



Comune di Turano Lodigiano

Provincia di Lodi

Piazza XXV APRILE, 1
26828, Turano Lodigiano (LO)

tel. 0377/948302
p.i. 06118790150

www.comune.turanolodigiano.lo.it

Turano Lodigiano,
Prot. n. 'vedasi stampa a lato'

Marca da bollo
Data 27/03/2026
ID 1250672244848
Validata prot. 1508
del 31/03/2026

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

(Decreto sindacale n. 02 del 13/03/2026)

Vista l'istanza presentata dal Sig. Brioschi Graziano Derio C.F. BRSGZN68E05F704R in qualità di perito nominato dal Tribunale di Monza con istanza denominata "Ist. N.2 dep. 08/06/2021" con studio in Monza (MB) Via Giovanni da Verranzano 3, in atti comunali prot. n. 1508 del 31/03/2026, pagamento dei diritti di segreteria del 30/03/2026 ID univoco di versamento 04040000000115903, relativa al rilascio del certificato di destinazione urbanistica dei terreni identificati catastalmente al:

- foglio 13 particella 146, 149, 150, 152, 155, 156, 158, 159, 160, 161, 162, 172, 177, 181;

Visti:

- l'art. 30 del D.P.R. 380/2001;
- le prescrizioni urbanistiche riguardanti le aree di seguito riportate P.G.T. vigente approvato con Deliberazione C.C. n. 4 del 27.02.2014 pubblicato sul BURL n. 25 del 18.06.2014;
- la variante urbanistica delle Norme tecniche del P.d.R. del PGT vigente approvato con Deliberazione C.C. 72 del 26.11.24 pubblicato sul BURL n. 7 del 12.02.2025;

CERTIFICA

- che la predetta area è inserita nelle norme tecniche del P.G.T. vigente approvato con deliberazione C.C. 72 del 26.11.24 con la seguente destinazione urbanistica:

Ambito Piano delle Regole del PGT (tavola 2)

FOGLIO	PARTICELLA	AMBITI
13	146	Art.33 Aree destinate alla viabilità, Art.102 Viabilità e circolazione stradale
13	172	Art.50 TCR3 – Tessuto consolidato residenziale di edilizia estensiva soggetto a Piano Attuativo vigente
13	177 - 181	Art.52 TCR5 – Tessuto consolidato residenziale di edilizia semiestensiva soggetto a Piano Attuativo vigente



Comune di Turano Lodigiano

Provincia di Lodi

Piazza XXV APRILE, 1
26828, Turano Lodigiano (LO)

tel. 0377/948302
p.i. 06118790150

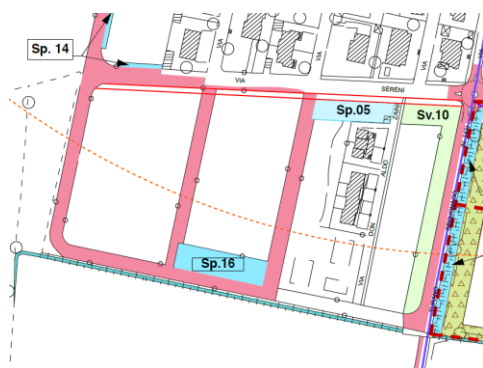
www.comune.turanolodigiano.lo.it



- Viabilità di progetto
- Viabilità esistente
- Servizi per ambiti residenziali
- Viabilità di progetto in calcestre
- Fascia di rispetto stradale (D.Lgs. n°285/1992)
- TCR3 - Tessuto consolidato residenziale di edilizia estensiva soggetto a Piano Attuativo vigente
- TCR5 - Tessuto consolidato residenziale di edilizia semiestensiva soggetto a Piano Attuativo vigente

Ambito Piano dei Servizi del PGT (tavola 3)

FOGLIO	PARTICELLA	AMBITI
13	149 - 150	Sistema di parcheggi pubblici a servizio della residenza - Sp.16: Strada di Piano Sistema di parcheggi pubblici a servizio della residenza - Sp.05: Via Sereni
13	152	Sistema del verde pubblico a servizio della residenza - Sv.10: Via Sereni



- Sp
 - Sv
- Parcheggi di progetto
- Verde di progetto

Ambito Piano delle Regole del PGT (tavola 2)

FOGLIO	PARTICELLA	AMBITI
13	155	Art.33 Aree destinate alla viabilità
13	156	Art.50 TCR3 – Tessuto consolidato residenziale di edilizia estensiva soggetto a Piano Attuativo vigente



Comune di Turano Lodigiano

Provincia di Lodi

Piazza XXV APRILE, 1
26828, Turano Lodigiano (LO)

tel. 0377/948302
p.i. 06118790150

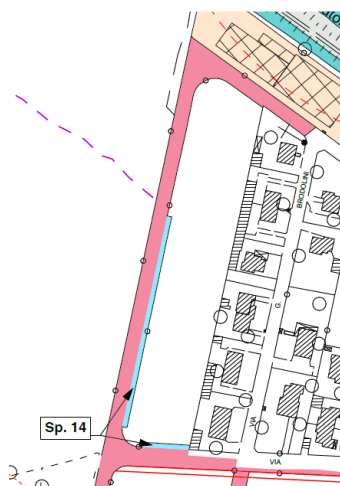
www.comune.turanolodigiano.lo.it



- Viabilità di progetto
- TCR3 - Tessuto consolidato residenziale di edilizia estensiva soggetto a Piano Attuativo vigente
- Servizi per ambiti residenziali

Ambito Piano dei Servizi del PGT (tavola 3)

FOGLIO	PARTICELLA	AMBITI
13	158 – 159 – 160 – 161 – 162	Sistema di parcheggi pubblici a servizio della residenza - Sp.14: Strada di Piano



- Sp Parcheggi di progetto



Comune di Turano Lodigiano

Provincia di Lodi

Piazza XXV APRILE, 1
26828, Turano Lodigiano (LO)

tel. 0377/948302
p.i. 06118790150

www.comune.turanolodigiano.lo.it

Piano delle Regole del PGT – Sensibilità paesistica (tavola 5)



2 - Sensibilità paesistica bassa

FOGLIO	PARTICELLA	CLASSI DI SENSIBILITA' PAESISTICA AI SENSI DEL PTPR DELLA REGIONE LOMBARDIA E DGR N° 11045/2002
13	146 – 149 – 150 – 152 – 155 – 156 – 158 – 159 – 160 – 161 – 162 – 172 – 177 - 181	2- SENSIBILITÀ PAESISTICA BASSA

PdR. Art.42 Definizione delle classi di sensibilità paesaggistica

Si rimanda alla normativa e alle tavole del P.G.T., a disposizione sul sito www.comune.turanolodigiano.lo.it.

Ai sensi dell'art. 15 della Legge n. 183 del 12/11/2011, il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico

Geom. Romeo Costantini

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa