

### **Allegato 3**

visura e planimetria catastale immobile in Frascati

*di pag. n. 1*

Catasto fabbricati  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 30/06/2023



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

---

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 30/06/2023**

**Dati identificativi:** Comune di **FRASCATI (D773) (RM)**

Foglio **MU** Particella **357** Subalterno **11**

**Classamento:**

Rendita: **Euro 223,32**

Rendita: **Lire 432.400**

Categoria **C/2<sup>a</sup>**, Classe **4**, Consistenza **92 m<sup>2</sup>**

**Indirizzo:** VIA CAVOUR n. 68 Piano S1 - T

**Dati di superficie:** Totale: **51 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** Impianto meccanografico del 30/06/1987

---

> **Dati identificativi**

Comune di **FRASCATI (D773) (RM)**

Foglio **MU** Particella **357** Subalterno **11**

Partita: **907**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **FRASCATI (D773) (RM)**

Foglio **500** Particella **357**

---

> **Indirizzo**

VIA CAVOUR n. 68 Piano S1 - T

Impianto meccanografico del 30/06/1987

---

> **Dati di classamento**

Ufficio Provinciale di Roma - Territorio  
Servizi Catastali

Rendita: **Euro 223,32**  
Rendita: **Lire 432.400**  
Categoria **C/2<sup>a</sup>**, Classe **4**, Consistenza **92 m<sup>2</sup>**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

---

> **Dati di superficie**

Totale: **51 m<sup>2</sup>**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015  
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione  
30/10/1939, prot. n. 370

---

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3**

> **1. PASQUINI Claudio**  
**(CF PSQCLD72H09D773X)**  
nato a FRASCATI (RM) il 09/06/1972  
Diritto di: Proprieta' per 10/30 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 30/07/1990 Pubblico ufficiale TUFANI Sede  
FRASCATI (RM) Repertorio n. 33263 - UR  
Registrazione Volume 1 n. 517 registrato in data  
03/08/1990 - Voltura n. 96173.1/1990 in atti dal  
17/05/1994

> **2. PASQUINI Fabio**  
**(CF PSQFBA78C02D773X)<sup>b</sup>**  
nato a FRASCATI (RM) il 02/03/1978  
Diritto di: Proprieta' per 10/30 (deriva dall'atto 1)

> **3. PASQUINI Patrizio**  
**(CF PSQPRZ71A30D773C)**  
nato a FRASCATI (RM) il 30/01/1971  
Diritto di: Proprieta' per 10/30 (deriva dall'atto 1)

---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

---

Legenda

- a) C/2: Magazzini e locali di deposito  
b) Codice fiscale non validato in anagrafe tributaria



MINISTERO DELLE FINANZE  
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

**ACCERTAMENTO GENERALE DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**  
(R. DECRETO LEGGE 13 APRILE 1939 - XVII N° 652)

Planimetria degli immobili urbani denunciati con la Scheda N° 4010761  
Comune Frascati Ditta Cecchi Realio Gaetano  
Via Cavour 68 fu. M. Magio  
III Segnare cognome, nome, paternita del solo primo intestatario

ACCERTAMENTO GENERALE DELLA  
PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA

(R.D.L. 13 aprile 1939-XVII, n. 652)

COMUNE

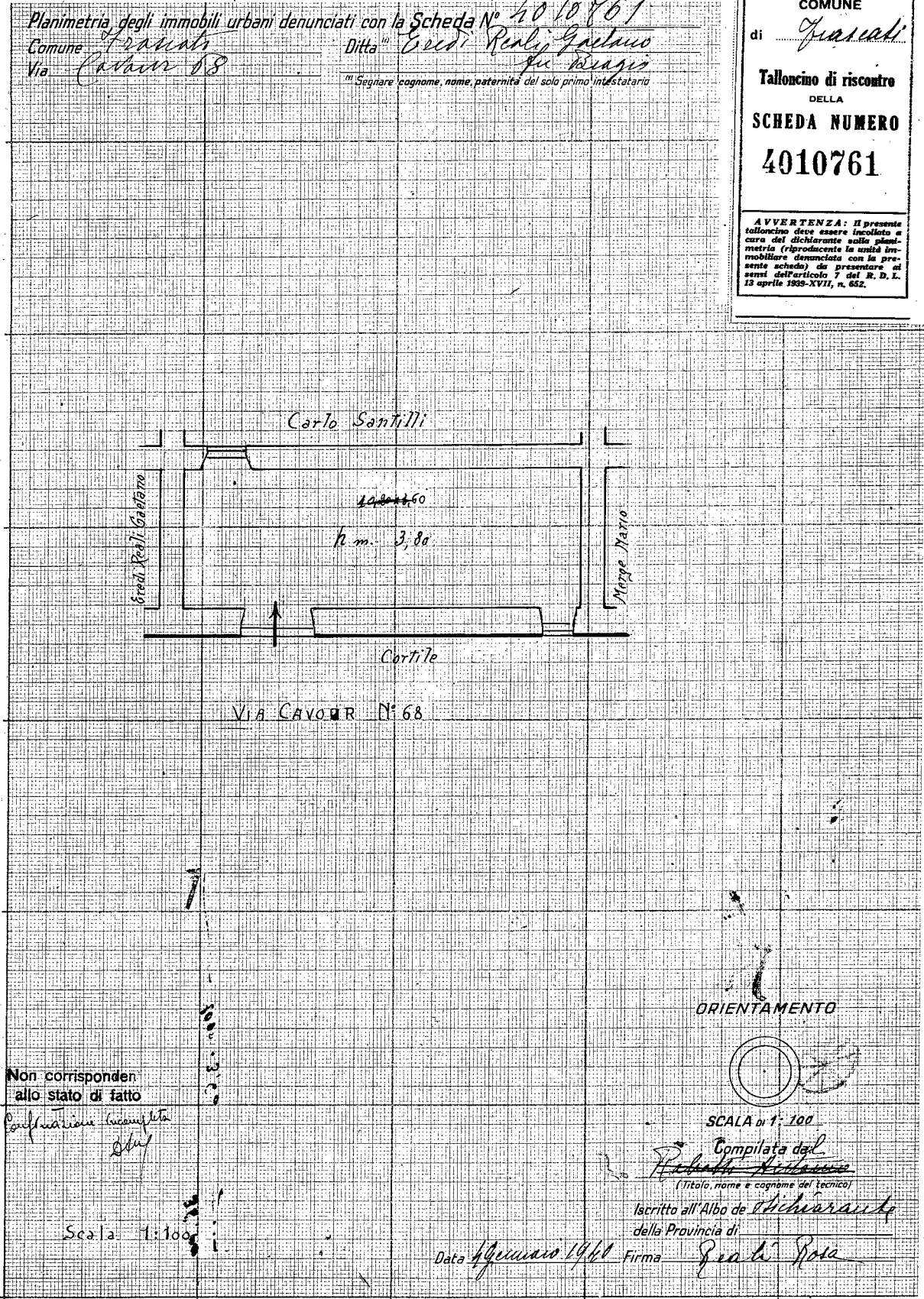
di Frascati

Talloncino di riscontro  
DELLA

SCHEDA NUMERO

**4010761**

**AVVERTENZA:** Il presente  
talloncino deve essere incollato e  
cura del dichiarante sulla plani-  
metria (riproducendo la unità im-  
mobiliare denunciata con la pre-  
sente scheda) da presentare al  
seno dell'articolo 7 del R. D. L.  
13 aprile 1939-XVII, n. 652.



Non corrisponden  
allo stato di fatto

Configurazione incompleta  
*Stuf*

Scala 1:100

ORIENTAMENTO

SCALA di 1:100

Compilata dal

(Titolo, nome e cognome del tecnico)

Iscritto all'Albo de' Dichiaranti  
della Provincia di

Data 4 Gennaio 1960 Firma Genio Rosa

Ultima planimetria in atti

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 30/03/2017 - Comune di FRASCATI (D773) - < Foglio: 0 - Particella: 357 - Subalterno: 11 >  
Via CAVOUR n. 68 piano: T-S1;