex Sub. 9
Concessione edilizia in sanatoria
N. 5666 del 05/05/1999



PIANTA



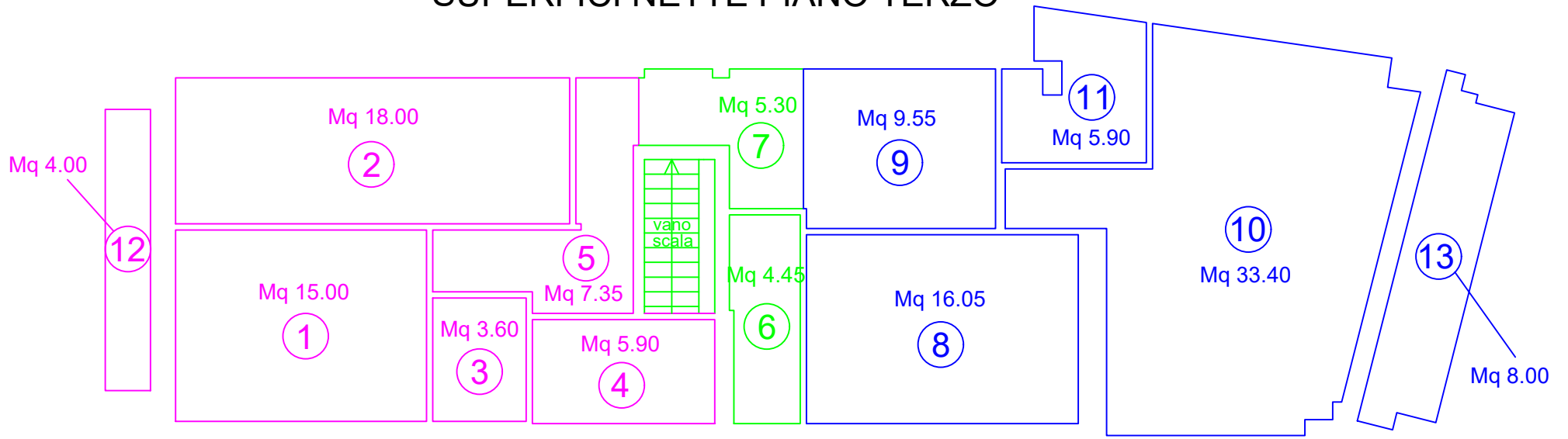
VIA MACELLO

Firmato Da: PUTERI GIOVAMBATTISTA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 3be4244049c67a5579a93d135841b5

SCALA 1:100

CALCOLO SUPERFICI COMMERCIALI

SUPERFICI NETTE PIANO TERZO



SUPERFICI NETTE EX SUB. 8

- VANO N. 1	MQ. 15.00
- VANO N. 2	MQ. 18.00
- VANO N. 3	MQ. 3.60
- VANO N. 4	MQ. 5.90
- VANO N. 5	MQ. 7.35

Totale Sup. Ex Sub.8 MQ. 49.85

SUPERFICI NETTE SUB. 10

- VANO N. 6	MQ. 4.45
- VANO N. 7	MQ. 5.30

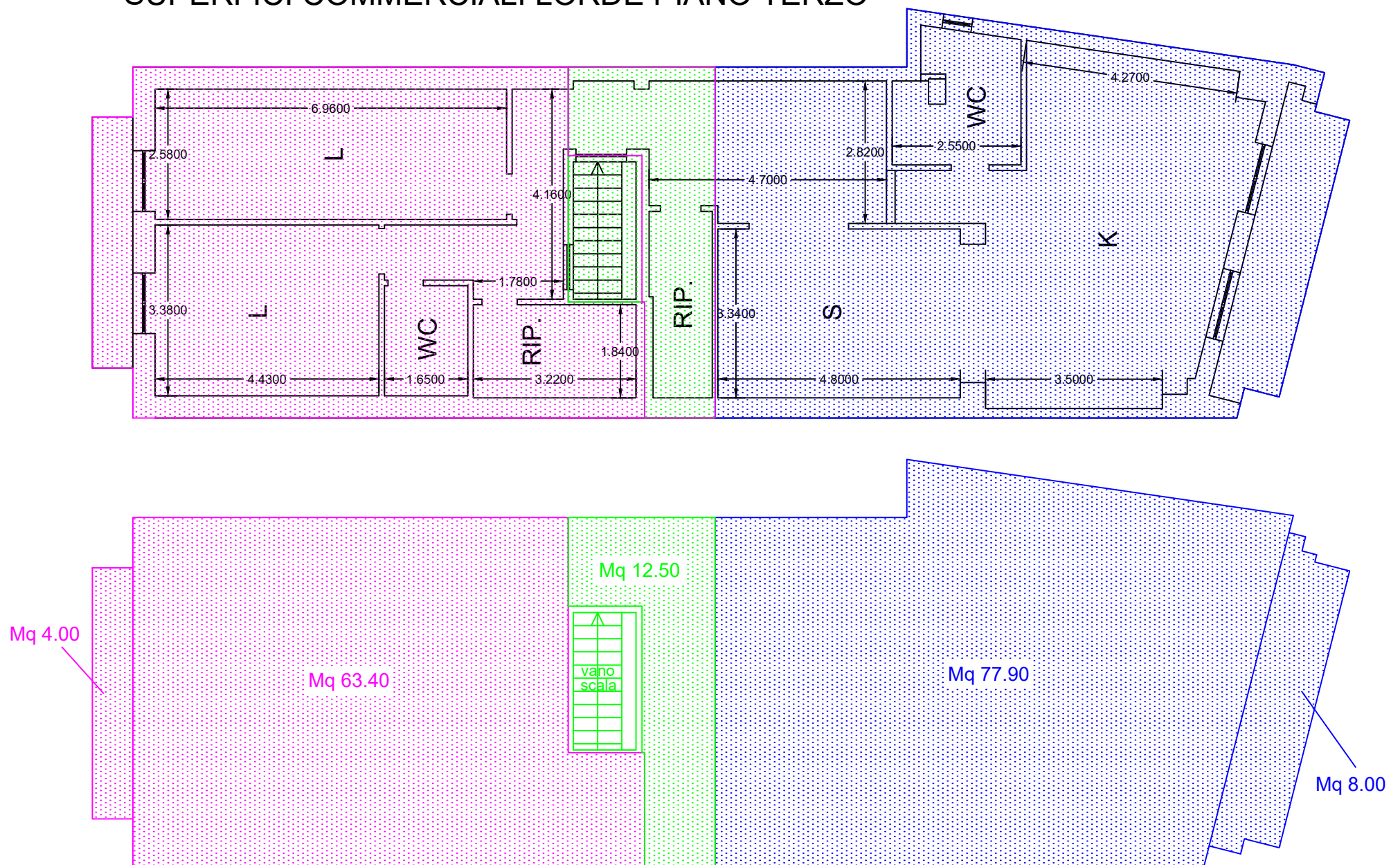
Totale Superficie Sub.10 MQ. 9.75

SUPERFICI NETTE EX SUB. 9

- VANO N. 8	MQ. 16.05
- VANO N. 9	MQ. 9.55
- VANO N. 10	MQ. 33.40
- VANO N. 11	MQ. 5.90

Totale Superficie Ex Sub. 9 MQ. 64.90

SUPERFICI COMMERCIALI LORDE PIANO TERZO



	(a) Superficie principale	Superficie accessoria 50% (h>1,5 m)	Superficie accessoria 25%	Superficie balconi/porticati 30% (<25 mq)	Superficie balconi/porticati 10% (>25 mq)	Superficie scoperta TOTALE	Superficie scoperta 10% (nel limite di a)	Superficie scoperta eccedente (a) 2%	Superficie ragguagliata
Piano Terzo (ex Sub. 8)	63,4			4					64,60
Piano Terzo (ex Sub. 9)	77,9			8					80,30
Piano Terzo (Sub. 10)	12,5								12,50
TOTALE									157,40

SPESE PER REGOLARIZZAZIONE
DIFFORMITA' URBANISTICHE

- Presentazione SCIA edilizia in sanatoria per diversa
distribuzione interna:

- | | | |
|--|------|----------|
| 1) Spese per diritti di segreteria | Euro | 51,65 |
| 2) Spese oblazione | Euro | 1.032,00 |
| 3) Spese competenze tecniche | Euro | 1.500,00 |

Totale spese per sanatoria urbanisticaEuro 2.583,65

SPESE PER REGOLARIZZAZIONE
DIFFORMITA' CATASTALI

- Presentazione pratica catastale (Docfa) per diversa
distribuzione interna:

- | | | |
|------------------------------------|------|--------|
| 1) Spese Docfa | Euro | 70,00 |
| 3) Spese competenze tecniche | Euro | 500,00 |

Totale spese per variazione catastale Euro 570,00

