

Studio Dott. PAOLO POCAFORZA
Dottore Commercialista e Revisore Contabile
00043 Ciampino (RM)
Via Appia Nuova n. 33
Tel. 06/ 93.50.324

TRIBUNALE DI VELLETRI
Sezione Liquidazioni Giudiziali

Liquidazione Giudiziale: **G.E.D. SRL**
n° 1 anno: 2024
Giudice Delegato: **Dott. Ssa Raffaella Calvanese**
Curatore: **Dott. Paolo Pocaforza**
lg1.2024velletri@pecliquidazionigiudiziali.it

ISTANZA VENDITA IMMOBILI

Il. mo sig. Giudice Delegato

premesse

- che, la procedura vanta all'attivo beni costituiti da quota terreni agricoli siti in Castel San Pietro Romano meglio identificati nell'elaborato peritale depositato dal perito Stimatore Arch Mauro Middei in data 09/10/2024
- che il bene stimato è stato posto in vendita per il tramite della Soc IVG ROMA SRL al prezzo di perizia pari ad €.9000,00;
- che dopo vari tentativi di vendita , e vari ribassi d'asta, questa curatela in data 01/04/2026 ha presentato istanza per la rinuncia a detti beni
- che la S.V. ha autorizzato in data 03/04/2026 detta rinuncia
- che in data 14/04/2026 è pervenuta nuova offerta cauzionata di € 2500,00 ampiamente superiore alla precedente ritenuta non conveniente per la procedura

con la presente

chiede

che la S.V. autorizzi la vendita per il tramite IVG Roma previa nuova asta recante prezzo base pari all'offerta pervenuta

Con Osservanza

Ciampino il 08/05/2026

Il Curatore
Dott Paolo Pocaforza

