

TRIBUNALE DI FERMO
ESECUZIONE IMMOBILIARE N.R.G. 80/2024

OGGETTO: RELAZIONE FOTOGRAFICA

SOPRALLUOGO DEL 19-11-2024

CREDITORE PROCEDENTE : ANDOR SPV S.R.L. (C.F. : 05428600265)

Contro

DEBITORE ESECUTATO : XXXXXXXX XXXXXX C.F. : XXXXXXXX

GIUDICE : G.E. dott.ssa Milena Palmisano

CTU : Dott. Ing. Angelofrancesco Santarelli



C.da Alberelli n. FERMO (FM) - Foglio 14 P.599 sub. 6-7-8



FOTO. N1- VISTA AEREA DEI BENI PIGNORATI

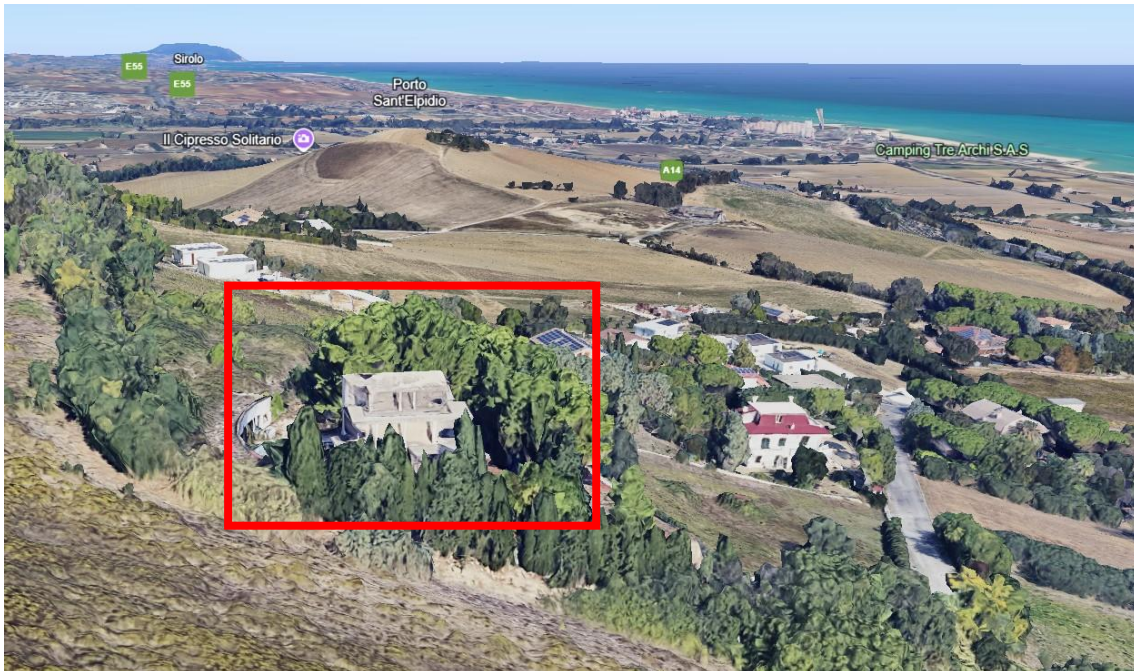


FOTO N.2 – VISTA PANORAMICA CON MONTE CONERO A NORD E MARE ADRIATICO AD EST



FOTO N.3 – ACCESSO AL LOTTO (VISIBILE MANUFATTO DI SOSTEGNO IN TERRE ARMATE)



FOTTO N.4 PROSPETTO SUD



FOTO N.5 : PROSPETTO EST



FOTO N.6 : PARTICOLARE PROSPETTO EST PIANI S.1. E TERRA



FOTO N. 7 - VANO SCALA CIRCOLARE IN C.A. SUL PROSPETTO OVEST



FOTO N.8 - CENTRALE TERNICA ED INGRESSO GARAGE



FOTO N.9 - PIANO PRIMO



FOTO N. 10 : PARTICOLARE DELLA DIFFORMITA' RICONTRATE :

**SBALZI IN C.A. NON PRESENTI IN PROGETTO ED APERTURA AL PIANO S.1. SUL LATO NORD (LAVANDERIA)
DA CHIUDERE ED INTERRARE COME DA PROGETTO DEPOSITATO**



FOTO N.11-



FOTO N.12 - DIFFORMITA' : SBALZI IN C.A. PIU' AMPI DEL PROGETTO DEPOSITATO ANCHE SUL
PROSPETTO SUD



FOTO N. 13 – PIANO 2°SOTTOTETTO E COPERTURA



FORO CIRCOLARE SUL VANO SCALE



FOTO N. 14 - MANUFATTO TOTALMENTE DIFFORME DAL PROGETTO ASSEVERATO E DEPOSITATO

AL POSTO DEL GARAGE COMPLETAMENTE INTERRATO SORGE UN MANUFATTO EMICIRCOLARE QUASI COMPLETAMENTE FUORITERRA CON NUMEROSE APERTURE E DESTINAZIONE DIVERSA DA GARAGE



ESTREMITA' SUD



ESTREMITA' NORD

Tanto dovevasi ad evasione di incarico ricevuto

li 03/03/2025



Ing. Angelofrancesco Santarelli