

PERIZIA ESTIMATIVA

TRIBUNALE ORDINARIO DI LATINA

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

LOTTO 87

Allegato n° 87 b
Visura storica catastale

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 16/08/2019

Dati della richiesta	Comune di LATINA (Codice: E472)
Catasto Fabbricati	Provincia di LATINA
	Foglio: 141 Particella: 51 Sub.: 431

INTESTATO

1	PENNACCHI C.SPA CON SEDE LEGALE IN LATINA	(1) Proprieta`
---	---	----------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		141	51	431	1		A/2	5	3 vani	Totale: 45 m ² Totale escluse aree scoperte**: 32 m ²	Euro 286,63	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

Indirizzo	VIA CARLO PISACANE n. 13 piano: 10 interno: 20 scala: A;											
	effettuata con prot. n. LT0057476/2008 del 04/03/08											
Notifica		Partita	-	Mod.58	-							

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune E472 - Sezione A - Foglio 141 - Particella 51

Situazione dell'unità immobiliare dal 15/12/2009

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		141	51	431	1		A/2	5	3 vani		Euro 286,63	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 15/12/2009 protocollo n. LT0404380 in atti dal 15/12/2009 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 45558.1/2009)

Indirizzo	, VIA CARLO PISACANE n. 13 piano: 10 interno: 20 scala: A;											
	effettuata con prot. n. LT0057476/2008 del 04/03/08											
Notifica		Partita	-	Mod.58	-							

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 16/08/2019

Situazione dell'unità immobiliare dal 05/12/2007

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		141	51	431	1		A/2	5	3 vani		Euro 286,63	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 05/12/2007 protocollo n. LT0318328 in atti dal 05/12/2007 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 12042.1/2007)	
Indirizzo		, VIA C. PISACANE n. 13 piano: 10 interno: 20 scala: A;											
		effettuata con prot. n. LT0057476/2008 del 04/03/08											
Notifica									Partita	-	Mod.58	-	
Annotazioni		classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)											

Situazione dell'unità immobiliare dal 15/10/2007

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		141	51	431	1		A/2	4	2,5 vani		Euro 206,58	DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 15/10/2007 protocollo n. LT0266462 in atti dal 15/10/2007 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 9828.1/2007)
Indirizzo		, VIA C. PISACANE n. 13 piano: 10 interno: 20 scala: A;										
Annotazioni		classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)										

Situazione dell'unità immobiliare dal 02/03/1999

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		141	51	431	1		A/2	3	3 vani		Euro 209,17 L. 405.000	VARIAZIONE del 02/03/1999 in atti dal 24/08/1999 RETTIFICA CLASSAMENTO (n. 184.3/1999)	
Indirizzo		, VIA CARLO PISACANE n. 13 piano: 10 interno: 19 scala: A;											
Notifica		-							Partita	1022309	Mod.58	-	

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 16/08/2019

Situazione dell'unità immobiliare dal 06/06/1997

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		141	51	431	1		A/2	2	3 vani		L. 345.000	FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 06/06/1997 in atti dal 06/06/1997 (n. 2106.1/1997)	
Indirizzo				, VIA PISACANE n. 13 piano: 10 interno: 19 scala: A;									
Notifica				-				Partita	1022309		Mod.58	-	
Annotazioni				classamento proposto (D.M. 701/94)									

Situazione degli intestati dal 06/06/1997

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PENNACCHI C.SPA CON SEDE LEGALE IN LATINA		(1) Proprieta`
DATI DERIVANTI DA		FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 06/06/1997 in atti dal 06/06/1997 Registrazione: (n. 2106.1/1997)	

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

- foglio 141 particella 51 subalterno 58
- foglio 141 particella 51 subalterno 58
- foglio 141 particella 51 subalterno 78
- foglio 141 particella 51 subalterno 97

Unità immobiliari n. 1

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).