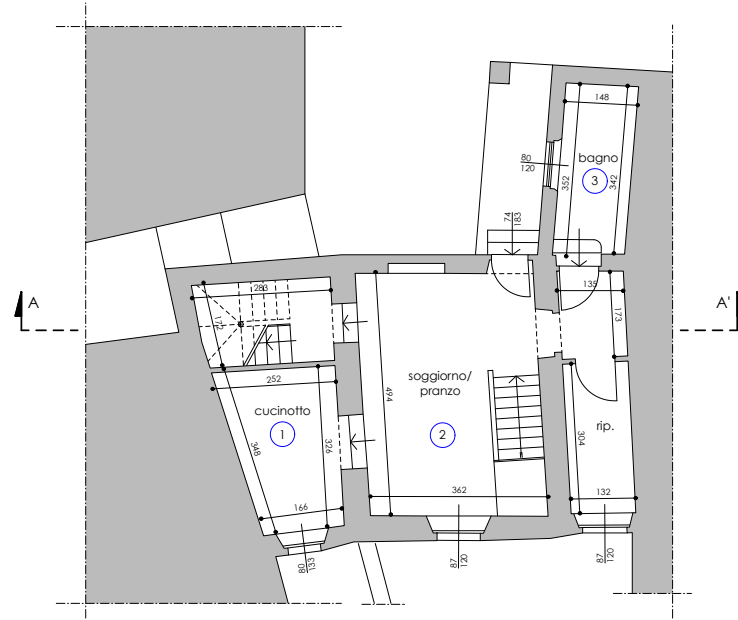
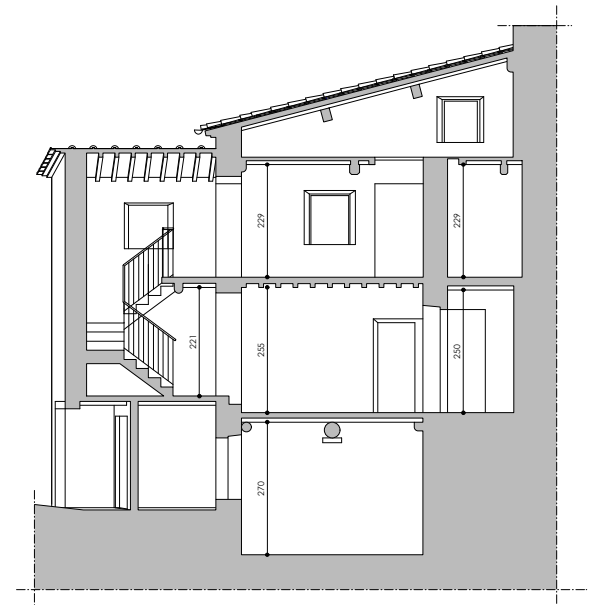


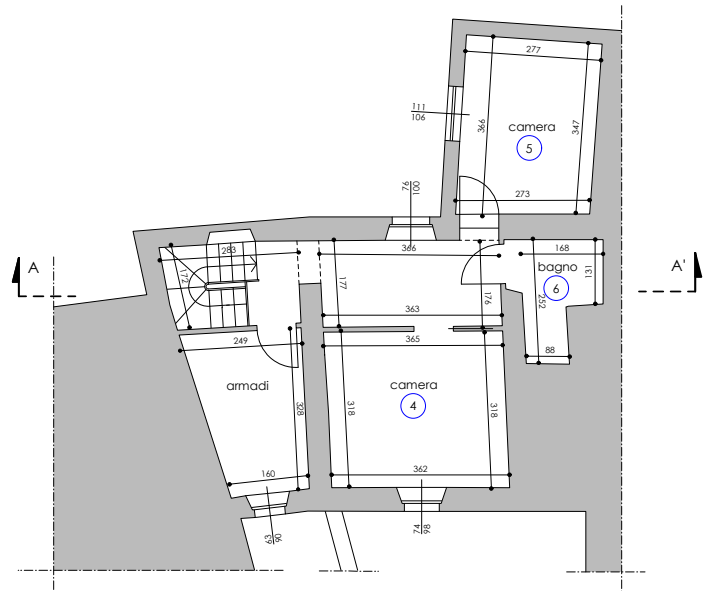
Pianta Piano Terra  
(Piano Seminterrato)



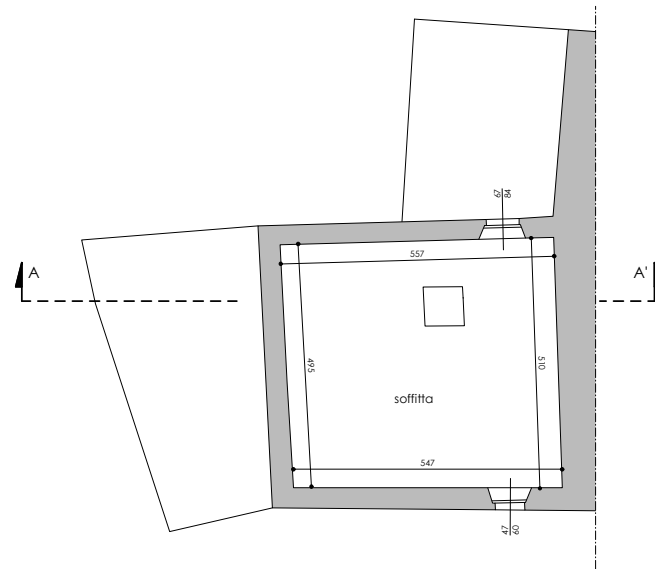
Pianta Piano Primo  
(Piano Terra/Rialzato)



Sezione A-A



Pianta Piano Secondo  
(Piano Primo)



Pianta Piano Soffitta

Firmato Da: ALESSANDRO TINTORI Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 3ff6322eb9d5d143cf78ab7ddc651ff0



Tribunale di Lucca

GIUDICE DELL'ESECUZIONE

Dr.  
Giacomo LUCENTE

LOCALIZZAZIONE IMMOBILI

Comune di CAPANNORI  
Frazione Ruota  
Via Don Aldo Mei, 54

ELABORATO

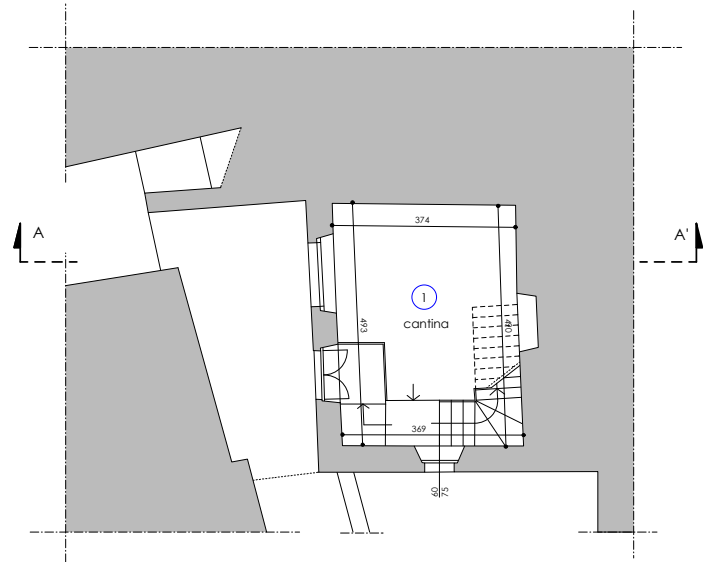
Piante e Sezione  
STATO AUTORIZZATO

	Tavola
	A7.1.a
DATA	SCALA
Dicembre 2025	1 : 100

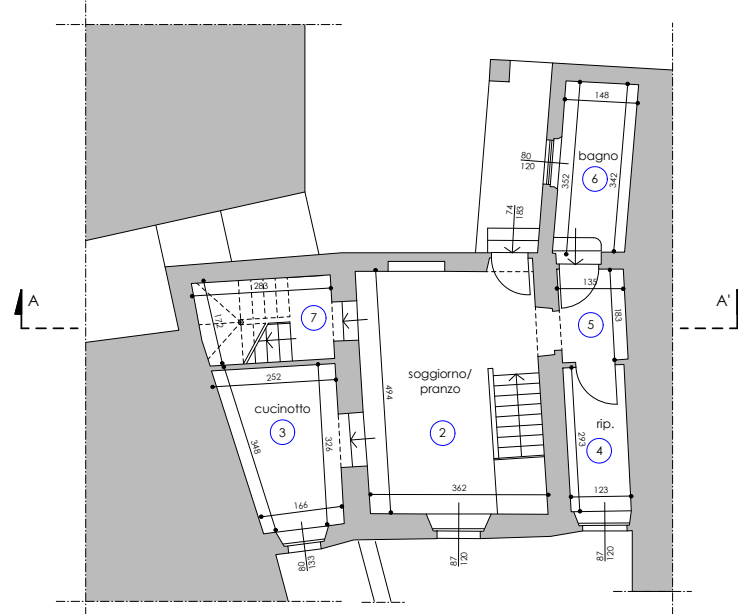
**alessandro tintori**  
architetto

Via Santa Giustina, 21 - 55100 LUCCA - Tel. 0583/583423 - C.F. TNLSN61L31G491U - P.I. 02257250460  
alessandro.tintori.architetto@gmail.com - PEC tintori.alessandro@pec.architettilucca.it

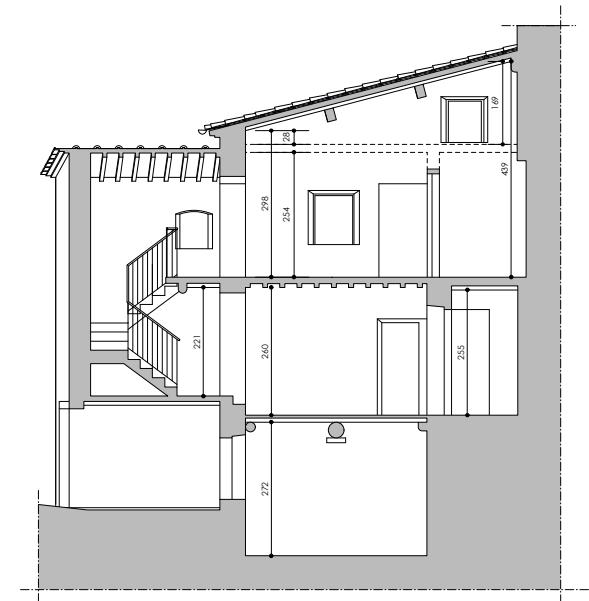




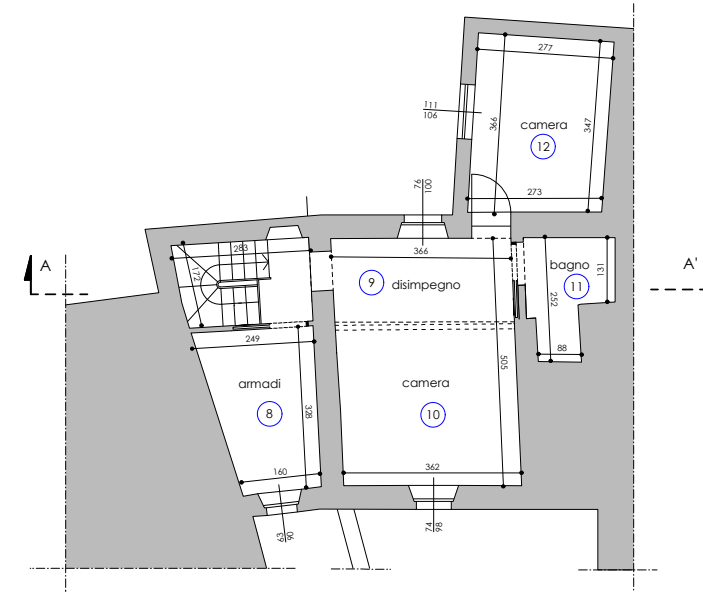
Pianta Piano Terra  
(Piano Seminterrato)



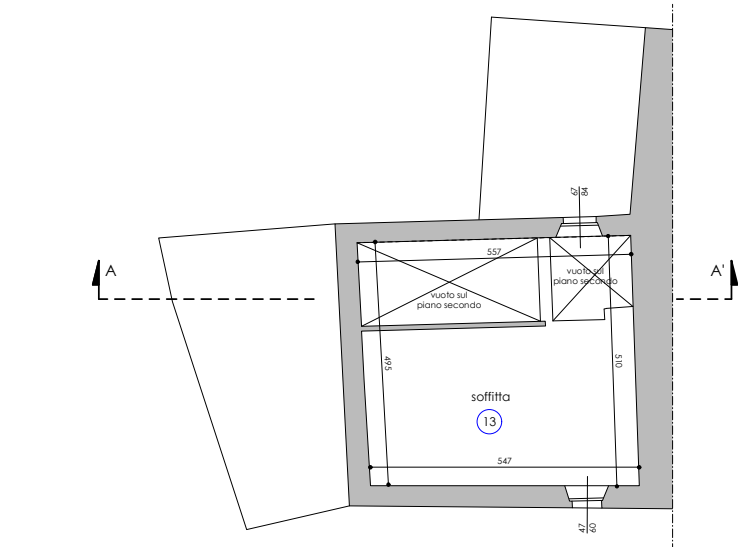
Pianta Piano Primo  
(Piano Terra/Rialzato)



Sezione A-A



Pianta Piano Secondo  
(Piano Primo)



Pianta Piano Soffitta

Firmato Da: ALESSANDRO TINTORI Ingresso Da: RUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFIED SERIAL N°: 16322eb9d5d143cf78ab7ddcc511f0

TABELLA SUPERFICI NETTE E RAPPORTI AREOILLUMINANTI										
N°	LOCALITÀ	Piano	H	Superficie Vano	Illuminante			Areante		
					Minima	Progetto	Verifica	Minima	Progetto	Verifica
<b>PIANO SEMINTERATO</b>										
1	Cantina	T	272	18,15 mq.	2,27 mq.	0,45 mq.	NO*	2,27 mq.	0,45 mq.	NO*
<b>PIANO TERRA/RIALZATO</b>										
2	Soggiorno/Pranzo	T	264	14,95 mq.	1,87 mq.	1,04 mq.	NO*	1,87 mq.	1,04 mq.	NO*
3	Cucinotto	T	225	6,95 mq.	0,87 mq.	1,06 mq.	SI	0,87 mq.	1,06 mq.	SI
4	Ripostiglio	T	243	3,65 mq.	----- mq.	1,04 mq.	-----	----- mq.	1,06 mq.	-----
5	Disimpegno	T	222	2,52 mq.	----- mq.	----- mq.	-----	----- mq.	----- mq.	-----
6	Bagno	T	280	5,10 mq.	0,64 mq.	0,96 mq.	SI	0,64 mq.	96,00 mq.	SI
7	Vano Scala	T		4,61 mq.	----- mq.	----- mq.	-----	----- mq.	----- mq.	-----
<b>PIANO PRIMO</b>										
8	Armadi	T	262	6,81 mq.	----- mq.	0,57 mq.	-----	----- mq.	----- mq.	-----
9	Disimpegno	T	298/439	6,41 mq.	----- mq.	0,76 mq.	-----	----- mq.	----- mq.	-----
10	Camera	T	254	11,52 mq.	1,44 mq.	0,73 mq.	NO*	1,44 mq.	0,73 mq.	NO*
11	Bagno	T	233	3,56 mq.	0,45 mq.	----- mq.	NO**	0,45 mq.	----- mq.	NO**
12	Camera	T	261/363	9,78 mq.	1,22 mq.	1,18 mq.	NO*	1,22 mq.	1,18 mq.	NO*
<b>Totale Superfici Nette</b>				<b>94,00 mq.</b>						
<b>PIANO SOFFITTA</b>										
13	Soffitta	T	28/169	17,73 mq.	----- mq.	0,84 mq.	-----	----- mq.	0,84 mq.	-----

\* Locali con Rapporto Aero-Illuminate invariato o migliorato - \*\* Bagni, Servizi Igienici: Ricambio aria forzata 5 Vol/h



GIUDICE DELL'ESECUZIONE  
Dr. Giacomo LUCENTE

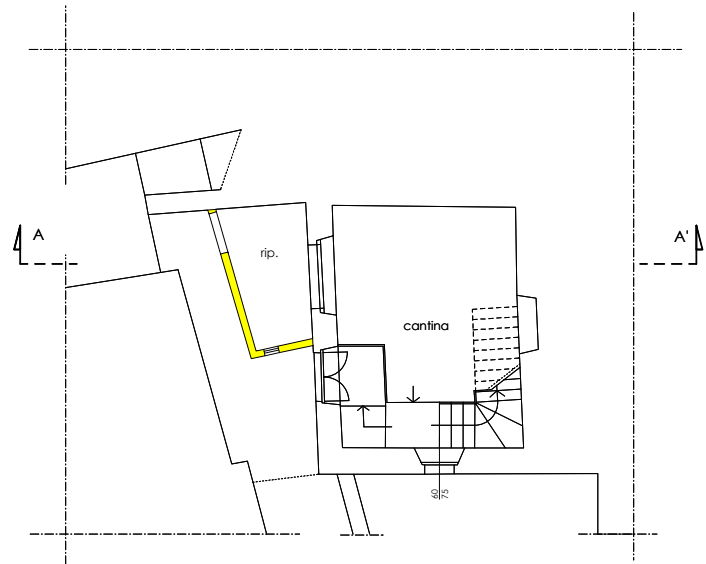
LOCALIZZAZIONE IMMOBILI  
Comune di CAPANNORI  
Frazione Ruota  
Via Don Aldo Mei, 54

ELABORATO  
Piante e Sezione  
STATO RILEVATO

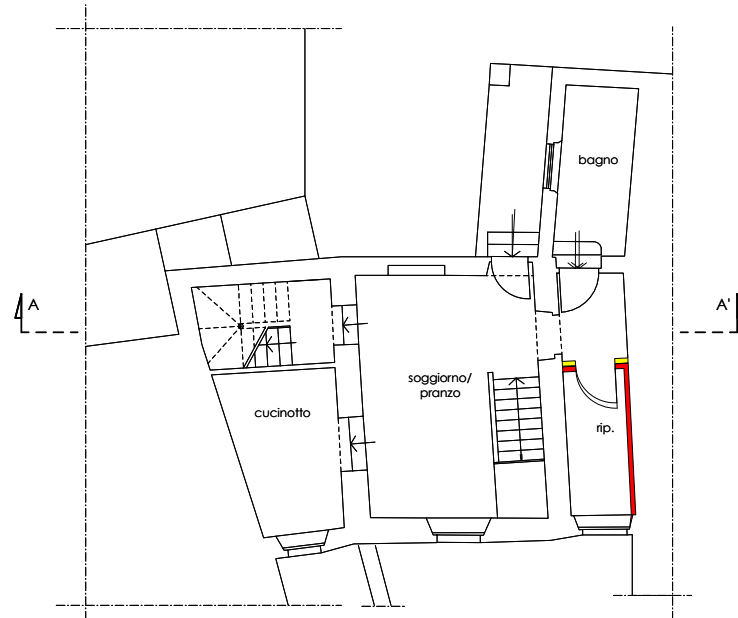
Tavola  
A7.1.b  
DATA  
Dicembre 2025  
SCALA  
1 : 100

**alessandro tintori**  
architetto  
Via Santa Giustina, 21 - 55100 LUCCA - Tel. 0583/583423 - C.F. TINTLSN61L31G491U - P.I. 02257250460  
alessandro.tintori.architetto@gmail.com - PEC tintori.alessandro@pec.architettilucca.it

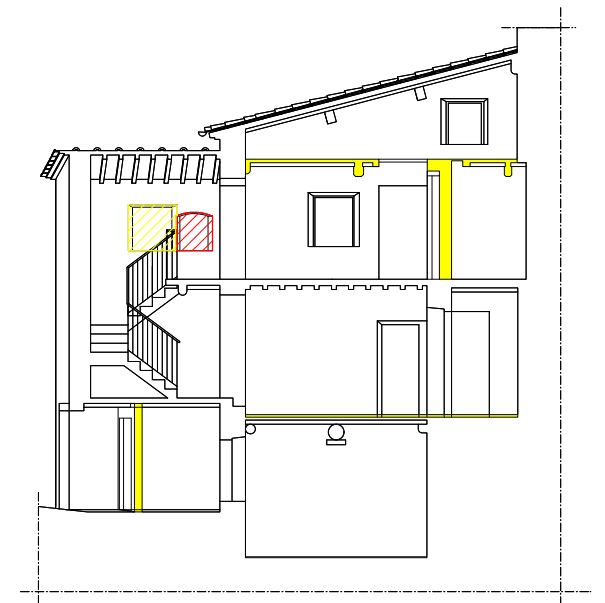




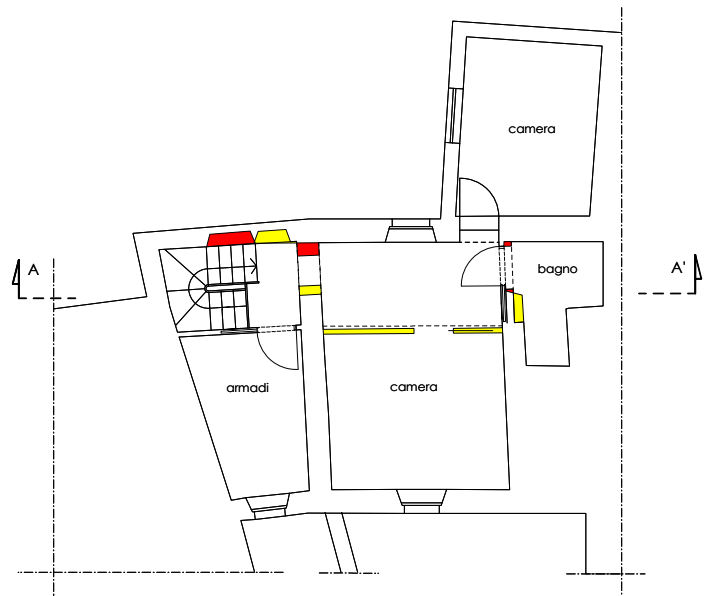
Pianta Piano Terra  
(Piano Seminterrato)



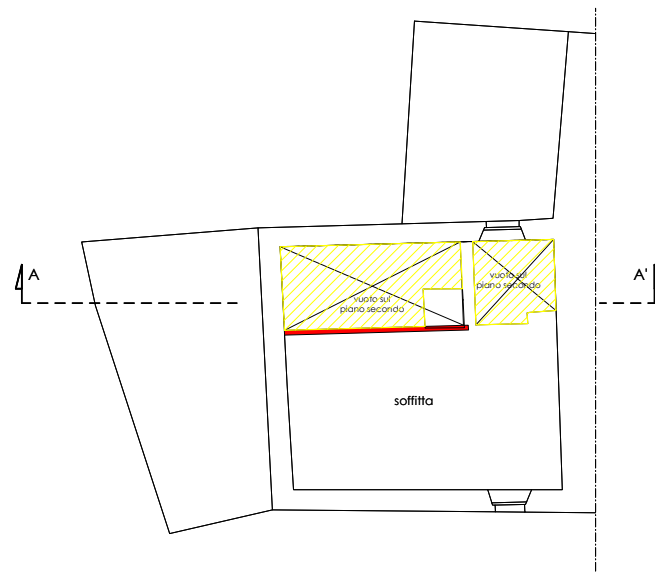
Pianta Piano Primo  
(Piano Terra/Rialzato)



Sezione A-A



Pianta Piano Secondo  
(Piano Primo)



Pianta Piano Soffitta

Firmato Da: ALESSANDRO TINTORI Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 3f16322eb9d5d143cf78ab7ddc6511f0

Stato Sovrapposto: Legenda

- SEZIONI: Costruzioni
- SEZIONI: Demolizioni
- PIANTE e PROSPETTI: Costruzioni
- PIANTE e PROSPETTI: Demolizioni

