

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 21/11/2025

Dati della richiesta

Terreni e Fabbricati siti nel comune di FINALE EMILIA (D599) provincia MODENA



Soggetto richiesto:

██████████ nato a ██████████ (██████) il 1 ██████████ (CF: ██████████)

Totali immobili: di catasto fabbricati 1



Immobile di catasto fabbricati -
n.1



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di FINALE EMILIA (D599) (MO)
Foglio 59 Particella 124

COSTITUZIONE del 13/12/2005 Pratica n. MO0355559
in atti dal 13/12/2005 COSTITUZIONE (n. 5246.1/2005)

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di FINALE EMILIA (D599) (MO)
Foglio 59 Particella 124

> Indirizzo

VIA PER MODENA n. 146 Piano S2

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 23/12/2015
Pratica n. MO0175433 in atti dal 23/12/2015
VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA
AGGIORNAMENTO ANSC (n. 96657.1/2015)

> Dati di classamento

Rendita: Euro 965,77
Categoria A/7^a, Classe 2, Consistenza 11,0 vani

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 13/12/2006
Pratica n. MO0201665 in atti dal 13/12/2006
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 12786.1/2006)

Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati
entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della
dichiarazione (D.M. 701/94)


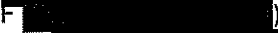

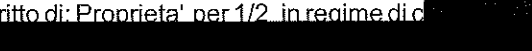


> **Dati di superficie**

Totale: **224 m²**
Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **196 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
13/12/2005, prot. n. MO0355559

> **Intestazione attuale dell'immobile n. 1 - totale righe intestati: 2**

> 1. 
(CF )
nato a 
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di c. 

1. Atto del 29/07/2013 Pubblico ufficiale FUSCO
GIULIANO Sede MODENA (MO) Repertorio n. 84450 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 11215.1/2013 Reparto PI di MODENA in atti dal
07/08/2013

> 2. 
nato a 
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 25/11/2019 Pubblico ufficiale VINCENZI
PAOLO Sede CARPI (MO) Repertorio n. 284820 -
CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO
Nota presentata con Modello Unico n. 25709.1/2019
Reparto PI di MODENA in atti dal 16/12/2019

> **Totale Parziale**

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di FINALE EMILIA (D599)
Numero immobili: 1 Rendita: euro 965,77 Vani: 11,0

> **Totale generale**

Catasto Fabbricati

Totale immobili: 1 Rendita: euro 965,77 Vani: 11,0

Catasto Terreni

Totale immobili: 0

Visura telematica



Legenda

- a) *A/7: Abitazioni in villini*
- b) *Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"*
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013



Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di
Modena

Scala 1:200

n.1

Dichiarazione protocollo n. M00355559 del 13/12/2005
Planimetria di u.i.u. in Comune di Finale Emilia
Strada Statale 468 Di Correggio olv. 146

Identificativi Catastali:
Sezione: 59
Particella: 124
Subalterno:

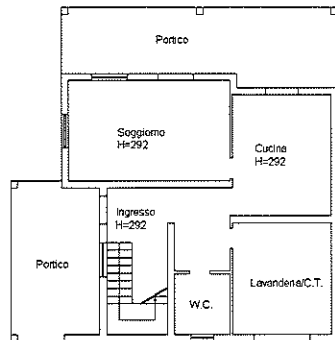
Compilata da:
Bergamini Corrado
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Modena N. 1957

Mapp. 215

PIANTA PIANO TERRA

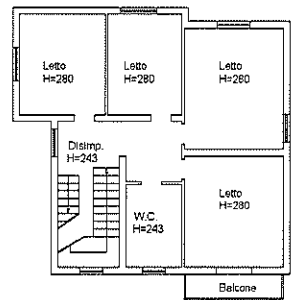
S.statale n. 468

Mapp. 124



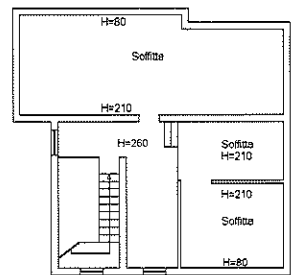
Mapp. 115

PIANTA PIANO PRIMO

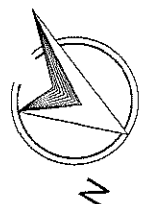


Mapp. 116

PIANTA SOTTOTETTO



Mapp. 214





21-Nov-2025 9:43:16
Protocollo pratica 122910/2025

Scala originale: 1:2000
Dimensione cartina: 776.000 x 552.000 n.

Comune: (03) FINALE EMILIA
Foglio: 59

N=4660000

E=1475600