

Catasto fabbricati  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al **19/01/2026**



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

---

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/01/2026**

**Dati identificativi:** Comune di **BUSTO ARSIZIO (B300) (VA)**  
Sez. Urb. **BU** Foglio **5** Particella **33861** Subalterno  
**38**

**Classamento:**

Rendita: **Euro 303,42**  
Categoria **A/2<sup>a</sup>**, Classe **4**, Consistenza **2,5 vani**

**Indirizzo:** VIA DEI VILLINI n. 11 Scala A Piano 5

**Dati di superficie:** Totale: **44 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **39 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 15/01/2019 Pratica n. VA0007230 in atti dal 15/01/2019 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 4061.1/2019)

**Annotazioni:** Classamento e rendita validati

---

> **Dati identificativi**

Comune di **BUSTO ARSIZIO (B300) (VA)**  
Sez. Urb. **BU** Foglio **5** Particella **33861** Subalterno  
**38**

COSTITUZIONE del 27/11/2006 Pratica n. VA0270036  
in atti dal 27/11/2006 COSTITUZIONE (n. 4838.1/2006)

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **BUSTO ARSIZIO (B300A) (VA)**  
Foglio **9** Particella **33861**

---

> **Indirizzo**

VIA DEI VILLINI n. 11 Scala A Piano 5

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 15/01/2019  
Pratica n. VA0007230 in atti dal 15/01/2019  
VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n.  
4061.1/2019)

---

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 303,42**  
Categoria **A/2<sup>a</sup>**, Classe **4**, Consistenza **2,5 vani**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 15/01/2019  
Pratica n. VA0007230 in atti dal 15/01/2019  
VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n.  
4061.1/2019)

**Annotazioni:** Classamento e rendita validati

---

> **Dati di superficie**

Totale: **44 m<sup>2</sup>**  
Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **39 m<sup>2</sup>**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015  
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione  
27/11/2006, prot. n. VA0270036

---

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 19/03/2007 Pubblico ufficiale FUGAZZOLA  
MARIO Sede LEGNANO (MI) Repertorio n. 174024 -  
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico  
n. 28153.1/2007 Reparto PI di MILANO 2 in atti dal  
09/04/2007

---

*Visura telematica*

---

*Legenda*

*a) A/2: Abitazioni di tipo civile*

*b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"*  
*- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013*

Catasto fabbricati  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al **19/01/2026**



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

---

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/01/2026**

**Dati identificativi:** Comune di **BUSTO ARSIZIO (B300) (VA)**  
Sez. Urb. **BU** Foglio **5** Particella **33861** Subalterno  
**210**

**Classamento:**

Rendita: **Euro 59,08**  
Categoria **C/6<sup>a</sup>**, Classe **6**, Consistenza **13 m<sup>2</sup>**

**Indirizzo:** VIA DEI VILLINI n. SNC Scala B Piano S1

**Dati di superficie:** Totale: **14 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** COSTITUZIONE del 27/11/2006 Pratica n. VA0270036 in atti dal 27/11/2006  
COSTITUZIONE (n. 4838.1/2006)

**Annotazioni:** Classamento e rendita validati

---

> **Dati identificativi**

Comune di **BUSTO ARSIZIO (B300) (VA)**  
Sez. Urb. **BU** Foglio **5** Particella **33861** Subalterno  
**210**

COSTITUZIONE del 27/11/2006 Pratica n. VA0270036  
in atti dal 27/11/2006 COSTITUZIONE (n. 4838.1/2006)

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **BUSTO ARSIZIO (B300A) (VA)**  
Foglio **9** Particella **33861**

---

> **Indirizzo**

VIA DEI VILLINI n. SNC Scala B Piano S1

COSTITUZIONE del 27/11/2006 Pratica n. VA0270036  
in atti dal 27/11/2006 COSTITUZIONE (n. 4838.1/2006)

---

› **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 59,08**  
Categoria **C/6<sup>a</sup>**, Classe **6**, Consistenza **13 m<sup>2</sup>**

COSTITUZIONE del 27/11/2006 Pratica n. VA0270036  
in atti dal 27/11/2006 COSTITUZIONE (n. 4838.1/2006)

**Annotazioni:** Classamento e rendita validati

---

› **Dati di superficie**

Totale: **14 m<sup>2</sup>**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015  
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione  
27/11/2006, prot. n. VA0270036

---

› **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 19/03/2007 Pubblico ufficiale FUGAZZOLA  
MARIO Sede LEGNANO (MI) Repertorio n. 174024 -  
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico  
n. 28153.1/2007 Reparto PI di MILANO 2 in atti dal  
09/04/2007

---

*Visura telematica*

---

*Legenda*

a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse

**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Varese**

Dichiarazione protocollo n. VA0270036 del 27/11/2006

Planimetria di u.i.u. in Comune di Busto Arsizio

Via Dei Villini

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione: BU  
Foglio: 5  
Particella: 33861  
Subalterno: 38

Compilata da:

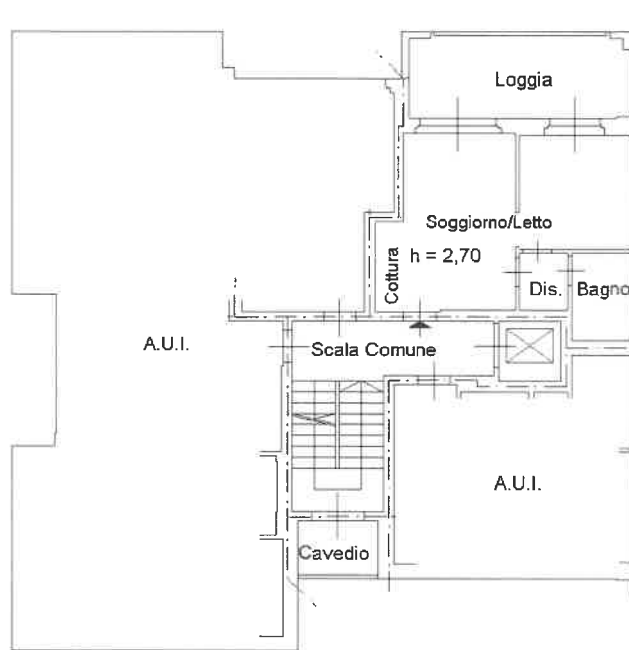
Iscritto all'albo:  
Geometri

Prov. Varese

N. 1750

Scheda n. 1

Scala 1:200

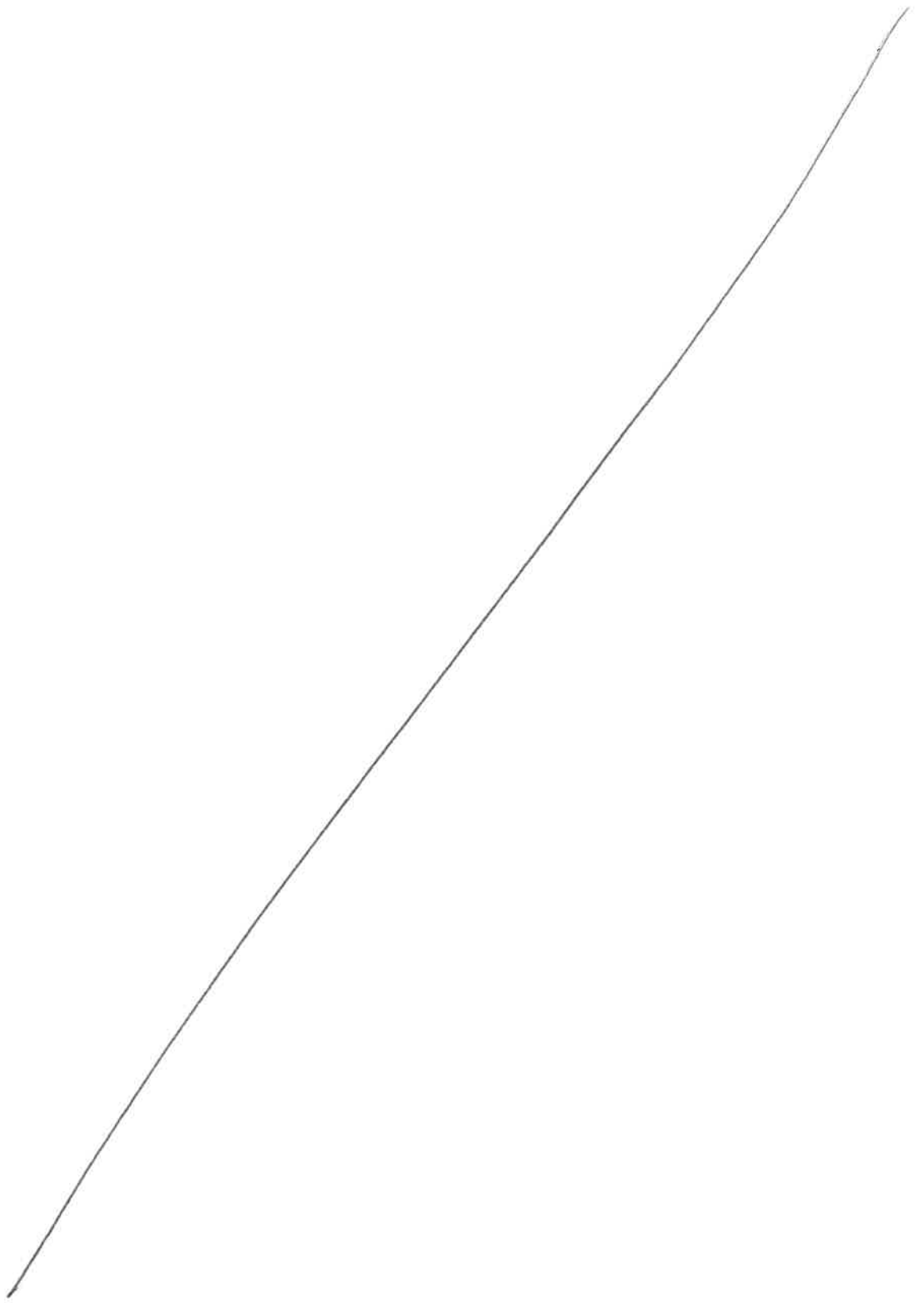


PIANO QUINTO

Ultima planimetria in atti

Data: 19/01/2026 - n. T91728 - Richiedente:

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)



**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Varese**

Dichiarazione protocollo n. VA0270036 del 27/11/2006

Planimetria di u.i.u. in Comune di Busto Arsizio

Via Dei Villini

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione: BU  
Foglio: 5  
Particella: 33861  
Subalterno: 210

Compilata da:

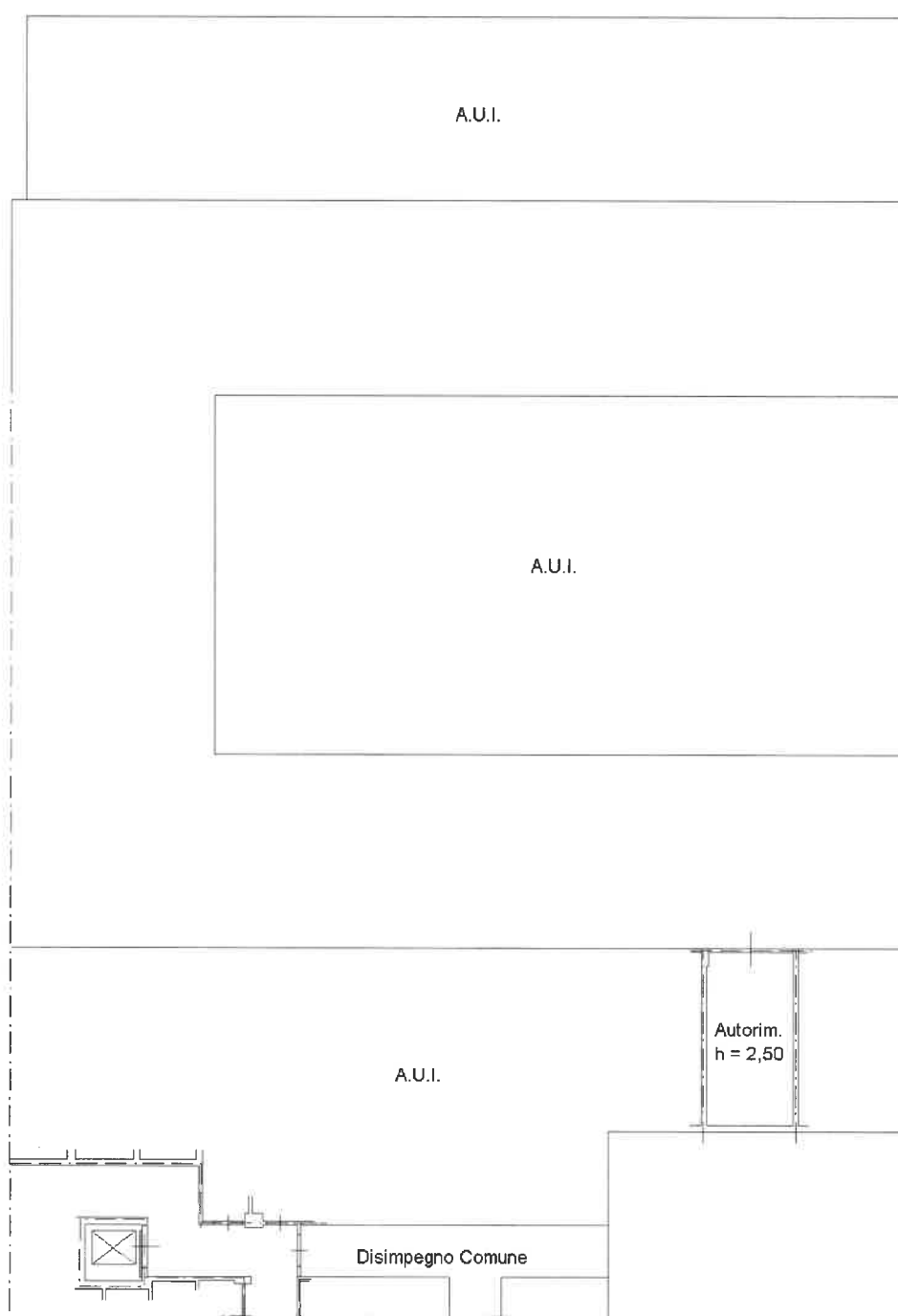
Iscritto all'albo:  
Geometri

Prov. Varese

N. 1750

Scheda n. 1

Scala 1:200

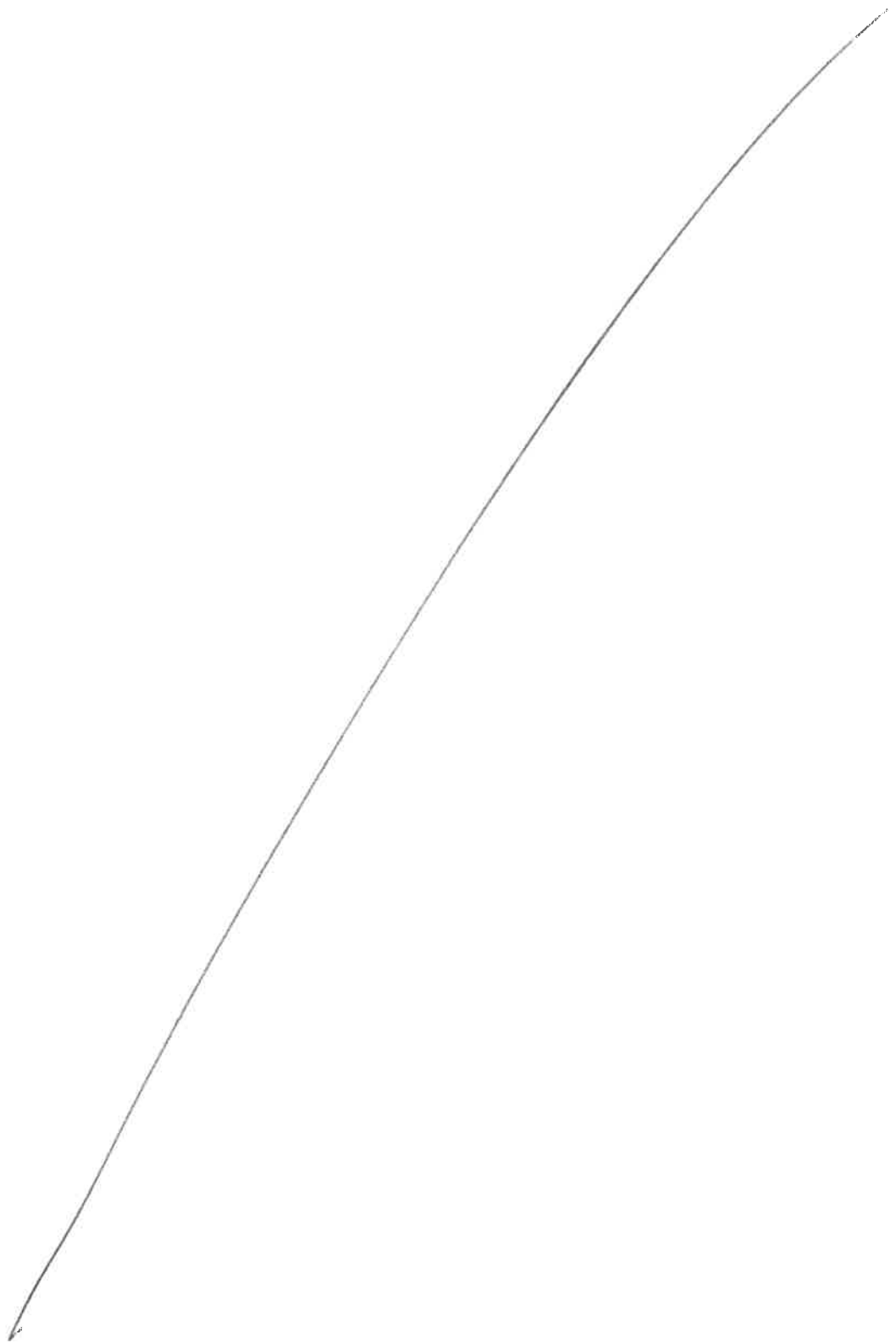


Ultima planimetria in atti

Data: 19/01/2026 - n. T91729 - Richiedente:

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

**Piano Interrato**



N=5053300

E=1486600

