



Comune: (NA) SAN GIORGIO A CREMANO Scala originale: 1:1000 14-Ott-2025 17:3:43
Foglio: 2 All: A Dimensione cornice: 267.000 x 189.000 m. Protocollo pratica T299281/2025

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/10/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 14/10/2025

Dati identificativi: Comune di **SAN GIORGIO A CREMANO (H892) (NA)**Foglio 2 Particella **587** Subalterno **55****Particelle corrispondenti al catasto terreni**Comune di **SAN GIORGIO A CREMANO (H892)**
(NA)Foglio 2 Particella **295****Classamento:**Rendita: **Euro 1.194,46**Categoria **C/1^a**, Classe **3**, Consistenza **49 m²**Foglio 2 Particella **587** Subalterno **55**Indirizzo: **VIA GIUSEPPE VERDI n. 20-22-24 Piano T**Dati di superficie: Totale: **55 m²****> Intestati catastali**sede in **NAPOLI (NA)**

Diritto di: Proprietà per 1/1

> Dati identificativi dal **18/06/1988****Immobile attuale**Comune di **SAN GIORGIO A CREMANO (H892)**
(NA)Foglio 2 Particella **587** Subalterno **55**VARIAZIONE del 18/06/1988 in atti dal 25/06/1991
FUSIONE - VA.SP.INT. (n. B6616/1988)**Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche
dei seguenti immobili soppressi, originari del
precedente:**Comune: **SAN GIORGIO A CREMANO (H892) (NA)**Foglio 2 Particella **587** Subalterno **4**Foglio 2 Particella **587** Subalterno **5**Foglio 2 Particella **587** Subalterno **6**

> Indirizzo**📅 dal 18/06/1988 al 18/06/1988****Immobile attuale**Comune di **SAN GIORGIO A CREMANO (H892)**
(NA)Foglio 2 Particella **587** Subalterno **55**

VIA MANZONI ALESSANDRO n. 20

Partita: **4439**VARIAZIONE del 18/06/1988 in atti dal 25/06/1991
FUSIONE ,VA.SP.INT, (n. B6616/1988)**📅 dal 18/06/1988 al 14/07/1999****Immobile attuale**Comune di **SAN GIORGIO A CREMANO (H892)**
(NA)Foglio 2 Particella **587** Subalterno **55**

VIA MANZONI ALESSANDRO n. 20 Piano T

Partita: **4439**VARIAZIONE del 18/06/1988 in atti dal 08/10/1998
CLASSAMENTO PF98 (n. B/6616.1/1988)**📅 dal 14/07/1999 al 25/05/2017****Immobile attuale**Comune di **SAN GIORGIO A CREMANO (H892)**
(NA)Foglio 2 Particella **587** Subalterno **55**

VIA GIUSEPPE VERDI n. 28-30-32 Piano T

Partita: **1017142**VARIAZIONE del 14/07/1999 in atti dal 14/07/1999
VARIAZIONE TOPONOMASTICA RETTIFICA DI
ERRATA CONSISTENZA (n. 16416.1/1999)

Annotazioni: intestazione da verificare

📅 dal 25/05/2017**Immobile attuale**Comune di **SAN GIORGIO A CREMANO (H892)**
(NA)Foglio 2 Particella **587** Subalterno **55**

VIA GIUSEPPE VERDI n. 20-22-24 Piano T

DIVERSADISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del
23/05/2017 Pratica n. NA0184572 in atti dal 25/05/2017
DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n.
76357.1/2017)

> Dati di classamento**📅 dal 18/06/1988 al 18/06/1988****Immobile attuale**Comune di **SAN GIORGIO A CREMANO (H892)**
(NA)Foglio 2 Particella **587** Subalterno **55**Partita: **4439**VARIAZIONE del 18/06/1988 in atti dal 25/06/1991
FUSIONE ,VA.SP.INT, (n. B6616/1988)**📅 dal 18/06/1988 al 01/01/1992****Immobile attuale**Comune di **SAN GIORGIO A CREMANO (H892)**
(NA)Foglio 2 Particella **587** Subalterno **55**Rendita: **Lire 1.560**VARIAZIONE del 18/06/1988 in atti dal 08/10/1998
CLASSAMENTO PF98 (n. B/6616.1/1988) Notifica n.
75088/1998

Ufficio Provinciale di Napoli - Territorio
Servizi Catastali

Data: 14/10/2025
Ora: 16:58:23
Numero Pratica: T295950/2025
Pag: 3 - Segue

Categoria C/1^a, Classe 3, Consistenza 83 m²
Partita: 4439

📅 dal 01/01/1992 al 14/07/1999

Immobile attuale

Comune di **SAN GIORGIO A CREMANO (H892)**
(NA)

Foglio 2 Particella 587 Subalterno 55

Rendita: Lire 3.917.600

Categoria C/1^a, Classe 3, Consistenza 83 m²
Partita: 4439

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

📅 dal 14/07/1999 al 25/05/2017

Immobile attuale

Comune di **SAN GIORGIO A CREMANO (H892)**
(NA)

Foglio 2 Particella 587 Subalterno 55

Rendita: Euro 1.755,13

Rendita: Lire 3.398.400

Categoria C/1^a, Classe 3, Consistenza 72 m²
Partita: 1017142

VARIAZIONE del 14/07/1999 in atti dal 14/07/1999
VARIAZIONE TOPONOMASTICA RETTIFICA DI
ERRATA CONSISTENZA (n. 16416.1/1999)

Annotazioni: intestazione da verificare
Annotazioni: classamento e rendita validati

📅 dal 25/05/2017 al 17/04/2018

Immobile attuale

Comune di **SAN GIORGIO A CREMANO (H892)**
(NA)

Foglio 2 Particella 587 Subalterno 55

Rendita: Euro 1.194,46

Categoria C/1^a, Classe 3, Consistenza 49 m²

DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del
23/05/2017 Pratica n. NA0184572 in atti dal 25/05/2017
DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n.
76357.1/2017)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)

📅 dal 17/04/2018

Immobile attuale

Comune di **SAN GIORGIO A CREMANO (H892)**
(NA)

Foglio 2 Particella 587 Subalterno 55

Rendita: Euro 1.194,46

Categoria C/1^a, Classe 3, Consistenza 49 m²

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 17/04/2018
Pratica n. NA0116480 in atti dal 17/04/2018
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 35509.1/2018)

Annotazioni: classamento e rendita validati

> Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015 al 25/05/2017

Immobile attuale

Comune di **SAN GIORGIO A CREMANO (H892)**
(NA)

Foglio 2 Particella 587 Subalterno 55

Totale: 83 m²

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

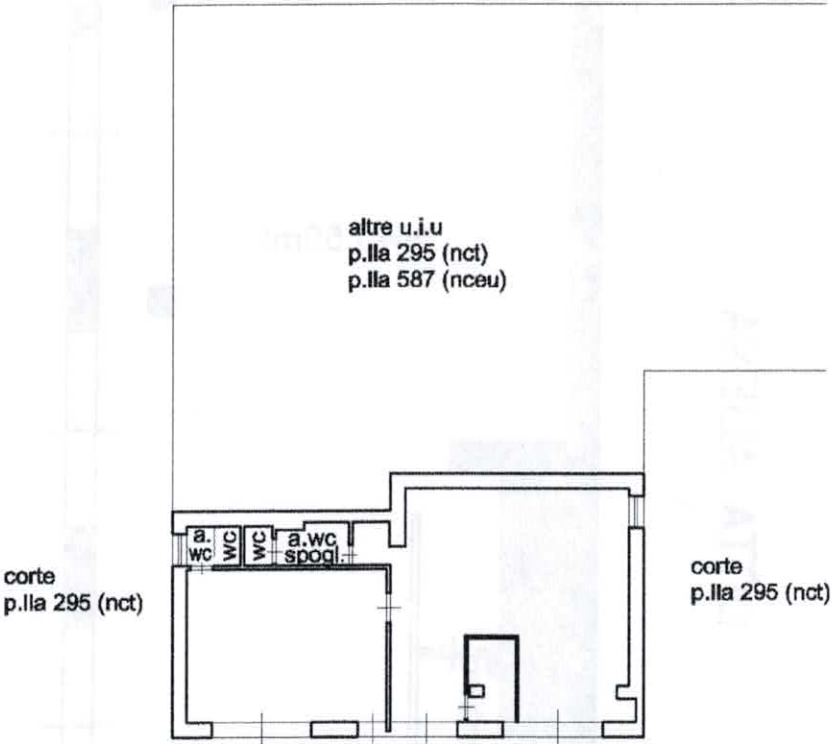
Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
14/07/1999, prot. n. 000016416

📅 dal 25/05/2017**Immobile attuale****Comune di SAN GIORGIO A CREMANO (H892)
(NA)****Foglio 2 Particella 587 Subalterno 55****Totale: 55 m²****DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del
23/05/2017 Pratica n. NA0184572 in atti dal 25/05/2017
Protocollo NSD n. DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI
SPAZI INTERNI (n. 76357.1/2017) Dati relativi alla
planimetria : data di presentazione 25/05/2017, prot. n.
NA0184572****> Altre variazioni****📅 dal 23/10/1998 al 14/07/1999****Immobile attuale****Comune di SAN GIORGIO A CREMANO (H892)
(NA)****Foglio 2 Particella 587 Subalterno 55****ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 23/10/1998 in
atti dal 14/07/1999 COMPRAVENDITA (n. [REDACTED])****Annotazioni: intestazione da verificare****> Storia degli intestati dell'immobile****Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di SAN GIORGIO A CREMANO (H892)(NA) Foglio 2
Particella 587 Sub. 55****📅 dal 18/06/1988 al 23/10/1998
Diritto di: Proprietà per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)****1. VARIAZIONE del 18/06/1988 in atti dal 25/06/1991
FUSIONE ,VA.SP.INT, (n. B6616/1988)****📅 dal 23/10/1998 al 28/06/2016
Diritto di: Proprietà (deriva dall'atto 2)****2. Atto del 23/10/1998 Pubblico ufficiale G.
[REDACTED] Sede NAPOLI (NA) Repertorio n.
1 [REDACTED] - PU Sede NAPOLI (NA) Registrazione n. [REDACTED]
registrato in data 09/11/1998 - COMPRAVENDITA
Voltura n. [REDACTED] in atti dal 14/07/1999****📅 dal 28/06/2016
Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 3)****3. Atto del 28/06/2016 Pubblico ufficiale [REDACTED]
[REDACTED] Sede NAPOLI (NA) Repertorio n.
[REDACTED] - COMPRAVENDITA (Passaggi intermedi da
esaminare) Nota presentata con Modello Unico n.
23728.1/2016 Reparto PI di NAPOLI 2 in atti dal
13/07/2016****Visura telematica****Legenda****a) C/1: Negozi e botteghe**

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Napoli

Dichiarazione protocollo n. NA0184572 del 25/05/2017	
Planimetria di u.i.u. in Comune di San Giorgio A Cremano	
Via Giuseppe Verdi civ. 20-22-24	
Identificativi Catastali:	Compilata da:
Sezione:	
Foglio: 2	Iscritto all'albo:
Particella: 587	Geometri
Subalterno: 55	Prov. Napoli N. 6390

Scheda n. 1 Scala 1:200



Via Giuseppe Verdi

PIANTA PIANO TERRA h.3.50



MODULARIO
a r. n. 497

MINISTERO DELLE FINANZE

DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)LIRE
200Planimetria di u.i.u. in Comune di S. GIORGIO A CR. via GIUSEPPE VERDIciv. 58-30-32PIANO TERRA

CORTILE

H=3.50mt

DITTA ALIENA

VIA VERDI

VIALE PRIVATO

ORIENTAMENTO

SCALA DI 1:100

Dichiarazione di N.C. ☐Planimetria di variazione ☒

Compilata dal

(Titolo, cognome e nome)

Scritta in

della

data

Firma

RISERVATO ALL'UFFICIO

Data presentazione: 14/07/1999 - Data: 14/10/2025

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297)

n. 587 sub 55

16416

MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI
NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

Mod. A (Nuovo Catasto Edilizio L. 1/1968)

Lire
300

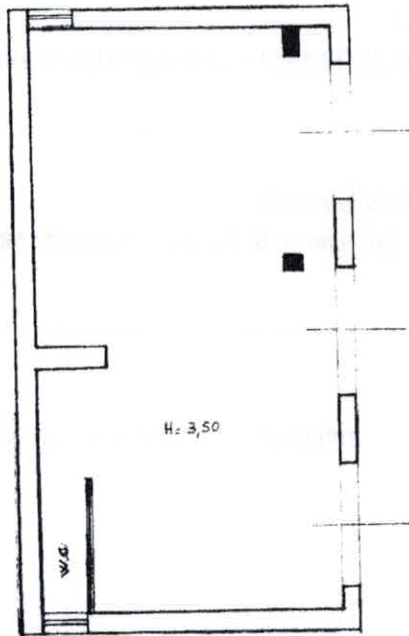
Planimetria dell'immobile situato nel Comune di S. Giorgio a Cremano Via Trav. V. Manzoni a MANZONI a DESTRA FA

Ditta

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di MANZONI

F. 2/502/55

CORTILE



Trav. V. MANZONI

CORTILE CONDOMINIALE

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:100

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA

PROT.

Compilata dal

(Firma, nome e cognome del tecnico)

Iscritto all'Albo de

della Provincia di MANZONI

DATA

Firma:

Planimetria non attuale

Data presentazione: 18/06/1988 - Data: 14/10/2025 - n. T146003

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/01/2026



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/01/2026

Dati identificativi: Comune di **SAN GIORGIO A CREMANO (H892) (NA)**

Foglio 2 Particella 587 Subalterno 5

Unità immobiliare soppressa - Partita speciale C

Indirizzo: VIA MANZONI ALESSANDRO n. 22 Piano T

Variazione in soppressione del 18/06/1988, in atti dal 25/06/1991 - VARIAZIONE - FUSIONE ,VA.SP.INT,(n. B6616./1988)

La dichiarazione di Variazione ha:

Comune: **SAN GIORGIO A CREMANO (H892) (NA)**

- costituito i seguenti immobili: Foglio 2 Particella 587 Subalterno 55

- soppresso i seguenti immobili: Foglio 2 Particella 587 Subalterno 6, Foglio 2 Particella 587 Subalterno 5, Foglio 2 Particella 587 Subalterno 4

> **Dati identificativi**

📅 dall'impianto al 18/06/1988

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile attuale

Comune di **SAN GIORGIO A CREMANO (H892) (NA)**

Foglio 2 Particella 587 Subalterno 5

> **Indirizzo**

📅 dall'impianto al 18/06/1988

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile attuale

Comune di **SAN GIORGIO A CREMANO (H892) (NA)**

Foglio 2 Particella 587 Subalterno 5

VIA MANZONI ALESSANDRO n. 22 Piano T
Partita: 4439

> **Dati di classamento**

📅 dall'impianto al 18/06/1988

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile attuale

Comune di **SAN GIORGIO A CREMANO (H892)**
(NA)

Foglio **2** Particella **587** Subalterno **5**

Rendita: **Lire 517**

Categoria **C/1^a**, Classe **4**, Consistenza **23 m²**

Partita: **4439**

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di SAN GIORGIO A CREMANO (H892)(NA) Foglio 2
Particella 587 Sub. 5

> **Intestatario**

1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dall'impianto al 18/06/1988

Diritto di: Proprietà per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

Visura telematica

Legenda

a) C/1: Negozi e botteghe

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/01/2026



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/01/2026

Dati identificativi: Comune di **SAN GIORGIO A CREMANO (H892) (NA)**

Foglio 2 Particella **587** Subalterno 4

Unità immobiliare soppressa - Partita speciale C

Indirizzo: VIA MANZONI ALESSANDRO n. 20 Piano T

Variazione in soppressione del 18/06/1988, in atti dal 25/06/1991 - VARIAZIONE - FUSIONE ,VA.SP.INT,(n. B6616./1988)

La dichiarazione di Variazione ha:

Comune: **SAN GIORGIO A CREMANO (H892) (NA)**

- costituito i seguenti immobili: Foglio 2 Particella **587** Subalterno 55

- soppresso i seguenti immobili: Foglio 2 Particella **587** Subalterno 6, Foglio 2 Particella **587** Subalterno 5, Foglio 2 Particella **587** Subalterno 4

> **Dati identificativi**

 dall'impianto al 18/06/1988

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile attuale

Comune di **SAN GIORGIO A CREMANO (H892) (NA)**

Foglio 2 Particella **587** Subalterno 4

> **Indirizzo**

 dall'impianto al 18/06/1988

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile attuale

Comune di **SAN GIORGIO A CREMANO (H892) (NA)**

Foglio 2 Particella **587** Subalterno 4

VIA MANZONI ALESSANDRO n. 20 Piano T
Partita: **4439**

> **Dati di classamento**

 dall'impianto al 18/06/1988

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile attuale

Comune di **SAN GIORGIO A CREMANO (H892)**
(NA)

Foglio 2 Particella **587** Subalterno **4**

Rendita: **Lire 540**

Categoria **C/1^a**, Classe **4**, Consistenza **24 m²**

Partita: **4439**

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di SAN GIORGIO A CREMANO (H892)(NA) Foglio 2 Particella 587 Sub. 4

>  1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

 dall'impianto al 18/06/1988

Diritto di: Proprietà per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

Visura telematica

Legenda

a) C/1: Negozi e botteghe

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/01/2026



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/01/2026

Dati identificativi: Comune di **SAN GIORGIO A CREMANO (H892) (NA)**Foglio 2 Particella **587** Subalterno 6

Unità immobiliare soppressa - Partita speciale C

Indirizzo: VIA MANZONI ALESSANDRO n. 24 Piano T

Variazione in soppressione del 18/06/1988, in atti dal 25/06/1991 - VARIAZIONE - FUSIONE ,VA.SP.INT,(n. B6616./1988)

La dichiarazione di Variazione ha:

Comune: **SAN GIORGIO A CREMANO (H892) (NA)**- costituito i seguenti immobili: Foglio 2 Particella **587** Subalterno 55- soppresso i seguenti immobili: Foglio 2 Particella **587** Subalterno 6, Foglio 2 Particella **587** Subalterno 5, Foglio 2 Particella **587** Subalterno 4> **Dati identificativi** dall'impianto al 18/06/1988

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile attualeComune di **SAN GIORGIO A CREMANO (H892)**
(NA)Foglio 2 Particella **587** Subalterno 6> **Indirizzo** dall'impianto al 18/06/1988

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile attualeComune di **SAN GIORGIO A CREMANO (H892)**
(NA)Foglio 2 Particella **587** Subalterno 6VIA MANZONI ALESSANDRO n. 24 Piano T
Partita: **4439**

> **Dati di classamento**

📅 dall'impianto al 18/06/1988

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile attuale

Comune di **SAN GIORGIO A CREMANO (H892)**
(NA)

Foglio **2** Particella **587** Subalterno **6**

Rendita: **Lire 495**

Categoria **C/1^a**, Classe **4**, Consistenza **22 m²**

Partita: **4439**

> **Storia degli intestati dell'immobile**

**Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di SAN GIORGIO A CREMANO (H892)(NA) Foglio 2
Particella 587 Sub. 6**

1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

nato a il

📅 dall'impianto al 18/06/1988

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

Visura telematica

Legenda

a) C/1: Negozi e botteghe