

N=-84700

E=100

1 Particella: 1815

Comune: (CA) CAGLIARI/A
Foglio: 12
Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri
Protocollo pratica T15824/2024
3-Mag-2024 8:45:43

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 30/11/2023



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 30/11/2023

Dati identificativi: Comune di **CAGLIARI (B354) (CA)**

Sez. Urb. **A** Foglio **12** Particella **1815** Subalterno **73**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CAGLIARI (B354A) (CA)**

Foglio **12** Particella **1815**

Classamento:

Rendita: **Euro 32.522,00**

Zona censuaria **1**,

Categoria **D/8^a**

Sez. Urb. **A** Foglio **12** Particella **1815** Subalterno **73**

Indirizzo: VIA DEI CARROZ n. 18 Piano T-1

> Intestati catastali

> 1.

sede in CAGLIARI (CA)

Diritto di: Proprieta'

> Dati identificativi

📅 dal 05/08/1998 al 14/03/2007

Immobile predecessore

Comune di **CAGLIARI (B354) (CA)**

Sez. Urb. **A** Foglio **12** Particella **1436** Subalterno **41**

VARIAZIONE del 05/08/1998 in atti dal 05/08/1998
FUSIONE AMPLIAMENTO DIVERSA DISTRIBUZIONE
DEGLI SPAZI INTERNI RISTRUTTURAZIONE
VARIAZIONE TOPONOMAST (n. A02287.1/1998)

**Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche
dei seguenti immobili soppressi, originari del
precedente:**

Comune: **CAGLIARI (B354) (CA)**

Sez. Urb. **A** Foglio **12** Particella **1436** Subalterno **30**

Sez. Urb. **A** Foglio **12** Particella **1436** Subalterno **31**

Sez. Urb. **A** Foglio **12** Particella **1436** Subalterno **32**

📅 dal 14/03/2007 al 13/07/2012

Immobile predecessore

Comune di **CAGLIARI (B354) (CA)**

Sez. Urb. **A Foglio 12 Particella 1815 Subalterno 41**

VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del
14/03/2007 Pratica n. CA0203178 in atti dal 14/03/2007
VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO -
ALLINEAMENTO MAPPE (n. 25090.14/2007)

📅 dal 13/07/2012

Immobile attuale

Comune di **CAGLIARI (B354) (CA)**

Sez. Urb. **A Foglio 12 Particella 1815 Subalterno 73**

DIVISIONE del 13/07/2012 Pratica n. CA0260807 in
atti dal 13/07/2012 DIVISIONE (n. 18002.1/2012)

> Indirizzo

📅 dal 05/08/1998 al 14/03/2007

Immobile predecessore

Comune di **CAGLIARI (B354) (CA)**

Sez. Urb. **A Foglio 12 Particella 1436 Subalterno 41**

VIA DEI CARROZ n. 18 Piano T-1

Partita: **1033156**

Busta mod.58: **2541**

VARIAZIONE del 05/08/1998 in atti dal 05/08/1998
FUSIONE AMPLIAMENTO DIVERSA DISTRIBUZIONE
DEGLI SPAZI INTERNI RISTRUTTURAZIONE
VARIAZIONE TOPONOMAST (n. A02287.1/1998)

📅 dal 14/03/2007 al 13/07/2012

Immobile predecessore

Comune di **CAGLIARI (B354) (CA)**

Sez. Urb. **A Foglio 12 Particella 1815 Subalterno 41**

VIA DEI CARROZ n. 18 Piano T-1

VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del
14/03/2007 Pratica n. CA0203178 in atti dal 14/03/2007
VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO -
ALLINEAMENTO MAPPE (n. 25090.14/2007)

📅 dal 13/07/2012

Immobile attuale

Comune di **CAGLIARI (B354) (CA)**

Sez. Urb. **A Foglio 12 Particella 1815 Subalterno 73**

VIA DEI CARROZ n. 18 Piano T-1

DIVISIONE del 13/07/2012 Pratica n. CA0260807 in
atti dal 13/07/2012 DIVISIONE (n. 18002.1/2012)

> Dati di classamento

📅 dal 05/08/1998 al 05/08/2000

Immobile predecessore

Comune di **CAGLIARI (B354) (CA)**

Sez. Urb. **A Foglio 12 Particella 1436 Subalterno 41**

Rendita: **Lire 54.340.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **D/8^{b)}**

Partita: **1033156**

Busta mod.58: **2541**

VARIAZIONE del 05/08/1998 in atti dal 05/08/1998
FUSIONE AMPLIAMENTO DIVERSA DISTRIBUZIONE
DEGLI SPAZI INTERNI RISTRUTTURAZIONE
VARIAZIONE TOPONOMAST (n. A02287.1/1998)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)

📅 dal **05/08/2000** al **14/03/2007**

Immobile predecessore

Comune di **CAGLIARI (B354) (CA)**

Sez. Urb. **A** Foglio **12** Particella **1436** Subalterno **41**

Rendita: **Euro 28.064,27**

Rendita: **Lire 54.340.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **D/8^b**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 05/08/2000
Pratica n. 141038 in atti dal 05/08/2000 VARIAZIONE
DI CLASSAMENTO (n. 7074.1/2000)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro
dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della
dichiarazione (d.m. 701/94)

📅 dal **14/03/2007** al **27/05/2008**

Immobile predecessore

Comune di **CAGLIARI (B354) (CA)**

Sez. Urb. **A** Foglio **12** Particella **1815** Subalterno **41**

Rendita: **Euro 28.064,27**

Zona censuaria **1**

Categoria **D/8^b**

VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del
14/03/2007 Pratica n. CA0203178 in atti dal 14/03/2007
VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO -
ALLINEAMENTO MAPPE (n. 25090.14/2007)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro
dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della
dichiarazione (d.m. 701/94)

📅 dal **27/05/2008** al **13/07/2012**

Immobile predecessore

Comune di **CAGLIARI (B354) (CA)**

Sez. Urb. **A** Foglio **12** Particella **1815** Subalterno **41**

Rendita: **Euro 44.726,00**

Zona censuaria **1**

Categoria **D/8^b**

VARIAZIONE del 27/05/2008 Pratica n. CA0298164 in
atti dal 27/05/2008 RETTIFICA CLASSAMENTO IN
AUTOTUTEL (n. 19031.1/2008) Notifica effettuata con
protocollo n. CA0326399 del 12/06/2008

Annotazione di immobile: rettifica classamento in
autotutela (d.m. 37/97)

📅 dal **13/07/2012** al **25/06/2013**

Immobile attuale

Comune di **CAGLIARI (B354) (CA)**

Sez. Urb. **A** Foglio **12** Particella **1815** Subalterno **73**

Rendita: **Euro 32.522,00**

Zona censuaria **1**

Categoria **D/8^b**

DIVISIONE del 13/07/2012 Pratica n. CA0260807 in
atti dal 13/07/2012 DIVISIONE (n. 18002.1/2012)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)

📅 dal **25/06/2013**

Immobile attuale

Comune di **CAGLIARI (B354) (CA)**

Sez. Urb. **A** Foglio **12** Particella **1815** Subalterno **73**

Rendita: **Euro 32.522,00**

Zona censuaria **1**

Categoria **D/8^b**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 25/06/2013
Pratica n. CA0131950 in atti dal 25/06/2013
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 18546.1/2013)

Annotazioni: classamento e rendita validati

Direzione Provinciale di Cagliari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di CAGLIARI (B354)(CA) Sez. Urb. A Foglio 12 Particella 1436 Sub. 41

1. (CF)
sede in CAGLIARI (CA)
dal 05/08/1998 al 14/03/2007
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)
1. VARIAZIONE del 05/08/1998 in atti dal 05/08/1998 FUSIONE AMPLIAMENTO DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI RISTRUTTURAZIONE VARIAZIONE TOPONOMAST (n. A02287.1/1998)

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di CAGLIARI (B354)(CA) Sez. Urb. A Foglio 12 Particella 1815 Sub. 41

1. (CF)
sede in CAGLIARI (CA)
dal 14/03/2007 al 13/07/2012
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 2)
2. del 14/03/2007 Pratica n. CA0203178 in atti dal 14/03/2007 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO - ALLINEAMENTO MAPPE (n. 25090.14/2007)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CAGLIARI (B354)(CA) Sez. Urb. A Foglio 12 Particella 1815 Sub. 73

1. (CF)
sede in CAGLIARI (CA)
dal 13/07/2012
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 3)
3. DIVISIONE del 13/07/2012 Pratica n. CA0260807 in atti dal 13/07/2012 DIVISIONE (n. 18002.1/2012)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) D/8: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attivita` commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni
b) D/8: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attivita` commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di
Cagliari

Dichiarazione protocollo n. CA0260807 del 13/07/2012
Planimetria di u.i.u. in Comune di Cagliari
Via Dei Carroz

civ. 18

Identificativi Catastali:
Sezione: A
Foglio: 12
Particella: 1815
Subalterno: 73

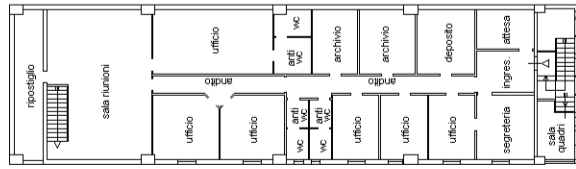
Compilata da:
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Cagliariari

Scala 1: 500

n.1

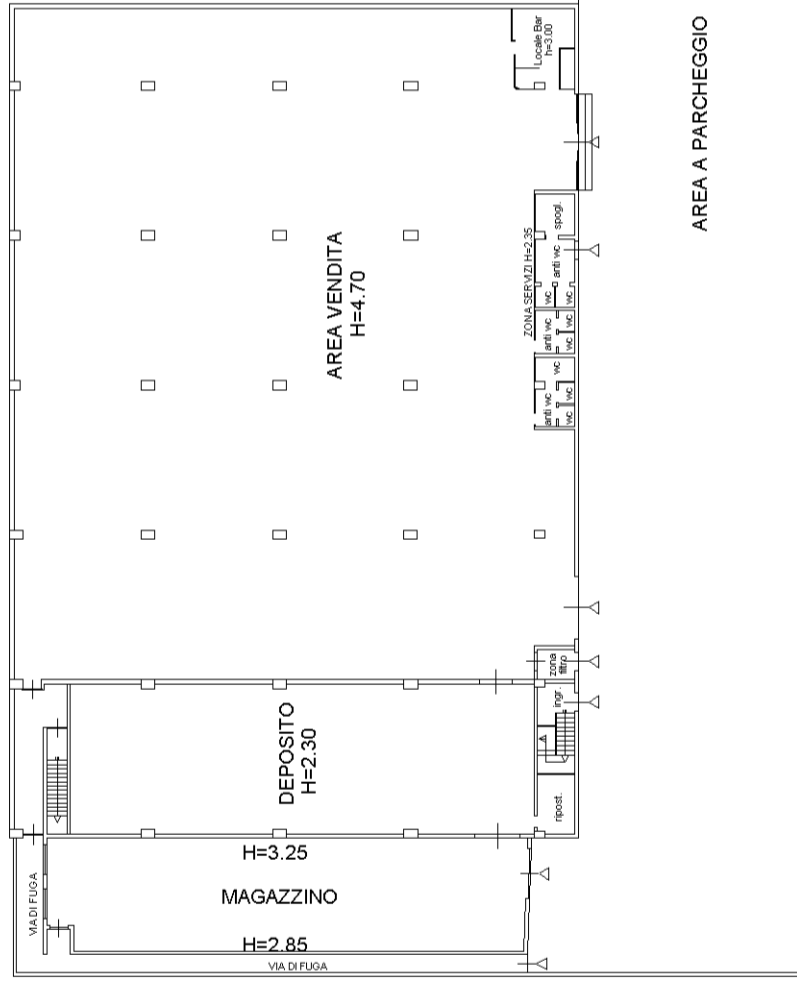
Scheda

PIANO PRIMO H=2.45



PIANO TERRA

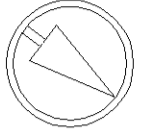
mappale 1815



mappale 1815 sub 74

mappale 1764

ORIENTAMENTO



Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di
Cagliari

Scala 1: 500

Dichiarazione protocollo n. CA0260807 del 13/07/2012

Planimetria di u.i.u. in Comune di Cagliari

Via Dei Carroz civ. 18

Identificativi Catastali:

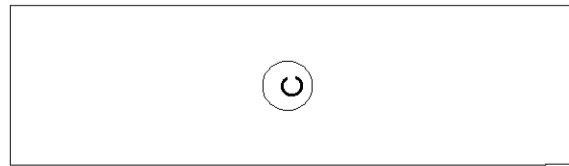
Sezione: A
Foglio: 12
Particella: 1815
Subalterno: 73

Compilata da:

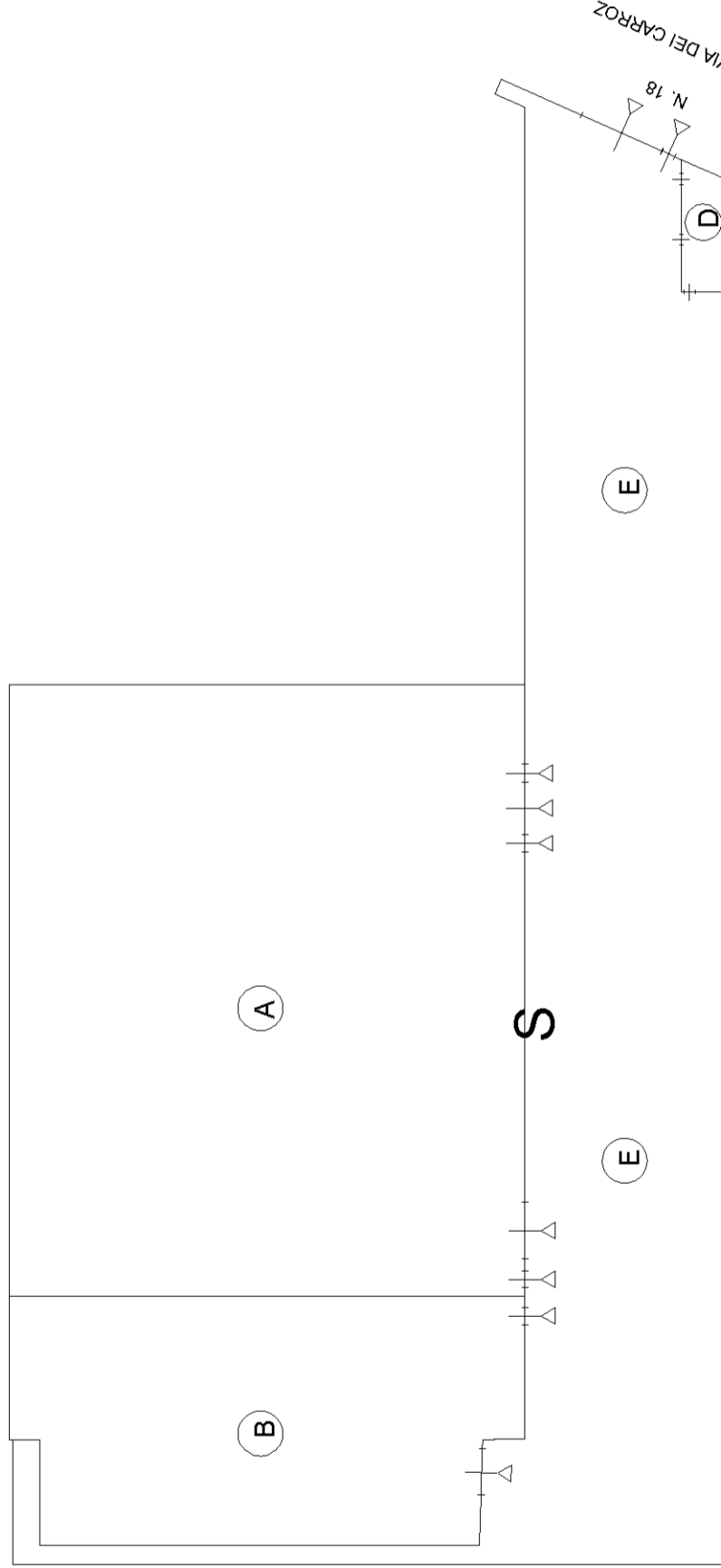
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Cagliariari
N.

PLANIMETRIA ESPLICATIVA CON I RIFERIMENTI LETTERALI AI DIVERSI VALORI UNITARI INDICATI NEL QUADRO H RIFERIMENTI CATASTALI FOGLIO A/12 MAPPALE 1815 SUB 73

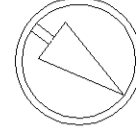
PIANO PRIMO



PIANO TERRA



ORIENTAMENTO



ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETÀ IMMOBILIARE URBANA ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune CAGLIARI	Sezione A	Foglio 12	Particella 1815	Tipo mappale	del:
--------------------	--------------	--------------	--------------------	--------------	------

Sub	UBICAZIONE via/piazza	n.civ	Piani	Scala	Int	DESCRIZIONE
12						SOPPRESSO
21	via dei carroz	14	1			COMMERCIALE
24	via dei carroz	12	1			COMMERCIALE
26	via dei carroz	14	1			COMMERCIALE
33						SOPPRESSO
34						SOPPRESSO
35						SOPPRESSO
36						SOPPRESSO
37						SOPPRESSO
38						SOPPRESSO
39						SOPPRESSO
40						SOPPRESSO
41						SOPPRESSO
42						SOPPRESSO
55	via dei carroz	12	T			UFFICIO
58	via dei carroz	14	1			DISCOTECA
63	via dei carroz	14	1			DISCOTECA
64	via dei carroz	14	1			PALESTRA
65	via dei carroz	14	1			PALESTRA
66	via dei carroz	14	1			COMMERCIALE
67	via dei carroz	14	1			DISCOTECA
68	via dei carroz	14	1			DISCOTECA
69						BCNC
70						BCNC
71						SOPPRESSO
72	via dei carroz	14	T-1			UFFICIO
73	via dei carroz	18	T-1			VENDITA AL DETTAGLIO DI MATERIALI PER IL BRICOLAGE
74	via dei carroz	SNC	T			VENDITA AL DETTAGLIO DI MATERIALI PER IL BRICOLAGE
75	via dei carroz	14	T			UFFICIO O STUDIO PRIVATO
76	via dei carroz	14	T			UFFICIO O STUDIO PRIVATO
77	via dei carroz	14	T			UFFICIO O STUDIO PRIVATO
78	via dei carroz	14	T			UFFICIO O STUDIO PRIVATO



Direzione Provinciale di Cagliari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **30/11/2023**
Ora: **13:44:05**
Numero Pratica: **T283909**
Pag: **2 - Fine**

Visura telematica

ELABORATO PLANIMETRICO

Compilato da: Iscritto all'albo: Geometri

N. Prov. Cagliari

Comune di Cagliari

Sezione: A Foglio: 12

Protocollo n. CA0152297

del 30/07/2015

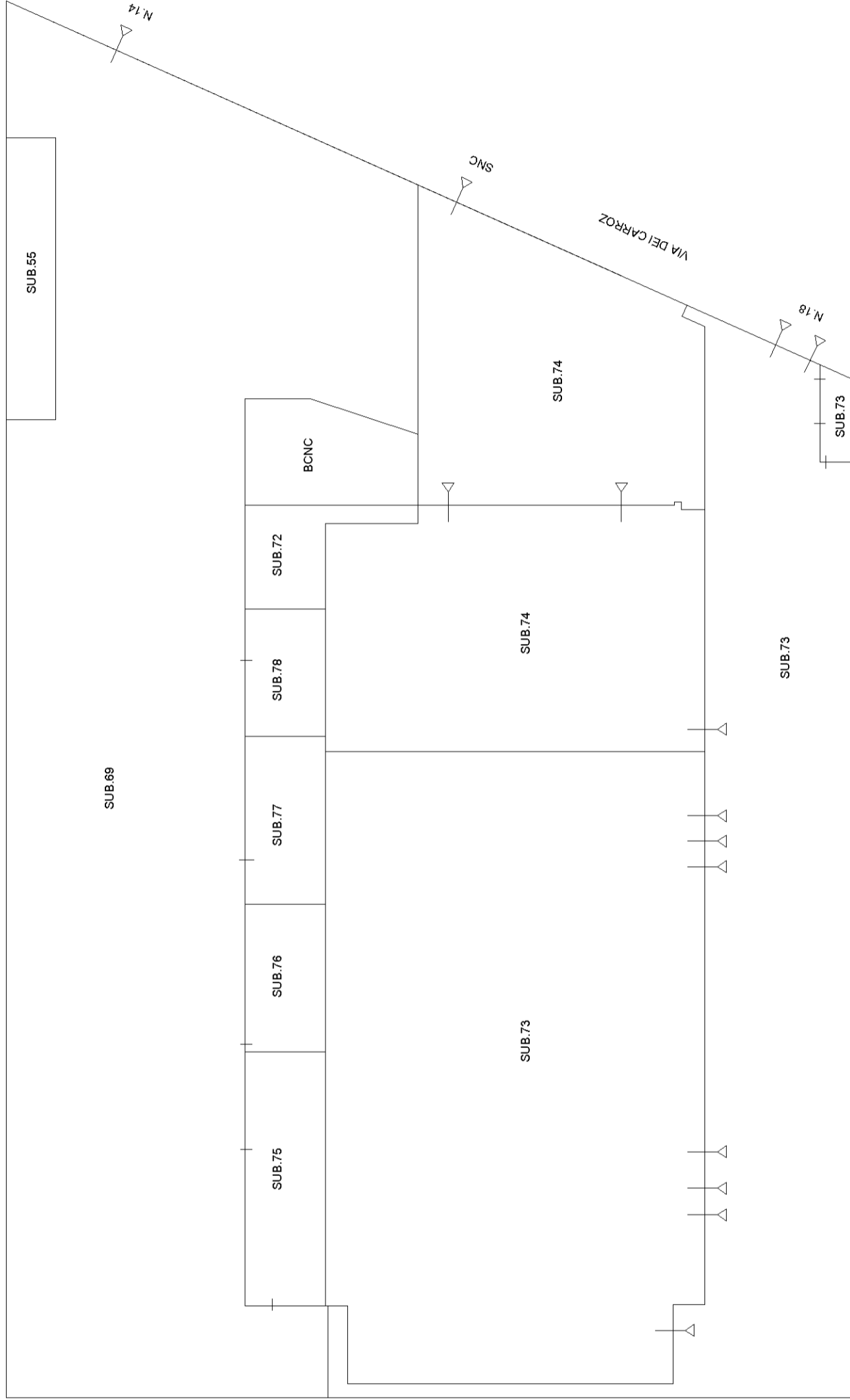
Dimostrazione grafica dei subalterni

Tipo Mappale n. del

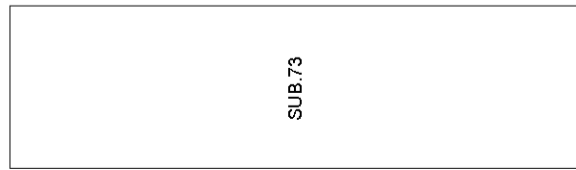
Scala 1 : 500

PIANO TERRA

FOGLIO A/12 MAPPALE 3275



PIANO 1°



FOGLIO A/12 MAPPALE 3342

