



<u>Persona fisica (pertinenzialità 2° casa)</u>	200,00 + 200,00 + 200,00 + IVA 10%
<u>Persona fisica (non pertinenziale)</u>	200,00 + 3% +1% + IVA 22%
<u>Società(Reverse Charge pertinenziale)</u>	200,00 + 200,00 + 200,00
<u>Società(Reverse Charge non pertinenziale)</u>	200,00 + 3% + 1%

## SE IL FALLIMENTO NON OPTA PER L'APPLICAZIONE IVA:

-

### **APPARTAMENTI:**

<u>Persona fisica (1° casa)</u>	2% + 50,00 + 50,00
<u>Persona fisica (2° casa)</u>	9% + 50,00 + 50,00
<u>Società</u>	9% + 50,00 + 50,00

-

### **BOX:**

<u>Persona fisica (pertinenzialità 1° casa)</u>	2% + 50,00 + 50,00
<u>Persona fisica (pertinenzialità 2° casa)</u>	9% + 50,00 + 50,00
<u>Persona fisica (non pertinenziale)</u>	200,00 + 3% +1%
<u>Società(pertinenziale)</u>	9% + 50,00 + 50,00
<u>Società(non pertinenziale)</u>	200,00 + 3% + 1%

Cordiali saluti.

Valentina

## **AVITALIA SRL**

Via Farina n. 15 20852 VILLASANTA (MB)

Tel. 039 2051501

Fax 039 9796373

[segreteria@studioavitalia.it](mailto:segreteria@studioavitalia.it)

[studioavitalia@studioavitalia.it](mailto:studioavitalia@studioavitalia.it)

[avitaliasrl@arubapec.it](mailto:avitaliasrl@arubapec.it)

---

**Da:** f251.2016monza@pecfallimenti.it [mailto:f251.2016monza@pecfallimenti.it]

**Inviato:** mercoledì 28 ottobre 2020 12:59

**A:** geremia@studiolegaleanzovino.it

**Oggetto:** Fall 251/2016 Lacchei Srl - nomina ausiliario - richiesta chiarimenti trattamento fiscale vendita

Preg.mo Avvocato,

segnalo di aver trasmesso PEC in calce. Alla PEC rispondere via PEC o alla EMail a [fallimenti@studio-ballarin.it](mailto:fallimenti@studio-ballarin.it)

Grazie, cordiali saluti

Il CURatore

MB

**Da:** f251.2016monza@pecfallimenti.it

**A:** geremia@monza.pecavvocati.it;

**Inviato:** 28/10/2020 alle ore 12:56

**Oggetto:** Fall 251/2016 Lacchei Srl - nomina ausiliario - richiesta chiarimenti trattamento fiscale vendita

Preg.mo Avvocato Anzovino buongiorno,  
nel comunicarLe la nomina come da allegata ordinanza di delega, allego avviso di vendita e perizia e Le chiedo fin d'ora, al fine di avvisare quanti interessati a partecipare all'udienza di vendita, quale sarà il trattamento fiscale della vendita, a secondo delle varie casistiche di investitori.  
Attendo gentile riscontro e porgo cordiali saluti.

Distinti saluti  
Il Curatore

---

Dott. Marco Ballarin  
Dottore Commercialista - Revisore Legale dei Conti  
Consulente Tecnico del Tribunale di Monza  
Via Giovanni Corti n.3 - 20842 Besana in Brianza (MB)  
tel. 0362-1721717  
C.F. BLLMRC65P14H501M - P.IVA 02664970965

\* \* \* \* \*

I documenti trasmessi, corredati dei relativi allegati, contengono informazioni riservate al destinatario indicato.  
Chiunque ricevesse questo messaggio per errore o comunque lo leggesse senza esserne legittimato, è avvertito che trattenerlo, copiarlo, divulgarlo, distribuirlo, a persone diverse dal destinatario, o comunque utilizzare le informazioni in esso contenute, è severamente proibito ed è pregato di inviarlo immediatamente al mittente distruggendone l'originale, oppure di comunicare via telefono o fax al mittente l'erronea ricezione.



Mail priva di virus. [www.avast.com](http://www.avast.com)