



Comune: (RO) FICAROLO  
Foglio: 6  
Scala originale: 1:2000  
Dimensione cornice: 334,000 x 378,000 m. Protocollo pratica 1166174/2025  
8-Mag-2025 10:40:19



N=47900

E=-25200

1 Particella: 279

Comune: (RO) FICAROLO  
Scheda catastale: I. 2000  
Dimensione complessiva: 776.000 x 552.000 m.  
Protocollo pubblico: 126661/2025  
Data: 2025-10-28

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 07/05/2025

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di FICAROLO (Codice:D568)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di ROVIGO</b>
	<b>Foglio: 6 Particella: 271</b>

**Numero di mappa soppresso dal 06/05/2025**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	6	271		-	SOPPRESSO	00 00				FRAZIONAMENTO del 06/05/2025 Pratica n. RO0025265 in atti dal 06/05/2025 presentato il 06/05/2025 (n. 25265.1/2025)
Notifica					Partita					
Annotazioni					di immobile: SR					

La soppressione ha originato e/o variato i seguenti immobili

Foglio 6 Particella 323 ; Foglio 6 Particella 324 ;

**Situazione dell'unità immobiliare dal 11/10/2002**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	6	271		-	SEMIN ARBOR 2	30 38	A10;A1	Euro 25,43	Euro 16,47	FRAZIONAMENTO del 11/10/2002 Pratica n. 100797 in atti dal 11/10/2002 (n. 2188.1/2002)
Notifica					Partita					
Annotazioni					di immobile: SR					

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:6 Particella:266 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:6 Particella:270 ;

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 07/05/2025

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

#### Situazione degli intestati dal 05/04/2019

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1 fino al 06/05/2025
<b>DATI DERIVANTI DA</b> MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE - VOLTURE SOCIETARIE del 05/04/2019 Pubblico ufficiale CARANCI ANTONIO Repertorio n. 49179 Sede TG2 Registrazione Volume 1T n. 5686 registrato in data 12/04/2019 - TRASFORMAZIONE Nota presentata con Modello Unico n. 24.1/2019 - Pratica n. RO0019428 in atti dal 12/04/2019			

#### Situazione degli intestati dal 11/10/2002

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1 fino al 05/04/2019
<b>DATI DERIVANTI DA</b> FRAZIONAMENTO del 11/10/2002 Pratica n. 100797 in atti dal 11/10/2002 (n. 2188.1/2002)			

#### Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/07/2002

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale		Agrario
1	6	266		-	SEMIN ARBOR 2	1 63 83	A10;A1	Euro 137,15	Euro 88,84	FRAZIONAMENTO del 09/07/2002 Pratica n. 66262 in atti dal 09/07/2002 (n. 1610.1/2002)
Notifica					Partita					

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:6 Particella:210 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:6 Particella:267 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

#### Situazione degli intestati dal 09/07/2002

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1 fino al 11/10/2002

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 07/05/2025

Data: 07/05/2025 Ora: 19.12.00

Segue

Visura n.: T1658818 Pag: 3

<b>DATI DERIVANTI DA</b>	FRAZIONAMENTO del 09/07/2002 Pratica n. 66262 in atti dal 09/07/2002 (n. 1610.1/2002)
--------------------------	---

**Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale		Agrario
1	6	210		-	SEMIN ARBOR 2	2 74 51	A10;A1	Euro 229,81 L. 444,981	Euro 148,86 L. 288,236	Impianto meccanografico del 24/03/1977
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>	1716			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

**Situazione degli intestati dal 30/01/2002**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' I/1 fino al 09/07/2002
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	Atto del 30/01/2002 Pubblico ufficiale CHINARELLI GIANCARLO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 39334 - COMPRAVENDITA Trascrizione n. 1076.1/2002 Reparto PI di ROVIGO in atti dal 21/02/2002		

**Situazione degli intestati relativa ad atto del 05/06/1975 (antecedente all'impianto meccanografico)**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(99) Da verificare fino al 30/01/2002
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 05/06/1975 Repertorio n. 33 - UR Sede CASTELMASSA (RO) Registrazione Volume 77 n. 556 registrato in data 26/09/1975 - Voltura n. 27883 in atti dal 04/11/1985		

**Situazione degli intestati relativa ad atto del 01/03/1973 (antecedente all'impianto meccanografico)**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' fino al 05/06/1975
2			(8) Usufrutto 1/3 fino al 05/06/1975
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	Atto del 01/03/1973 Pubblico ufficiale GUIDETTI Sede FICAROLO (RO) Repertorio n. 441 - UR Sede CASTELMASSA (RO) Registrazione Volume 75 n. 218 registrato in data 07/03/1973 - Voltura n. 27783 in atti dal 04/11/1985		

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 07/05/2025

#### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(3) Comproprietario fino al 01/03/1973
2			(8) Usufrutto 1/3 fino al 01/03/1973
3			(3) Comproprietario fino al 01/03/1973
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 24/03/1977	

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 08/05/2025

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di FICAROLO (Codice:D568)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di ROVIGO</b> <b>Foglio: 6 Particella: 323</b>

**INTESTATO**

	(1) Proprieta' 1/1
--	--------------------

**Unità immobiliare dal 06/05/2025**

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale	Agrario	
1	6	323		-	SEMIN ARBOR 2	13 38	A1;A10	Euro 11,20	Euro 7,26	FRAZIONAMENTO del 06/05/2025 Pratica n. RO0025265 in atti dal 06/05/2025 presentato il 06/05/2025 (n. 25265.1/2025)
Notifica						Partita				

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:6 Particella:271 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:6 Particella:324 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

**Situazione degli intestati dal 06/05/2025**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		FRAZIONAMENTO del 06/05/2025 Pratica n. RO0025265 in atti dal 06/05/2025 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-STI.REGISTRO UFFICIALE.1919018.06/05/2025 presentato il 06/05/2025 (n. 25265.1/2025)	

## Visura storica per immobile Situazione degli atti informatizzati al 08/05/2025

### Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 11/10/2002

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale	Agrario	
1	6	271		-	SEMIN ARBOR 2	30 38	A10;A1	Euro 25,43	Euro 16,47	FRAZIONAMENTO del 11/10/2002 Pratica n. 100797 in atti dal 11/10/2002 (n. 2188.1/2002)
Notifica Annotazioni di immobile: SR										

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:6 Particella:266 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:6 Particella:270 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

### Situazione degli intestati dal 05/04/2019

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1 fino al 06/05/2025
DATI DERIVANTI DA MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE - VOLTURE SOCIETARIE del 05/04/2019 Pubblico ufficiale CARANCI ANTONIO Repertorio n. 49179 Sede TG2 Registrazione Volume IT n. 5686 registrato in data 12/04/2019 - TRASFORMAZIONE Nota presentata con Modello Unico n. 24.1/2019 - Pratica n. RO0019428 in atti dal 12/04/2019			

### Situazione degli intestati dal 11/10/2002

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1 fino al 05/04/2019
DATI DERIVANTI DA FRAZIONAMENTO del 11/10/2002 Pratica n. 100797 in atti dal 11/10/2002 (n. 2188.1/2002)			

### Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/07/2002

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale	Agrario	
1	6	266		-	SEMIN ARBOR 2	1 63 83	A10;A1	Euro 137,15	Euro 88,84	FRAZIONAMENTO del 09/07/2002 Pratica n. 66262 in atti dal 09/07/2002 (n. 1610.1/2002)

**Visura storica per immobile**  
**Situazione degli atti informatizzati al 08/05/2025**

Data: 08/05/2025 Ora: 10.39.02

Segue

Visura n.: T166809 Pag: 3

Notifica	Partita		
----------	---------	--	--

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:6 Particella:210 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:6 Particella:267 ;

**L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:**

**Situazione degli intestati dal 09/07/2002**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1 fino al 11/10/2002
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		FRAZIONAMENTO del 09/07/2002 Pratica n. 66262 in atti dal 09/07/2002 (n. 1610.1/2002)	

**Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico**

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale	Agrario	
1	6	210		-	SEMIN ARBOR 2	2 74 51	A10;A1	Euro 229,81 L. 444.981	Euro 148,86 L. 288.236	Impianto meccanografico del 24/03/1977
Notifica		Partita		1716						

**L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:**

**Situazione degli intestati dal 30/01/2002**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1 fino al 09/07/2002
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		Atto del 30/01/2002 Pubblico ufficiale CHINARELLI GIANCARLO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 39334 - COMPRAVENDITA Trascrizione n. 1076.1/2002 Reparto PI di ROVIGO in atti dal 21/02/2002	

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 08/05/2025

#### Situazione degli intestati relativa ad atto del 05/06/1975 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(99) Da verificare fino al 30/01/2002
DATI DERIVANTI DA	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 05/06/1975 Repertorio n. 33 - UR Sede CASTELMASSA (RO) Registrazione Volume 77 n. 556 registrato in data 26/09/1975 - Voltura n. 27883 in atti dal 04/11/1985		

#### Situazione degli intestati relativa ad atto del 01/03/1973 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà fino al 05/06/1975
2			(8) Usufrutto 1/3 fino al 05/06/1975
DATI DERIVANTI DA	Atto del 01/03/1973 Pubblico ufficiale GUIDETTI Sede FICAROLO (RO) Repertorio n. 441 - UR Sede CASTELMASSA (RO) Registrazione Volume 75 n. 218 registrato in data 07/03/1973 - Voltura n. 27783 in atti dal 04/11/1985		

#### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(3) Comproprietario fino al 01/03/1973
2			(8) Usufrutto 1/3 fino al 01/03/1973
3			(3) Comproprietario fino al 01/03/1973
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 24/03/1977		

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 08/05/2025

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di FICAROLO (Codice:D568)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di ROVIGO</b>
	<b>Foglio: 6 Particella: 324</b>

**INTESTATO**

1	(1) Proprieta' 1/1
---	--------------------

**Unità immobiliare dal 06/05/2025**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale		Agrario
1	6	324		-	SEMIN ARBOR 2	17 00	A1;A10	Euro 14,23	Euro 9,22	FRAZIONAMENTO del 06/05/2025 Pratica n. RO0025265 in atti dal 06/05/2025 presentato il 06/05/2025 (n. 25265.1/2025)
Notifica					Partita					

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:6 Particella:271 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:6 Particella:323 ;

**L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:**

**Situazione degli intestati dal 06/05/2025**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	FRAZIONAMENTO del 06/05/2025 Pratica n. RO0025265 in atti dal 06/05/2025 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.1919018.06/05/2025 presentato il 06/05/2025 (n. 25265.1/2025)		

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 08/05/2025

Data: 08/05/2025 Ora: 10.39.35

Segue

Visura n.: T167417 Pag: 2

#### Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 11/10/2002

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale	Agrario	
1	6	271		-	SEMIN ARBOR 2	30 38	A10;A1	Euro 25,43	Euro 16,47	FRAZIONAMENTO del 11/10/2002 Pratica n. 100797 in atti dal 11/10/2002 (n. 2188.1/2002)
Notifica				Partita						
Annotazioni		di immobile: SR								

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:6 Particella:266 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:6 Particella:270 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

#### Situazione degli intestati dal 05/04/2019

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1 fino al 06/05/2025
DATI DERIVANTI DA		MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE - VOLTURE SOCIETARIE del 05/04/2019 Pubblico ufficiale CARANCI ANTONIO Repertorio n. 49179 Sede TG2 Registrazione Volume 1T n. 5686 registrato in data 12/04/2019 - TRASFORMAZIONE Nota presentata con Modello Unico n. 24.1/2019 - Pratica n. RO0019428 in atti dal 12/04/2019	

#### Situazione degli intestati dal 11/10/2002

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1 fino al 05/04/2019
DATI DERIVANTI DA		FRAZIONAMENTO del 11/10/2002 Pratica n. 100797 in atti dal 11/10/2002 (n. 2188.1/2002)	

#### Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/07/2002

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale	Agrario	
1	6	266		-	SEMIN ARBOR 2	1 63 83	A10;A1	Euro 137,15	Euro 88,84	FRAZIONAMENTO del 09/07/2002 Pratica n. 66262 in atti dal 09/07/2002 (n. 1610.1/2002)

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 08/05/2025

Notifica	Parita			
----------	--------	--	--	--

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:6 Particella:210 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:6 Particella:267 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 09/07/2002

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1 fino al 11/10/2002
DATI DERIVANTI DA		FRAZIONAMENTO del 09/07/2002 Pratica n. 66262 in atti dal 09/07/2002 (n. 1610.1/2002)	

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
						Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca	Deduz	Reddito		
	Dominicale	Agrario								
1	6	210			SEMIN ARBOR 2	2 74 51	A10;A1	Euro 229,81 L. 444.981	Euro 148,86 L. 288.236	Impianto meccanografico del 24/03/1977

Notifica	Parita	1716		
----------	--------	------	--	--

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 30/01/2002

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1 fino al 09/07/2002
DATI DERIVANTI DA		Atto del 30/01/2002 Pubblico ufficiale CHINARELLI GIANCARLO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 39334 - COMPRAVENDITA Trascrizione n. 1076.1/2002 Reparto P1 di ROVIGO in atti dal 21/02/2002	

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 08/05/2025

Data: 08/05/2025 Ora: 10.39.35

Fine

Visura n.: T167417 Pag: 4

#### Situazione degli intestati relativa ad atto del 05/06/1975 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(99) Da verificare fino al 30/01/2002
<b>DATI DERIVANTI DA</b>			
	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 05/06/1975 Repertorio n. 33 - UR Sede CASTELMASSA (RO) Registrazione Volume 77 n. 556 registrato in data 26/09/1975 - Voltura n. 27883 in atti dal 04/11/1985		

#### Situazione degli intestati relativa ad atto del 01/03/1973 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' fino al 05/06/1975
2			(8) Usufrutto 1/3 fino al 05/06/1975
<b>DATI DERIVANTI DA</b>			
	Atto del 01/03/1973 Pubblico ufficiale GUIDETTI Sede FICAROLO (RO) Repertorio n. 441 - UR Sede CASTELMASSA (RO) Registrazione Volume 75 n. 218 registrato in data 07/03/1973 - Voltura n. 27783 in atti dal 04/11/1985		

#### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(3) Comproprietario fino al 01/03/1973
2			(8) Usufrutto 1/3 fino al 01/03/1973
3			(3) Comproprietario fino al 01/03/1973
<b>DATI DERIVANTI DA</b>			
	Impianto meccanografico del 24/03/1977		

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Comune di Ficarolo (RO)

- al Catasto Fabbricati del Comune di Ficarolo (RO) al

Foglio 6 (sei)

particella 279 (duecentosettantanove)

VIA ERIDANIA piano T-1 categoria D/7 rendita catastale Euro

15.370,00 (quindicimilatrecentosettanta virgola zero zero);

- l'area su cui sorge il fabbricato e quella pertinenziale

circostante, risulta altresì censita al Catasto Terreni del

Comune di Ficarolo (RO) al

Foglio 6 (sei)

\* particella 279 (duecentosettantanove)

Ente urbano di ettari 1.33.45 (ettari uno, are trentatrè e

centiare quarantacinque);

- al Catasto Terreni del Comune di Ficarolo (RO) al

Foglio 6 (sei)

\* particella 128 (centoventotto) SEMIN ARBOR classe 2 ettari

0.23.40 (ettari zero, are ventitrè e centiare quaranta)

Reddito dominicale Euro 19,59 (diciannove virgola

cinquantanove) Reddito agrario Euro 12,69 (dodici virgola

sessantannove);

\* particella 324 (trecentoventiquattro)

SEMIN ARBOR classe 2 ettari 0.17.00 (ettari zero, are

diciassette e centiare zero) Reddito dominicale Euro 14,23

(quattordici virgola ventitré) Reddito agrario Euro 9,22

(nove virgola ventidue);

Foglio 7 (sette)

\* particella 821 (ottocentoventuno)

SEMIN ARBOR classe 2 ettari 0.12.52 (ettari zero, are dodici e centiare cinquantadue) Reddito dominicale Euro 10,48 (dieci virgola quarantotto) Reddito agrario Euro 6,79 (sei virgola settantanove);

Confini, in unico corpo, partendo da Nord e proseguendo in senso orario secondo la vigente mappa di Catasto Terreni: particella 133 del Foglio 6, altre ragioni, la Strada Provinciale Eridania, indi le particelle:

323 del Foglio 6,

912 del Foglio 7,

9 del Foglio 7,

1039 e 2 del Foglio 7; salvo i più precisi e come in fatto.

A migliore identificazione dei beni in oggetto si allega al presente atto, sotto la lettera "D", la mappa di Catasto Terreni.

#### Storia catastale

La particella 279 di Catasto Fabbricati risulta tale:

- per costituzione del 31 luglio 2003 Pratica n. 86774, in atti dal 31 luglio 2003 costituzione (n. 994.1/2003);

l'area su cui sorge il predetto fabbricato particella 279

Ente urbano di ettari 1.33.45 di Catasto Terreni risulta

tale per Tipo Mappale del 19 agosto 2003 Pratica n. 88374,

in atti dal 19 agosto 2003 (n. 2075.1/2003), e per Tipo

Mappale del 16 aprile 2003 Pratica n. 11653, in atti dal 16 aprile 2003 (n. 1059.1/2003), in variazione della particella 270 di ettari 1.33.45, tale per frazionamento dell'11 ottobre 2002 Pratica n. 100797, in atti dal giorno 11 ottobre 2002 (n. 2188.1/2002), della particella 266 di ettari 1.63.83, tale per frazionamento del 9 luglio 2002 Pratica n. 66262 in atti dal 9 luglio 2002 (n. 1610.1/2002), a sua volta tale per frazionamento della particella 210 di ettari 2.74.51, tale dall'impianto meccanografico del 24 marzo 1977;

- la particella **821** di Catasto Terreni risulta tale per frazionamento del 15 luglio 2002 Pratica n. 65149, in atti dal 15 luglio 2002 (n. 1659.1/2002), in variazione della particella 14 di ettari 1.93.12, tale dall'impianto meccanografico del 24 marzo 1977;

- la particella **128** di Catasto Terreni risulta tale dall'impianto meccanografico del 24 marzo 1977;

- la particella **324** di ettari 0.17.00 risulta tale per frazionamento del 6 maggio 2025, Pratica n. R00025265, in atti dal 6 maggio 2025, presentato il 6 maggio 2025 (n. 25265.1/2025), e deriva dalla particella 271 di ettari 0.30.38, a sua volta tale per frazionamento dell' 11 ottobre 2002 Pratica n. 100797 in atti dall'11 ottobre 2002 (n. 2188.1/2002), della particella 266 di ettari 1.63.83, a sua volta tale per frazionamento del 9 luglio 2002 pratica n.

66262 in atti dal 9 luglio 2002 (n. 1610.1/2002), della  
particella 210 di ettari 2.74.51, tale dall'impianto  
meccanografico del 24 marzo 1977.