

Il G.D. così provvede:

V., autorizza il Curatore a procedere alla pubblicazione dell'offerta migliorativa, acquisito il parere favorevole del C.d.creditori.
27/05/2026

TRIBUNALE DI PERUGIA
Sezione Civile - Ufficio Procedure Concorsuali

* * * * *

Fallimento n. 42/2021

Giudice Delegato: Dott.ssa Stefania Monaldi

Curatore Fallimentare: Rag. Catia Scortichini

* * * * *

**ISTANZA AUTORIZZAZIONE AD ESEGUIRE ATTI CONFORMI
AL PROGRAMMA DI LIQUIDAZIONE
VENDITA BENI MOBILI ED IMMOBILI**

* * * * *

Ill.mo Sig. Giudice Delegato alla Procedura in epigrafe,

La sottoscritta Rag. Catia Scortichini Curatore del Fallimento in epigrafe,

P R E M E S S O

- che con sentenza n. 42/2021 del 27 maggio 2021, pubblicata per estratto ex. art. 133 c.p.c. in data 08 giugno 2021, Rep. n. 78/2021 è stato dichiarato il fallimento della



- che lo stato passivo è stato reso esecutivo a norma di Legge;
- che è stato regolarmente costituito il Comitato dei Creditori del fallimento;
- che lo scrivente Curatore ha predisposto e depositato il programma di liquidazione ex art. 104 ter L.F., ottenendo la preventiva approvazione del Comitato dei Creditori e visto dall'Illustrissimo Signor Giudice Delegato, con pronuncia di riservarsi di autorizzare l'esecuzione dei singoli atti conformi;
- che in osservanza a detto programma nell'interesse della massa dei creditori del fallimento, lo scrivente curatore ha promosso un terzo esperimento di alienazione del compendio immobiliare e mobiliare di proprietà della società fallita, in un unico lotto, in data 25 marzo 2026 giusta autorizzazione, emessa dalla S.V. Ill.ma il 26 gennaio 2026, espletando tutte le formalità e la pubblicità dell'avviso di vendita tramite



procedura competitiva, nei modi e termini di Legge;

- che nel termine fissato nell'avviso non è stata depositata alcuna offerta risultando l'asta pertanto deserta, ed annotando l'esito negativo dell'esperimento;
- che la scrivente ha depositato nel fascicolo della procedura pertinente informativa e relativa documentazione;

OMISSIS

MISSISSIPPI

OMISSIS

Tutto ciò premesso, lo Scrivente Curatore,

CHIEDE ED INFORMA

La S.V. Illustrissima di quanto sopra motivato, affinché previa condivisione, Voglia autorizzare la Scrivente a promuovere la vendita tramite procedura competitiva del compendio mobiliare ed immobiliare, a seguito dell'offerta irrevocabile ricevuta pari a complessivi euro 450.000,00 (di cui euro 350.000,00 riferiti al compendio immobiliare e 100.000,00 al compendio mobiliare) garantendo la massima trasparenza e nel rispetto dell'art 107 L.F. con la pubblicazione dell'avviso sui siti istituzionali e dedicati, con invito a presentare ulteriori offerte e consentendo eventuali rilanci migliorativi da parte di terzi nell'intento di ottenere il miglior realizzo a tutela della massa dei creditori.

Con osservanza.

Perugia, 25 maggio 2026

Il Curatore Fallimentare
Rag. Catia Scortichini

Allegati:

- Parere comitato dei creditori
- Offerta irrevocabile
- Copia assegni

