



**TRIBUNALE ORDINARIO di VARESE**

**Seconda Sezione Civile**

**VERBALE DI UDIENZA**

Oggi 18/03/2026 alle ore 12.33, innanzi al GE dott. Giacomo Puricelli sono comparsi:  
la creditrice [REDACTED] personalmente con l'avv. MASSIMO TATTI, che chiede la vendita,  
il debitore [REDACTED] personalmente con l'avv. FABIO RIZZA che si riporta alle  
osservazioni all'integrazione della perizia e chiede che la vendita avvenga con i due lotti,  
per il delegato l'avv. Lozza che si riporta all'osservazioni già agli atti,  
il giudice, non essendo sensatamente prospettabile chiedere ancora integrazioni al perito, dispone  
che il delegato fissi un nuovo tentativo di vendita per i due lotti al prezzo a base d'asta dell'ultimo  
eseguito, dando atto nell'avviso di vendita delle questioni relative all'ingresso di tali lotti esposte  
dalla difesa dell'esecutato.

Il GE

dott. Giacomo Puricelli

