



*Esterno dell'immobile sito in Via Riva del Pescatore n.12.*



*Immobile sito in Via Riva del Pescatore n.12, dettaglio numero civico.*



*Esterno dell'immobile sito in Via Riva del Pescatore n.12, dettaglio pergolato con corte esclusiva di pertinenza.*



*Interno dell'immobile sito in Via Riva del Pescatore n.12, dettaglio ingresso dell'abitazione.*



*Interno dell'immobile sito in Via Riva del Pescatore n.12, dettaglio zona pranzo.*



*Interno dell'immobile sito in Via Riva del Pescatore n.12, dettaglio zona pranzo e accesso al bagno PT.*

#### DESCRIZIONE DELLA ZONA

I beni sono ubicati in zona di espansione in un'area mista residenziale/commerciale, le zone limitrofe si trovano in un'area mista residenziale/commerciale (i più importanti centri limitrofi sono Fermo, Porto Sant'Elpidio e Porto San Giorgio). Il traffico nella zona è scorrevole, i parcheggi sono ottimi. Sono inoltre presenti i servizi di urbanizzazione primaria e secondaria, le seguenti attrazioni storico

paesaggistiche: Centro storico di Fermo..



Identificazione immobile sito in Via Riva del Pescatore n.12, catastalmente definito al Fg. 8, Particella 109.



Identificazione immobile sito in Via Riva del Pescatore n.12, catastalmente definito al Fg. 8, Particella 109.



Identificazione immobile sito in Via Riva del Pescatore n.12, catastalmente definito al Fg. 8, Particella 109.



Zonizzazione GeoPoi Omi immobile sito in Via Riva del Pescatore n.12, catastalmente definito al Fg.8, Particella 109.



Stralcio Mappe-Catasto immobile sito in Via Riva del Pescatore n.12, catastalmente definito al Fg.8, Particella 109.



Stralcio PRG Comune di Fermo, identificazione immobile sito in Via Riva del Pescatore n.12, catastalmente definito al Fg.8, Particella 109.

SERVIZI

- negozi al dettaglio
- centro sportivo
- verde attrezzato
- supermercato



COLLEGAMENTI

- autostrada distante 4000
- porto distante 7000
- tangenziale distante 1000
- ferrovia distante 5000



QUALITÀ E RATING INTERNO IMMOBILE:

esposizione:

