

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 04/11/2025

<b>Dati della richiesta</b>	Comune di MILANO (Codice:F205) Provincia di MILANO
<b>Catasto Fabbricati</b>	Foglio: 200 Particella: 197 Sub.: 713

### INTESTATO

1	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/1
---	------------	-------------------

### Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		200	197	713	2		A/3	5	3 vani	Totale: 53 m <sup>2</sup> Totale: estuse aree scoperte**: 49 m <sup>2</sup>	Euro 480,30	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
<b>Indirizzo</b>		VIA ROVERETO n. 10 Piano 1										
<b>Notifica</b>		Partita										
<b>Annotazioni</b>		-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)										

Mappali Terreni Correlati  
Codice Comune F205 - Foglio 200 - Particella 197

### Situazione dell'unità immobiliare dal 12/01/2009

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		200	197	713	2		A/3	5	3 vani		Euro 480,30	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 12/01/2009 Pratica n. MI0012754 in atti dal 12/01/2009 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 1327.1/2009)
<b>Indirizzo</b>		VIA ROVERETO n. 10 Piano 1										

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 04/11/2025

Notifica	Partita	Mod.58
Annotazioni		
-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)		

**Mappali Terreni Correlati**  
Codice Comune F205 - Foglio 200 - Particella 197

### Situazione dell'unità immobiliare dal 11/01/2008

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		200	197	713	2		A/3	5	3 vani		Euro 480,30	VARIAZIONE del 11/01/2008 Pratica n. MI0024272 in atti dal 11/01/2008 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 1394.1/2008)
Indirizzo												
VIA ROVERETO n. 10 Piano 1												
Notifica												
Partita												
Mod.58												
Annotazioni												
-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)												

### L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

#### Situazione degli intestati dal 02/03/2009

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA			
Atto del 02/03/2009 Pubblico ufficiale FERRARA ALBA MARIA Sede MILANO (MI) Repubblica di MILANO 1 in atti dal 06/03/2009 COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 7029.1/2009 Reparto PI di			

#### Situazione degli intestati dal 11/01/2008

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1 fino al 02/03/2009
DATI DERIVANTI DA			
VARIAZIONE del 11/01/2008 Pratica n. MI0024272 in atti dal 11/01/2008 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 1394.1/2008)			

## Visura storica per immobile Situazione degli atti informatizzati al 04/11/2025

### Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		200	197	25	2		A/3	5	5,5 vani		Euro 880,56 L. 1.705.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario
Indirizzo VIA ROVERETO n. 10 Piano I												
Notifica Partita 52720 Mod.58 -												

### Situazione dell'unità immobiliare dal 20/12/1986

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		200	197	25	2		A/3	5	5,5 vani		Euro 1,68 L. 3.245	CLASSAMENTO del 20/12/1986 in atti dal 05/10/1999 PF 99 (n. 50600.1/1986)
Indirizzo VIA ROVERETO n. 10 Piano I												
Notifica Partita 52720 Mod.58 -												

### Situazione dell'unità immobiliare dal 10/05/1986

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		200	197	25	2							FRAZIONAMENTO del 10/05/1986 in atti dal 21/09/1988 FUSVSI (n. 19391/1986)
Indirizzo VIA ROVERETO n. 10 Piano I												
Notifica Partita 52720 Mod.58 -												
Annotazioni di studio: da verificare												

L'instestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

## Visura storica per immobile Situazione degli atti informatizzati al 04/11/2025

### Situazione degli intestati dal 10/12/1990

N.	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/1 fino al 11/01/2008
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		
SCRITTURA PRIVATA del 10/12/1990 Pubblico ufficiale TARSIA Sede MILANO (MI) Repertorio n. 31047 - UR Sede MILANO (MI) Registrazione n. 30829 registrato in data 21/12/1990 - VENDITA Voltura n. 305031.1/1991 - Pratica n. 804222 in atti dal 23/10/2002		

### Situazione degli intestati dal 10/05/1986

N.	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	(1) Proprietà 1000/1000 fino al 10/12/1990
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		
FRAZIONAMENTO del 10/05/1986 in atti dal 21/09/1988 FUSVSI (n. 19391/1986)		

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente

Foglio 200 Particella 197 Subalterno 7; Foglio 200 Particella 197 Subalterno 8; Foglio 200 Particella 197 Subalterno 11;

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).