



TRIBUNALE DI PESCARA
SETTORE ESECUZIONI

N. 132 /2023 reg. es.

All'udienza del 23/04/2026, innanzi al dott. Mirko Monti, sono presenti:

- Per delega dell'Avv. Biocca è presente l'Avv Daniela Terreri la quale evidenzia che, alla luce della relazione del Professionista delegato, sono emerse spese straordinarie condominiali non contemplate in perizia e né negli avvisi di vendita già pubblicati pari ad Euro 11.418,46. Pertanto chiede che tali spese vengano espressamente inserite nel prossimo avviso di vendita.
- Sono presenti, altresì, il professionista delegato, avv. Alessio Ritucci e il CTU, Ing. Guido Miccoli.

Il G. E.

Dato atto di quanto sopra,

revoca il provvedimento di sospensione della procedura esecutiva.

Dispone che il professionista delegato proceda al secondo tentativo di vendita del compendio pignorato, con l'obbligo di indicare nell'avviso di vendita che la somma di euro 11.418,46 (relativa a lavori approvati dall'assemblea condominiale) è a carico del compendio pignorato.

Il Giudice dell'Esecuzione

Dr. Mirko Monti

