

**TRIBUNALE DI PERUGIA**

**FALLIMENTO N°42/2021**

**di**

**\_\_\_\_\_**

**Giudice Delegato\_\_Dott.ssa Stefania Monaldi**

**Curatore\_\_\_\_\_Rag. Catia Scortichini**

**RELAZIONE TECNICO-ESTIMATIVA**

**BENI MOBILI**

## PREMESSO CHE

Con pec del 01.10.2021 (ALLA), trasmessa al sottoscritto dal Rag. Catia Scortichini, Curatore del Fallimento in epigrafe, la stessa, confermando quanto comunicato verbalmente, ovvero:

- *il Tribunale Civile e Penale di Perugia con sentenza n°42/2021 del 27.05.2021, pubblicata in data 08.06.2021, Rep. N°78/2021 è stato dichiarato il fallimento della società "████████████████████" (già ██████████) con sede legale in ██████████, ██████████, ██████████, codice fiscale/P. Iva e n.ro di iscrizione nel Registro delle Imprese di Perugia ██████████*
- *con la stessa sentenza sono stati nominati Giudice Delegato la Dott.ssa Stefania Monaldi e Curatore la sottoscritta*

confermava al sottoscritto geom. Andrea Soldato (nato a Perugia il 24.02.1961, con studio in Perugia, Via Campo di Marte, 8/B, iscritto all'albo dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Perugia al n°2611), la nomina di consulente tecnico d'ufficio al fine di redigere l'inventario e stimare i beni mobili comprendenti anche le giacenze di magazzino, in capo alla società fallita.

Preso atto dell'entità dei beni mobili da inventariare, nonché della loro eterogeneità e collocazione [sedi di Bastia Umbra (PG) e Bevagna (PG) oltre ad altra sede – di altra proprietà – sempre ubicata in Bastia Umbra], lo scrivente, con mail del 22.11.2021, avanzava richiesta al Curatore tendente a far sì che il Sig. G.D. autorizzasse il sottoscritto ad avvalersi di un collaboratore di fiducia per espletare tale incumbente: con provvedimento



## PREMESSA

### SVOLGIMENTO DELLE OPERAZIONI D'INVENTARIO

Le operazioni d'inventario, condotte dallo scrivente unitamente al proprio collaboratore autorizzato (e comunque sempre supportate dalla presenza di personale messo a disposizione dalla ditta fallita), si sono svolte nei giorni 02.12.2021 e 26 e 27.01.2022.

Nelle giornate di cui sopra, si è dato corso al rinvenimento ed inventariazione dei beni (rimanenze comprese), presenti presso le sedi di Bastia Umbra (Via degli Olmi, 9 e Via del Lavoro, 21) e Bevagna (Loc. Cantalupo, Via Cantalupo, 5): detto ciò, seguendo lo stesso criterio espositivo adottato per la stesura della Relazione Tecnico-Estimativa del Concordato Preventivo n°4/2019, i beni mobili oggetto della presente, dettagliatamente descritti nell'inventario, sono stati distinti in base alla loro collocazione (con riferimento alle sedi sopra richiamate), per poi essere suddivisi sia per "categorie", sia per "ubicazione" (riferita questa, in particolare, alla collocazione dei beni rinvenuti nell'ambito dei vari reparti/locali delle sedi di cui sopra): il tutto come evidenziato nella voce

"Tipologia dei beni rinvenuti ed inventariati, distinti per categorie":

- (1) MACCHINE UFF. ELETTRONICHE;
- (2) ARREDO;
- (3) MEZZO TRASPORTO INTERNO;
- (4) ATTREZZATURE VARIE;
- (5) ATTREZZATURE/CONTENITORI VINO;
- (6) IMPIANTI/MACCHINARI;



etichette che, per legge, riportano rigorosamente sia la tipologia di vino che la quantità (espressa in litri o ettolitri).

Solo in modo approssimativo veniva individuata la collocazione di parte del vino in bottiglia e di altri prodotti enologici risultanti dai predetti Registri di Cantina: a tale proposito si riferisce che per quanto concerne le relative giacenze, queste saranno oggetto di trattazione a seguire.

Durante l'incontro tenutosi presso lo studio del Curatore in data 03.08.2022, svolto alla presenza del sottoscritto, del Rag. Catia Scortichini e della ~~XXXXXXXXXX~~, preso atto che per poter addivenire ad una corretta valutazione della "giacenza di vino e altro" si riteneva necessario intraprendere delle operazioni/prestazioni di particolare rilevanza che solo un esperto del settore può essere in grado di portare a termine [verifiche degli specifici documenti, analisi (oltremodo onerose) del prodotto "vino e altro" da condurre presso laboratori specializzati, ecc.], il Curatore riteneva opportuno affidare questo specifico incarico proprio alla ~~XXXXXXXXXX~~  
~~XXXXXXXXXX~~

Relativamente alla definizione della consistenza del "vino in bottiglia" presente nelle sedi sia di Bastia Umbra che di Bevagna, prima del termine dell'incontro, lo scrivente veniva incaricato di procedere ad un riscontro atto a confrontare la consistenza, la tipologia del "prodotto" e la relativa quantità riscontrata in loco, con quelle riportate in un apposito documento cartaceo fornitogli nell'occasione, denominato "GIACENZE bottiglie" (ALL.D), nonché di documentare attraverso delle foto la

“bottiglia-campione” (e le relative etichette fronte-retro), prelevata dal singolo cespite risultante nel suddetto documento cartaceo (rif. ALL.D).

E così, previ accordi telefonici intercorsi con il soggetto preposto messo a disposizione dalla ditta fallita per accompagnare lo scrivente per l'espletamento di tale incombenza, in data 26.08.2022 venivano iniziate e concluse dette operazioni le cui risultanze vengono riepilogate nello schema a seguire (rif. ALL.E), previo conteggio delle bottiglie così come segue:

<b>Let. Ord.</b>	<b>Sede</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Numero bottiglie</b>	<b>Conteggio bottiglie + NOTE</b>
A1	Bastia U. (PG)	Grappa Valluparda SA C6/700 BG	<b>90</b>	n°15 cartoni da n°6 bottiglie cad.
A2	Bastia U. (PG)	Montefalco Sagrantino Secco Certificato (2010)	<b>120</b>	n°20 cartoni da n°6 bottiglie cad.
A3	Bastia U. (PG)	Torgiano Rosso Riserva Certificato Rosso (2013)	<b>102</b> anziché 99	n°17 cartoni da n°6 bottiglie cad.
A4	Bastia U. (PG)	Torgiano Rosso Riserva Certificato Rosso (2015)	<b>168</b>	n°28 cartoni da n°6 bottiglie cad.
A5	Bastia U. (PG)	Torgiano Rosso Riserva Certificato Rosso (2014)	<b>36</b>	n°6 cartoni da n°6 bottiglie cad.
B1	Bevagna (PG)	Torgiano Rosso di Torgiano Certificato Rosso (2016)	<b>882</b>	n°147 cartoni da n°6 bottiglie cad.
B2	Bevagna (PG)	Montefalco Sagrantino Secco Certificato (2012)	Numero preso a riferimento: <b>2682</b>	<b>Nota:</b> impossibile il conteggio causa problemi logistici (vedi foto)
B3	Bevagna (PG)	Montefalco Sagrantino Secco Certificato (2014)	<b>3978</b> anziché 3960	n°6 pallets da n°504 bottiglie cad. (n°3024) + n°2 pallets da n°378 bottiglie cad. (n°756) + n°33 cartoni da n°6 bottiglie cad. (n°198)
B4	Bevagna (PG)	Torgiano Rosso Riserva Certificato Rosso (2015)	<b>2808</b> anziché 2802	n°7 pallets da n°60 cartoni da n°6 bottiglie cad. (n°2520) + n°48 cartoni da n°6 bottiglie cad. (n°288)
B5	Bevagna (PG)	Montefalco Sagrantino Passito (2011)	<b>504</b>	n°1 bancale da n°84 cartoni da n°6 bottiglie cad.

**Giacenze bottiglie – (ALL.E)**

**N.B.:** il nome commerciale del vino viene identificato con carattere *corsivo*

<b>Lett. Ord.</b>	<b>Sede</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Tipologia bottiglia</b>	<b>Numero bottiglie</b>	<b>Num. Rif. Foto</b>
A1	Bastia U. (PG)	Grappa di Grechetto <i>Valluparda SA C6/700 BG</i>	700 ml	<b>90</b>	01-02-03
A2	Bastia U. (PG)	Montefalco Sagrantino Secco Certificato (2010) <i>Preda del Falco</i>	750 ml	<b>120</b>	04-05-06-07
A3	Bastia U. (PG)	Torgiano Rosso Riserva Certificato Rosso (2013) <i>Santa Caterina</i>	750 ml	<b>102</b>	08-09-10-11
A4	Bastia U. (PG)	Torgiano Rosso Riserva Certificato Rosso (2015) <i>Santa Caterina</i>	750 ml	<b>168</b>	12-13-14-15
A5	Bastia U. (PG)	Torgiano Rosso Riserva Certificato Rosso (2014) <i>Santa Caterina</i>	750 ml	<b>36</b>	16-17-18-19
B1	Bevagna (PG)	Torgiano Rosso di Torgiano Certificato Rosso (2016) <i>Arteo</i>	750 ml	<b>882</b>	20-21-22-23-24
B2	Bevagna (PG)	Montefalco Sagrantino Secco Certificato (2012) <i>Preda del Falco</i>	750 ml	Numero di riferimento: <b>2682</b> (impossibile il conteggio per problemi logistici – vedi foto)	25-26-27-28-29-30-31-32-33-34
B3	Bevagna (PG)	Montefalco Sagrantino Secco Certificato (2014) <i>Preda del Falco</i>	750 ml	<b>3978</b>	35-36-37-38-39-40-41
B4	Bevagna (PG)	Torgiano Rosso Rosso Riserva Certificato Rosso (2015) <i>Santa Caterina</i>	750 ml	<b>2808</b>	42-43-44-45
B5	Bevagna (PG)	Montefalco Sagrantino Passito (2011) <i>Incanto</i>	375 ml	<b>504</b>	46-47-48-49

===== ° =====

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

Per i beni reperiti ed inventariati (**con esclusione delle Giacenze di Cantina – vino sfuso e vino in bottiglia**), come da disposizione del Curatore verrà presa a riferimento la Documentazione Fotografica depositata il 27.02.2020 per il C.P. n°4/2019.

## PRECISAZIONI PERITALI

### CONTRATTI DI AFFITTO IN ESSERE

Riguardo ai contratti in questione, è opportuno evidenziare quanto segue.

Con atto (**Contratto di Affitto di Azienda**) per scrittura privata autenticato nelle sottoscrizioni del Dott. Paolo Maria Pettinacci, Notaio in Assisi, in data 31.12.2018, rep. n°268441 – racc. n°62537, registrato a Perugia il 10.01.2019 al n°796 Serie 1T, trascritto a Perugia in data 11.01.2019 al r.p. n°590 ed a Spoleto in data 11.01.2019 al r.p. n°112, la società “**[REDACTED]**” – ora **[REDACTED]** in **Liquidazione – in Fallimento**” – ha concesso in affitto alla società **[REDACTED]** – ora **[REDACTED]** **[REDACTED]**” – l’azienda di sua proprietà organizzata al fine dell’esercizio di attività d’impresa avente ad oggetto la lavorazione di uve e vini, la produzione di vini e la relativa vendita; la produzione di olio d’oliva e la sua commercializzazione; il commercio all’ingrosso e al minuto di tutti i generi alimentari, attività tutte esercitate negli stabilimenti ubicati in Bastia Umbra, Via degli Olmi, 9 ed in Via del Lavoro, 21 ed in Comune di Bevagna, Via Cantalupo.

La durata del predetto contratto veniva fissata con decorrenza dal 01 gennaio 2019 e durata fino al 31 dicembre 2028.

Il canone di affitto d’azienda veniva complessivamente fissato ed accettato in € 72.000,00 (Euro Settantaduemila/00) annui, oltre I.V.A..

Per i dettagli, si rimanda al citato atto accluso in copia **(ALL.F)**.

===== ° =====

Con atto di **Modifica di Contratto di Affitto di Azienda**, autenticato nelle sottoscrizioni della [REDACTED] Notaio in Assisi, in data 19.05.2022, rep. n°2012 – racc. n°1323, registrato a Perugia il 09.06.2022 al n°13738 Serie 1T, le società “[REDACTED] – in **Fallimento**” e “[REDACTED]”, dichiarano concordemente (in esecuzione all’istanza n°35 depositata in data 05.04.2022 al Tribunale di Perugia Sezione Civile – Ufficio Fallimentare dal Curatore del Fallimento di [REDACTED]) di modificare i seguenti articoli del Contratto di Affitto di Azienda intercorso tra le parti (citato al precedente punto):

Art. 4)\_\_\_Il Canone di Affitto d’Azienda viene complessivamente fissato in comune accordo tra le parti in € 120.000,00 (Euro Centoventimila/00) annui, oltre I.V.A., con decorrenza dal 01 gennaio 2022. .... In caso di aggiudicazione ad altro soggetto Terzo offerente, tutti i canoni di locazione versati ad ogni titolo rimarranno definitivamente a beneficio e favore della procedura quali canoni di affitto. .... In caso di alienazione procedurale a Terzi dell’azienda, la stessa, e/o i beni che la compongono, dovrà essere rilasciata e restituita dall’affittuaria all’affittante entro sei mesi dalla comunicazione di richiesta per la restituzione dell’azienda e/o dei beni che la compongono..... In caso di vendita di parte dei beni ricompresi nel presente contratto il valore del canone dovrà essere rinegoziato.

Art. 7)\_\_\_Quanto alla manutenzione di tutti i beni mobili oggetto del Contratto di Affitto di Azienda in questione, le parti concordemente stabiliscono che, mentre le opere di ordinaria manutenzione graveranno sulla società affittuaria, quelle di natura straordinaria saranno a carico della affittante ma le stesse dovranno preventivamente essere autorizzate dagli organi fallimentari.

Art. 17)\_\_\_La cessione dell'asset aziendale sarà effettuata tramite apposita procedura competitiva secondo le regole disciplinate dall'art. 107 L.F. permettendo la partecipazione al conduttore, nel rispetto della legge e come previsto dall'art. 107 L.F.. L'affittuaria rimane libera di presentare un'offerta di acquisto irrevocabile per l'acquisto dell'Azienda in locazione che sarà oggetto di valutazione da parte degli organismi della procedura e passerà attraverso il rispetto della Legge Fallimentare e delle forme e metodiche di vendita pertinenti.

#### Art. 2)\_\_\_Disposizioni finali

Le parti convengono di lasciare inalterati tutti gli altri articoli del Contratto di Affitto in essere tra le medesime. Per quanto non espressamente modificato o disciplinato dal presente atto di modifica di contratto di affitto di azienda si fa espresso riferimento all'atto per scrittura privata autenticato nelle firme del Notaio ██████████ del 31.12.2018, rep. n°268441 racc. n°62537.

Per i dettagli, si rimanda al citato atto accluso in copia (ALL.G).

## DEFINIZIONE DI ALCUNI ASPETTI ATTINENTI LA VALUTAZIONE

La presente relazione prende in esame separatamente i beni per ogni singola categoria, in quanto i criteri adottati per la determinazione del valore sono tra loro diversi.

Nel corso delle predette operazioni, veniva individuata ed inventariata la quasi totalità dei beni mobili: per parte di questi, dismessi perché rotti/non funzionanti/non più in uso, e pertanto soggetti, ai fini della ripresa della funzionalità, a costi di riparazione sicuramente superiori al valore degli stessi all'attualità, veniva assegnato un "valore zero".

Da sottolineare inoltre che parte dei beni (seppur inventariati e valutati nella Relazione Tecnico-Estimativa del Concordato Preventivo n°4/2019), in questa sede, pur rinvenuti, si reputava opportuno escluderli dall'inventario (e di conseguenza dalla valutazione), in quanto, nel corso delle operazioni, gli stessi venivano verbalmente dichiarati al sottoscritto (da parte dell'amministratore unico ed in rappresentanza della società **[REDACTED]**), essere di proprietà sia della Soc. **[REDACTED]**, sia della Soc. **[REDACTED]**. **[REDACTED]** il tutto così come evidenziato negli specifici documenti denominati dallo scrivente "Allegati Valutazioni", da ritenere parti integranti e sostanziali della presente.

Detto ciò, anche nell'ipotesi di attribuire un valore ai suddetti beni,

### preso atto che

- al sottoscritto non veniva fornito alcun documento attestante la proprietà sui beni in questione;

- i predetti beni, ubicati nelle sedi di Bastia Umbra che Bevagna, sono tutti ricompresi nella Categoria “(2) ARREDO”, fatta eccezione per due beni inseriti nella categoria “(1) MACCHINE UFF. ELETTRONICHE” ed un solo bene annoverato nella Categoria “(6) IMPIANTI/MACCHINARI”;
- detti beni, sono tutti inseriti in n°15 voci per complessivi n°20 beni, così annoverati:
  - n°17 in Categoria “(2) ARREDO”;
  - n°2 in Categoria “(1) MACCHINE UFF. ELETTRONICHE”;
  - n°1 in Categoria ““(6) IMPIANTI/MACCHINARI”;
- già in occasione del Concordato Preventivo n°4/2019, per n°14 dei n°20 beni, veniva accertato sia l’”Anno di Acquisto” che il “Costo Storico”;
- il valore assegnato agli stessi in sede di Concordato Preventivo n°4/2019, ammontava ad € 1.385,50;
- il valore da assegnare ai predetti beni, secondo le percentuali di abbattimento previste, ammonterebbe ad € 965,65

lo scrivente, appurato l’esiguo valore che ne scaturirebbe e confidando nella buona fede in merito alla dichiarazione resa circa la proprietà dei beni stessi, ritiene opportuno attribuire a questi un “valore zero”.

Per ciò che concerne i veicoli inventariati (autovetture ed autocarri), per due autovetture e due autocarri è stato attribuito un valore decisamente abbattuto, in quanto questi mezzi sono “fermi”, non più in uso, con rinuncia all’utilizzo come comunicato a mezzo pec del 16.11.2020 da [REDACTED] ad [REDACTED], nella persona della Dott.ssa [REDACTED] quanto sopra, veniva comunicato alla

Curatela a mezzo pec del 26.08.2022 da parte della società affittuaria [REDACTED]

[REDACTED]

Per concludere, per gran parte dei beni ricompresi nelle categorie elencate, si tende a sottolineare che lo stato d'uso è stato desunto dal sottoscritto soltanto da un'analisi visiva, senza verificarne l'effettiva efficienza, nonché la presenza di eventuali guasti di natura meccanica/elettrica o malfunzionamenti.

#### CRITERIO DI VALUTAZIONE ADOTTATO

Ciò detto, ai fini della determinazione del valore dei beni mobili rinvenuti ed inventariati, si è ritenuto opportuno adottare come criterio di valutazione quello **a valore di realizzo**, che tiene conto dei seguenti elementi,

- **data di acquisto** (acquisita dal libro cespiti dell'azienda);
- **prezzo storico** (acquisito dal libro cespiti dall'azienda e/o ricavato per comparazioni con prodotti simili)
- **vetustà;**
- **commerciabilità;**
- **stato di conservazione e manutenzione;**
- **evoluzione tecnologica (obsolescenza);**
- **anno di fabbricazione;**
- **anno di immatricolazione;**
- **anno ultima revisione;**
- **stato conservativo/manutentivo;**

- usura (Km. effettuati);
- particolarità e specifico utilizzo dei beni.

Ovviamente è altresì opportuno rendere noto che il valore attribuito ai beni (**a valore di realizzo**), è stato determinato prendendo a riferimento il “costo-base” assegnato agli stessi in sede di Concordato Preventivo n°4/2019 (con deposito della Relazione Tecnico-Estimativa risalente al febbraio 2020), per poi procedere ad un **sensibile abbattimento in percentuale dei beni in questione**, derivante sia da una ipotizzata scarsa commerciabilità, sia dai certi e notevoli costi da sostenere per eventuali interventi atti alla rimozione, smontaggio, trasporto e ricollocazione in altra sede.

Posto quanto precede, le percentuali di abbattimento applicate ai prezzi unitari di tutti i beni mobili varieranno in funzione della natura e tipologia del bene stesso.

**Si sottolinea infine che tutti i valori di seguito applicati, devono intendersi al netto dell’I.V.A.**

===== ◦ =====

CATEGORIA\_\_\_\_(1) MACCHINE UFF. ELETTRONICHE

CATEGORIA\_\_\_\_(2) ARREDO

Parte dei beni oggetto della presente stima, fanno riferimento, in particolare, alle varie postazioni lavoro, alle attrezzature ed alle macchine elettroniche da ufficio, nonché ai vari complementi di arredo.

Nella fattispecie, ai fini della determinazione del valore dei beni in questione (a valore di realizzo), si è tenuto conto dei seguenti elementi:

- **data di acquisto** (già acquisita dal libro cespiti dell'azienda);
- **prezzo storico** (già acquisito dal libro cespiti dall'azienda e/o già ricavato per comparazioni con prodotti similari);
- **vetustà**;
- **commerciabilità**;
- **stato di conservazione e manutenzione**;
- **evoluzione tecnologica** (obsolescenza).

Tenuto conto di quanto sopra esposto, si è ritenuto opportuno abbattere i valori attribuiti in sede di stima del C.P. n°4/2019, nella misura del 40% sia per le macchine da ufficio elettroniche che per gli arredi.

===== ° =====

**CATEGORIA\_\_\_\_\_ (3) MEZZO TRASPORTO INTERNO**

**CATEGORIA\_\_\_\_\_ (4) ATTREZZATURE VARIE**

**CATEGORIA\_\_\_\_\_ (5) ATTREZZATURE/CONTENITORI VINO**

**CATEGORIA\_\_\_\_\_ (6) IMPIANTI/MACCHINARI**

La parte più consistente dei beni mobili in estimazione, è rappresentata dagli impianti di produzione, costituiti prevalentemente da elementi ed attrezzature fissi e mobili, atti alla lavorazione e produzione di uve, vini e olio.

Nella fattispecie, ai fini della determinazione del valore dei beni in questione (**a valore di realizzo**), si è tenuto conto dei seguenti elementi:

- **data di acquisto** (già acquisita dal libro cespiti dell'azienda);
- **prezzo storico** (già acquisito dal libro cespiti dall'azienda e/o già ricavato per comparazioni con prodotti similari);
- **vetustà;**
- **commerciabilità;**
- **stato di conservazione e manutenzione;**
- **evoluzione tecnologica** (obsolescenza).

Tenuto conto di quanto sopra esposto, si è ritenuto opportuno abbattere i valori attribuiti in sede di stima del C.P. n°4/2019, nella misura del **30%** per tutte le categorie in questione, fatta eccezione per le vasche in cemento, ferro e vetroresina (sicuramente non più idonee al contenimento di prodotti enologici) e le barriques (visto che il "tempo di vita" stimato è di circa sei anni): pertanto, i richiamati valori di cui sopra, saranno abbattuti del **60%** per le vasche e dell'**80%** per le barriques.

## CATEGORIA\_\_\_\_(7) AUTOVETTURE/AUTOCARRI

Altri beni mobili in estimazione, riguardano autovetture/autocarri rinvenuti ed inventariati nel piazzale antistante la sede dell'opificio di Via degli Olmi, 9 – Bastia Umbra (PG).

Anche in questo caso, ai fini della determinazione del valore dei beni in questione (**a valore di realizzo**), oltre ai sotto indicati elementi, quali

- **data di acquisto** (già acquisita dal libro cespiti dell'azienda);
- **prezzo storico** (già acquisito dal libro cespiti dall'azienda e/o già ricavato per comparazioni con prodotti simili);
- **vetustà**;
- **commerciabilità**;
- **stato di conservativo/manutentivo**;
- **anno di fabbricazione**;
- **anno di immatricolazione**;
- **anno ultima revisione**;
- **usura (Km. effettuati)**;

si è tenuto conto della circostanza che quattro mezzi su cinque (due autovetture e due autocarri), sono "fermi", non più in uso, con rinuncia all'utilizzo come già precedentemente segnalato (rif. pec del 16.11.2020).

Tenuto conto di quanto sopra esposto, si è ritenuto opportuno abbattere i valori attribuiti in sede di stima del C.P. n°4/2019, nella misura del 70% per i mezzi "fermi" e nella misura del 20% dell'unico mezzo ancora utilizzato.

## CATEGORIA \_\_\_\_\_(8) RIMANENZE

L'ultima parte dei beni mobili in estimazione, è rappresentata dalle cosiddette "rimanenze" (al 27.01.2022) giacenti presso le due sedi di Bastia Umbra, facenti riferimento, nello specifico, a materiali di utilizzo/consumo strettamente connessi alla produzione, stoccaggio e commercializzazione del prodotto finito, quali: etichette, tappi, capsule, scatole/confezioni da trasporto (vuote), filtri, prodotti e materiali vari, ecc..

Nel merito, reputa opportuno sottolineare lo scrivente che quelli inventariati e valutati, rappresentano, di fatto, i soli beni che possono essere effettivamente alienati (anche in ambito di Procedura Fallimentare), in quanto "anonimi", privi di loghi, ovvero privi di immagini, testi, forme o combinazioni atti a rappresentare il nome o l'attività esercitata da un'azienda: pertanto, quelli rimasti con l'indicazione del logo, saranno esclusi dalla valutazione.

Come per le altre categorie, ai fini della determinazione del valore dei beni in questione (a valore di realizzo), si è tenuto conto del seguente elemento

- **particolarità e specifico utilizzo dei beni.**

Premesso che l'inventario è stato redatto raffrontando i beni rinvenuti in data 27.01.2022 con quelli facenti parte dell'inventario svolto in ambito di C.P. n°4/2019 in data 31.01.2020 (deposito risalente al febbraio 2020), ai fini della valutazione, preso atto della specificità e particolarità dei beni rimasti (ricompresi in n°6 voci evidenziate in verde), è stato

prudenzialmente attribuito un valore “simbolico”, opportunamente quantificato “a corpo”.

===== ○ =====

## CONCLUSIONI

- Tenendo conto di tutte le considerazioni richiamate, ed in particolare
- preso atto e ribadendo in modo particolare le varie argomentazioni trattate nella relazione che precede;
  - reputando opportuno, per maggior trasparenza, operare una scissione dei beni facenti parte delle relative sedi ove sono stati rinvenuti;
  - reputando opportuno ribadire che visto che la valutazione della “giacenza di vino e altri prodotti enologici” (vino sfuso ed in bottiglia) è stata affidata dal Curatore (per le motivazioni precedentemente addotte) a soggetto esperto nello specifico settore, **quindi da considerare esclusa dalla presente valorizzazione effettuata dal sottoscritto**

si stabilisce che il più probabile **valore di realizzo** dei beni mobili rinvenuti ed inventariati, così come analiticamente determinato nelle tabelle denominate “Allegato VALUTAZIONI”, ammonta a complessivi **€ 838.008,54** di cui:

- € 594.783,29 per i beni rinvenuti nella sede di Bastia Umbra (PG) – Via degli Olmi, 9 \_\_\_\_\_ Allegato VALUTAZIONI **(ALL.1)**
- € 1.240,00 per i beni rinvenuti nella sede di Bastia Umbra (PG), Via del Lavoro, 21 \_\_\_\_\_ Allegato VALUTAZIONI **(ALL.1)**
- € 241.835,25 per i beni rinvenuti nella sede di Bevagna (PG), Loc. Cantalupo, Via Cantalupo, 5 \_\_\_\_\_ Allegato VALUTAZIONI **(ALL.2)**

- € 150,00 per i beni facenti capo alle “Rimanenze al 27.01.2022”, rinvenuti nelle sedi di Bastia Umbra (PG), Via degli Olmi, 9 e Via del Lavoro, 21 \_\_\_\_\_ Allegato VALUTAZIONI (ALL.3)

===== ° =====

Al valore finale di cui sopra, pari ad € 838.008,54, dovrà aggiungersi quello riferito alla valutazione della “Giacenza di Vino e altri Prodotti Enologici” [ovvero sia al vino (sfuso ed in bottiglia), sia alla grappa ed altri prodotti], eseguita dal soggetto esperto nello specifico settore e trasmessa al CTU in data odierna, che ammonta a complessivi € 215.353,20, di cui:

- valutazione vino sfuso ed in bottiglia \_\_\_\_\_ € 214.813,20 (ALL.H)
- valutazione odierna grappa \_\_\_\_\_ € 540,00 (ALL.I)

A precisazione, sottolinea lo scrivente che relativamente al “vino sfuso”, parte integrante del documento di cui sopra (rif. ALL.H), questo risulta essere stato chiaramente indicato nel documento secondo la “Tipologia”, l’U.M., ovvero l’unità di misura (litri sfusi) e la “Quantità in giacenza”.

===== ° =====

Perugia, 16 gennaio 2023

Il CTU

geom. Andrea Soldato

**La presente Relazione Tecnico-Estimativa**

**BENI MOBILI – si compone di:**

Pagine dattiloscritte \_\_\_\_\_ n°22

Allegati Alfanumerici complessivi \_\_\_\_\_ n°12

Doc. Fotografica: foto a colori \_\_\_\_\_ n°116



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 1



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 2



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 3



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 4



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 5



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 6



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 7



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 8



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 9



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 10



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 1



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 2



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 3



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 4



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 5



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 6



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 7



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 8



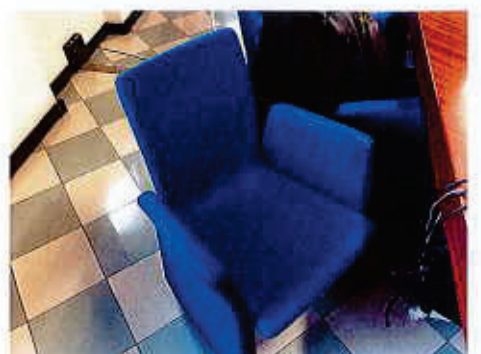
Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 9



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 10



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 11



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 12



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 13



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 14



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 15



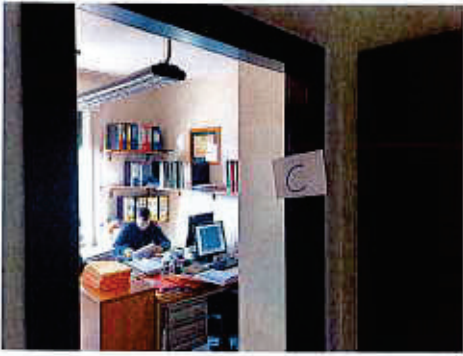
Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 16



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 17



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 18



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 1



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 2



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 3



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 4



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 5



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 6



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 7



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 8



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 9



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 10



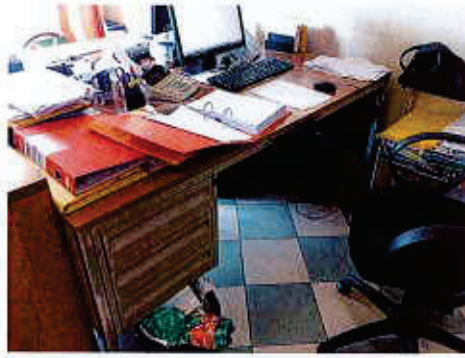
Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 11



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 12



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 13



Bastia | 5 dicembre FOTO 14



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 15



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 16



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 17



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 18



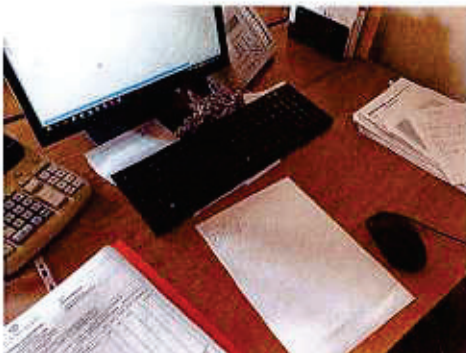
Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 19



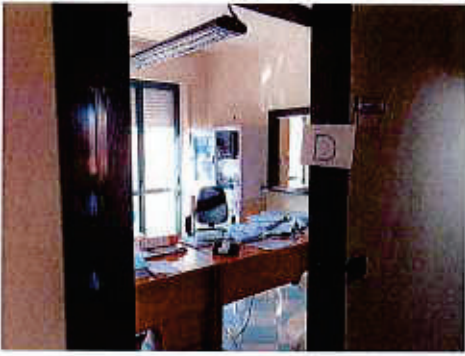
Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 20



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 21



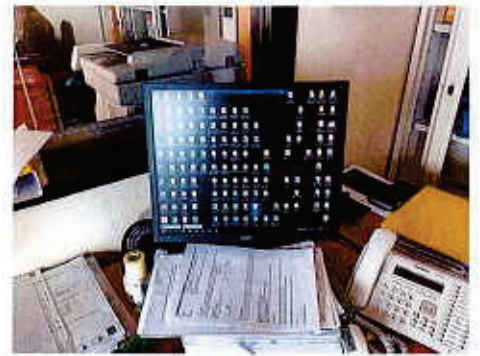
Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 22



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 1



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 2



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 3



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 4



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 5



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 6



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 7



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 8



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 9



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 10



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 11



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 12



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 13



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 14



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 15



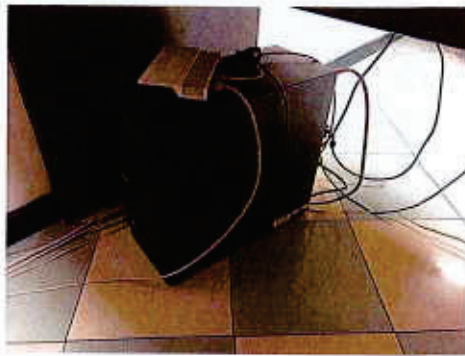
Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 16



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 17



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 1



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 2



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 3



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 4



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 5



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 6



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 7



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 8



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 9



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 10



Bastia | 5 dicembre 2019 11



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 12



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 13



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 14



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 15



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 16



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 1



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 2



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 3



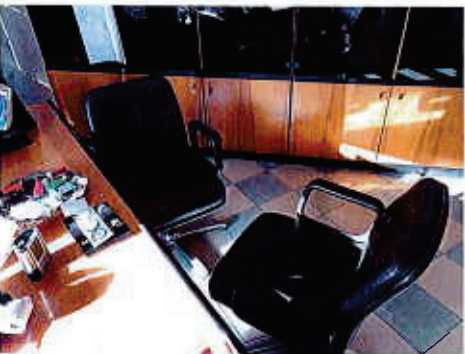
Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 4



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 5



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 6



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 7



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 8



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 9



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 10



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 11



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 12



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 1



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 2



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 3



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 4



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 5



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 6



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 7



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 8



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 9



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 10



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 11



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 12



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 13



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 14



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 15



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 1



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 2



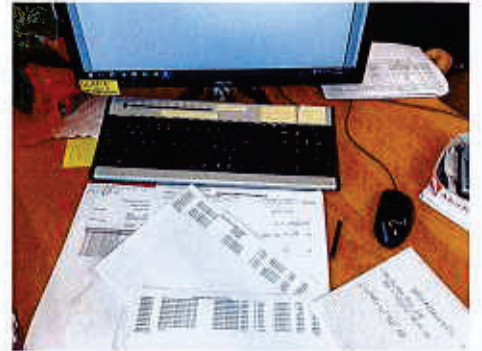
Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 3



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 4



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 5



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 6



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 7



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 8



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 9



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 10



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 11



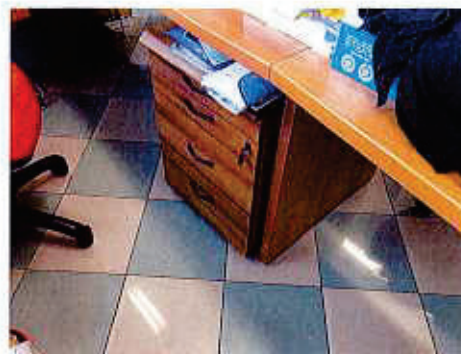
Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 12



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 13



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 14



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 16



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 17



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 1



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 2



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 3



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 4



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 5



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 6



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 1



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 2



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 3



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 4



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 5



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 6



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 7



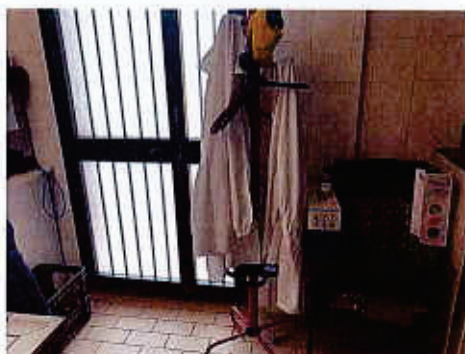
Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 8



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 9



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 10



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 11



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 12



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 13



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 14



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 15



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 16



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 17



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 18



Bastia | 5 dicembre 2019 19



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 20



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 21



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 22



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 23



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 24



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 25



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 26



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 27



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 28



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 29



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 30



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 31



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 32



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 33



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 34



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 35



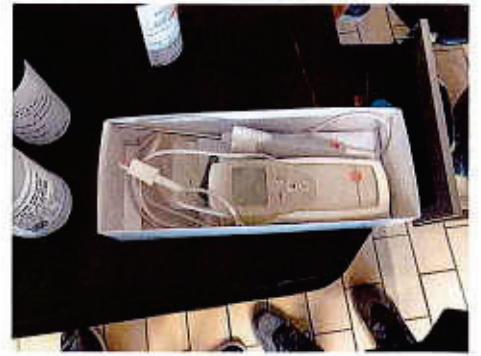
Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 36



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 37



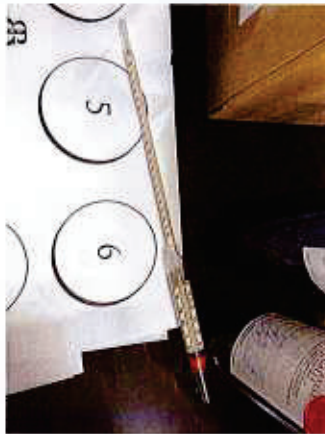
Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 38



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 39



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 40



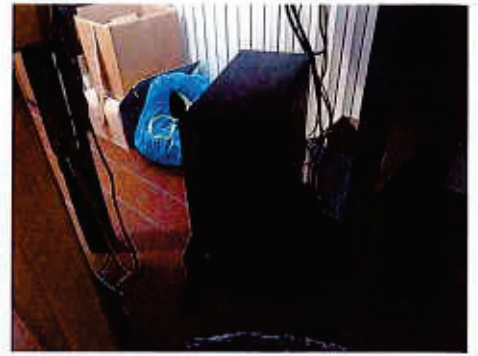
Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 41



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 1



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 2



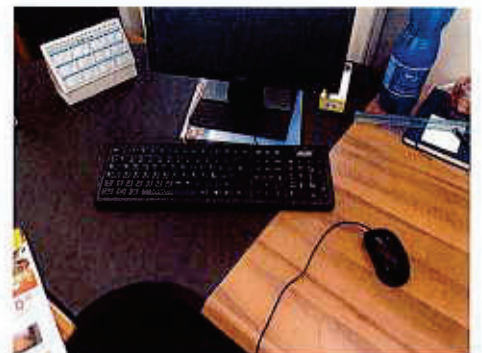
Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 3



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 4



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 5



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 6



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 7



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 8



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 9



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 10



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 11



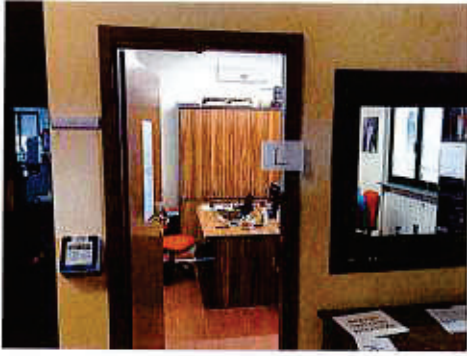
Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 12



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 13



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 14



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 1



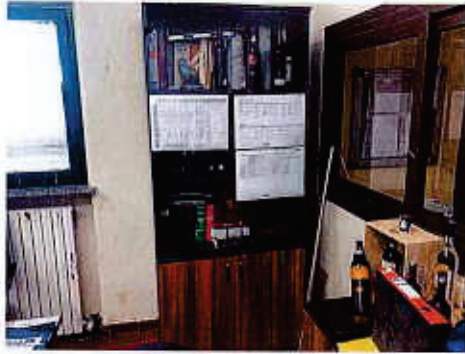
Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 2



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 3



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 4



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 5



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 6



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 7



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 8



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 9



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 10



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 11



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 12



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 13



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 1



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 2



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 3



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 4



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 5



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 6



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 7



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 8



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 9



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 10



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 11



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 12



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 13



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 14



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 1



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 2



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 3



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 4



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 5



Bastia | 5 dicembre 2019 FOTO 6



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 7



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 1



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 2



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 2



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 4



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 5



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 6



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 7



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 1



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 2



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 3



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 4



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 5



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 6



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 7



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 1



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 2



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 3



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 4



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 5



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 6



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 7



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 8



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 9



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 10



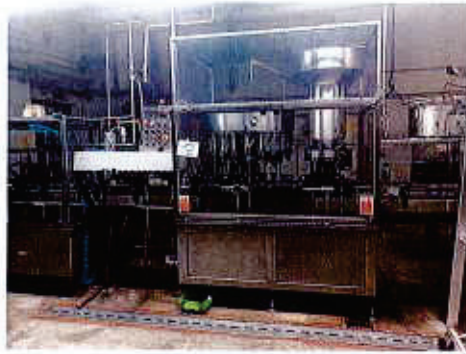
Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 11



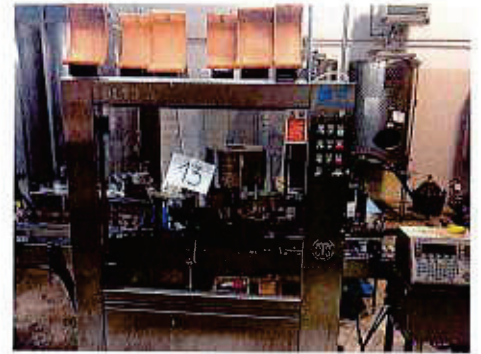
Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 12



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 13



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 14



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 15



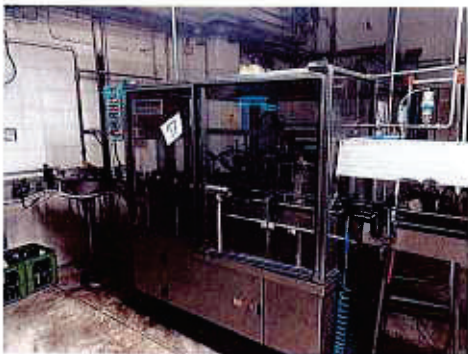
Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 16



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 17



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 18



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 19



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 20



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 21



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 22



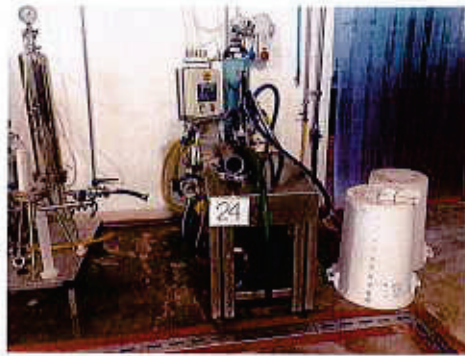
Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 23



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 24



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 25



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 26



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 27



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 28



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 29



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 30



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 31



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 32



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 33



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 34



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 35



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 36



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO Q



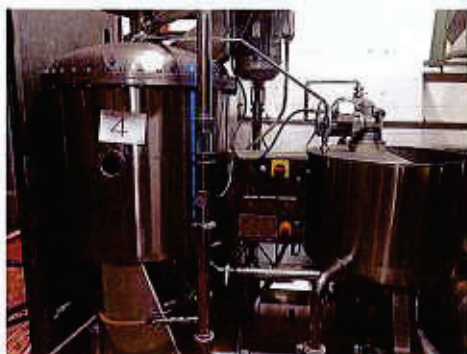
Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 1



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 2



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 3



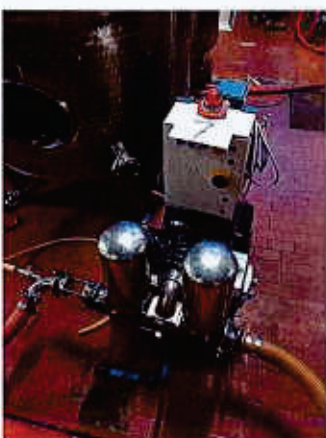
Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 4



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 5



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 6



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 7



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 8



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 9



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 10



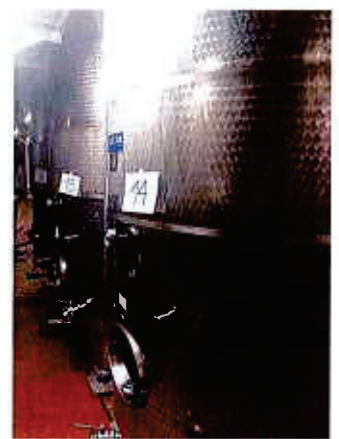
Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 11



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 12



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 13



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 14



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 15



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 16



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 18



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 18



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 19



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 20



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 21



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 22



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 23



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 24



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 25



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 26



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 27



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 28



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 29



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 30



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 31



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 32



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 33



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 34



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 35



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 36



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 37



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 38



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 39



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 40



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 41



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 42



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 43



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 44



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 45



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 46



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 47



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 48



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 49



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 50



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 51



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 52



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 53



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 54



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 55



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 56



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 57



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 58



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 59



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 60



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 61



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 62



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 1



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 2



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 3



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 4



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 5



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 6



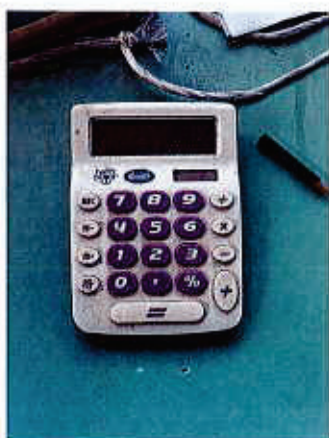
Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 7



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 8



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 9



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 10



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 1



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 2



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 3



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 4



Bastia | 10 dicembre 2019 FOTO 5



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO T



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 1



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 2



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 3



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 4



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 5



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 6



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 7



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 8



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 9



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 10



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 11



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 12



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 13



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 14



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 15



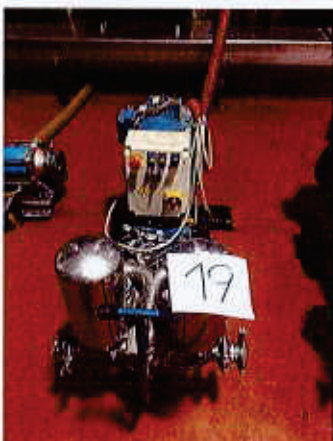
Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 16



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 17



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 18



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 19



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 20



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 21



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 22



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 23



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 24



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 25



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 26



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 27



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 28



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 29



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 30



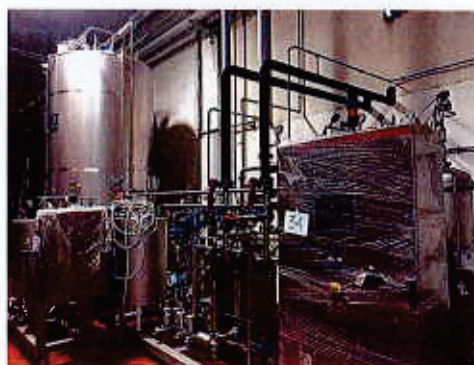
Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 31



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 32



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 33



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 34



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 35



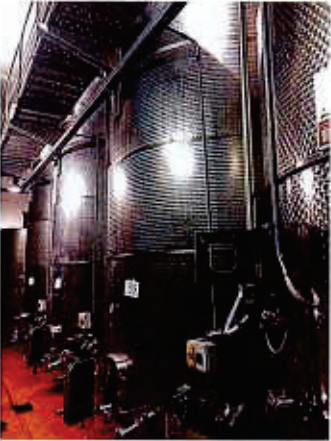
Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 36



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 37



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 38



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 39



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 40



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 41



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 42



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 43



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 44



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 45



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 46



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 47



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 48



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 49



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 54



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 55



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 56



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 57



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 58



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 58



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 59



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 60



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 61



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 62



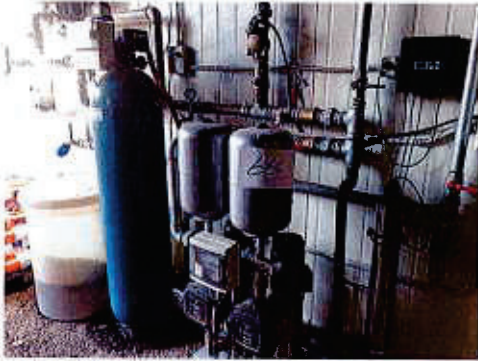
Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 63



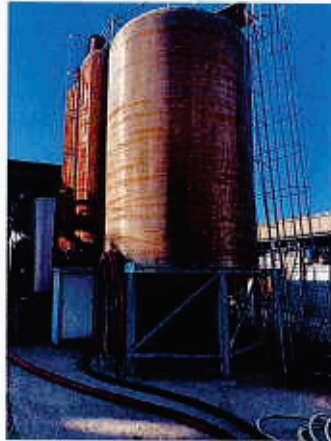
Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 64



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 65



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 66



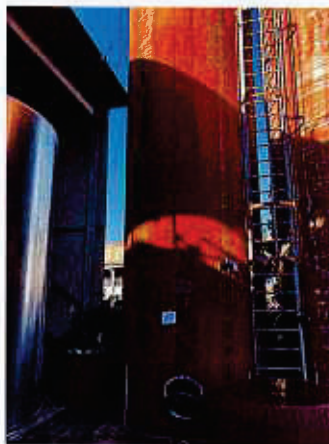
Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 67



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 68



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 68



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 69



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 70



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 71



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 72



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 73



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 74



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 75



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 76



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 77



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 78



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 79



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 80



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 81



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 82



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 83



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 84



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 85



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 86



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 87



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 88



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 89



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 90



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 91



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 92



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 93



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 94



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 95



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 96



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 97



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 98



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 99



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 100



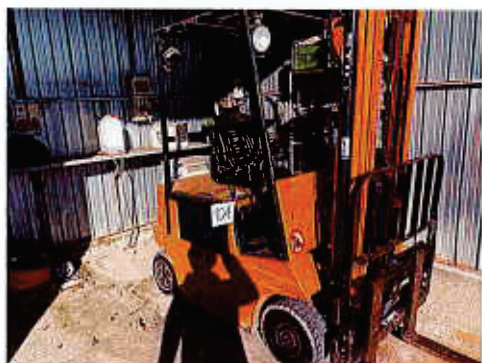
Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 101



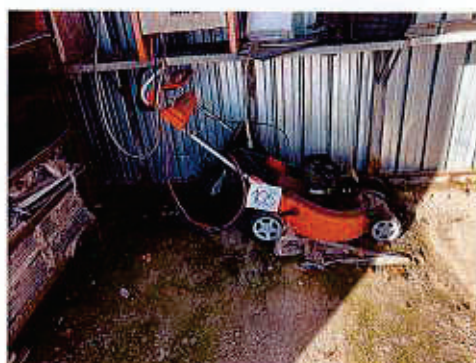
Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 102



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 103



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 104



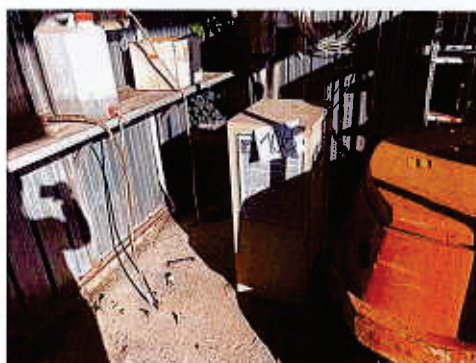
Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 105



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 106



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 107



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 108



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 109



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 110



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 111



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 112



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 113



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 114



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 115



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 116



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 117



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 118



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 119



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 120



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 121



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 122



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 123



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 124



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 125



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 126



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 128



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 129



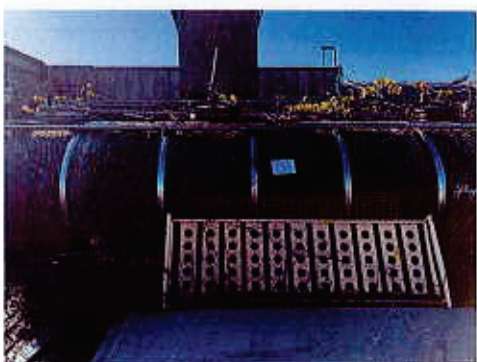
Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 130



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 131



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 132



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 133



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 134



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 135



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 136



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 137



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 138



Bastia | 11 dicembre 2019 FOTO 139



Bastia | 8 gennaio 2020 FOTO 1



Bastia | 8 gennaio 2020 FOTO 2



Bastia | 8 gennaio 2020 FOTO 3



Bastia | 8 gennaio 2020 FOTO 4



Bastia | 8 gennaio 2020 FOTO 5



Bastia | 8 gennaio 2020 FOTO 6



Bastia | 8 gennaio 2020 FOTO 7



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 1



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 2



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 3



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 4



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 5



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 6



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 7



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 8



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 9



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 10



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 11



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 12



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 13



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 14



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 15



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 16



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 17



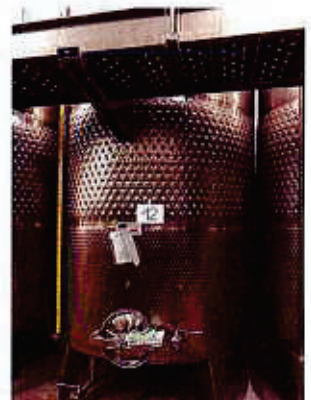
Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 18



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 19



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 20



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 21



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 22



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 23



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 24



Bevagna

19 novembre 2019 FOTO 25



Bevagna

19 novembre 2019 FOTO 26



Bevagna

19 novembre 2019 FOTO 27



Bevagna

19 novembre 2019 FOTO 28



Bevagna

19 novembre 2019 FOTO 29



Bevagna

19 novembre 2019 FOTO 30



Bevagna

19 novembre 2019 FOTO 31



Bevagna

19 novembre 2019 FOTO 32



Bevagna

19 novembre 2019 FOTO 33



Bevagna

19 novembre 2019 FOTO 34



Bevagna

19 novembre 2019 FOTO 35



Bevagna

19 novembre 2019 FOTO 36



Bevagna

19 novembre 2019 FOTO 37



Bevagna

19 novembre 2019 FOTO 38



Bevagna

19 novembre 2019 FOTO 39



Bevagna

19 novembre 2019 FOTO 40



Bevagna

19 novembre 2019 FOTO 41



Bevagna

19 novembre 2019 FOTO 42



Bevagna

19 novembre 2019 FOTO 43



Bevagna

19 novembre 2019 FOTO 44



Bevagna

19 novembre 2019 FOTO 45



Bevagna

19 novembre 2019 FOTO 46



Bevagna

19 novembre 2019 FOTO 47



Bevagna

19 novembre 2019 FOTO 48



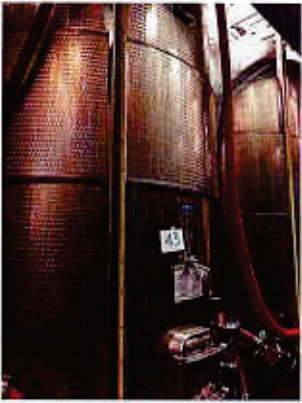
Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 49



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 50



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 51



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 52



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 53



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 54



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 55



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 56



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 57



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 58



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 59



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 60



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 61



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 62



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 63



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 64



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 65



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 66



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 67



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 68



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 69



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 70



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 71



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 72



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 73



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 74



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 75



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 76



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 77



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 78



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 79



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 80



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 81



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 82



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 83



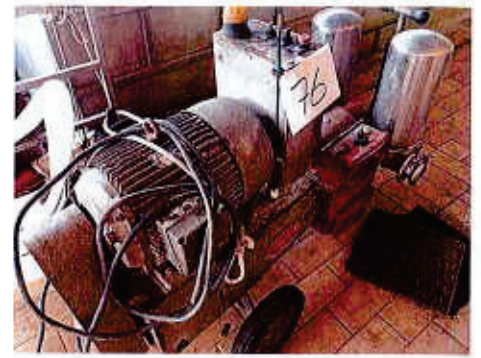
Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 84



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 85



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 86



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 87



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 88



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 89



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 90



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 91



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 92



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 93



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 94



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 95



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 96



Bevagna

19 novembre 2019 FOTO 97



Bevagna

19 novembre 2019 FOTO 98



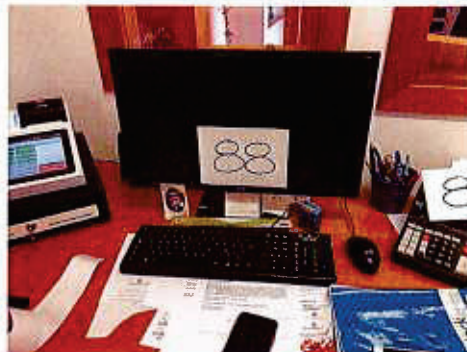
Bevagna

19 novembre 2019 FOTO 99



Bevagna

19 novembre 2019 FOTO 100



Bevagna

19 novembre 2019 FOTO 101



Bevagna

19 novembre 2019 FOTO 102



Bevagna

19 novembre 2019 FOTO 103



Bevagna

19 novembre 2019 FOTO 104



Bevagna

19 novembre 2019 FOTO 105



Bevagna

19 novembre 2019 FOTO 106



Bevagna

19 novembre 2019 FOTO 107



Bevagna

19 novembre 2019 FOTO 108



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 109



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 110



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO  
111



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 112



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 113



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 114



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 115



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 116



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 117



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 118



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 119



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 120



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 121



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 122



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 123



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 124



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 125



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 126



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 127



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 128



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 129



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 130



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 131



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 132



Bevagna

19 novembre 2019 FOTO 133



Bevagna

19 novembre 2019 FOTO 134



Bevagna

19 novembre 2019 FOTO 135



Bevagna

19 novembre 2019 FOTO 136



Bevagna

19 novembre 2019 FOTO 137



Bevagna

19 novembre 2019 FOTO 138



Bevagna

19 novembre 2019 FOTO 139



Bevagna

19 novembre 2019 FOTO 140



Bevagna

19 novembre 2019 FOTO 141



Bevagna

19 novembre 2019 FOTO 142



Bevagna

19 novembre 2019 FOTO 143



Bevagna

19 novembre 2019 FOTO 144



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 145



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 146



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 147



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 148



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 149



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 150



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 151



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 152



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO  
153



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 154



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 155



Bevagna  
19 novembre 2019 FOTO 156



Bevagna

19 novembre 2019 FOTO 157



Bevagna

19 novembre 2019 FOTO 158



Bevagna

19 novembre 2019 FOTO 159



Bevagna

19 novembre 2019 FOTO 160



Bevagna

19 novembre 2019 FOTO 161