

N=5000

E=5000



1 Particella: 415

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 04/11/2025

Dati della richiesta	Comune di NOVENTA PADOVANA (Codice:F962)
Catasto Terreni	Provincia di PADOVA Foglio: 5 Particella: 415

Area di enti urbani e promiscui dal 02/10/2003

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	5	415		-	ENTE URBANO	07 36				TABELLA DI VARIAZIONE del 02/10/2003 Pratica n. 6255 in atti dal 02/10/2003 (n. 25925.1/2003)
Notifica						Partita	1			
Annotazioni				di immobile: COMPRENDE IL FG. 5 N. 449						

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:5 Particella:449 ;

Mappali Fabbricati Correlati

Codice Comune F962 - Foglio 5 - Particella 415/

Area di enti urbani e promiscui dal 12/05/1997

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	5	415		-	ENTE URBANO	02 96				TIPO MAPPALE del 12/05/1997 in atti dal 18/03/1998 (n. 14216.513/1985)
Notifica						Partita	1			

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 04/11/2025

Situazione dell'unità immobiliare dal 19/10/1979

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	5	415		-	FABB RURALE	02 96					FRAZIONAMENTO del 19/10/1979 in atti dal 30/04/1980 (n. 179)
Notifica						Partita	3192				

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:5 Particella:138 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 19/10/1979

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
			(99) Da verificare fino al 12/05/1997
DATI DERIVANTI DA		Atto del 19/10/1979 Pubblico ufficiale LAROSA Sede PADOVA (PD) Repertorio n. 35941 - UR Sede PADOVA (PD) Registrazione n. 11967 registrato in data 06/11/1979 - Voltura n. 179 in atti dal 30/04/1980	

Situazione degli intestati dal 19/10/1979

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
			(1) Proprieta' 1/2 fino al 19/10/1979
			(1) Proprieta' 1/2 fino al 19/10/1979
DATI DERIVANTI DA		FRAZIONAMENTO del 19/10/1979 in atti dal 30/04/1980 (n. 179)	

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	5	138		-	FABB RURALE	04 76					Impianto meccanografico del 30/12/1969
Notifica						Partita	625				

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 04/11/2025

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 19/10/1979

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
			(99) Da verificare fino al 12/05/1997
DATI DERIVANTI DA	Atto del 19/10/1979 Pubblico ufficiale LAROSA Sede PADOVA (PD) Repertorio n. 35941 - UR Sede PADOVA (PD) Registrazione n. 11967 registrato in data 06/11/1979 - Voltura n. 179 in atti dal 30/04/1980		

Situazione degli intestati dal 31/12/1977

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
			(1) Proprieta' 1/2 fino al 19/10/1979
			(1) Proprieta' 1/2 fino al 19/10/1979
DATI DERIVANTI DA	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 31/12/1977 - UR Sede PADOVA (PD) Registrazione Volume 75 n. 130 registrato in data 06/03/1978 - Voltura n. 83 in atti dal 30/04/1980		

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
			(8) Usufrutto fino al 31/12/1977
			(3) Comproprietario fino al 31/12/1977
			(3) Comproprietario fino al 31/12/1977
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 30/12/1969		

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune	Sezione	Foglio	Particella	Tipo mappale	del:
NOVENTA PADOVANA		5	415		

Sub	UBICAZIONE via/piazza	n.civ	Piani	Scala	Int	DESCRIZIONE
						Immobile Soppresso
1	VIA SABBIONI	20	T			Bene comune non censibile
2	VIA SABBIONI	20	1 - T			ABITAZIONI DI TIPO CIVILE
3	VIA SABBIONI	20	T			STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE

IOVO CATASTO
 ILIZIO URBANO

UFFICIO TECNICO ERARIALE di PADOVA
 COMUNE DI NOVENTA PADOVANA

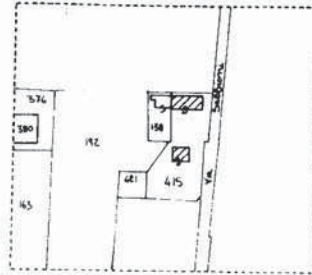
PARTITA

ENUNCIA TIPO MAPPALE

6255 del 8 AGO 96

N.C.T.				N.C.E.U.	
All.	Mapp.	Sez.	Fg.	All.	Mapp.
5	415		5		415

ESTRATTO
 MAPPA - N.C.T. -
 SCALA 1:2000



ELENCO SUBALTERNI

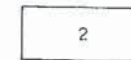
- 1 Bene comune non censibile (cortile)
- 2 Appartamento al piano T-1 con accessorio staccato al piano T-1
- 3 Garage al piano T

DIMOSTRAZIONE DELLA SUDDIVISIONE IN SUBALTERNI

Scala 1:500



PIANO TERRA



PIANO PRIMO

DATA	IL PROFESSIONISTA
PROT. N.	

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 04/11/2025

Dati della richiesta	Comune di NOVENTA PADOVANA (Codice:F962)
	Provincia di PADOVA
Catasto Fabbricati	Foglio: 5 Particella: 415 Sub.: 1

Bene comune non censibile dal 15/06/2018

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		5	415	1									VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 15/06/2018 Pratica n. PD0102415 in atti dal 15/06/2018 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 50646.1/2018)
Indirizzo		VIA SABBIONI n. 20 Piano T											
Notifica							Partita	A		Mod.58	-		

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune F962 - Foglio 5 - Particella 415

Bene comune non censibile dal 30/09/1996

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		5	415	1									VARIAZIONE del 30/09/1996 in atti dal 26/11/1999 TS - DIVISIONE - FUSIONE - MODIFICHE INTERNE (n. 9945/1996)
Indirizzo		VIA SABBIONI Piano T											
Notifica							Partita	A		Mod.58	-		
Annotazioni		di stadio: cortile											

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente

Foglio 5 Particella 415 ; Foglio 5 Particella 416 ;



Direzione Provinciale di Padova
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 04/11/2025

Data: 04/11/2025 Ora: 11.29.09

Fine

Visura n.: T250981 Pag: 2

Visura telematica

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 04/11/2025

Dati della richiesta	Comune di NOVENTA PADOVANA (Codice:F962)
	Provincia di PADOVA
Catasto Fabbricati	Foglio: 5 Particella: 415 Sub.: 2

INTESTATI

	(1) Proprieta' 1/2
	(1) Proprieta' 1/2

Unità immobiliare dal 15/06/2018

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		5	415	2			A/2	2	7 vani	Totale: 166 m ² Totale: escluse aree scoperte**: 162 m ²	Euro 813,42	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 15/06/2018 Pratica n. PD0102416 in atti dal 15/06/2018 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 50647.1/2018)
Indirizzo					VIA SABBIONI n. 20 Piano T - 1							
Notifica					Partita			Mod.58		-		

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune F962 - Foglio 5 - Particella 415

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		5	415	2			A/2	2	7 vani	Totale: 166 m ² Totale: escluse aree scoperte**: 162 m ²	Euro 813,42	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 04/11/2025

Indirizzo	VIA SABBIONI Piano T - 1				
Notifica		Partita	1000585	Mod.58	-

Situazione dell'unità immobiliare dal 30/09/1996

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		5	415	2			A/2	2	7 vani		Euro 813,42 L. 1.575.000	VARIAZIONE del 30/09/1996 in atti dal 26/11/1999 TS - DIVISIONE - FUSIONE - MODIFICHE INTERNE (n. 9945/1996)	
Indirizzo		VIA SABBIONI Piano T - 1					Partita		1000585	Mod.58	-		
Notifica							Partita		1000585	Mod.58	-		

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 30/09/1996

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
			(1) Proprieta' 1/2
			(1) Proprieta' 1/2
DATI DERIVANTI DA	VARIAZIONE del 30/09/1996 in atti dal 26/11/1999 TS - DIVISIONE - FUSIONE - MODIFICHE INTERNE (n. 9945/1996)		

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente

Foglio 5 Particella 415 ; Foglio 5 Particella 416 ;

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 04/11/2025

Dati della richiesta	Comune di NOVENTA PADOVANA (Codice:F962)
	Provincia di PADOVA
Catasto Fabbricati	Foglio: 5 Particella: 415 Sub.: 3

INTESTATI

	(1) Proprieta' 1/2
	(1) Proprieta' 1/2

Unità immobiliare dal 15/06/2018

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		5	415	3			C/6	2	21 m ²	Totale: 25 m ²	Euro 44,47	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 15/06/2018 Pratica n. PD0102417 in atti dal 15/06/2018 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 50648.1/2018)	
Indirizzo		VIA SABBIONI n. 20 Piano T											
Notifica							Partita				Mod.58		-

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune F962 - Foglio 5 - Particella 415

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		5	415	3			C/6	2	21 m ²	Totale: 25 m ²	Euro 44,47	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
Indirizzo		VIA SABBIONI Piano T											
Notifica							Partita		1000585		Mod.58		-

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 04/11/2025

Situazione dell'unità immobiliare dal 30/09/1996

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		5	415	3			C/6	2	21 m ²		Euro 44,47 L. 86.100	VARIAZIONE del 30/09/1996 in atti dal 26/11/1999 TS - DIVISIONE - FUSIONE - MODIFICHE INTERNE (n. 9945/1996)
Indirizzo		VIA SABBIONI Piano T										
Notifica						Partita	1000585			Mod.58	-	

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 30/09/1996

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
			(1) Proprieta' 1/2
			(1) Proprieta' 1/2
DATI DERIVANTI DA		VARIAZIONE del 30/09/1996 in atti dal 26/11/1999 TS - DIVISIONE - FUSIONE - MODIFICHE INTERNE (n. 9945/1996)	

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente

Foglio 5 Particella 415 ; Foglio 5 Particella 416 ;

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

MODULARIO
F. 100 - 1997 - 497

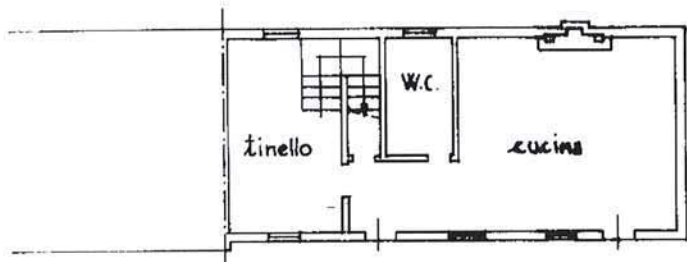


MINISTERO DELLE FINANZE
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. BN (CEU)

LIRF
500

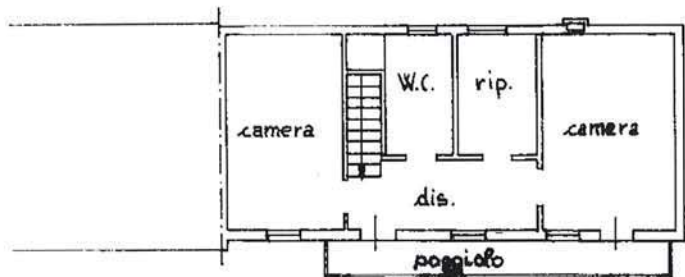
Planimetria di u.t.u. in Comune di NOVENTA PADOVANA via SABBIONI civ.



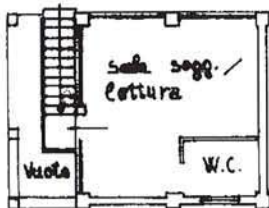
PIANO TERRA H=2.75



ACCESSORIO STACCATO AL PIANO TERRA H=4.80



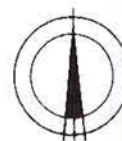
PIANO PRIMO H=2.80



ACCESSORIO STACCATO AL PIANO PRIMO H=2.70

N.C.T.			N.C.E.U.			SUE	
Fg.	All.	MAPP.	SER.	Fg.	All.		MAPP.
5		415		5		415	2

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 06/11/2025 - Comune di NOVENTA PADOVANA (F962) - < Foglio 5 - Particella 415 - Subalterno 2 >

Dichiarazione di N.C.
Ultima planimetria in atti
Denuncia di variazione
Data presentazione: 30/09/1996 - Data: 06/11/2025 - n. T72751 - Richiedente: FRNCST74H50G224T
Totale schede: 1
Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Compilata dal
scritto all'atto del **GEOM.**
della provincia di **PADOVA** n. **943**

RISERVATO ALL'UFFICIO

Roma - Tribunale Provinciale di Padova - Sezione del Catasto - n. v.

MODULARIO
F. rig. end 497

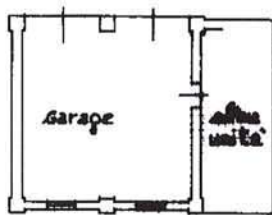


MINISTERO DELLE FINANZE
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. BN (CEU)
LIRE
500

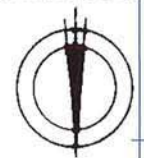
Planimetria di u.i.u. in Comune di NOVENTA PADOVANA via SABBIAN CIV.

N.C.T.			N.C.E.U.				
Fo.	Al.	Mapp.	Sez.	Fo.	Al.	MAPP.	SUB
5		415		5		415	3



ACCESSORIO STACCATO AL PIANO TERRA H = 2.30

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

in neu 01
 Catasto dei Fabbricati - Situazione al 06/11/2025 - Comune di NOVENTA PADOVANA (P962) - < Foglio 5 - Particella 415 - Subalterno 3 >
 VIA SABBIONE 100 - 35010 NOVENTA PADOVANA (PD)

Dichiarazione di N.C.
 Denuncia di variazione
 Data presentazione: 30/09/1996 - Data: 06/11/2025 - n. T72750 - Richiedente: FRNCST74H50G224T
 Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Identificativi catastali: _____
 Iscritto all'albo del Geom. [Signature]

RISERVATO ALL'UFFICIO