

# TRIBUNALE DI CALTANISSETTA

Procedura Esecutiva Immobiliare n°30/2023

promossa da

**Banca Nazionale del Lavoro S.p.A.**

contro

1. Relazione di Consulenza Tecnica d'Ufficio

→ **2. Documentazione Fotografica** ←

Consulente Tecnico d'Ufficio

**Dott. Ing. CLAUDIO MATRAXIA**

**via N. Colajanni n°224/F Caltanissetta, tel. 393-5281852**



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DEL 23-02-2024



1-Stanza da Letto 1 lato nord su Viale Trieste





2-Stanza da Letto 1 lato nord su Viale Trieste





3-Stanza da Letto 1 lato nord su Viale Trieste





4-Stanza da Letto 1 lato nord su Viale Trieste con finestra





5-Stanza da Letto 1 lato nord su Viale Trieste, con porta di accesso sul corridoio-disimpegno





6-Stanza da Letto 2 lato sud con finestra su Via Gorizia





7-Stanza da Letto 2 lato sud con finestra su Via Gorizia





8-Stanza da Letto 2 lato sud su Via Gorizia





9-Stanza da Letto 2 lato sud con finestra su Via Gorizia





10-Ripostiglio lato est





11-Ripostiglio lato est con porta di accesso dal corridoio





12-Bagno lato sud con finestra su Via Gorizia





13-Bagno lato sud con ribassamento tetto per riserva idrica





14-Bagno lato sud con ribassamento tetto per riserva idrica con serbatoio in polietilene





15-Bagno lato sud con ribassamento tetto per riserva idrica con serbatoio in polietilene e motore pompa di sollevamento acqua





16-Stanza-studio lato nord con finestra su Viale Trieste





17-Stanza-studio lato nord





18-Stanza-studio lato nord con finestra su Viale Trieste





19-Stanza-studio lato nord con finestra su Viale Trieste, con porta di accesso sul corridoio-disimpegno





20-Caldaia esterna nel balcone





21-Caldaia esterna nel balcone





22-Caldaia esterna nel balcone





23-Finestra del bagno dal balcone prospiciente su Via Gorizia con avvolgibili in legno con guide mobili





24-Finestra del bagno dal balcone prospiciente su Via Gorizia con infisso dotato di telaio a semi-imbotte interna e soglia di marmo esterna





25-Finestra del bagno dal balcone prospiciente su Via Gorizia con infisso dotato di telaio a semi-imbotte interna e zanzariera esterna su soglia di marmo esterna





26-Balcone prospiciente su Via Gorizia dotato di ringhiera in ferro





27-Prospetto esterno dal balcone prospiciente su Via Gorizia





28-Apertura della cucina dal balcone prospiciente su Via Gorizia con infisso dotato di telaio a semi-imbotte interna e zanzariera esterna





29-Apertura della cucina dal balcone prospiciente su Via Gorizia con infisso dotato di telaio a semi-imbotte interna e zanzariera esterna





30-Allaccio gas con misuratore consumi dal balcone prospiciente su Via Gorizia, con particolare dell'infisso dotato di telaio a semi-imbotte interna e guida mobile dell'avvolgibile





31-Cucina lato sud su Via Gorizia con apertura su balcone esterno





32-Cucina lato sud su Via Gorizia con apertura su balcone esterno





33-Cucina lato sud su Via Gorizia





34-Cucina lato sud su Via Gorizia





35-Soggiorno lato nord con finestra su Viale Trieste





36-Soggiorno lato nord con finestra su Viale Trieste





37-Soggiorno lato nord con finestra su Viale Trieste





38-Soggiorno lato nord con finestra su Viale Trieste





39-Soggiorno lato nord con finestra su Viale Trieste





40-Soggiorno lato nord





41-Soggiorno lato nord





42-Soggiorno lato nord con finestra su Viale Trieste





43-Porta di accesso all'immobile dal vano ingresso





44-Vano ingresso





45-Corridoio-disimpegno





46-Corridoio-disimpegno





47-Interruttore differenziale e termostato all'interno del vano corridoio-disimpegno





48-Androne di ingresso e scala condominiale senza ascensore, con accesso dal civico n°94 di Viale Trieste





49-Portone di accesso secondario su Via Gorizia n°44

