

TRIBUNALE DI TEMPIO PAUSANIA

R E L A Z I O N E A C C A T A S T A M E N T O

NELLA PROCEDURA ESECUTIVA IMMOBILIARE

N. 20/16 del R.G.E.

Creditore Procedente

XXXXXXXX

Convenuto

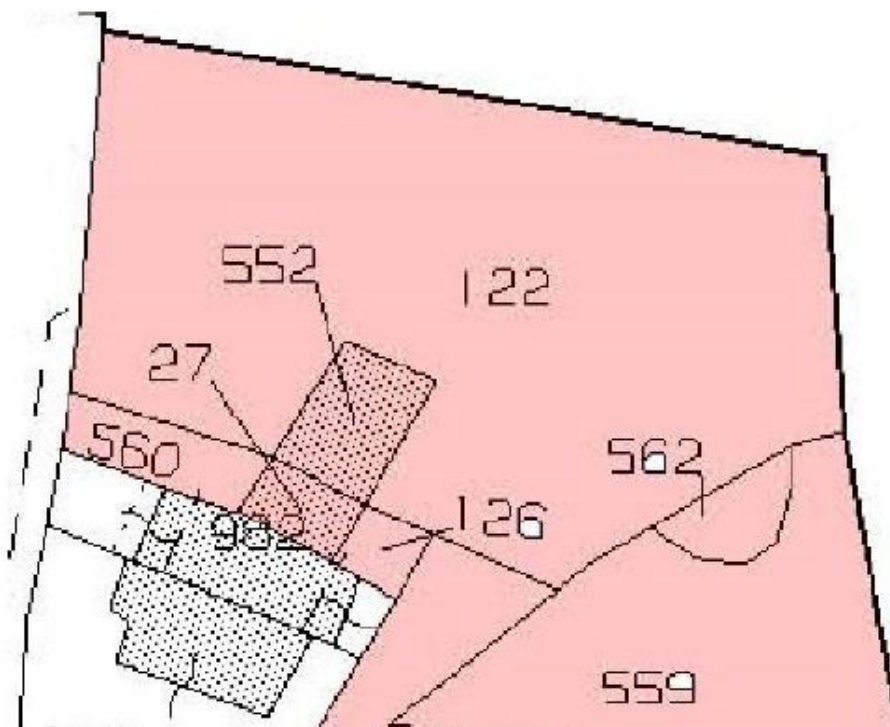
XXXXXXXXXXXXXXXXXX

Il C.T.U.

Io sottoscritto _____, in data 20/02/2026 ho ricevuto l'incarico per le necessarie operazioni di accatastamento dei beni ascritti alla procedura de quo; espongo sinteticamente le operazioni svolte e allego tutta la documentazione aggiornata.

In pratica il mappale 552 del foglio 7 era individuato nel catasto TERRENI qualità Ente Urbano, ma nel catasto FABBRICATI non veniva trovata nessuna corrispondenza; il mappale 552 infatti veniva solo riportato in mappa, ma non identificato né al catasto terreni NCT, né al catasto fabbricati NCEU

La particella 27 del foglio 7 era individuata nel catasto TERRENI come fabbricato diruto. Segue stralcio della mappa con indicazione delle particelle interessate (in rosso quelle della stessa ditta)



RELAZIONE TECNICA PER RAPPRESENTAZIONI TOPOGRAFICHE

Preliminarmente si è fatta richiesta di preallineamento e Wegis. Successivamente ho redatto l'aggiornamento cartografico dei beni ubicati nel comune di Palau e distinti precisamente con foglio di mappa 7 e particelle 27, 122, 126, 552, 560.

Si è proceduto all'accorpamento delle particelle sopra elencate, che realmente si configurano come corte, all'attuale particella 552 lasciando invariato lo stesso numero e si è presentato al N.C.T. il Tipo Mappale



Ottenuta l'autorizzazione del tipo mappale, ho rilevato e redatto la planimetria dell'Unità Immobiliare e quindi redatto il Docfa per la presentazione al N.C.E.U.

Con osservanza

Tempio Pausania, 22.04.2026

Il C.T.U.