

MODELLO DOMANDA DI ACCESSO ALLA VIRTUAL DATA ROOM

da compilare a cura del Partecipante, anticipare unitamente agli allegati via p.e.c. all'indirizzo

boccadarnoportodipisa@procedurepec.it

ed inviare **in originale presso:**

All'Amministratore e Legale Rappresentante

Dott. Dal Monte Riccardo

Via Aurelio Lampredi, 81 – 57121 Livorno (LI)

PEC: boccadarnoportodipisa@procedurepec.it

Il sottoscritto _____ nato a _____ il _____ C.F. _____ residente a

_____ in _____, nella propria qualità di
legale rappresentante di _____ con sede in _____ P. | VA
_____ - Iscrizione Reg. Imprese di _____ in forza dei poteri conferiti come da

(indicare documentazione attestante i poteri di rappresentanza; es: atto notarile, delibera assembleare etc)

CHIEDE

Di accedere alla Dara Room relativa alla Procedura competitiva indetta dal Tribunale di Pisa - Proc. N. 33/2017 C.P. per la vendita del Lotto Unico - (Rif. Quimmo.it asta n. 18629), così come meglio definito nell'Invito a manifestare interesse in forma vincolante e Disciplinare di vendita.

A tal fine allega:

- a) impegno di Riservatezza sottoscritto;
- b) copia dell'Invito a manifestare interesse in forma vincolante e Disciplinare di vendita sottoscritto per integrale accettazione in ogni pagina;
- d) se persona fisica, documento di identità e codice fiscale;
- e) se persona giuridica: visura camerale aggiornata e documento di identità del legale rappresentante
- f) dichiarazione sostitutiva antimafia per assenza di cause di divieto, decadenza o sospensione, di cui all'art. 67 del D.lgs. 159/2011 dei soggetti di cui all'art. 85 del D.lgs. 159/2011;

Inoltre:

dichiara

di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 d.lgs. n. 196/2003 e s.m.i., che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della Procedura

Competitiva per la quale la presente dichiarazione viene resa, autorizzando all'uopo il Commissario Giudiziale;

che l'indirizzo pec al quale richiede ed autorizza l'invio di qualsiasi comunicazione da parte del Commissario Giudiziale è il seguente: _____

(Firma del legale rappresentante come sopra individuato)

SU CARTA INTESTATA DELLA SOCIETA' INTERESSATA, CON SOTTOSCRIZIONE IN CALCE E SIGLA A MARGINE DI OGNI PAGINA, IN ORIGINALE, DEL LEGALE RAPPRESENTANTE

Strettamente riservata e confidenziale

LUOGO, DATA

All'Amministratore e Legale Rappresentate

Dott. Dal Monte Riccardo

Via Aurelio Lampredi, 81 – 57121 Livorno (LI)

PEC: boccadarnoportodipisa@procedurepec.it

Oggetto: IMPEGNO DI RISERVATEZZA - Concordato Preventivo n. 33/2017 del Tribunale di Pisa
(procedimento competitivo disposto con decreto ex art. 163-bis L.F.).

Egregio Amministratore,

nell'ambito della Procedura competitiva indetta per la cessione del Lotto Unico - (Rif. Quimmo.it asta n. 18629) meglio definito nell'Invito a manifestare interesse in forma vincolante e Disciplinare di vendita cui la scrivente società (il "Soggetto Interessato") ha aderito, viene richiesta l'assunzione, da parte del Soggetto Interessato, per sé e per conto dei Soggetti Rilevanti (come in seguito definiti), di un preciso impegno di riservatezza (l'Impegno).

Dichiariamo di essere consapevoli del fatto che, ai soli fini della valutazione dei beni immobili della società Boccadarno Porto di Pisa S.p.a. così come a seguito del nostro coinvolgimento nella Procedura, potranno esserci forniti e/o comunicati e/o messi a nostra disposizione dati e informazioni in forma scritta, elettronica e orale, in merito a:

- a) Beni immobili di Boccadarno Porto di Pisa S.p.a. come precisati nell'Invito a manifestare interesse in forma vincolante e Disciplinare di vendita, compresi contratti e altri documenti di qualsiasi natura riferibili allo stesso, e in ogni caso qualunque informazione (anche se non specificatamente qualificata come "riservata" e anche se non contenuta nella VDR) relativi alla Boccadarno Porto di Pisa Spa; dove le informazioni di cui sopra costituiscono, complessivamente, le "Informazioni Riservate";

Con la presente ci impegniamo a considerare le Informazioni Riservate come strettamente private e confidenziali e a non comunicare e/o divulgare le Informazioni Riservate se non con il preventivo consenso scritto del Commissario Giudiziale, a persone diverse dagli amministratori, dipendenti, assistenti, collaboratori o consulenti operanti presso o per il Soggetto Interessato che siano direttamente coinvolti nella Procedura e abbiano necessità di venire a conoscenza delle Informazioni Riservate (ciascuno un Soggetto Rilevante e, collettivamente, i Soggetti Rilevanti).

Ci impegniamo altresì a utilizzare, e a far sì che i Soggetti Rilevanti utilizzino, le Informazioni Riservate solo ed esclusivamente ai fini della Procedura Competitiva e alla valutazione dei beni della Boccadarno

Porto di Pisa S.p.a. e a non usare tali informazioni per nessun'altra finalità e, comunque, in un modo che possa arrecare pregiudizio a Boccadarno Porto di Pisa S.p.a.

Dichiariamo di essere dotati di un sistema di controllo interno e di altre misure pienamente idonee a consentire la tutela della riservatezza e confidenzialità delle Informazioni Riservate, nonché il più stretto riserbo sulle stesse in conformità a quanto disposto dal presente Impegno e ci obblighiamo a far adottare ai Soggetti Rilevanti tutte le misure necessarie per tutelare e mantenere tale riservatezza e confidenzialità in ottemperanza a quanto previsto nel presente Impegno.

Le informazioni fornite non saranno considerate Informazioni Riservate nel caso in cui:

- (i) siano o divengano di pubblica disponibilità, ad eccezione dell'ipotesi in cui ciò sia conseguenza di una divulgazione e/o comunicazione non autorizzata effettuata da noi o da uno dei Soggetti Rilevanti;
- (ii) siano o vengano rese disponibili a noi da soggetti terzi rispetto a Boccadarno Porto di Pisa S.p.a., a condizione che tali soggetti terzi non abbiano violato un obbligo a noi noto di riservatezza assunto nei confronti di Boccadarno Porto di Pisa S.p.a.;
- (iii) siano state da noi autonomamente elaborate senza fare, in alcun modo e sotto qualsiasi forma, uso di, ovvero riferimento a, Informazioni Riservate.

In deroga a quanto sopra detto, i soggetti obbligati a norma del presente Impegno non saranno tenuti al rispetto delle obbligazioni qui assunte nel caso in cui le Informazioni Riservate debbano essere rivelate o comunicate per legge, regolamento o per ordine di autorità a cui non si possa opporre rifiuto. Resta peraltro inteso che, in tali situazioni, ci impegniamo a informarVi, per iscritto, tempestivamente, di tali ordini o obblighi e a consultarci preventivamente con Voi in merito all'opportunità di adottare iniziative volte a opporsi o a limitare l'ambito di tali richieste. Nel caso in cui la divulgazione e/o la comunicazione sia effettivamente dovuta, ci impegniamo a cooperare con Voi, al fine di concordare le modalità e i contenuti dell'eventuale comunicazione e ottenere ogni provvedimento o altra misura necessaria o utile per assicurare un trattamento riservato e confidenziale a specifiche parti delle Informazioni Riservate.

Ci impegniamo a trattare le Informazioni Riservate nel rispetto della disciplina applicabile in materia di tutela della privacy.

La scrivente riconosce al Commissario Giudiziale la facoltà di fornire ai terzi e al mercato il nominativo del Soggetto Interessato.

Il Soggetto Interessato riconosce che la violazione o il mancato adempimento di uno qualsiasi degli obblighi assunti ai sensi del presente Impegno potrebbe arrecare grave e irreparabile pregiudizio a Boccadarno Porto di Pisa S.p.a.

Nell'ipotesi di inadempimento da parte nostra e/o dei Soggetti Rilevanti agli obblighi previsti nel presente Impegno, saremo tenuti a, e assumiamo sin d'ora l'obbligo di, risarcire prontamente tutti i danni, i costi e le spese (ivi inclusi, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, i costi e le spese di consulenti legali e ogni altro costo e spesa correlato a un eventuale contenzioso, anche solo minacciato) sostenuti da Boccadarno Porto di Pisa S.p.a a seguito della nostra violazione e/o dei Soggetti Rilevanti di alcuno degli obblighi quivi previsti.

Gli impegni di cui al presente accordo saranno efficaci dalla data odierna e resteranno in vigore per 3 (tre) anni dal completamento della Procedura competitiva.

Il presente Impegno sarà regolato e interpretato ai sensi della legge italiana. Ogni controversia che dovesse sorgere in relazione all'interpretazione o all'esecuzione del presente Impegno sarà di competenza esclusiva del Tribunale di Pisa.

Cordiali saluti.

"Timbro dell'Impresa interessata e firma del legale rappresentante"

Allegati:

- visura camerale storica
- documento identità legale rappresentante

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA ANTIMAFIA

(Art. 88 co. 4-bis e art. 89 D.Lgs. 159/2011)

Il sottoscritto _____ nato a _____ () il
_____ domiciliato per la carica ove di seguito indicato, in qualità di

Titolare - Legale Rappresentante - Procuratore dell'impresa _____

con sede legale in _____ e sede operativa
in _____

Tel. _____ Fax _____ email _____

PEC: _____

ai sensi degli articoli 19, 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 e ss.mm.ii., pienamente consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del citato D.P.R., per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

DICHIARA ED ATTESTA SOTTO LA PROPRIA RESPONSABILITA'

anche per conto dei seguenti soggetti

Tabella A

Cognome e Nome	Luogo e Data di Nascita	Carica Ricoperta	Codice Fiscale
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____

1) La sottoscrizione andrà corredata da copia fotostatica del documento di identità del firmatario, ex art. 38, c. 3, del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i..

Nel caso in cui la dichiarazione sia resa da un procuratore dovrà essere allegato anche il documento comprovante idonei poteri rappresentativi.

2) inserire i nominativi di coloro che rivestono le seguenti qualifiche e per conto dei quali viene resa la dichiarazione:

- imprese individuali: titolare;
- Società in nome collettivo: tutti i soci;

- Società in accomandita semplice: tutti i soci accomandatari;

- Altri tipi di società: tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza (ivi inclusi i titolari di poteri institori ex art. 2203 c.c. e i procuratori speciali delle società muniti di potere di rappresentanza e titolari di poteri gestori e continuativi, ricavabili dalla procura), il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci (NB: entrambi i soci in caso di 2 soci titolari ciascuno del 50% o, in caso di 3 soci, il socio titolare del 50%) ed i soci persone fisiche che detengano una partecipazione superiore al 20%;

ai sensi della vigente normativa antimafia che non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione previste dagli artt. 6 e 67 del D.Lgs. n. 159/2011 e successive modificazioni e integrazione dichiarando altresì:

a) di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo o di accordo di ristrutturazione dei debiti ex art. 182 L.F., e che nei propri riguardi non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

b) che nei propri confronti e nei confronti dei soggetti indicati nelle Tabelle A di cui sopra non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del Codice di procedura penale;

qualora, per uno o più dei soggetti di cui alle Tabelle A di cui sopra, sussistano condanne:

che nei confronti di _____ sono state emesse le seguenti sentenze di condanna passate in giudicato e/o decreti penali di condanna divenuti irrevocabili e/o sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del Codice di procedura penale, ivi comprese quelle per le quali vi sia stato il beneficio della non menzione, ad esclusione delle condanne per reati depenalizzati o per le quali è intervenuta la riabilitazione o quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna o in caso di revoca della condanna medesima: (indicare estremi del o dei provvedimenti);

c) di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito;

d) di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali ed assistenziali secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito;

e) di essere in regola con le norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro nonché norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi della L. 12 marzo 1999, n. es;

f) che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lett. c), del d.lgs. 8 giugno 2001, n. 231, e non sussiste alcun divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14 del d.gs. 9 aprile 2008, n.81;

g) di essere iscritto:

nel registro delle imprese presso la Camera di Commercio di _____, e che gli estremi di iscrizione (numero e data), la forma giuridica e l'attività per la quale è iscritto sono i seguenti:

OVVERO:

ad altro registro o albo equivalente secondo la legislazione nazionale di appartenenza e che gli estremi di iscrizione (numero e data), la classificazione e la forma giuridica sono i seguenti:

h) di essere informato, ai sensi e per gli effetti del d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa;

FIRMA