

Locali Commerciali - Piazza Prima Rosa Cerveteri

identificativo lotto gara	Lotto	Foglio	Particella	sub	Indirizzo	Superficie utile (m ²) (da condono)	Listino vendita asta luglio 2026 (costi di sanatoria esclusi)	oblazione ed oneri UFFICIALI sanatoria a carico dell'aggiudicatario
1	510	53	1153	1	Piazza Prima Rosa, SC Piano T	29,18	22.000,00 €	12.660,24 €
2	510	53	1153	2	Piazza Prima Rosa, SC Piano T	38,61	25.000,00 €	16.194,00 €
3	510	53	1153	3	Piazza Prima Rosa, SC Piano T	38,85	28.000,00 €	16.746,36 €
4	510	53	1153	4	Piazza Prima Rosa, SC Piano T	38,90	27.000,00 €	15.992,59 €
5	510	53	1153	5	Piazza Prima Rosa, SC Piano T	38,61	25.000,00 €	15.465,89 €
6	510	53	1153	6	Piazza Prima Rosa, SC Piano T	29,18	21.500,00 €	12.084,71 €
7	511	53	1154	1	Piazza Prima Rosa, SC Piano T	30,11	21.500,00 €	12.336,76 €
8	511	53	1154	502 (ex 2)	Piazza Prima Rosa, SC Piano T	73,10	49.000,00 €	28.630,59 €
9	511	53	1154	503 (ex 3)	Piazza Prima Rosa, SC Piano T	78,64	52.500,00 €	30.863,47 €
10	511	53	1154	504 (ex 4)	Piazza Prima Rosa, SC Piano T	96,92	63.500,00 €	36.732,23 €
11	511	53	1154	505 (ex 5)	Piazza Prima Rosa, SC Piano T	73,10	49.000,00 €	28.630,59 €
12	511	53	1154	6	Piazza Prima Rosa, SC Piano T	30,11	21.500,00 €	12.336,76 €
14	512	53	1155	501 (ex 2 e 3)	Piazza Prima Rosa, 18 Piano T	78,13	52.000,00 €	31.533,17 €
15	512	53	1155	502 (ex 4 e 5)	Piazza Prima Rosa, 14 Piano T	78,20	51.500,00 €	33.028,16 €
16	512	53	1155	6	Piazza Prima Rosa, 12 Piano T	29,18	22.000,00 €	12.337,76 €

17		53	1553		Piazza Prima Rosa Locale bar	501,00	362.000,00 €	Oneri già corrisposti (Sanatoria conclusa)
----	--	----	------	--	---------------------------------	--------	--------------	--

							Listino vendita asta luglio 2026 (costi di sanatoria esclusi)	PREVISIONE € 409,21 oneri sanatoria a carico aggiudicatario
19	525	53	1165	501 (ex 2 e 3)	Piazza Prima Rosa, 76 Piano T	78,13	75.000,00 €	31.971,47 €
20	525	53	1165	4	Piazza Prima Rosa A, 72 Piano T	38,90	37.000,00 €	15.918,22 €
21	525	53	1165	6	Piazza Prima Rosa, 70 Piano T	29,18	32.000,00 €	11.940,71 €
24	526	53	1166	502	Piazza Prima Rosa, 82/84 Piano T	78,64	75.500,00 €	32.180,17 €
28	527	53	1167	1	Piazza Prima Rosa, 100 Piano T	29,18	38.500,00 €	11.940,71 €
29	527	53	1167	501	Piazza Prima Rosa, 98 Piano T	78,13	92.500,00 €	31.971,47 €

identificativo lotto gara	Lotto	Foglio	Particella	sub	Indirizzo	Superficie utile (m ²) (da condono)	Listino vendita asta luglio 2026 Lotti aggregati (costi di sanatoria inclusi)
Cumulativo A							
25	526	53	1166	503	Piazza Prima Rosa, SC Piano T	89,58	164.500,00 €
27	526	53	1166	6	Piazza Prima Rosa, 80 Piano T	30,11	
Cumulativo B							
23	526	53	1166	501	Piazza Prima Rosa, 86/88 Piano T	73,10	218.000,00 €
30	527	53	1167	502	Piazza Prima Rosa, 94 Piano T	78,20	