



**TRIBUNALE DI SCIACCA**  
**Ufficio Esecuzioni Immobiliari**

Il Giudice dell'esecuzione

A scioglimento della riserva assunta all'esito dell'udienza del 17 febbraio 2026, sostituita dal deposito di note scritte ai sensi dell'articolo 127 ter c.p.c.;

viste le note depositate dal creditore procedente;

visto l'ultimo avviso di vendita depositato in atti dalla professionista delegata, avv. Lucia Borsellino;

ritenuto opportuno, tenuto conto del prezzo di base d'asta dell'ultimo tentativo di vendita esperito, disporre che il professionista delegato dia corso ad un ulteriore tentativo di vendita con un ribasso del 15% rispetto all'ultimo prezzo di base d'asta, alle medesime condizioni di vendita telematica;

ritenuto opportuno che il professionista delegato provveda a chiedere integrazione del fondo spese in caso di insufficienza per l'esperimento di tale ulteriore tentativo;

P.Q.M.

Dispone il rinnovo della delega in favore della professionista delegata, Avv. Lucia Borsellino, per l'esperimento di un ulteriore tentativo di vendita con un ribasso del 15% rispetto all'ultimo tentativo di vendita, con modalità telematiche;

dispone che il professionista delegato rimetta gli atti al GE in caso di insufficienza del fondo spese per l'esperimento di tale ulteriore tentativo di vendita;

rinvia per la verifica all'udienza del 22 settembre 2026, prevedendo che la stessa sia sostituita dal deposito di note scritte ai sensi dell'articolo 127 ter c.p.c.

Si comunichi alle parti e agli ausiliari a cura della Cancelleria.

Sciacca, 03/05/2026

Il Giudice dell'esecuzione

*Veronica Messina*