

TRIBUNALE DI VITERBO

Esecuzione Immobiliare n. 61/2023 R.G.E.

GIUDICE Dott. Federico BONATO

IFIS NPL INVESTING S.p.A. sede Venezia Mestre e per essa

IFIS NPL SERVICING S.p.A. sede Venezia Mestre

([REDACTED] A e Avv. Marina VANDINI)

CUSTODE : Avv. Lorenzo LEPRI

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



il CTU geom. Vincenzo MINELLA



foto 1 - vista della facciata principale dell'edificio in cui sono ricompresi gli immobili oggetto di Pignoramento con l'ingresso al vano scala.



foto 2 - vista di una facciata secondaria, con l'ingresso carrabile al piano seminterrato ove sono ubicati i garage.

TRIBUNALE DI VITERBO

Esecuzione Immobiliare n. 61/2023 R.G.E.

GIUDICE Dott. Federico BONATO

IFIS NPL INVESTING S.p.A. sede Venezia Mestre e per essa

IFIS NPL SERVICING S.p.A. sede Venezia Mestre

([REDACTED] A e Avv. Marina VANDINI)

CUSTODE : Avv. Lorenzo LEPRI

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



il CTU geom. Vincenzo MINELLA



foto 3 - dettaglio dell'ingresso pedonale al vano scala principale dell'edificio.

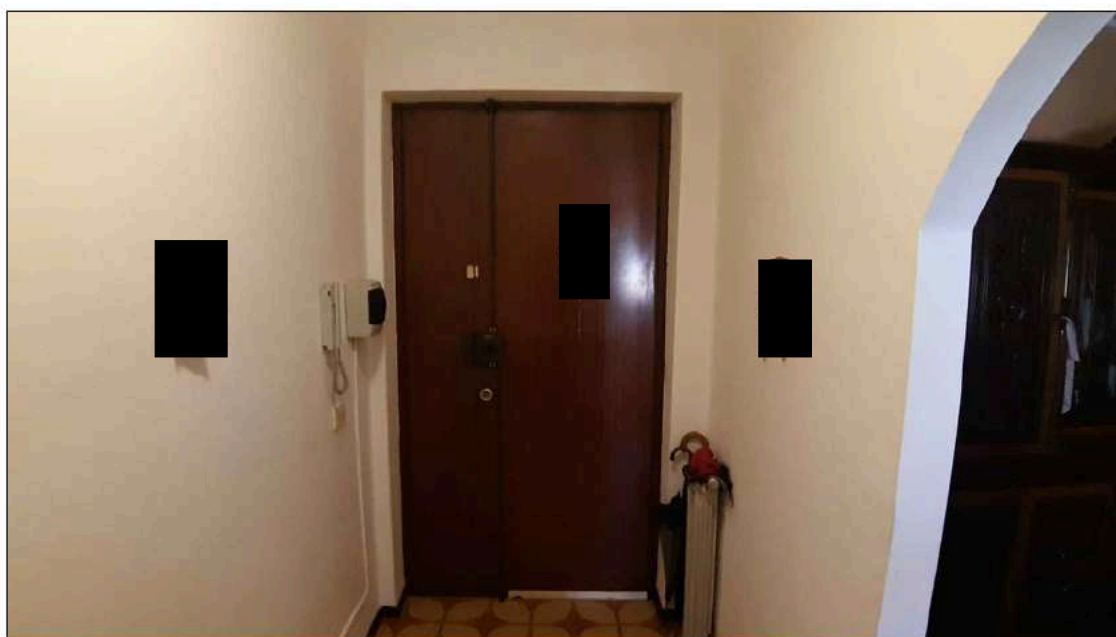


foto 4 - vista della porta di ingresso dell'abitazione oggetto di Pignoramento.

TRIBUNALE DI VITERBO

Esecuzione Immobiliare n. 61/2023 R.G.E.

GIUDICE Dott. Federico BONATO

IFIS NPL INVESTING S.p.A. sede Venezia Mestre e per essa

IFIS NPL SERVICING S.p.A. sede Venezia Mestre

([REDACTED] A e Avv. Marina VANDINI)

CUSTODE : Avv. Lorenzo LEPRI

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA




il CTU geom. Vincenzo MINELLA



foto 5 - vista della zona cucina.

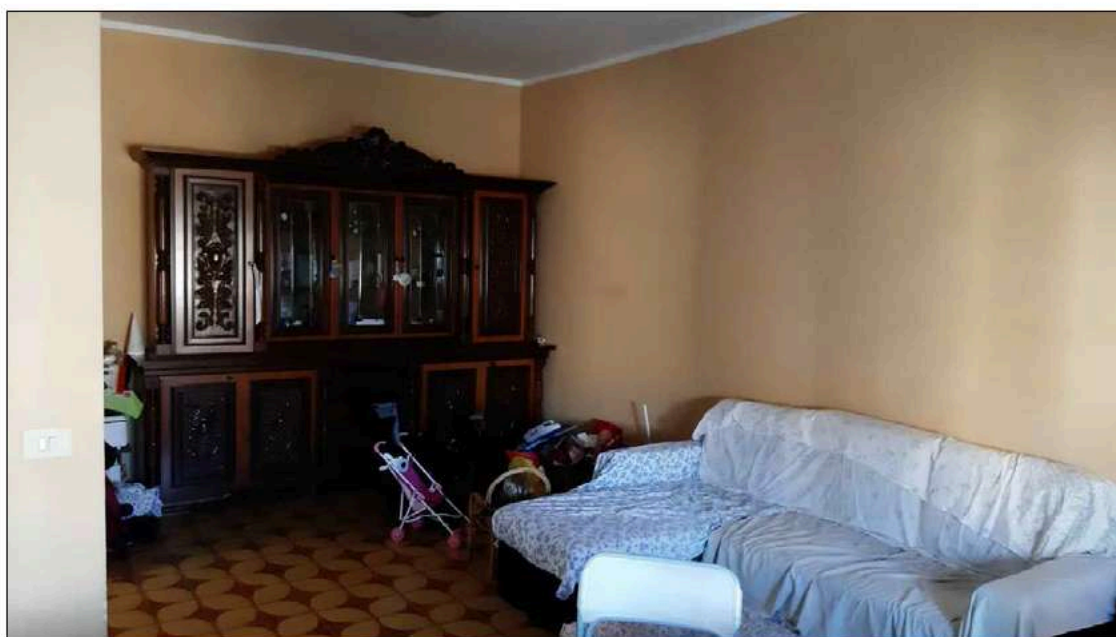


foto 6 - vista della zona soggiorno.

TRIBUNALE DI VITERBO

Esecuzione Immobiliare n. 61/2023 R.G.E.

GIUDICE Dott. Federico BONATO

IFIS NPL INVESTING S.p.A. sede Venezia Mestre e per essa

IFIS NPL SERVICING S.p.A. sede Venezia Mestre

([REDACTED] A e Avv. Marina VANDINI)

CUSTODE : Avv. Lorenzo LEPRI

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



il CTU geom. Vincenzo MINELLA



foto 7 - vista del balcone esterno alla cucina.

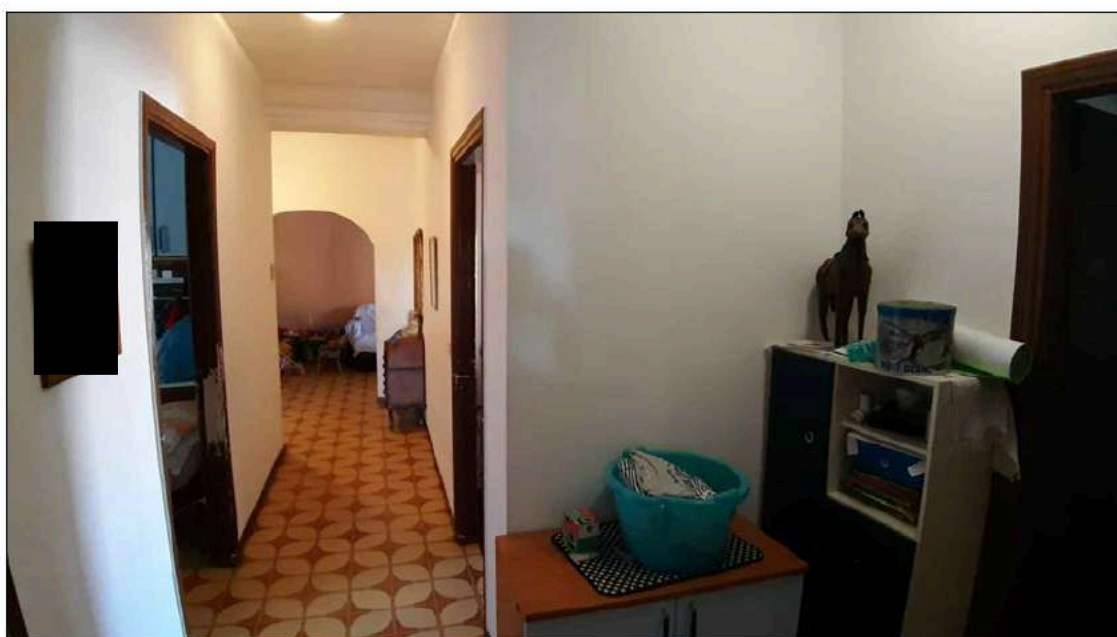


foto 8 - vista del corridoio.

TRIBUNALE DI VITERBO

Esecuzione Immobiliare n. 61/2023 R.G.E.

GIUDICE Dott. Federico BONATO

IFIS NPL INVESTING S.p.A. sede Venezia Mestre e per essa

IFIS NPL SERVICING S.p.A. sede Venezia Mestre

([REDACTED] A e Avv. Marina VANDINI)

CUSTODE : Avv. Lorenzo LEPRI

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA


il CTU geom. Vincenzo MINELLA

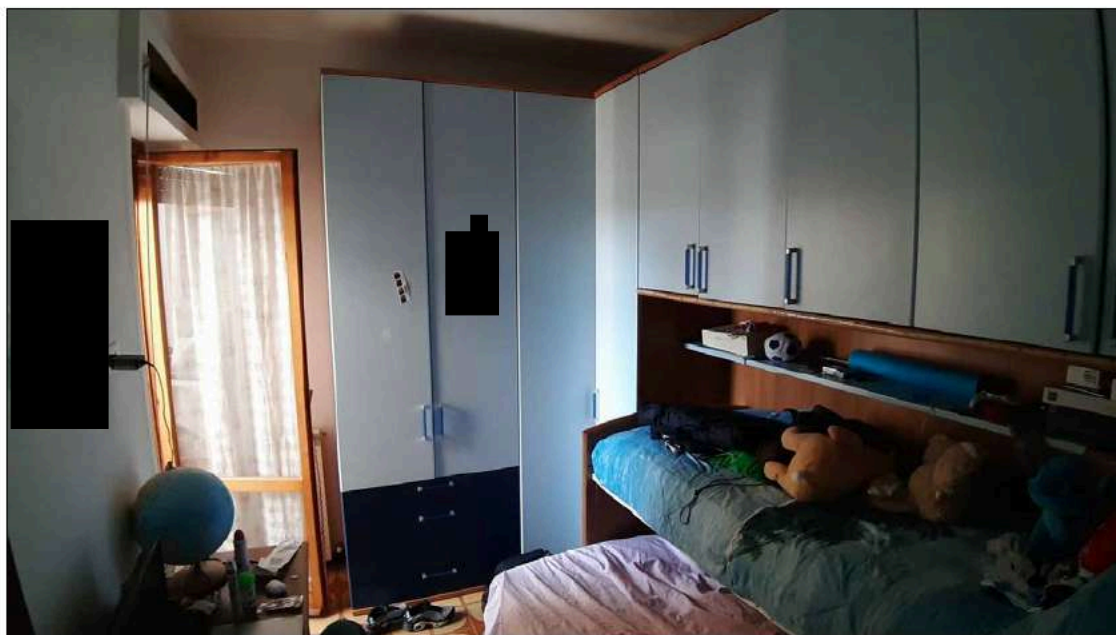


foto 9 - vista della camera n. 1.

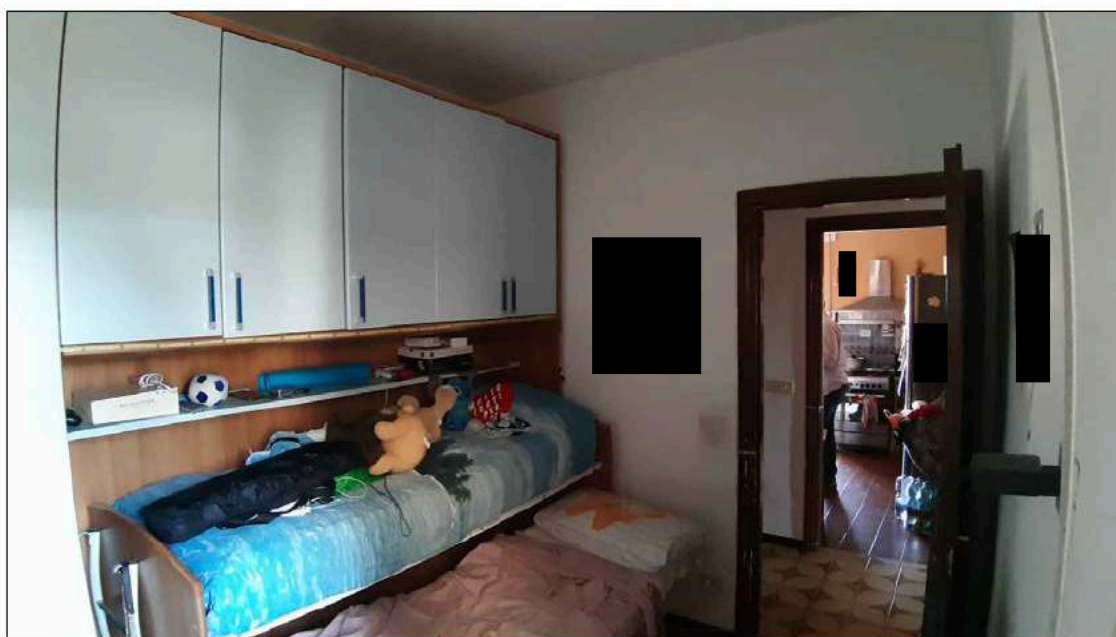


foto 10 - come sopra da altra angolazione.

TRIBUNALE DI VITERBO

Esecuzione Immobiliare n. 61/2023 R.G.E.

GIUDICE Dott. Federico BONATO


IFIS NPL INVESTING S.p.A. sede Venezia Mestre e per essa

IFIS NPL SERVICING S.p.A. sede Venezia Mestre

([REDACTED] A e Avv. Marina VANDINI)

CUSTODE : Avv. Lorenzo LEPRI

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA




il CTU geom. Vincenzo MINELLA

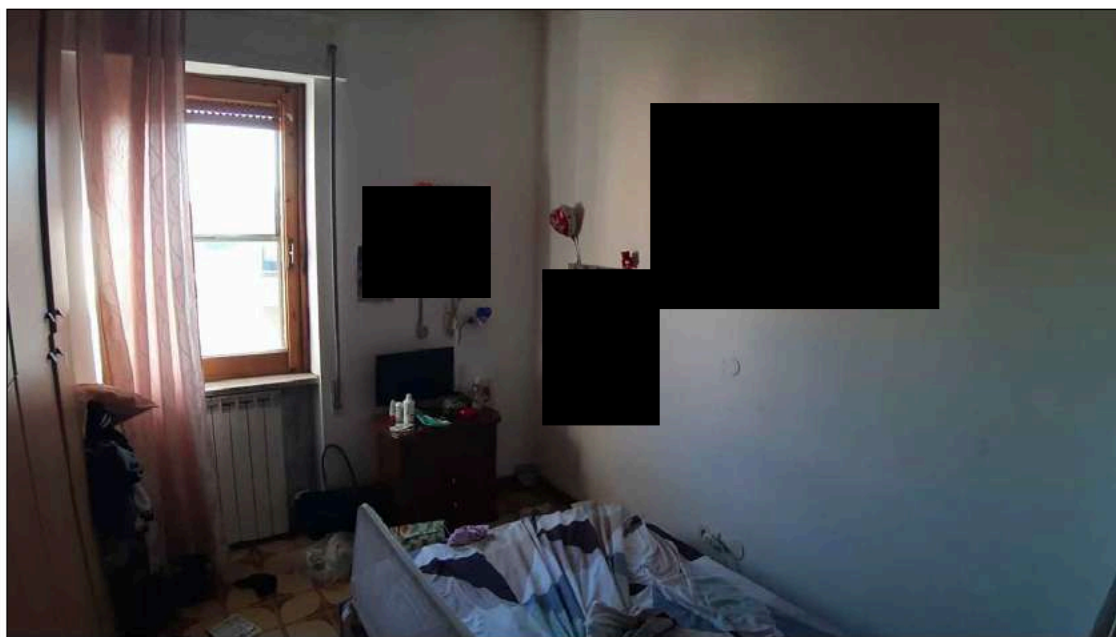


foto 11 - vista della camera n. 2.



foto 12 - vista del balcone n. 2 con la vetrata da rimuovere.

TRIBUNALE DI VITERBO

Esecuzione Immobiliare n. 61/2023 R.G.E.

GIUDICE Dott. Federico BONATO

IFIS NPL INVESTING S.p.A. sede Venezia Mestre e per essa

IFIS NPL SERVICING S.p.A. sede Venezia Mestre

([REDACTED] A e Avv. Marina VANDINI)

CUSTODE : Avv. Lorenzo LEPRI

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



il CTU geom. Vincenzo MINELLA

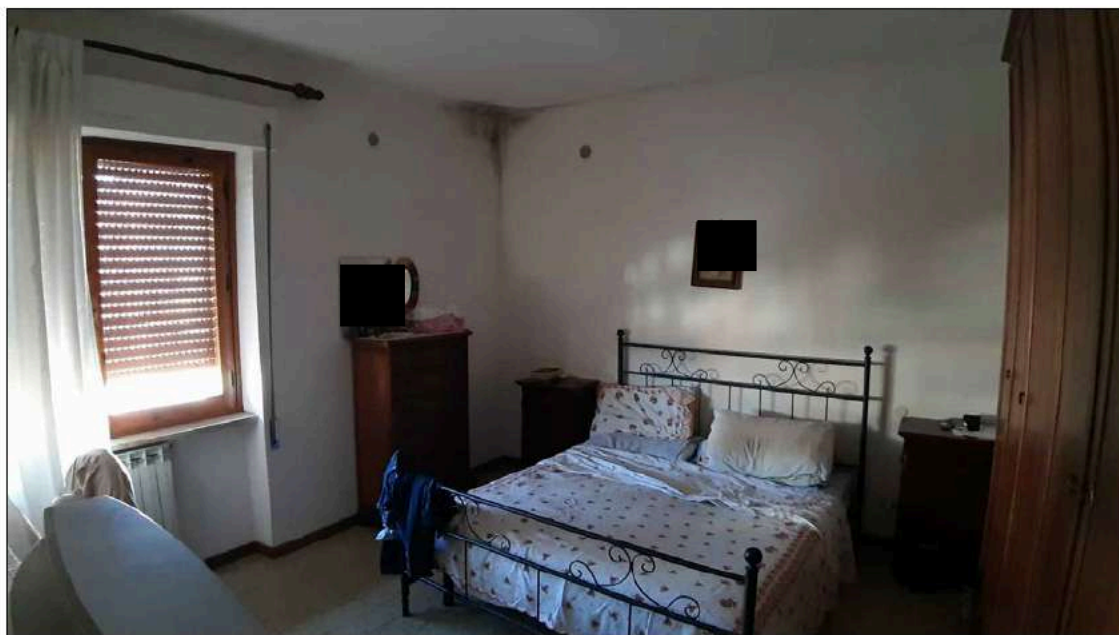


foto 13 - vista della camera matrimoniale.



foto 14 - vista delle muffe presenti sopra alla finestra della camera matrimoniale.

TRIBUNALE DI VITERBO

Esecuzione Immobiliare n. 61/2023 R.G.E.

GIUDICE Dott. Federico BONATO

IFIS NPL INVESTING S.p.A. sede Venezia Mestre e per essa

IFIS NPL SERVICING S.p.A. sede Venezia Mestre

([REDACTED] A e Avv. Marina VANDINI)

CUSTODE : Avv. Lorenzo LEPRI

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



il CTU geom. Vincenzo MINELLA



foto 15 - vista del bagno principale.

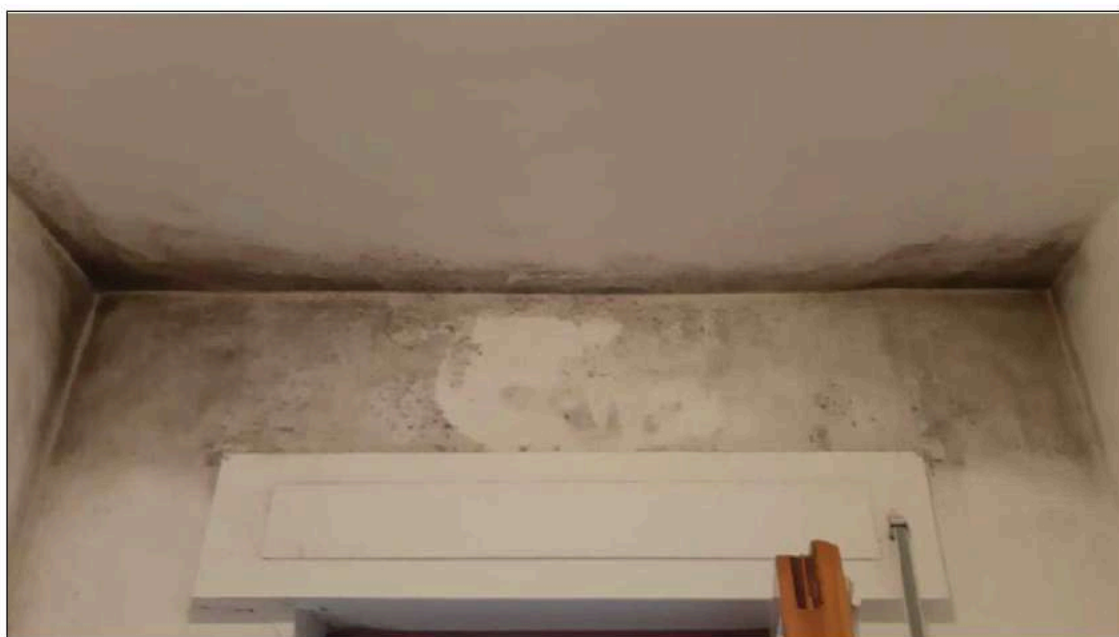


foto 16 - vista delle muffe e condense sopra la finestra del bagno.

TRIBUNALE DI VITERBO

Esecuzione Immobiliare n. 61/2023 R.G.E.

GIUDICE Dott. Federico BONATO

IFIS NPL INVESTING S.p.A. sede Venezia Mestre e per essa

IFIS NPL SERVICING S.p.A. sede Venezia Mestre

([REDACTED] A e Avv. Marina VANDINI)

CUSTODE : Avv. Lorenzo LEPRI

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA


il CTU geom. Vincenzo MINELLA



foto 17 - vista del bagno n. 2.

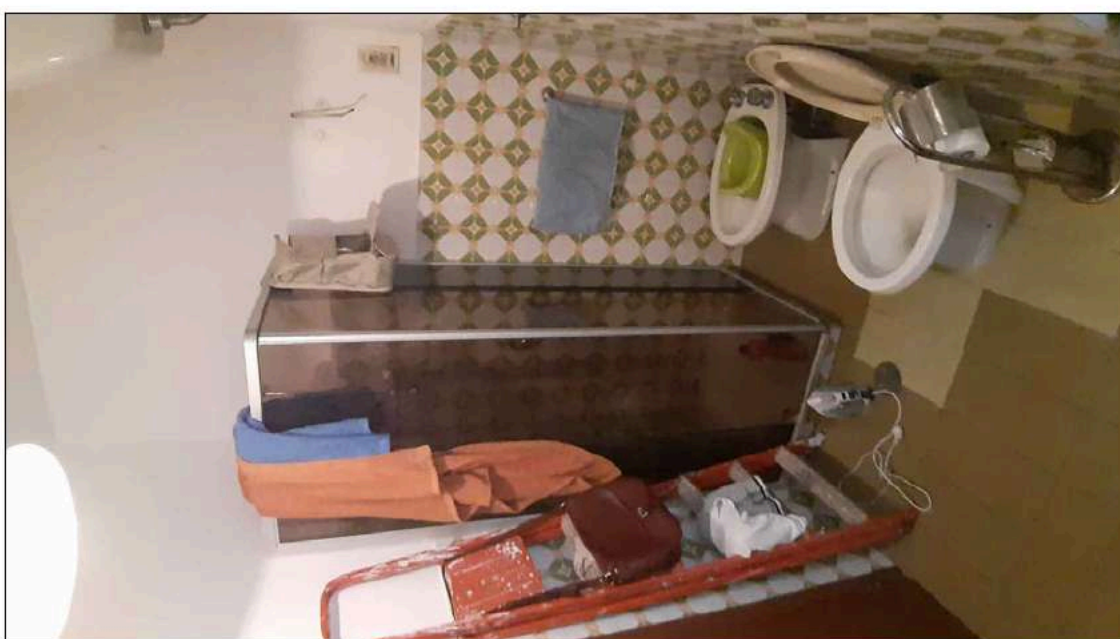


foto 18 - come sopra da altra angolazione.

TRIBUNALE DI VITERBO

Esecuzione Immobiliare n. 61/2023 R.G.E.

GIUDICE Dott. Federico BONATO

IFIS NPL INVESTING S.p.A. sede Venezia Mestre e per essa

IFIS NPL SERVICING S.p.A. sede Venezia Mestre

([REDACTED] A e Avv. Marina VANDINI)

CUSTODE : Avv. Lorenzo LEPRI

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

il CTU geom. Vincenzo MINELLA

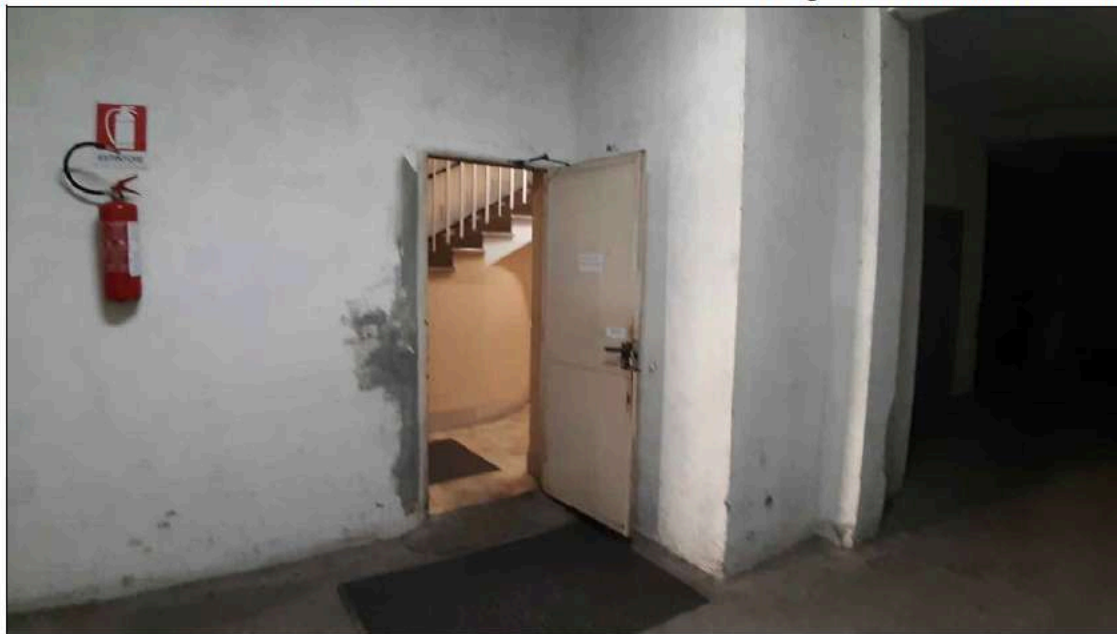


foto 19 - vista dell'ingresso pedonale dal vano scala alla zona garage al piano terra.



foto 20 - vista delle porte dei garage (bene pignorato lato sinistro).

TRIBUNALE DI VITERBO

Esecuzione Immobiliare n. 61/2023 R.G.E.

GIUDICE Dott. Federico BONATO

IFIS NPL INVESTING S.p.A. sede Venezia Mestre e per essa

IFIS NPL SERVICING S.p.A. sede Venezia Mestre

([REDACTED] A e Avv. Marina VANDINI)

CUSTODE : Avv. Lorenzo LEPRI

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



il CTU geom. Vincenzo MINELLA

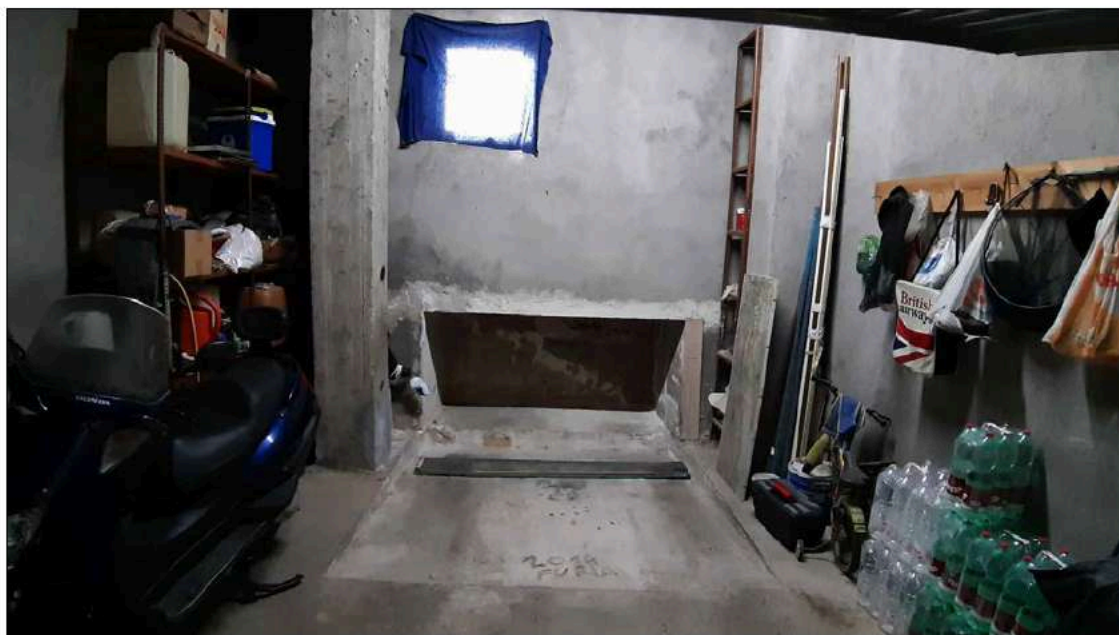


foto 21 - vista interna del garage oggetto di Pignoramento.



foto 22 - come sopra più in dettaglio.